



INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA SOBRE LA VALORACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ:

Execució de les obres RAM de reforma dels vestidors de diversos Parcs de Bombers per adaptar- los al nou model de vestidor neutre. Clau: PCL-24255

Contracte basat en l'Acord Marc per a la contractació d'obres, subministraments, de materials per a la reforma, ampliació, millora, conservació i manteniment d'equipaments. Clau OC. MEC-22L03 (Lot 1B)

Reunida la Comissió Tècnica formada per:

PRESIDÈNCIA:	Sr. Josep Farré i Canal, Cap de la Divisió d'edificació
VOCALIA:	Sr. Joaquim Bosch i Albareda, Cap de la Gerència d'àmbit Sectorial d'edificació
SECRETARIA:	Sr. Pere Ahuir i Lloret, Tècnic Gerència d'àmbit Sectorial d'edificació

La Mesa de contractació reunida en data 21/07/2025, en el procés de comprovació de la documentació presentada a la licitació del contracte basat en el Lot 1B de l'Acord Marc, ha exclòs a l'empresa seguidament relacionada pel motiu que s'indiquen:

- Cosplan, Obras y Servicios Laantit, SL, atès que presenta una oferta a l'alça.

Els licitadors considerats admesos per la Mesa de Contractació són un total de 4.

Aquesta Comissió Tècnica ha analitzat les ofertes presentades d'acord amb l'establert en el Plec de Clàusules Administratives, i presenta seguidament:

- El resultat de la Valoració de les ofertes econòmiques i el càlcul de la baixa econòmica límit per a la determinació de la presumpció d'ofertes anormalment baixes i la determinació de les ofertes presumptament anormalment baixes, segons Quadre núm. 2A adjunt a aquest informe.
- El resultat de la valoració de les ofertes per la puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord Marc i per l'especialització del cap d'obra segons Quadre núm. 2B adjunt a aquest informe.

D'acord amb aquest càlcul, cap oferta ha resultat presumptament anormalment baixa.

Atès l'anteriorment exposat, s'adjunta la Proposta de classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes, segons Quadre núm. 3 adjunt a aquest informe.

S'analitza i comprova la compatibilitat de les dedicacions del Cap d'obra proposats pels 3 licitadors proposats com a millor classificats per la Comissió Tècnica, en relació amb licitacions adjudicades ab anterioritat d'altres contractes basats, amb el resultat següent:



Licitador	Compatibilitat (Si / No) amb licitacions adjudicades	Relació de claus amb les que el Cap d'Obra no és compatible
Serviobres Queralt, SLU	SI	
Construccions JTP. Cat 2017, SL	SI	
Constraula Enginyeria i Obres, SAU	SI	

A continuació, als efectes de verificar la compatibilitat en licitacions amb classificació simultània a la present, es fa constar:

- Què d'acord amb la informació facilitada per la Mesa de Contractació, no hi ha cap licitació que s'hagi de classificar amb caràcter simultani a la present i tingui una data d'obertura pública del sobre anterior o igual i un pressupost de licitació superior a la present licitació.

Atès l'anterior:

El licitador Serviobres Queralt, SLU que, d'acord amb la proposta de classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes (Quadre núm. 3), l'anàlisi d'adjudicacions d'execució simultània del Lot 1B i l'anàlisi de compatibilitat del cap d'obra, és el que ha presentat la millor oferta i presenta un nombre d'adjudicacions de contractes basats del Lot 1B i un cap d'obra compatible