



DOCUMENTS
TIPUS: Contracte
NOM: OBR_OBE_2024_0005-Contracte i documents adjunts_sig empresa
UNITAT: Contractació Pública
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: c8711dd7-c938-488f-acfa-becfeb2aab73
IDENTIFICADOR: ES_L01251207_2025_0000000000000000000000002826030
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
SIGNATURES
FRANCISCO JOSE RUIZ CORTES: 05/08/2025 11:17
Processos Automatitzats: 05/08/2025 11:25
Maria Begonia Iglesias Delgado : Alcalde - 05/08/2025 14:49
Elisenda Sas Serra : 05/08/2025 14:50

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Unitat administrativa: Servei de Contractació

Assumpte: Contracte

Referència expedient: OBR_OBE_2024_0005

CONTRACTE D'OBRES

D'una part el Sr. FÉLIX LARROSA i PIQUÉ, paer en cap de l'Ajuntament de Lleida, nomenat pel Ple de l'Ajuntament de Lleida en data 17 de juny de 2023, assistit per l'Adjunta a la Secretaria General de la Corporació Sra. Elisenda Sas i Serra, que actua com a fedatària d'aquest Acte, segons Decret-Alcalde de data 25 de gener de 2018.

I d'altra banda, el Sr. FRANCESC RUIZ CORTÉS, en representació de l'empresa Romà Infraestructures i Serveis, SAU amb CIF A25012386, en qualitat d'apoderat, i segons escriptura pública autoritzada davant Notària Sra. Gemma Caveró Nasarre de Letosa, en data 25 de febrer de 2026 i amb número de protocol 158.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal suficient per formalitzar aquest CONTRACTE D'OBRES, i convenen i pacten el següent:

I - ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

1. Projecte de transformació sostenible i digital del transport a Lleida actuació 2 – camins escolars i eixos de barri àmbit entorn escolar de barri de La Bordeta – C. Hostal de la Bordeta, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la UE amb els fons Next Generation EU, signat en data 25 d'abril de 2025, pel tècnic d'Obra Pública i Mobilitat, per un pressupost de 959.708,40€+201.538,76€ d'IVA (21%)(Total: 1.161.247,16€).

2. Decret d'alcaldia de data 30 de maig de 2025 que va aprovar, definitivament, el Projecte de transformació sostenible i digital del transport a Lleida actuació 2 – camins escolars i eixos de barri àmbit entorn escolar de barri de La Bordeta – C. Hostal de la Bordeta, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la UE amb els fons Next Generation EU, amb un pressupost de 959.708,40€+201.538,76€ d'IVA (21%)(Total: 1.161.247,16€)

3. Acord de la Junta de Govern Local de data 5 de juny de 2025, que va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars de les obres del Projecte de transformació sostenible i digital del transport a Lleida actuació 2 – camins escolars i eixos de barri àmbit entorn escolar de barri de La Bordeta – C. Hostal de la Bordeta, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la UE amb els fons Next Generation EU, mitjançant procediment obert de tramitació simplificada, amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost base de licitació de 959.708,40€ + 201.538,76€ d'IVA al 21% (total 1.161.247,16€)
- Valor estimat del contracte: 1.055.679,24 €, segons consta en la clàusula B2 del PCAP

PRESSUPOST LICITACIÓ	MODIFICACIÓ (10%)	TOTAL VALOR ESTIMAT
----------------------	-------------------	---------------------

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ contractacio@paeria.es



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Pla de Recuperació,
Transformació i Resiliència



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

959.708,40 €	95.970,84 €	1.055.679,24 €
--------------	-------------	----------------

4. Informe d'adjudicació emès en data 15 de juliol de 2025 pel tècnic del Servei d'Obra Pública, que proposa adjudicar les obres del Projecte de transformació sostenible i digital del transport a Lleida actuació 2 – camins escolars i eixos de barri àmbit entorn escolar de barri de La Bordeta –C. Hostal de la Bordeta, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la UE amb els fons Next Generation EU, a l'empresa Romà Infraestructures i Serveis, SAU amb CIF A25012386 per un import de 920.936,18€ + 193.396,60€ d'IVA(Total: 1.114.332,78€).

5. Acta de la Mesa de contractació de data 21 de juliol de 2025, en la que es va donar lectura de l'informe d'adjudicació emès pel tècnic del Servei d'Obra Pública de data 15 de juliol de 2025 i en la que es va proposar adjudicar a l'empresa Romà Infraestructures i Serveis, SAU amb CIF A25012386, per un import de 920.936,18€+193.396,60€ d'IVA(Total: 1.114.332,78€).

6. Comunicació de data 21 de juliol de 2025 i, requerint d'acord amb allò que estableix l'art. 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, a l'empresa Romà Infraestructures i Serveis, SAU amb CIF A25012386, per a que en el termini màxim de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament d'aquesta comunicació relativa al contracte obres del Projecte de transformació sostenible i digital del transport a Lleida actuació 2 – camins escolars i eixos de barri àmbit entorn escolar de barri de La Bordeta –C. Hostal de la Bordeta, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la UE amb els fons Next Generation EU, presentés en el Departament de Contractació la documentació següent:

1. **Documentació acreditativa del compliment condicions especials execució segons apartat M PCAP:**

- Declaració responsable en relació als punts 1, 2, 4 d'aquest apartat.
- Documentació sol·licitada en l'apartat 5 i annexos 5 i 6
- Documentació justificativa apartat 6 i 7 i annex 4

2. **Annex 7.-** Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852

3. **Garantia definitiva**

Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena. Import garantia definitiva: **46.046,81 €**.

En cas de constituir la garantia definitiva mitjançant aval amb signatura manuscrita, el document original de l'aval bancari o Crédito y Caución, s'haurà de dipositar a la Tresoreria municipal de l'Ajuntament de Lleida (Plaça Sant Francesc)

4. **Assegurances**

D'acord amb la clàusula U del PCAP:

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ contractacio@paeria.es



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Pla de Recuperació,
Transformació i Resiliència



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Assegurances de Tot Risc de Construcció i Responsabilitat Civil, per tot el període de la obra, que inclogui com a mínim les següents garanties i límits:

TOT RISC DE CONSTRUCCIÓ

Cobertures:

- Garanties Bàsiques més complementàries
- Riscos de la Natura
- Vaga, motí i commoció civil
- Terrorisme
- Danys a béns preexistents
- Període de Manteniment Ampli 12 mesos

Suma assegurada: valor pressupost total de l'obra

Beneficiari: Ajuntament de Lleida

RESPONSABILITAT CIVIL

Cobertures:

- RC Explotació
- RC Patronal, límit per víctima no inferior a 450.000 €
- RC Producte
- RC Post-Treballs
- RC Subsidiària de Subcontractistes
- RC Creuada, límit per víctima no inferior a 450.000 €
- RC Contaminació Accidental
- RC Danys a conduccions aèries o soterrades

Límit assegurat : no inferior a 1.200.000 € per sinistre i per tota la durada de la obra

Període d'assegurança: període de construcció més període de manteniment de 12 mesos

Assegurat addicional: Ajuntament de Lleida en qualitat de promotor, sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari

7. Carta de pagament núm. 320250009426, de data 28 de juliol de 2025 a nom de l'empresa Romà Infraestructures i Serveis, SAU amb CIF A25012386, on hi consta que ha constituït la garantia definitiva per un import de 46.046,81 €.

8. Certificats positius del compliment d'obligacions tributàries i al corrent del pagament de cotitzacions i quotes davant la Tresoreria General de la Seguretat Social de l'empresa Romà Infraestructures i Serveis, SAU amb CIF A25012386, emesos en data 22 de juliol de 2025. L'empresa va autoritzar, per escrit, a l'Ajuntament de Lleida a realitzar aquestes consultes, per comprovar allò establert en l'art. 71.d) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ contractacio@paeria.es



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Pla de Recuperació,
Transformació i Resiliència



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

9. Decret d'Alcaldia de data 4 d'agost de 2025 que adjudica el contracte de les obres del Projecte de transformació sostenible i digital del transport a Lleida actuació 2 – camins escolars i eixos de barri àmbit entorn escolar de barri de La Bordeta –C. Hostal de la Bordeta, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la UE amb els fons Next Generation EU, a l'empresa Romà Infraestructures i Serveis, SAU amb CIF A25012386 per un import de 920.936,18€ + 193.396,60€ d'IVA(Total: 1.114.332,78€) d'acord amb la seva oferta.

10. Disposició (D) de la despesa a nom de Romà Infraestructures i Serveis, SAU amb CIF A25012386 per import de 1.114.332,78€ a càrrec de la partida 50.1532.60900 de l'exercici pressupostari de l'any 2025.

II - CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- En aquest acte l'alcalde i l'empresari adjudicatari formalitzen el contracte d'obra de referència, obligant-se al fidel i exacte compliment del mateix segons el Plec de Clàusules Administratives Particulars aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 5 de juny de 2025 i segons el que determina el projecte d'obra: Projecte de transformació sostenible i digital del transport a Lleida actuació 2 – camins escolars i eixos de barri àmbit entorn escolar de barri de La Bordeta – C. Hostal de la Bordeta, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançats per la UE amb els fons Next Generation EU, aprovat definitivament per Decret d'alcaldia de data 30 de maig de 2025.

Segona.- La garantia constituïda respondrà de l'acompliment del present contracte.

Tercera.- La durada del contracte serà des de la seva formalització i amb un termini d'execució d'obra de 4,5 mesos.

III - DOCUMENTS ANNEXES

S'incorporen a aquest contracte, formant part integrant del mateix, els següents documents:

Document 1: Resolució administrativa d'aprovació definitiva del projecte.

Document 2: Resolució administrativa d'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars

Document 3: Plec de clàusules administratives particulars

Document 4: Proposició de l'empresari

Document 5: Informes emesos

Document 6: Comunicacions de requeriments de documentació prèvia a l'adjudicació del contracte.

Document 7: Garantia definitiva

Document 8: Resolució administrativa de l'adjudicació

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ contractacio@paeria.es



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Pla de Recuperació,
Transformació i Resiliència



DOCUMENTS
TIPUS: Contracte
NOM: OBR_OBE_2024_0005-Contracte i documents adjunts_sig empresa
UNITAT: Contractació Pública
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: c8711dd7-c938-488f-acfa-becfeb2aab73
IDENTIFICADOR: ES_L01251207_2025_00000000000000000000000002826030
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

SIGNATURES

FRANCISCO JOSE RUIZ CORTES: 05/08/2025 11:17
Processos Automatitzats: 05/08/2025 11:25
Maria Begonia Iglesias Delgado : Alcalde - 05/08/2025 14:49
Elisenda Sas Serra : 05/08/2025 14:50

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

I en prova de conformitat amb tot l'exposat, subscrivim , ambdues parts, el present contracte.

L'ALCALDE

L'EMPRESA
ADJUDICATÀRIA

L'ADJUNTA A LA
SECRETARIA GENERAL

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ contractacio@paeria.es



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Pla de Recuperació,
Transformació i Resiliència