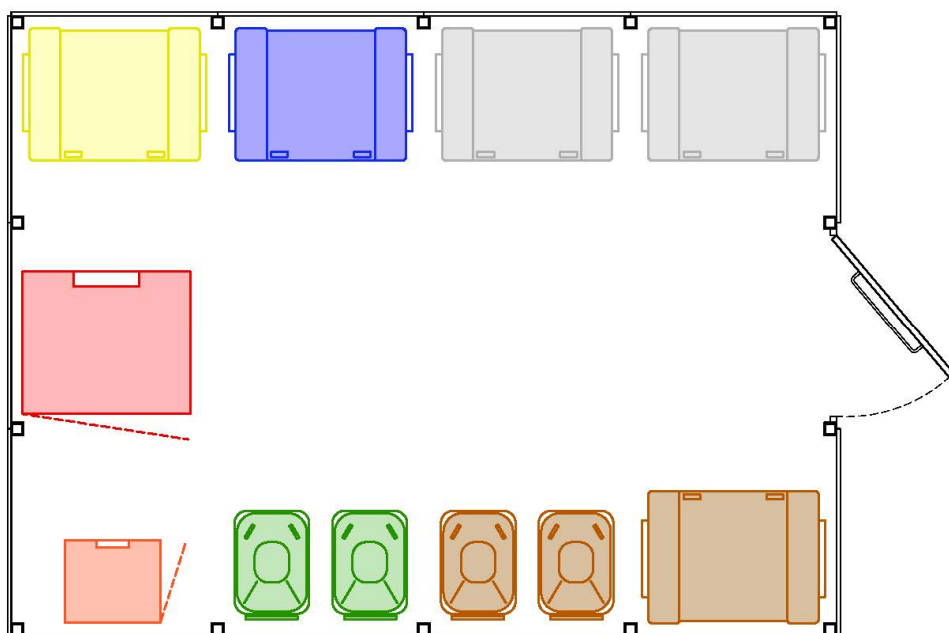


MEMÒRIA VALORADA DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE DUES ÀREES D'EMERGÈNCIA PER A LA RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS A BELLPUIG I SEANA

BELLPUIG (L'Urgell)



Ajuntament de Bellpuig
Serveis Tècnics

SETEMBRE -2025

CSV: 7910e905-c1b0-41dd-9fe8-b6d8a10b08a8
Aquest document és Document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://omac.bellpuig.cat/validacio>



GENERALITATS

EL TÈCNIC

La realització de la documentació escrita i gràfica de la present memòria valorada, ha estat realitzada per l'Arquitecte municipal de Bellpuig Jordi Bosch i Santos, col·legiat núm. 28363-0, amb el NIF. 43712382-P.

ORDRE DE REDACCIÓ

L'ordre de redacció de la present memòria valorada es realitza per encàrrec de l'Alcalde de l'Ajuntament de Bellpuig, el Sr. Jordi Estiarte i Berenguer.

OBJECTE DE LA PRESENT MEMÒRIA VALORADA

El present document es redacta per tal de definir i descriure tècnicament els trets fonamentals de les obres de construcció de dues àrees d'emergència per a la recollida de residus municipals, a situar a Seana i Bellpuig, i valorar-les econòmicament.

EMPLAÇAMENT I SITUACIÓ

L'actuació a realitzar es localitza a Bellpuig en uns terrenys municipals situats al polígon 3, parcel·la 61 amb la referencia cadastral 25059A003000610000KK. Actualment aquests terrenys son utilitzat parcialment com a zona d'aparcament del Conjunt monumental del Convent i de la Residencia de Sant Bartomeu.

L'actuació a Seana es localitza en uns terrenys també municipals situats al polígon 15, parcel·la 76 amb la referencia cadastral 25059A015000760000KI. Actualment aquests terrenys, son utilitzats com a una petita zona verda, delimitada per uns setos i una zona d'arbrat.

Ambdós terrenys son situats en un sol no urbanitzable, clau 22 (zona de protecció preventiva agrícola comú, d'acord amb el planejament de Bellpuig.

JUSTIFICACIÓ I DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Actualment l'Ajuntament de Bellpuig es troba en el procés de tramitació per a la implantació d'un nou sistema de recollida dels residus municipals, vers el model de recollida anomenada "el porta a porta".

Aquesta actuació forma part de la voluntat municipal i de l'objectiu de conformitat amb la Directiva europea 2008/98/CE d'assolir un mínim del 30% de recollida selectiva dels residus municipals com a percentatge total de residus municipals generats el 2024 (dades de 2024 disponibles a 2026), entenent per "recollida separada" aquella recollida en la que un flux de residus es mantindrà separat, per tipus i naturalesa, per tal de facilitar-ne el tractament específic.

Aquest nou model de recollida dels residus domèstics, fa necessari dotar al municipi de Bellpuig i a l'Entitat Municipal Descentralitzada de Seana, d'unes àrees anomenades d'emergència per tal de donar servei a les recollides que no han pogut esser lliurades en els horaris establerts, proporcionant el servei per les situacions definides com d'emergència de forma puntual.

Amb la voluntat de que aquest nou sistema de recollida sigui el màxim d'eficient, fa necessari dotar a Bellpuig i Seana d'aquestes petites àrees, dimensionades per la previsió del seu us ocasional, d'acord amb les directrius del seu bon funcionament i de l'experiència d'altres municipis.

La construcció d'aquestes àrees es realitzarà mitjançant una construcció lleugera i modular de ferro i plàstic reciclat, de dimensions interiors de 6,60 x 4,95 m. i una alçada vista de 2,85 m, amb capacitat per a 8 contenidors de 1.100 litres i 2 contenidors de 240 litres.

Aquesta instal·lació serà fabricada amb una estructura tubular galvanitzada en fred, parets modulares de 1,65 m. de longitud formades per panells muntats previament amb llistons de plàstic 100 % reciclat de secció 100x30 mm. acabat de color marró.

La teulada serà a una aigua de placa de policarbonat amb una canal pluvial de PVC. Les aigües recollides seran conduïdes fins a una zona de drenatge.

L'accés dels usuaris i servei municipal es farà mitjançant una única porta de 1,50 m d'amplada x 2,20 m d'alçada, d'una fulla batent, fabricada amb marc tubular galvanitzat en fred, reixes de ventilació, acabades amb el marc i la planxa amb una imprimació i una pintura gris Oxiron.

La porta durà un mecanisme electrònic d'accés des de l'exterior i una barra anti-pànic en l'interior.

L'estructura vertical dels pilars serà ancorada amb tacs químics sobre un paviment i solera de formigó.

Aquesta solera serà executada prèviament per l'Ajuntament de Bellpuig, amb una mida 6 x 9 m. i 15 cm, de gruix.

Aquest accés serà condicionat per a tenir la condició d'accés practicable, d'acord amb el DECRET 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

En quan a instal·lacions l'àrea s'equiparà amb:

- Sistema de vídeo vigilància amb dispositiu de gravació de 15 dies amb una càmera situada a l'interior i una a l'exterior.

L'escomesa elèctrica de subministrament fins al quadre de maniobra i la instal·lació d'enllumenat interior serà executada per l'Ajuntament.

En l'accés es personalitzaran i dissenyaran dos rètols amb xapa amb el nom de l'àrea d'emergència amb l'escut municipal, i unes instruccions d'accés.

El contractista caldrà que acrediti que l'estructura ha estat calculada per un tècnic, d'acord amb el codi tècnic de l'edificació.

PRESSUPOST TOTAL DE LES OBRES

Unitat àrea d'emergència de Bellpuig	16.790,00 €
Unitat àrea d'emergència de Seana	16.790,00 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	33.580,00 €
--------------------------------	-------------

19 % Despeses generals + benefici industrial	6.380,20 €
Total parcial	39.960,20 €
21 % IVA	8.391,64 €

TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTA	48.351,84 €
-------------------------------------	--------------------

La present memòria valorada puja la quantitat de QUARANTA-VUIT MIL TRES-CENTS CINQUANTA-UN euros, amb VUITANTA-QUATRE cèntims (48.351,84 €).

Bellpuig, setembre de 2025

- Document signat digitalment per: Jordi Bosch i Santos, arquitecte –

PLÀNOLS

