

Exp. COOB/25003 Lot 2

CONTRACTE

D'una part, el Sr. Juan José Baños González, regidor coordinador de l'Àrea d'Acció Climàtica i Serveis Urbans, en ús d'elles facultats que li atorguen els apartats 1.3, 4 i 5.d) del Decret d'Alcaldia de delegació de funcions d'atribucions als regidors de 29 d'octubre de 2024, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) el 7 de novembre de 2024, assistit per Meritxell Vargas Sardà, secretària de la Corporació, que dona fe de la signatura d'aquest contracte de conformitat amb els articles 3.2.i) del Reial decret 128/2018, de 26 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.

De l'altra part, la Sra. Ana Cristina Esteban Nieto, en representació de Numta Constructora, SL, amb NIF B44631638, amb domicili a Castelldefels, carrer Pau Casals, núm. 4, 1er E, segons l'escriptura d'apoderament atorgades per la notari Sergi González Delgado de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, el dia 19 de desembre de 2023, número de protocol 4507, manifestant tenir plena capacitat per a contractar i no estar dins de cap de les causes d'incompatibilitat i d'incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria.

Ambdues parts, a títol de preàmbul, exposen el següent:

ANTECEDENTS

1

- En data 27 de març de 2025, la regidoria de coordinació de l'Àrea d'Acció Climàtica i Serveis Urbans va dictar la resolució d'aprovació del Projecte d'obres Renovació del tram de xarxa de sanejament comprès entre els Pous 715-718 al carrer Roger de Llúria de Mollet del Vallès (Resolució 1478, SEGRA 20268).
- En data 8 de juliol de 2025, la regidoria de coordinació de l'Àrea d'Acció Climàtica i Serveis Urbans va dictar la resolució d'aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars i convocatòria de licitació del contracte d'obres Renovació de la xarxa de sanejament i aigua potable als carrers Pau Claris i Roger de Llúria de Mollet del Vallès, i de convocatòria de licitació mitjançant el procediment obert simplificat, per un pressupost base de licitació de 544.918,82 euros, IVA 21% inclòs (Resolució 3247, SEGRA 25473), amb publicació al Perfil de contractant en data 9 de juliol de 2025, desglossat en els lots següents:

Lot 1	Substitució de la xarxa de sanejament i d'aigua potable al carrer Pau Claris, entre l'avinguda de la Llibertat i l'avinguda del Calderó	263.324,86 €, IVA 21% inclòs
Lot 2	Substitució del col·lector de sanejament al carrer Roger de Llúria, entre els pous 715 i 718.	291.593,96 €, IVA 21% inclòs

- En data 1 d'agost de 2025, la Mesa de contractació va dur a terme l'acte d'obertura i valoració de les proposicions presentades en Sobre Digital "Sobre A Documentació administrativa i Sobre B Proposició corresponent als criteris avaluable de forma automàtica amb els acords, quant al Lot 2 de proposar l'oferta més avantatjosa la presentada per la licitadora Numta Constructora, SL, i de requerir la documentació per a adjudicació (SEFYCU 140506, Expedient 159248D).



4. En data 6 d'agost de 2025, es va cursar el requeriment de documentació per l'adjudicació a Numta Constructora, SL (SEFYCU 140660, Registre de sortida 15954, Notificació electrònica 154564, posada a disposició en data 6.8.2025 i acceptada en data 7.8.2025), la qual presenta en data 19 d'agost de 2025 la documentació requerida (Registre d'entrada 26503), entre d'altres, constitució de la garantia definitiva xifrada en 9.619,71 euros mitjançant assegurança de caució, assentat al llibre de comptabilitat pressupostària en data 20 d'agost de 2025 (Referència 32025001353, Operació 320250001752) i l'acreditació del compliment dels requisits de solvència tècnica i professional.
5. En data 7 d'octubre de 2025, la regidoria de coordinació de l'Àrea d'Acció Climàtica i Serveis Urbans va dictar la resolució de la qual transcrita a continuació la seva part dispositiva:

"1. Declarar la validesa dels actes duts a terme per la Mesa de contractació de les obres de renovació de la xarxa de sanejament i aigua potable als carrers Pau Claris i Roger de Llúria de Mollet del Vallès.

2. *Adjudicar el contracte d'obres del Lot 2 Substitució del col·lector de sanejament al carrer Roger de Llúria de Mollet del Vallès, entre els pous 715 i 718.a Numta Constructora, SL, amb NIF B44631638, per un preu total de 192.394,16 euros, IVA exclòs (232.796,93 euros IVA 21% inclòs), de conformitat amb l'oferta següent:*

a) Oferta econòmica:

LOT 2. Carrer Roger de Llúria			
Pressupost d'execució material		Import màxim	Import ofert
01.01	Treballs previs	1.312,92 €	1.193,56 €
01.02	Demolicions i enderrocs	33.123,46 €	25.479,58 €
01.03	Moviment de terres	38.218,57 €	31.848,81 €
01.04	Xarxa de sanejament	54.324,31 €	41.787,93 €
01.05	Urbanització	32.818,90 €	27.349,08 €
01.06	Varis	34.988,49 €	29.402,09 €
Total pressupost d'Execució Material		194.786,65 €	157.061,06 €
Costos indirectes		Import màxim	Import ofert
Seguretat i salut		3.491,49 € *	3.491,49 € *
Control de qualitat		5.699,15 €	2.000,00 €
13% Despeses generals		25.322,26 €	20.417,94 €
6 % Benefici industrial		11.687,20 €	9.423,66 €
		46.200,10 €	35.333,09 €
Pressupost net de l'obra		240.986,75 €	192.394,16 €
IVA (21%)		50.607,21 €	40.402,77 €
Total		291.593,96 €	232.796,93 €



Pel que fa a la resta de criteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica, ens comprometem al següent:

b) A la reducció de **02 setmanes** respecte del termini màxim establert en l'execució de les obres, quedant un termini total de **14 setmanes d'execució total**.

3. *Disposar la despesa per import de 232.796,93 euros IVA 21% inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària FI-1600-619.00 del pressupost municipal de 2025.*
4. *Notificar l'adjudicació d'aquest contracte als licitadors presentats i simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant.*
5. *Citar i requerir l'adjudicatària perquè en el termini màxim de :*
 - 5.1 *cinc (5) dies naturals a comptar des de la data de la notificació d'aquesta resolució, concorri a formalitzar el contracte, de conformitat amb la clàusula 43 i l'apartat 3.P.11 de l'annex 1 del PCAP.*
 - 5.2 *fins a tres (3) dies hàbils a comptar des de la data de formalització del contracte administratiu, concorri a formalitzar l'acta de comprovació del replanteig, de conformitat amb la clàusula 48 del PCAP.*
 - 5.3 *dos (2) dies hàbils a comptar des de la realització de l'acta de comprovació del replanteig, presenti el Pla de seguretat i salut en el treball, de conformitat amb la clàusula 49 del PCAP.*
 - 5.4 *abans d'iniciar l'execució de les obres, prèvia formalització de l'acta de comprovació del replanteig i aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball, comunicar la designació d'un responsable tècnic de l'obra, de conformitat amb la clàusula 46 del PCAP.*
 - 5.5 *a l'inici de les obres, porti la fotografia del/s cartell/s anunciador/s instal·lat/s per tal d'acreditar el compliment de les obligacions sobre la senyalització de les obres que especifica la clàusula 47 i l'annex 8 del PCAP.*
6. *Publicar la formalització d'aquest contracte al Perfil del contractant.*
7. *Notificar la formalització del contracte d'obres de referència en el Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya."*

I convenient totes dues parts, com adjudicant i adjudicatari, aquest contracte d'obres, formalitzen el present document, d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

1. Objecte del contracte

L'Ajuntament de Mollet del Vallès contracta amb Numta Constructora, SL, amb NIF B44631638, representada per la Sra. Ana Cristina Esteban Nieto, el contracte d'obra Lot 2 Substitució del col·lector de sanejament al carrer Roger de Llúria de Mollet del Vallès, entre els pous 715 i 718, amb incondicional subjecció al Plec de clàusules administratives particulars, el Projecte d'obra i la seva oferta.

2. Documents contractuals

Es consideren documents contractuals, en qualsevol cas, el Projecte de l'obra i el Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte aprovat per la regidoria de coordinació de l'Àrea d'Acció Climàtica i Serveis Urbans el dia 8 de juliol de 2025; els plecs de clàusules administratives generals aplicables als contractes d'obres i instal·lacions i les concessions d'obres públiques de l'Ajuntament de Mollet del Vallès publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i 28 de gener de 2010; així com l'oferta presentada, documents contractuals que Numta Constructora, SL, declara conèixer i accepta incondicionalment i de la qual cosa deixa constància de la seva conformitat amb la signatura de la present formalització.

3. Termini del contracte

4

El termini d'execució del contracte serà de catorze (14) setmanes (ofert una reducció de 2 setmanes respecte al termini de 4 mesos establert en la clàusula 11 del PCAP), a comptar de la signatura de l'acta de la comprovació del replanteig, sens perjudici dels terminis i condicions següents:

Fins tres (3) dies hàbils a comptar des de la data de formalització del contracte administratiu, concorri a formalitzar l'acta de comprovació del replanteig, de conformitat amb la clàusula 48 del PCAP.
Dos (2) dies hàbils a comptar des de la realització de l'acta de comprovació del replanteig, presenti el Pla de seguretat i salut en el treball corresponent de conformitat amb la clàusula 49 del PCAP.
abans d'iniciar l'execució de les obres, prèvia formalització de l'acta de comprovació de replanteig i aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball; comunicar la designació d'un responsable tècnic de l'obra, de conformitat amb la clàusula 46 del PCAP.
a l'inici de les obres, aporti la fotografia del/s cartell/s anunciador/s instal·lat/s per tal d'acreditar el compliment de les obligacions sobre la senyalització de les obres que especifica a la clàusula 47 i l'annex 8 del PCAP.

4. Preu del contracte

El preu màxim del contracte és de 232.796,93 euros, IVA 21% inclòs, de conformitat amb l'oferta següent:



a) Oferta econòmica:

LOT 2. Carrer Roger de Llúria			
Pressupost d'execució material		Import màxim	Import ofert
01.01	Treballs previs	1.312,92 €	1.193,56 €
01.02	Demolicions i enderross	33.123,46 €	25.479,58 €
01.03	Moviment de terres	38.218,57 €	31.848,81 €
01.04	Xarxa de sanejament	54.324,31 €	41.787,93 €
01.05	Urbanització	32.818,90 €	27.349,08 €
01.06	Varis	34.988,49 €	29.402,09 €
Total pressupost d'Execució Material		194.786,65 €	157.061,06 €
Costos indirectes		Import màxim	Import ofert
Seguretat i salut		3.491,49 € *	3.491,49 € *
Control de qualitat		5.699,15 €	2.000,00 €
13% Despeses generals		25.322,26 €	20.417,94 €
6 % Benefici industrial		11.687,20 €	9.423,66 €
		46.200,10 €	35.333,09 €
Pressupost net de l'obra		240.986,75 €	192.394,16 €
IVA (21%)		50.607,21 €	40.402,77 €
Total		291.593,96 €	232.796,93 €

5. Retribució

La retribució del contractista s'efectuarà en la forma i periodicitat establerta en la clàusula 19 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte.

5

6. Obligacions

Numta Constructora, SL s'obliga a les obligacions establertes al Plec de clàusules administratives particulars i al Projecte d'obra, especialment, les contingudes a la clàusula 58 i següents del PCAP i d'acord amb la seva oferta.

7. Termini de garantia

El termini de garantia del contracte és d'un (1) any de la recepció de l'obra, d'acord amb la clàusula 56 i l'apartat 2.S de l'annex 1 del Plec de clàusules administratives particulars.

8. Obligacions laborals i tributàries

Entre el personal de la societat Numta Constructora, SL i l'Ajuntament de Mollet del Vallès no existeix cap vincle de dependència funcional ni laboral, essent responsabilitat de la societat el compliment d'obligacions laborals i tributàries.

9. Jurisdicció

Amb exclusió de tot altres procediment, jurisdicció i fur, serà d'aplicació el procés administratiu i la jurisdicció contenciosa administrativa, sotmetent-se les parts als Tribunals que fossin competents per conèixer les qüestions que se suscitin.

I com a senyal de conformitat i d'acceptació, estenen i signen aquest contracte