



Unitat tramitadora: Unitat Administració Secretaria
AJT/3358/2025
Codi document: ASC19I02F0

Assumpte: Aprovar l'adjudicació del contracte de les obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto

La Junta de Govern Local, en la sessió de 20 d'octubre de 2025, ha adoptat el següent:

ACORD

La Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 2 de setembre de 2024 va aprovar el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto, formulat per l'oficina tècnica municipal.

En data 6 de març de 2025 el Cap de la Unitat de Projectes i Obres de l'Ajuntament va emetre l'acta de replanteig del projecte.

En data 6 de març de 2025 la Regidora delegada de Territori i Sostenibilitat va dictar una provisió disposant l'inici dels tràmits necessaris per a procedir a la contractació de les obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto, i ordenant que per part dels Serveis Tècnics Municipals competents de l'Àrea d'Urbanisme l'emissió el corresponent informe de necessitat.

En data 11 de març de 2025, l'enginyer municipal de camins, canals i ports ha emès un informe sobre la necessitat de realitzar la contractació esmentada, referida a les obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto.

En data 31 de març de 2025 la Junta de Govern Local va acordar l'inici de l'expedient per a la contractació de les obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert simplificat, per import de 165.047,29 euros, IVA inclòs, atenent a la necessitat exposada a l'informe de data 11 de març de 2025, emès per l'enginyer municipal de camins, canals i ports.

En data 7 de juliol de 2025, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar l'expedient de contractació de les obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto i en el mateix acord es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant PCAP) que regeix l'esmentada contractació.

El pressupost base de licitació és de cent seixanta-cinc mil quaranta-set euros amb vint-i-nou cèntims (165.047,29 €), l'IVA inclòs, amb el desglossament següent: cent trenta-sis mil quatre-cents dos euros amb setanta-dos cèntims (136.402,72 €) de pressupost net i vint-i-



vuit mil sis-cents quaranta-quatre euros amb cinquanta-set cèntims (28.644,57 €) en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

El valor estimat del contracte és de cent trenta-sis mil quatre-cents dos euros amb setanta-dos cèntims (136.402,72 €) IVA no inclòs. A l'expedient de contractació hi figura el valor estimat del contracte amb indicació de tots els conceptes que l'integren, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP.

La convocatòria de licitació es va anunciar en el Perfil de Contractant d'aquest Ajuntament en data 11 de juliol de 2025.

En data 6 d'agost de 2025 es va reunir la mesa de contractació, en acte no públic, per a procedir a l'obertura del Sobre núm. 1 d'aquesta licitació, que incloïa la documentació administrativa de cadascuna de les empreses licitadores. Una vegada es va accedir a la web de la Plataforma de serveis de contractació pública es va constatar que, durant el termini de presentació d'ofertes, s'havien presentat un total de quatre (4) propostes que, per ordre de presentació, corresponen a les empreses següents:

NÚM. DE REGISTRE D'ENTRADA	EMPRESA	NIF
ME/026894-2025	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029
ME/028066-2025	ARENES I GRAVES CASTELLOT SA	A08225278
ME/028075-2025	ROGER RUSIÑOL CONSTRUCCIONS SLU	B66052366
ME/028084-2025	OBRES I PAVIMENT BOU SL	B08870503

Un cop oberts els sobres núm. 1, que incloïen la documentació administrativa de les quatre empreses licitadores, es va procedir a la qualificació dels documents presentats dins de termini per a la presentació de les proposicions.

Una vegada revisada la documentació presentada, la mesa va constatar que el contingut era correcte, fent constar, entre d'altres, que les empreses presentades disposaven de capacitat d'obrar i que reunien totes i cadascuna de les condicions i requisits exigits per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per contractar amb el sector públic i, per tant, que no incorrien en cap de les prohibicions per contractar previstes al seu article 71; que estaven constituïdes vàlidament, disposaven de l'habilitació professional suficient i de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat objecte del contracte.

Per tot això, la Mesa de contractació va declarar ADMESES a les quatre (4) empreses presentades.



En data 11 d'agost de 2025 es va reunir la mesa de contractació, en acte públic, per a procedir a l'obertura del Sobre núm. 2 d'aquesta licitació.

En l'esmentada reunió la mesa de contractació va procedir a l'obertura dels **Sobres núm. 2**, que contenen les **proposicions econòmiques i criteris avaluables de forma automàtica** presentades per les empreses licitadores que havien estat admeses a la licitació i que son les següents:

	EMPRESA	Oferta econòmica (Preu net sense IVA)	Millora en el termini de garantia (mesos a partir d'1 any mínim)
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	124.741,15 €	48
2	ARENES I GRAVES CASTELLOT SA	133.674,66 €	36
3	ROGER RUSIÑOL CONSTRUCCIONS SLU	136.372,72 €	0
4	OBRES I PAVIMENT BOU SL	128.800,00 €	36

La mesa va comprovar en aquesta mateixa reunió que cap empresa es trobava en situació de baixa anormal o desproporcionada d'acord amb els criteris previstos a la clàusula 20 del plec de clàusules administratives particulars.

La mesa de contractació va aplicar les fórmules previstes a la clàusula 19 del plec de clàusules administratives particulars per a la valoració de les ofertes presentades, essent el resultat de la classificació de les empreses que havien estat admeses a la licitació el següent:

Ordre	Empresa	Puntuació oferta econòmica (màxim 80 punts)	Puntuació millora increment període garantia (màxim 20 punts)	Puntuació total (màxim 100 punts)
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	80,000	20,000	100,000
2	OBRES I PAVIMENT BOU SL	52,156	20,000	72,156
3	ARENES I GRAVES CASTELLOT SA	18,715	20,000	38,715
4	ROGER RUSIÑOL CONSTRUCCIONS SLU	0,206	0,000	0,206



Així mateix, en la mateixa reunió de data 11 d'agost de 2025, la Mesa de contractació va proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, amb NIF núm. B67560029, que resultava ser la millor oferta qualitat-preu tal com queda reflectit en el quadre resum del total de puntuacions, i que es concreta de la forma següent:

- Import de l'oferta: Cent cinquanta mil nou-cents trenta-sis euros amb setanta-nou cèntims (150.936,79€) IVA inclòs, que es desglossa en:
 - Import net: Cent vint-i-quatre mil set-cents quaranta-un euros amb quinze cèntims (124.741,15€)
 - 21% IVA: Vint-i-sis mil cent noranta-cinc euros amb seixanta-quatre cèntims (26.195,64€)
- Millores en l'increment del termini de garantia: Quaranta-vuit (48) mesos addicionals al termini d'1 any mínim previst en la clàusula 49 del PCAP.

En data 1 de setembre de 2025 es va notificar a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, amb NIF núm. B67560029 el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte, atorgant un termini de set (7) dies hàbils per a presentar la documentació relacionada en la clàusula 23 i 37 del PCAP que regeixen la contractació.

En data 5 de setembre de 2025, dins del termini establert a l'efecte, l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL va presentar diversa documentació en resposta al requeriment esmentat de documentació previ a l'adjudicació del contracte.

Entre la documentació presentada, l'esmentada empresa va presentar un document amb títol "*Declaració responsable retenció en preu garantia definitiva*" en el que indicava que l'import de 6.237,06 €, de la garantia definitiva, es retingués de la primera factura.

Per altra banda, entre la documentació presentada per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, hi constaven quatre certificats per justificar la solvència tècnica exigida.

En data 10 de setembre de 2025, darrer dia del termini per a presentar la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte, l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL va presentar una sol·licitud mitjançant la Seu electrònica de l'Ajuntament de Vic en la que sol·licitava, en síntesi, "[...] *que es concedeixi una pròrroga del termini establert per a la constitució de la garantia definitiva, atès que aquesta empresa havia sol·licitat inicialment la possibilitat de practicar la retenció de l'import corresponent en la primera factura derivada del contracte, opció que finalment ha estat desestimada[...]*".



En data 15 de setembre de 2025 l'enginyer municipal de camins, canals i ports va emetre un informe en relació amb els certificats d'obra executada presentats per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL en el que, en síntesi, va concloure el següent:

"[...] Revisada la relació d'obres aportades, es constata que són obres d'una tipologia molt diferent a la de l'objecte de referència, i que, amb la documentació aportada, no s'escauen el Grup E (Hidràuliques) Subgrup 7 (Obres hidràuliques sense qualificació específica) i Categoria 2.

Així doncs, amb la relació d'obres aportada no queda justificada la solvència tècnica i professional. [...]"

Tenint en compte els antecedents i consideracions que consten a l'acta de la reunió de la mesa de contractació de data 16 de setembre de 2025, que va ser publicada al perfil del contractant de l'Ajuntament de Vic, la mesa va acordar el següent:

*"[...] **PRIMER.-** Subscriure íntegrament l'informe emès en data 15 d'agost de 2025 per l'enginyer municipal de camins, canals i ports, Sr. Ramon Roquer i Sala i indicar que amb la relació d'obres aportada per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL no queda justificada la solvència tècnica i professional exigida.*

***SEGON.-** Proposar a l'òrgan de contractació denegar la petició presentada en data 10 de setembre de 2025 per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL a través de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Vic, en la qual l'esmentada empresa sol·licitava "[...] una pròrroga del termini establert per a la constitució de la garantia definitiva [...]", atès que l'esmentada garantia definitiva s'havia de constituir dins del termini establert a l'efecte i mitjançant alguna de les formes que regula la clàusula 24 del PCAP que regula la licitació.*

***TERCER.-** Considerar que l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL no ha complimentat adequadament el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte regulat a la clàusula 23 del PCAP en el termini assenyalat, pels motius següents:*

- a) La garantia definitiva no s'ha dipositat dins del termini establert a l'efecte i no es pot constituir mitjançant la retenció del preu del contracte, tal com sol·licitava l'empresa en la declaració presentada en data 5 de setembre de 2025, atès que la retenció en el preu del contracte no consta en cap de les possibles formes per a constituir la garantia definitiva que regula la clàusula 24 del PCAP.*
- b) No s'ha acreditat la solvència tècnica de l'empresa, tal com consta en l'informe tècnic emès per l'Enginyer municipal de camins, canals i ports de data 15 de setembre de 2025, que ha estat subscrit íntegrament per la mesa de contractació.*



Per tant, i tal com s'estableix en la clàusula 23.4 del PCAP, pel fet que no s'ha complimentat adequadament el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte dins del termini assenyalat, **cal entendre que el licitador OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL ha retirat la seva oferta.**

QUART.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa **OBRES I PAVIMENT BOU SL**, amb NIF núm. B08870503, que ha presentat la **segona millor oferta** en relació qualitat-preu tal com queda reflectit en el quadre resum del total de puntuacions i que es concreta de la forma següent:

- Import de l'oferta: **Cent cinquanta-cinc mil vuit-cents quaranta-vuit euros (155.848,00 €) IVA inclòs**, que es desglossa en:
 - Import net: Cent vint-i-vuit mil vuit-cents euros (128.800,00 €)
 - 21% IVA: Vint-i-set mil quaranta-vuit euros (27.048,00 €)
- Millores en l'increment del termini de garantia: **Trenta-sis (36) mesos addicionals al termini d'1 any mínim previst en la clàusula 49 del PCAP.**

CINQUÈ.- Requerir a l'empresa OBRES I PAVIMENT BOU SL, amb NIF núm. B08870503 per tal que en el termini de SET (7) dies hàbils, a comptar des del dia següent a la data en que s'hagués rebut la notificació del requeriment, presenti la documentació relacionada en la clàusula 23 i 37 del PCAP, i que es detalla a continuació:

1) Dades no actualitzades o que no consten en el RELI

2) Relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat social, mitjançant la presentació de la relació nominal de treballadors (RNT) corresponent. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà la afiliació i l'alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.

3) Garantia definitiva

Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 24 del PCAP (corresponent, en aquest cas, a l'import de sis mil quatre-cents quaranta euros, 6.440,00 €). [...]"

En data 25 de setembre de 2025 es va notificar a l'empresa OBRES I PAVIMENT BOU SL, amb NIF núm. B08870503 el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte, atorgant un termini de set (7) dies hàbils per a presentar la documentació relacionada en la clàusula 23 i 37 del PCAP que regeixen la contractació.



En data 4 d'octubre de 2025 l'empresa OBRES I PAVIMENT BOU SL ha presentat en aquest Ajuntament, dins del termini establert, la documentació requerida per a procedir a l'adjudicació del contracte i ha presentat el justificant del dipòsit d'aval per la quantitat de sis mil quatre-cents quaranta euros (6.440,00 €), corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte sense IVA, en concepte de **garantia definitiva**.

En data 9 d'octubre de 2025 l'enginyer municipal de camins, canals i ports ha emès un informe en relació amb el compliment de la solvència tècnica per part de l'empresa OBRES I PAVIMENT BOU SL en base a la documentació presentada per l'esmentada empresa, en el que, en síntesi, conclou el següent:

"[...] Revisada la relació de 20 d'obres aportades, es constata que hi ha 12 obres explícitament d'urbanització de carrers, i 2 específicament de Millora, reforma i ampliació de la xarxa d'aigua, pel que encara que el licitador no hagi desglossat la part corresponent a obres hidràuliques (que s'hi encaixaria la part de clavegueram i de xarxa d'aigua potable) i les de pavimentació considero que les obres presentades justifiquen sobradament la seva capacitat tècnica per a l'execució del projecte dels brolladors en un parc urbà.

Així doncs, amb la relació d'obres aportada considero que queda justificada la solvència tècnica i professional.[...]"

De conformitat amb el que preveuen els articles 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 22 de juny de 2023, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

PRIMER. Donar per vàlides les actuacions practicades per la Mesa de contractació en relació amb la contractació de les **obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto**, mitjançant el procediment obert simplificat, tramitació ordinària, amb la utilització de varis criteris d'adjudicació quantificables automàticament d'acord amb els criteris continguts en el PCAP i considerar que l'empresa



OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, amb NIF núm. B67560029 ha retirat la seva oferta pel fet que no ha complimentat adequadament el requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte que li fou notificat en data 1 de setembre de 2025. Tot això segons els antecedents d'aquest acord i el contingut de les actes de les reunions de la mesa de contractació que han estat publicades al perfil del contractant de l'Ajuntament de Vic.

SEGON.- Denegar la petició presentada en data 10 de setembre de 2025 per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL amb NIF núm. B67560029 a través de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Vic, en la qual l'esmentada empresa sol·licitava "[...] una pròrroga del termini establert per a la constitució de la garantia definitiva [...]", atès que l'esmentada garantia definitiva s'havia de constituir dins del termini establert a l'efecte i mitjançant alguna de les formes que regula la clàusula 24 del PCAP que regula la licitació.

TERCER. Adjudicar a l'empresa OBRES I PAVIMENT BOU SL, amb NIF núm. B08870503, el **contracte de les obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto**, d'acord amb l'oferta feta per aquesta empresa, que resulta ser la segona millor oferta qualitat-preu, tal com queda reflectit en el quadre resum del total de puntuacions, i que es concreta en:

- Import de l'oferta: **Cent cinquanta-cinc mil vuit-cents quaranta- vuit euros (155.848,00 €) IVA inclòs**, que es desglossa en:
 - Import net: Cent vint-i-vuit mil vuit-cents euros (128.800,00 €)
 - 21% IVA: Vint-i-set mil quaranta-vuit euros (27.048,00 €)
- Millores en l'increment del termini de garantia: **Trenta-sis (36) mesos addicionals** al termini d'1 any mínim previst en la clàusula 49 del PCAP.

QUART. Disposar la despesa derivada d'aquesta contractació a favor de l'empresa OBRES I PAVIMENT BOU SL, amb NIF núm. B08870503, que es fixa en la quantitat CENT CINQUANTA-CINC MIL VUIT-CENTS QUARANTA- VUIT EUROS (155.848,00 €), IVA inclòs, en relació amb el **contracte de les obres compreses en el projecte d'instal·lació de brolladors d'aigua - Refugi climàtic al parc de Somoto**.

L'esmentada contractació es farà amb càrrec a la partida pressupostària 3109-924-629003 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per l'exercici 2025.

CINQUÈ. Designar com a tècnic director i responsable del contracte al Cap de la Unitat de Projectes i Obres de l'Ajuntament de Vic, Sr. Ramon Roquer i Sala i com a director d'execució de les obres a l'arquitecte tècnic municipal, Sr. Jordi Auguet i Puig donar-los trasllat d'aquest acord.

I designar com a coordinadora de la seguretat i salut en la fase d'execució de les obres a l'arquitecta tècnica Sra. Annaïs Soler Garcia i notificar-li aquest acord.



SISÈ. El termini d'execució del contracte serà de tres (3) mesos i començarà a comptar a partir de la data que s'estableixi a l'acta de comprovació del replanteig.

SETÈ. Requerir a l'empresa adjudicatària del contracte, OBRES I PAVIMENT BOU SL, amb NIF núm. B08870503, per tal que formalitzi el contracte en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils següents a comptar a partir de l'endemà de la data en que es rebí la notificació del present acord.

VUITÈ. Un cop formalitzat el contracte, publicar l'anunci de formalització en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Vic, de conformitat amb el que disposa l'article 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

NOVÈ. L'adjudicatari haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra, ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del projecte en el termini de deu (10) dies naturals, a comptar a partir del dia següent a la data de formalització del contracte. El Pla s'aprovarà per part de l'Ajuntament, previ informe de la coordinadora de seguretat i salut.

Efectuat aquest tràmit es procedirà a estendre l'acta de comprovació del replanteig.

DESÈ. Notificar aquest acord a totes les empreses licitadores.

S'APROVA PER UNANIMITAT

De la qual cosa en dono fe.