

|                     |                                                                                                                             |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Contracte:          | SAB_2025000032                                                                                                              |
| Referència:         | 2025/4797                                                                                                                   |
| Procediment:        | P2 Preparació, gestió i adjudicació del contracte                                                                           |
| Objecte:            | Licitació de les obres per a l'arranjament dels sostres i falsos sostres del poliesportiu CEM Besòs de Sant Adrià del Besòs |
| Servei de Territori |                                                                                                                             |

## INFORME-VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ DE LES OBRES PER A L'ARRANJAMENT DELS SOSTRES I FALSOS SOSTRES DEL POLIESPORTIU CEM BESÒS DE SANT ADRIÀ DEL BESÒS

### 1. TÍTOL LÍCITACIÓ

Arranjament dels sostres i falsos sostres del poliesportiu CEM Besòs de Sant Adrià del Besòs

### 2. OBJECTE DE LA VALORACIÓ

L'objectiu és valorar les pliques presentades per les diferents empreses, segons el Plec de Condicions Tècniques Particulars.

### 3. PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ

El pressupost que figura en el projecte (a on consten els preus unitaris) és el següent:

|                         | Total               |
|-------------------------|---------------------|
| <b>PEM</b>              | <b>93.727,32 €</b>  |
| <b>PEM+13%+6%</b>       | <b>111.535,51 €</b> |
| <b>PEC (IVA inclòs)</b> | <b>134.957,97 €</b> |

El pressupost màxim de licitació és de 93.727,32 € € PEC sense IVA.

El pressupost total per contracte és de 134.957,97 €, tenint en compte el PEM incrementant amb un 13% de despeses indirectes, el 6% de benefici industrial i el 21% d'IVA

### 4. DATA

Agost 2025

### 5. EMPRESES ADMESES

Empresa nº 1: LABORATORIDART, SL amb NIF B66212093

Empresa nº 2: RAS 21, SL amb NIF B60775616

Empresa nº 3: ELFSA OBRES I SERVEIS, SL amb NIF B56615008



|                     |                                                                                                                             |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Contracte:          | SAB_2025000032                                                                                                              |
| Referència:         | 2025/4797                                                                                                                   |
| Procediment:        | P2 Preparació, gestió i adjudicació del contracte                                                                           |
| Objecte:            | Licitació de les obres per a l'arranjament dels sostres i falsos sostres del poliesportiu CEM Besòs de Sant Adrià del Besòs |
| Servei de Territori |                                                                                                                             |

## 6. CRITERIS DE VALORACIÓ

S'han considerat els criteris de valoració indicats en l'apartat G del Plec de clàusules administratives particulars:

L'oferta es valora amb un màxim de 100 punts distribuïts d'acord amb els següents criteris:

### . Oferta econòmica, fins a 80 punts

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, al qual se li aplicarà l'IVA que s'haurà d'indicar en partida independent.

El pressupost a la baixa ofert aplicarà el mateix percentatge a cada preu unitari a excepció de les partides amb descripció de partida alçada que no poden modificar l'import assenyalat al projecte executiu.

### Valoració de les ofertes considerades

La fórmula aplicable per l'obtenció de la puntuació (P) serà la següent:

$$P = 80 - 80 \times (1 - [(Ps - Po) / Bm])$$

Entenent que:

**Ps** = Preu de sortida

**Pb** = Preu més baix ofert

**Po** = Preu ofert pels diferents licitadors

**Bm** = Ps - Pb = Baixa més gran

Dins de les ofertes considerades, el preu més baix ofert tindrà la màxima puntuació i el preu igual al preu màxim de sortida tindrà 0 punts.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el pressupost màxim de licitació i, per tant, no es tindran en compte pels càlculs anteriors.

### . Ampliació del termini de garantia de l'obra, fins a 20 punts

S'atorgaran 10 punts per cada any d'ampliació, fins a una màxim de 2 anys, que es sumaran al any mínim de garantia que estableix en el Plec Administratiu



|                     |                                                                                                                             |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Contracte:          | SAB_2025000032                                                                                                              |
| Referència:         | 2025/4797                                                                                                                   |
| Procediment:        | P2 Preparació, gestió i adjudicació del contracte                                                                           |
| Objecte:            | Licitació de les obres per a l'arranjament dels sostres i falsos sostres del poliesportiu CEM Besòs de Sant Adrià del Besòs |
| Servei de Territori |                                                                                                                             |

## 7. OFERTES PRESENTADES

|                           | Preu ofertat (exclòs IVA)      | Termini garantia |
|---------------------------|--------------------------------|------------------|
| LABORATORIDART, SL        | 95.920,54 euros                | 1 + 1 anys       |
| RAS 21, SL                | 104.241,09 euros               | 1 + 1 anys       |
| ELFSA OBRES I SERVEIS, SL | No presenta cap document vàlid |                  |

## 8. CONCLUSIÓ

Atenent els resultats de les valoracions de cadascun dels criteris, la puntuació obtinguda per les empreses és

|                           |                                |
|---------------------------|--------------------------------|
| LABORATORIDART, SL        | 100,00 punts                   |
| RAS 21, SL                | 57,37 punts                    |
| ELFSA OBRES I SERVEIS, SL | No presenta cap document vàlid |

Per tant es proposa a **LABORATORIDART, SL** l'adjudicació de les obres d'**Arranjament dels sostres i falsos sostres del poliesportiu CEM Besòs de Sant Adrià del Besòs**, per **116.063,85 euros IVA inclòs** (95.920,54 euros sense IVA) amb càrrec a la partida pressupostària **104.3422.63200**

Sant Adrià de Besòs

