

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ MIXTA DEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ, SERVEI DE MANTENIMENT I PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ALARMES DELS SISTEMES D'ALARMES D'INTRUSIÓ PER LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE LLINARS DEL VALLÈS.

1. Consideracions generals

1.1- Introducció

L'Ajuntament de Llinars del Vallès disposa d'un conjunt d'equipaments municipals dels quals n'és responsable i la normativa en matèria de seguretat industrial assenyalava que els establiments, les instal·lacions i els productes han d'ésser projectats, fabricats, instal·lats, utilitzats i mantinguts de manera que no comprometin la seguretat de les persones, els béns o el medi ambient, més enllà del risc industrial acceptable.

És per aquest motiu, que les instal·lacions de titularitat municipal han de disposar del corresponent sistema d'alarma d'intrusió per garantir la seguretat en els equipaments d'acord amb les especificacions determinades per la normativa vigent.

Actualment, els equipaments municipals disposen de sistemes de l'alarma d'intrusió, però aquests han estat subministrats per diferents empreses del sector, essent incompatibles entre ells, i en alguns casos trobant-se obsolets, és per aquest motiu que cal unificar els sistemes d'alarma per treballar únicament amb un sol adjudicatari operador que subministri nous equips adequats a la normativa vigent i presti el servei objecte del present plec.

Atenent a aquesta necessitat i que l'Ajuntament ha de disposar dels elements necessaris per garantir aquestes condicions de seguretat i donat que no disposa de mitjans personals i materials per portar a terme la instal·lació, així com la prestació d'aquest servei, es fa necessari contractar una empresa especialitzada i acreditada per executar aquest tipus de treballs.

1.2- Normativa aplicable

Els titulars de les instal·lacions són els responsables del seu correcte ús, funcionament i manteniment, que es realitzin les inspeccions i controls que corresponguin, i del compliment de la normativa que és d'aplicació en matèria de seguretat industrial.

Així doncs, l'Ajuntament de Llinars del Vallès, com a titular de les instal·lacions en els edificis i equipaments municipals, complirà amb les condicions de manteniment fixades en les diferents reglamentacions que afecten a les instal·lacions existents mitjançant el present contracte, i vetllarà que aquestes instal·lacions compleixin amb la normativa de seguretat industrial que sigui d'aplicació.

Totes les instal·lacions d'alarmes d'intrusió objecte d'aquest contracte, estaran subjectes a la normativa de seguretat industrial vigent, entre les quals s'hi troben:



- UNE-EN-50131 – De sistemes d'alarma d'intrusió i atracament (Graus 2 i 3).
- UNE-EN-50136 – Sistemes i equips de transmissió d'alarma.
- Llei 5/2014, de 4 d'abril, de seguretat privada.
- Reial Decret 2364/1994, de 9 de desembre, que aprova el Reglament de Seguretat privada (RSP).
- Ordre IRP/198/2010, de 29 de març, per la qual s'estableixen els criteris d'actuació per al manteniment i la verificació dels sistemes de seguretat i la comunicació a la policia de la Generalitat, mossos d'esquadra dels avisos d'alarma.
- Ordre INT/314/2011, d'1 de febrer, sobre empreses de seguretat privada.
- Ordre INT/316/2011, d'1 de febrer, sobre el funcionament dels sistemes d'alarma en l'àmbit de la seguretat privada.
- Ordre INT/317/2011, d'1 de febrer, sobre mesures de seguretat privada.
- Ordre INT/318/2011, d'1 de febrer, sobre personal de seguretat privada.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) i les seves Instruccions Tècniques Complementàries.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), i els seus documents bàsics.
- Llei 9/2014, de 31 de juliol, de seguretat industrial dels establiments, instal·lacions i els productes.
- UNE-EN-13306:2011 – Terminologia del manteniment.
- UNE-EN-13460:2009 – Documents per al manteniment.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.
- Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de la seguretat i salut en el treball.
- Reial Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball.
- Reial Decret 773/1997, de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.
- Decret Legislatiu, de 21 de juliol, pel qual s'aprova els text refós de la Llei reguladora dels residus.
- Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per una economia circular.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Resolució de 30 de novembre de 2022, de Direcció General de Treball, per la que es registra i publica el Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat pel període 2023-2026 (codi de conveni núm. 99004615011982).
- Llei 26/2010, del 3 d'agost de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

El llistat exposat assenyala únicament les principals reglamentacions que són d'aplicació a les instal·lacions objecte del contracte, a efectes informatius, en cap cas és limitatiu.



Caldrà complir amb la totalitat de la normativa vigent que sigui d'aplicació, amb les seves correccions i modificacions, i en tots els àmbits que afectin els treballs que s'executin.

1.3- Objecte del contracte

Serà objecte del present plec la definició dels criteris i condicions que haurà de complir l'adjudicatari en l'execució del contracte de subministrament i instal·lació per a l'actualització a la normativa vigent i unificació dels sistemes d'alarmes d'intrusió dels edificis i equipaments municipals de l'Ajuntament de Llinars del Vallès, així com la prestació del servei de manteniment normatiu, preventiu, correctiu i de la connexió a central receptora d'alarmes, per tal de protegir els edificis de robatoris, intrusions no desitjades i vandalisme.

La prestació del servei s'organitzarà en dues fases, la primera consisteix en la substitució de l'actual sistema d'alarma i els elements complementaris dels equipaments llistats en el punt 2 del present plec, per tal d'unificar sistemes i adequar-los a la normativa actual en sistemes de seguretat.

La segona fase consisteix en la prestació del servei de manteniment de les instal·lacions executades en la primera fase, tal i com es descriu en els punts 4 i 5 del present plec. La prestació d'aquest servei s'iniciarà des del moment en que finalitzi la primera instal·lació del nou sistema d'alarma del primer equipament acordat per renovar. És a dir, la segona fase s'anirà implementant a mesura que la primera fase es vagi executant, sense haver d'esperar a la finalització total de la primera per a l'inici de la segona.

Els codis CPV per aquesta contractació són:

- 79711000-1 Servei de monitoratge de sistemes d'alarma
- 50600000-1 Servei de reparació i manteniment de materials de seguretat i defensa
- 45312200-9 Treballs d'instal·lació de sistemes d'alarma antirobatori
- 45312000-7 Treballs d'instal·lació de sistemes d'alarma i antenes
- 35125300-2 Càmeres de seguretat
- 35125000-6 Sistemes de vigilància
- 35121700-5 Sistemes d'alarma
- 31625300-6 Sistemes d'alarma antirobatori

La prestació del servei es realitzarà d'acord amb els requeriments establerts tant en aquest plec de prescripcions tècniques com al plec de clàusules administratives, dels quals derivaran els drets obligacions de les parts contractants, tenint ambdós caràcter contractual.

1.4- Divisió en lots

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la divisió en lots.



Per la naturalesa de les prestacions a contractar, no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent, atès que la complexitat dels equips a subministrar i instal·lar i la prestació del servei de manteniment posterior ha de ser portada a terme per una sola empresa, evitant d'aquesta manera, incompatibilitats i incompliments en registres de marques que poden desencadenar un increment de la despesa i problemes de compatibilitat legal.

És per això que la divisió en lots no procedeix en aquest contracte atès que la realització independent de les prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria o impossibilitaria la correcta execució des del punt de vista tècnic o legal. Amb la no divisió en lots es pretén ser més eficient i eficaç, reduint costos i evitant problemes d'incompatibilitats.

Cal tenir en compte que el pressupost del contracte no és cap barrera a l'accés al contracte de les PIME.

1.5- Requisits de l'empresa adjudicatària

D'acord amb la normativa de seguretat industrial, l'adjudicatari haurà de ser una empresa habilitada per la instal·lació de les instal·lacions en que treballi.

Tal i com estableix el Reglament de Seguretat Privada (RSP) i la normativa de seguretat privada, l'adjudicatari haurà de ser una empresa autoritzada per la Direcció General de Policia per a la instal·lació i manteniment de sistemes de seguretat electrònica contra el robatori i la intrusió.

En cas de les empreses de seguretat que tinguin el domicili social a Catalunya i l'àmbit d'actuació limitat a aquest territori, el requisit anterior s'acreditarà mitjançant la inscripció al Registre Especial d'Empreses de Seguretat de Catalunya (REESC), en la categoria corresponent. En altres casos, el compliment del requisit s'acreditarà mitjançant l'autorització expedida per l'organisme.

1.6- Obligacions de l'empresa adjudicatària

L'adjudicatari serà responsable de les instal·lacions així com del seu control i funcionament, de la conservació de tots els seus components, de la qualitat dels materials i del treball que s'efectuï, i també del compliment de les ordenances municipals, lleis i reglaments que afectin al servei, i de tots els danys i perjudicis que se'n derivin per mal funcionament dels sistemes de seguretat i detecció.

Serà responsabilitat de l'adjudicatari la qualitat de les inspeccions i treballs tant tècnics com administratius les quals s'efectuaran mitjançant visites programades de tècnics oficials de manteniment degudament acreditats, i inclouran la inspecció de tots els sistemes de seguretat, d'acord amb la normativa vigent.



L'adjudicatari estarà en possessió de tots aquells carnets d'instal·lador – mantenidor autoritzat pel Departament d'Indústria i energia de la Generalitat de Catalunya necessaris per poder desenvolupar les seves tasques i estendre, al seu cas, les certificacions oportunes de les diverses instal·lacions. En cap cas s'admetrà la subcontractació del servei a qualsevol altra empresa.

El desenvolupament dels treballs es realitzarà de forma que originin el mínim d'incomoditats o dificultats als edificis municipals.

L'empresa mantenidora retirarà tot el material emprat per la realització de les tasques de manteniment o avaries atenent a la normativa de residus.

L'adjudicatari haurà de contractar i presentar el rebut de pagament d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, d'import no inferior a 300.000,00 €, que haurà de tenir cobertura per a la reparació dels danys que, per acció o omissió, es puguin causar tant a persones com a equips que estiguin a càrrec de la persona adscrita al servei.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels materials, peces i recanvis necessaris per la correcta execució de l'objecte del contracte, aquests es subministraran segons els requeriments de les instal·lacions a executar i es facturaran en base als preus unitaris del present plec (aplicant-hi el percentatge de baixa ofert per l'adjudicatari).

L'adjudicatari assegurarà la qualitat de tots els materials i elements subministrats i emprats en les instal·lacions, així com els reemplaçaments i qualsevol altra actuació en la hagi intervingut durant la vigència del contracte.

Tots els materials i elements subministrats hauran de ser nous, de primera qualitat i amb marcat CE.

2. Àmbit d'actuació i abast

La següent taula indica tots els equipaments municipals que disposen d'instal·lacions de sistemes d'alarma d'intrusió que són objecte del present plec.



Edificis i dependències de titularitat municipal	Adreça
Ajuntament - OAC i Serveis Territorials	pl. de la Vila, 1
Espai d'Art + Magatzem brigada municipal	c. Frederic Marés, 31
Antic Sindicat (club d'escacs)	c. Prat de la Riba, 17
Biblioteca Municipal Can Casas + Centre excursionista	av. Pau Casals, 26
Ca l'Alemany (Policia Local i Serveis Centrals)	av. Pau Casals, 64
Can Lletres	c. Josep Argila, 39
Can Mas Bagà + La Masoveria + Capella	av. Mas Bagà, 24
Magatzem brigada (edifici del sindicat)	c. Baixada del cementiri, s/n
Escola Bressol Petits Estels + Ecocub	c. Ramon Casas, 3-5
Escola Damià Mateu	c. Frederic Marés, 52
Escola Municipal de Música	c. Còrsega, 10
Escola Salvador Sanromà	c. Gaudí, 15
La Sala (billar, escalextric i magatzem ADF)	c. Ravalet, 17
Pavelló Municipal d'Esports + Pavelló 1 d'octubre	av. Pau Casals, 18-20 (pl. dels Països Catalans)
Antic Escorxador (local diables)	c. Ravalet, 33
Local Social Can Boatell	c. Tulipa, 1
Nou pavelló (pendent adquisició i adequació)	Ronda de Collasabadell

L'annex 2 conté plànols de distribució dels equipaments inclosos en aquesta taula.

3. Condicions de renovació de les instal·lacions

3.1- Instal·lacions actuals

Actualment hi ha instal·lats sistemes de protecció contra intrusió als equipaments detallats al punt 2 del present plec, amb equips que tenen tecnologia que no ofereix les prestacions necessàries per donar compliment als requisits establerts per l'ajuntament. Per aquest motiu, s'inclou en la contractació el subministrament de nous equips i la seva instal·lació.

Actualment l'Ajuntament de Llinars del Vallès té contractat a aquestes empreses el manteniment de les alarmes contra intrusió:

Empresa subministradora del servei	Núm. d'alarmes instal·lades
Securitas Direct España, SAU	19
STOP Alarma, SLU	2
Global System Security, SL	2
Decka Higiene y Seguridad, SA	1
<i>* El nombre total d'alarmes instal·lades actualment difereix del nombre d'equipaments a equipar perquè es preveuen unificació d'equips i sectors que actualment disposen de contractes independents.</i>	

3.2- Especificacions tècniques dels components de les instal·lacions

La valoració i estudi de materials a instal·lar s'ha previst amb els sistemes d'alarma Vesta, s'acceptaran propostes amb altres sistemes d'alarma sempre i quan tinguin les mateixes o millors característiques tècniques i prestacions, caldrà justificar tècnicament l'elecció d'altres sistemes.



Les taules de l'Annex 1 descriuen els components a instal·lar i es quantifiquen per a cada equipament a protegir.

Els elements de cablejat i complements de conducció i protecció d'aquest cablejat es troben descrits, però no quantificats, atès que els amidaments necessaris d'aquests productes poden variar considerablement en funció de les instal·lacions proposades pels diferents licitadors, així mateix la seva valoració econòmica no es trobarà inclosa a l'apartat de condicions econòmiques atès que aquest material s'aportarà per part de l'ajuntament o com a millora sense cost per part dels licitadors.

3.3- Instal·lació dels sistemes subministrats

La instal·lació dels sistemes de seguretat subministrats s'haurà de fer tenint en compte el que estableix la normativa de protecció de dades o qualsevol altra disposició que sigui d'aplicació en relació amb l'objecte del contracte.

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar les següents actuacions per instal·lar els nous equips i sistemes de seguretat subministrats:

- Desmuntatge de les centrals d'alarmes contra intrusió, teclats, detectors i de qualsevol altre element que s'hagi de substituir.
- Instal·lació, muntatge, comprovació i configuració dels equips i sistemes de seguretat destinats a la protecció contra intrusió.

La instal·lació dels nous elements es situaran als llocs definits pel responsable del contracte que seran, principalment, a les zones on hi ha els equips actuals.

S'informarà prèviament al responsable del contracte de les intervencions que s'hagin de practicar sobre la instal·lació actual, així com el nou cablejat que pugui ser necessari.

La instal·lació inclou la mà d'obra i desplaçaments per al muntatge i posada en marxa dels equipaments subministrats.

L'empresa adjudicatària es farà càrrec del dipòsit i reciclatge dels residus consistents en els equips que s'hagin desmuntat per ser substituïts, en un gestor homologat i apte per al tractament d'aquest tipus de residus.

Perquè una instal·lació es consideri finalitzada, s'hauran de fer les proves i comprovacions corresponents per assegurar que les senyals d'alarma arriben correctament a la Central Receptora d'Alarmes externa.

Tots els treballs d'instal·lació, connexió i posada en marxa dels nous equips i elements de seguretat, inclosa la connexió a la Central Receptora d'Alarmes (CRA), aniran a càrrec de l'adjudicatari.

3.4- Lloc de lliurament dels equips



El lliurament dels equips subministrats i l'execució del contracte es farà a cada un dels equipaments relacionats al punt 2 del present plec.

3.5- Planificació de la instal·lació

Abans d'executar el subministrament, el contractista presentarà un pla de treball per a la seva validació prèvia per part del responsable del contracte, tenint en compte que la instal·lació no pot alterar l'ús habitual dels usuaris de l'edifici.

S'estableix un termini de quatre mesos a comptar des de la signatura del contracte per dotar a tots els equipaments relacionats al punt 2 del present plec dels sistemes de seguretat requerits.

El responsable del contracte podrà modificar la planificació segons la seva prioritització. El contractista coneix i accepta que no es podrà afectar l'ús habitual de l'edifici, evitant ocasionar molèsties als usuaris i al personal, per tant, qualsevol operació de tall de corrent s'ha de preveure en horari nocturn.

La planificació haurà de tenir en compte totes les condicions tècniques particulars d'aquest document i s'haurà de basar en les premisses següents:

- Els talls de corrent elèctrica es realitzaran en horari nocturn entre les 22:00 h i les 7:00 h dels dies laborables i caps de setmana.
- El temps de restauració dels serveis afectats per l'obra, s'ha de preveure un marge adient mai inferior a 30 minuts abans de les 7:00 h dels dies laborables per resoldre possibles incidències.
- Les feines d'enderroc o altres com la retirada de les instal·lacions antigues que afectin al usuaris de l'edifici, que generin sorolls o pols i que puguin ocasionar molèsties als usuaris i treballadors per incompatibilitat d'espais, es programaran, en caps de setmana o nits.

La validació de tot canvi proposat pel contractista sobre la planificació pactada, haurà de donar-la el responsable del contracte.

3.6- Planificació horària dels treballs

El contractista podrà programar l'execució de les obres dins de l'horari laboral dels equipaments on haurà de portar a terme les instal·lacions, sempre i quan minimitzi les molèsties als usuaris i treballadors.

No obstant, en determinades casuístiques el contractista es compromet, a petició del responsable del contracte i en compliment dels terminis predisposats, a executar la parcialitat necessària de les obres en dies no laborables o en hores fora de l'horari laboral dels departaments implicats als que puguin afectar.

El responsable del contracte podrà exigir a l'adjudicatari l'aturada immediata dels treballs per raons d'algun acte o activitat, encara que aquests es desenvolupin en horaris en els que el responsable del contracte hagués donat prèviament permís per treballar.



3.7- Gestió de residus

El contractista estarà obligat a recollir, transportar i dipositar adequadament les runes i demés materials d'obra, estant específicament prohibit abocar-los en indrets externs a les àrees habilitades per aquesta finalitat.

Pel que fa als residus plàstics, metàl·lics, cartrons i fustes, assimilables als domèstics, es prioritzarà la seva valorització en obra, essent necessari habilitar espais de recollida selectiva per a cada fracció, en indrets de fàcil accés i separats de la resta de materials aplegats, degudament senyalitzats i identificats.

Finalment, tots els residus, perillosos o no, hauran de ser retirats pel contractista i transportats a un gestor autoritzat.

3.8- Recepció i termini de garantia

En el termini d'un mes posterior a la recepció del subministrament, s'estendrà l'Acta de Recepció formal i positiva, si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament.

Si no es troben en bon estat per a ser rebudes es farà constar així en la corresponent acta i s'assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises, fixant un termini per esmenar-les. Si havent passat aquest termini, el contractista no les hagués esmenat, podrà concedir-se-li un altre termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

Igualment, a partir de la recepció, començarà a córrer el termini de garantia, que serà com a mínim de dos anys.

4. Condicions generals del servei

4.1- Descripció del servei

El servei a prestar comprendrà els següents punts:

- Manteniment preventiu i normatiu de les instal·lacions i tots els seus elements per tal d'assegurar-ne la funcionalitat i detectar possibles defectes i errors.
Redacció del Pla de Manteniment Preventiu.
- Manteniment correctiu i adequació de les instal·lacions per la reparació d'avaries, adequació a normativa o resolució d'incidències per tal de restablir-ne el correcte funcionament.
- Servei d'emergències quan les incidències a les instal·lacions suposin un perill per als usuaris i/o puguin causar desperfectes als equipaments municipals.
- Connexió a central receptora d'alarmes.
- Posta en marxa, definició de codis i missatge d'alarma.
- Altres serveis propis de la prestació.



4.2- Inventari i verificació de les instal·lacions

L'empresa adjudicatària, en el termini màxim d'un mes comptat des de la finalització de la instal·lació dels equips subministrats, haurà de presentar un inventari que contindrà, com a mínim, tots els elements que integren les instal·lacions en cada equipament, ubicats en un plànol el més aproximat possible de cada edifici. Així com també, haurà d'incloure les característiques de cada element i totes les dades i manuals del fabricant. Tots els elements de les instal·lacions d'alarmes d'intrusió hauran de complir amb les disposicions de la normativa del Ministeri de l'Interior sobre funcionament dels sistemes d'alarma en l'àmbit de la seguretat privada, així com la resta de normativa aplicable.

4.3- Noves instal·lacions

Durant la vigència del contracte, l'adjudicatari es farà càrrec d'aquelles instal·lacions que l'ajuntament li adjudiqui provinents de nous edificis assignats a aquest servei de manteniment.

El cost de la instal·lació dels nous equips que puguin ser requerits no estarà inclòs en aquest contracte, essent per tant que l'adjudicatari haurà de presentar un pressupost dels equips que facin falta per assegurar el nou equipament així com la ma d'obra necessària per la seva instal·lació i posta en marxa. El contractista prèviament podrà inspeccionar les noves dependències que se li adjudiquin conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals per elaborar aquest pressupost que s'haurà de cenyir als preus unitaris presentats per aquest mateix contracte.

El contractista s'obliga a acceptar el manteniment, amb el preu validat pel responsable del contracte, dels nous equipaments d'alarmes que s'incorporin en el període de vigència del contracte sempre i quan no es superi el 20% de les instal·lacions del contracte inicial.

4.4- Organigrama de funcionament i mitjans

El licitador presentarà una memòria explicativa de l'organigrama de funcionament del servei, especificant, com a mínim:

- Processos de treball
- Mitjans de treball disponibles
- Personal: nombre de persones disponibles per al servei i horari que realitzaran
- Solvència econòmica i classificació de l'empresa
- Sistemes de qualitat aplicats a l'empresa

Aquest organigrama donarà l'abast de tots els serveis indicats en aquest plec. Per cada servei es proposarà l'horari, els mitjans, el personal i la manera com es proposa executar, especificant la plantilla (noms i cognoms del personal) i els llocs que ocupen dins del mateix.



Les activitats es realitzaran per personal que posseeixi la titulació exigida en funció de les tasques a executar.

Per la instal·lació i manteniment dels sistemes d'alarmes, el licitador respondrà respecte a que la formació dels responsables dels projectes d'instal·lació, així com la dels tècnics i operaris encarregats de la seva execució, impliqui un coneixement exhaustiu del contingut de les Normes UNE-EN 50131 i següents, de manera que qualsevol instal·lació de seguretat s'ajusti a allò establert en elles.

4.5- Comunicació amb el contractista

A l'inici del contracte el contractista lliurarà als Serveis Tècnics Municipals una relació dels encarregats del servei, amb l'horari, els telèfons de contacte i correus electrònics de cadascun d'ells.

L'ajuntament es reserva el dret d'assignar un sistema informàtic de gestió per poder avisar i fer el control de les incidències, emetre i rebre informes, ... en substitució del sistema telefònic. El contractista haurà de disposar de personal capacitat i de l'equipament necessari per fer servir aquesta eina de gestió.

4.6- Disposició de personal

L'adjudicatari disposarà com a mínim del personal que estableix la reglamentació vigent per exercir l'activitat com a empresa de seguretat. Aquest estarà capacitat, per formació i titulació d'acord amb la normativa vigent, per a realitzar les tasques específiques del servei. En cap cas s'admetrà la subcontractació del servei a qualsevol altra empresa.

Tot el personal de l'empresa ha de portar uniforme que l'identifiqui quan estiguin treballant als equipaments municipals, i haurà d'anar degudament documentat, i perfectament identificable en lloc visible, a banda que d'acord amb la seva avaluació de riscos ha de determinar la necessitat d'utilitzar els equips de protecció personal necessaris per al desenvolupament segur de la seva feina.

El contractista resta obligat a realitzar un pla d'avaluació de riscos laborals sobre els seus treballadors, que haurà de complir segons la normativa vigent, i del que haurà de donar coneixement a aquest consistori en un termini no superior a 30 dies hàbils comptat des del dia de l'adjudicació d'aquest contracte de serveis.

4.7- Disposició de material

L'adjudicatari disposarà d'un local, a una distància no superior a 20 km del terme municipal de Llinars del Vallès, on guardarà els materials, eines i altres mitjans materials i tècnics necessaris per a realitzar els treballs propis de la contracta en cas d'urgència, i poder executar les reparacions que no sigui recomanable fer-les a les instal·lacions.

El contractista disposarà al seu local dels materials necessaris pel manteniment preventiu i reglamentari, i en la quantitat suficient per no endarrerir els treballs. Farà el mateix pel que fa als materials bàsics pel manteniment correctiu.



L'adjudicatari disposarà de material apte per la prestació del servei: tant pel que respecta a les eines (vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis,...); així com de l'equip informàtic necessari per gestionar les incidències, tant a les oficines com a fora; com els equips de protecció personal i d'elements de protecció i senyalització per evitar accidents durant l'execució dels treballs.

El contractista estarà obligat a utilitzar equips de mesura perquè els controls siguin el més objectius possibles. Aquests equips estaran en perfectes condicions d'ús i seran comprovats periòdicament pel contractista.

Cada equip d'inspecció disposarà del material de mesura necessari per efectuar les comprovacions assignades.

L'adjudicatari realitzarà sense càrrec qualsevol operació de canvi de programació, plaques electròniques, codis,... per manca d'accés als sistemes de control dels aparells a mantenir.

4.8- Recanvis

L'adjudicatari disposarà en els seus magatzems dels materials necessaris pel servei en quantitat suficient per no endarrerir els treballs, reparació d'avaries,... per manca dels mateixos.

4.9- Programació dels treballs

L'Ajuntament, d'acord amb l'empresa adjudicatària, indicarà en cada moment les reparacions a realitzar d'acord amb les necessitats tècniques, assenyalant en les mateixes la planificació i els terminis de compliment de cadascuna de les operacions a executar.

L'organització del contractista haurà d'estar preparada per l'adaptació a les necessitats assenyalades per l'Ajuntament.

4.10- Guàrdies permanents

El contractista haurà de disposar d'un sistema d'avís permanent i de personal per solucionar avaries les 24 hores del dia i tots els dies de l'any.

4.11- Protecció de dades

L'empresa adjudicatària i el personal responsable de l'execució del contracte haurà de respectar i s'obliga a complir amb les prescripcions que preveu la llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals.

Queda expressament obligat a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer amb ocasió del compliment del contracte,



especialment les de caràcter personal, que no podrà copiar o utilitzar amb una finalitat diferent a la que figura en aquest plec, ni tampoc cedir a altres, ni tan sols a efectes de conservació.

Així mateix, s'obliga a guardar sigil respecte de les dades de caràcter personal de les quals tingui coneixement per raó de la prestació objecte del present programa, obligació que subsistirà encara després de la finalització de la prestació d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

4.12- Control de qualitat

L'adjudicatari d'aquest contracte tindrà l'obligació de col·laborar amb els Serveis Tècnics Municipals, per la realització d'un control de qualitat a les instal·lacions i dels serveis prestats.

4.13- Pla de riscos laborals

El contractista resta obligat a realitzar un pla d'avaluació de riscos laborals sobre els seus treballadors, que haurà de complir segons la normativa vigent, i del que haurà de donar coneixement a aquest Ajuntament en un termini no superior als 30 dies hàbils a comptar des del dia de l'adjudicació d'aquest contracte de serveis.

5. Condicions d'execució dels serveis

5.1- Manteniment preventiu

Consisteix en la realització d'un conjunt d'operacions sistemàtiques i programades sobre les instal·lacions i els equips per tal de mantenir-los en perfectes condicions de treball amb l'objectiu de que no es produeixin interrupcions d'ús, alteracions en la seva funció o pertorbacions als seus paràmetres de funcionament i/o resultats, allargant la seva vida útil i mantenint el seu rendiment a nivells similars als del seu disseny.

S'inclou dins el servei de manteniment preventiu totes aquelles despeses relacionades amb la direcció tècnica i l'assessorament, l'elaboració de la documentació, eines, materials, mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra per portar a terme el servei, com també les mesures de seguretat necessàries, senyalització, equips de protecció individual i altres per a la prevenció de riscos propis i a tercers.

L'adjudicatari haurà de presentar un programa de manteniment preventiu en el termini de quinze dies un cop realitzada la instal·lació dels nous equips, que especificarà les operacions a realitzar, el calendari de revisions proposades, els treballs a realitzar indicant les freqüències per cada element, tot seguint les següents operacions mínimes:

- Revisió trimestral de forma automatitzada i bidireccional per comprovar tots els elements segons normativa vigent. En les instal·lacions que no es permetin fer revisions automatitzades, es realitzaran revisions de manera presencial.



- Revisió anual de forma presencial per tal de verificar l'estat de la instal·lació i el seu funcionament amb els ajustaments necessaris per optimitzar el funcionament del sistema. S'inclou l'enviament del certificat de anual de manteniment que haurà d'incloure com a mínim la identificació de la instal·lació, identificació de l'empresa mantenidora, els resultats de les operacions realitzades segons normativa vigent i la declaració que la instal·lació ha estat mantinguda d'acord amb els requisits de la normativa.
- Revisions d'acord a l'Ordre INT/316/2011, de l'1 de febrer, sobre funcionament dels sistemes d'alarma en l'àmbit de la seguretat privada.
- L'adjudicatari haurà de proveir i completar periòdicament els llibres de registre de cada alarma.

Després de cada revisió, l'empresa adjudicatària realitzarà un informe/acta detallat i raonat tècnicament que serà entregat juntament amb el full d'assistència als Serveis Tècnics Municipals en un termini màxim d'una setmana, on es mencionarà les actuacions de manteniment preventiu realitzades, resultats obtinguts, incidències i deficiències detectades en relació el compliment amb el que estableix la normativa vigent, possibles solucions i recomanacions d'actuació, observacions i el pressupost de reparació i esmena de deficiències completament desglossat, que serà sotmès a consideració i aprovació dels Serveis Tècnics Municipals. Així mateix, serà d'obligació el compliment de les Ordres de Treball Preventiu (OTP) i el Llibre de Manteniment o Registre de cada alarma.

5.2- Manteniment normatiu

Consisteix en la realització de totes les operacions de manteniment i d'inspecció, amb les freqüències establertes per la normativa legal vigent, per garantir la seguretat de les persones, de les instal·lacions, els equips i els equipaments municipals, així com el compliment de les normatives vigents.

S'inclou dins el servei de manteniment normatiu, totes aquelles despeses relacionades amb la direcció tècnica i l'assessorament, l'elaboració de la documentació, eines, materials, mitjans auxiliars, desplaçaments i ma d'obra per portar a terme el servei, com també les mesures de seguretat necessàries, senyalització, equips de protecció individual i altres per a la prevenció de riscos propis i a tercers.

Aquest manteniment no serà diferencial del manteniment preventiu i serà dut a terme mitjançant el programa de manteniment. La diferencia consistirà en que, si bé el manteniment preventiu proposa, segons criteri professional, les operacions de manteniment per cada element i instal·lació, en el cas del manteniment normatiu s'aplicarà de forma rigorosa el que prescriu la normativa vigent.

L'empresa adjudicatària del servei farà el manteniment de les instal·lacions efectuant les verificacions i correccions que calguin per tal de mantenir-les dins del que disposa la reglamentació vigent, així com disposar de tota la documentació, informació i llibres oficials actualitzats a la data de la darrera revisió normativa duta a terme, i posarà la informació a disposició dels Serveis Tècnics Municipals en un termini màxim d'una setmana.



També s'encarregarà de gestionar els tràmits davant les entitats oficials, prèvia acceptació dels Serveis Tècnics Municipals, de les inspeccions objecte del servei.

5.3- Manteniment correctiu

Consisteix en la realització d'aquelles operacions i treballs no planificats per la reparació d'avaries o resolució d'incidències, sigui quina sigui la seva causa, per tal de restablir el correcte funcionament i les prestacions i qualitat de la instal·lació i de tots els seus elements.

La detecció de les avaries o la necessitat de substituir determinats elements pot sorgir d'alarmes del propi sistema, d'avisos dels usuaris i personal de l'equipament o de les revisions periòdiques de manteniment preventiu i normativa per part de l'empresa adjudicatària.

En el moment de la detecció d'avaries, l'empresa adjudicatària informará als Serveis Tècnics Municipals de forma immediata i eficient, amb independència del seu origen o causa prèvia i en un termini màxim de 24 hores.

Abans de realitzar qualsevol operació de reparació d'avaries o anomalies, s'informarà a la persona responsable dels Serveis Tècnics Municipals i es presentarà una relació valorada dels treballs a realitzar per tal d'autoritzar-la. Aquesta valoració, en format de pressupost, s'haurà d'enviar en un termini màxim d'una setmana des de la comunicació de la incidència.

En el cas que en la relació valorada dels treballs hi hagi la previsió de substitució o reparació de qualsevol element de la instal·lació, es seguirà el següent procediment:

- Sempre que sigui possible, es substituiran per elements i components de les mateixes característiques que els que hi hagi instal·lats.
- Tots els materials hauran de ser de primera qualitat, nous i complir amb la normativa d'aplicació vigent.

Quan no sigui possible el compliment dels punts anteriors, o recomanable la seva substitució per motius tècnics o normatius, l'empresa adjudicatària haurà de presentar una alternativa per escrit i justificar-ho conforme compleix les mateixes, o similars, característiques.

Quan la causa de l'avaria sigui el vandalisme o un mal ús de la instal·lació, abans de realitzar la reparació s'informarà a la persona responsable dels Serveis Tècnics Municipals de la valoració dels treballs a realitzar.

Sempre que sigui possible, es prendran com a base els preus del banc de preus ITEC, incorporant el percentatge de baixa que es proposi a l'oferta del manteniment correctiu. Si no fos possible, es prendrà com a referència el preu de mercat mitjançant la sol·licitud de 3 pressupostos, als que igualment se'ls aplicarà la baixa que es proposi a l'oferta del manteniment correctiu. L'ajuntament es reserva el dret de realitzar el subministrament



per compte propi, en cas de considerar-ho més avantatjós per motius tècnics o econòmics.

L'empresa adjudicatària es compromet a realitzar totes les obres, activitats i treballs auxiliars derivats del manteniment correctiu, entenent com a títol orientatiu, les feines de ram de paleta, fontaneria, lampisteria, pintura, soldadures, muntatges i desmuntatges, neteges, gestió de residus,...

Dins de les tasques de manteniment correctiu, sempre i quan la reparació de les avaries ho permeti, es podran realitzar també treballs de millora tècnica, modificació, i complementació de les instal·lacions.

L'adjudicatari haurà de presentar als Serveis Tècnics Municipals un llistat amb totes les actuacions realitzades i durant la vigència del contracte es realitzaran les proves que es considerin oportunes pels Serveis Tècnics Municipals, que es portaran a terme per entitats d'inspecció i control, essent la despesa a càrrec del contractista.

Totes les actuacions es portaran a terme sota la supervisió del responsable dels Serveis Tècnics Municipals i/o responsable de l'equipament, que haurà de signar el full d'assistència.

5.4- Servei d'incidències urgents

S'entén per servei d'incidències urgents la resolució d'avaries que suposin un perill per a les persones, usuaris i/o puguin causar danys greus a les instal·lacions i dependències municipals.

La resolució d'avaries urgents requeriran un temps de resposta inferior a 8 hores, des de que s'envia l'avís fins a la presència de l'equip d'emergència al lloc de l'avaria per la seva resolució.

Es preveu que les avaries considerades urgents siguin reparades en un termini inferior a 48 hores, comptades des de l'arribada de l'equip d'emergència a l'equipament municipal. En qualsevol cas, les reparacions que s'hagin de realitzar en un termini superior, s'informarà als Serveis Tècnics Municipals, justificant el retard, fent referència a l'equip i avaria.

Per tal de garantir la prestació del servei i poder mantenir el correcte funcionament de les instal·lacions, l'adjudicatari disposarà d'un servei tècnic per tal d'atendre les incidències dins l'horari d'obertura de cada equipament, com també disposarà d'un telèfon d'emergències operatiu 24 hores i 365 dies de l'any.

5.5- Calendari i horari dels treballs

El servei es prestarà amb continuïtat i regularitat, donant resposta al llarg de tot l'any, sense períodes d'interrupció per motiu de baixes, vacances o similar.



El servei s'haurà de realitzar dins l'horari d'obertura de cada equipament sense interferir amb l'activitat normal d'aquest. Excepcionalment, es podrà acordar prèviament amb els Serveis Tècnics Municipals altres horaris per les intervencions.

Independentment de que la planificació de les operacions de manteniment sigui comunicada pels Serveis Tècnics Municipals als responsables dels equipaments municipals, l'empresa adjudicatària informará prèviament de les operacions que es realitzaran i de les possibles molèsties que es pugui ocasionar.

5.6- Servei de central receptora d'alarmes (CRA)

Consisteix en la recepció i gestió de les incidències dels sistemes d'alarma objecte del contracte incloent, la connexió, desconexió, intrusió, tall en el subministrament elèctric, fallada de bateries i qualsevol altre informació d'interès.

Aquest servei inclou la quota de connexió a la CRA i la tarifa de dades GPRS de les alarmes.

S'inclou dins el servei de CRA les següents operacions:

- Connexió de totes les instal·lacions d'intrusió dels equipaments municipals relacionats a la CRA. Haurà de disposar d'accés remot per tal que els responsables dels Serveis Tècnics Municipals puguin consultar en qualsevol moment les característiques del sistema d'alarma i les senyals rebudes en temps real així com extreure informes amb accés web i aplicació mòbil compatible amb Android.
- Control i vigilància dels mateixos les 24 hores i els 365 dies l'any, incloent la comunicació immediata de totes les anomalies i/o salts d'alarma a la Policia Local.
- Trasllat d'informació de les incidències de funcionament ordinari de les diferents alarmes als Serveis Tècnics Municipals i a la Policia Local, quan es requereixi.
- En el cas de detecció d'una alarma tècnica, l'empresa adjudicatària haurà de donar solució amb caràcter d'urgència.
- Assistència tècnica per dur a terme comprovacions i explicacions dels sistemes d'alarma als responsables i usuaris dels diferents equipaments.
- Tramitació de canvis de codis sol·licitats a cada instal·lació, siguin permanents o temporals.

El contractista disposarà d'un servei de control i vigilància les 24 hores i els 365 dies de l'any per la recepció i verificació dels senyals que emetin els sistemes d'alarma i si s'escau, la transmissió al servei d'intervenció i/o cossos de seguretat corresponents.

L'empresa adjudicatària podrà subcontractar el servei de CRA a una empresa especialitzada en aquest tipus de servei. En cap cas, podrà tenir un cost addicional per l'ajuntament i serà assumit íntegrament per l'adjudicatari.

La CRA haurà de disposar de suficients mitjans materials i humans, els quals caldrà justificar en l'oferta presentada, per atendre immediatament qualsevol incidència.



Quan es verifiqui una alarma per algun dels procediments que estableix la normativa, el contractista es posarà en contacte amb la Policia Local de Llinars del Vallès, els quals tenen la custòdia de claus de tots els equipaments més amunt relacionats.

Quan es produeixi una incidència d'intrusió, sabotatge o qualsevol anomalia, el contractista haurà de comunicar-ho immediatament a la Policia Local de Llinars del Vallès.

5.7- Atenció als usuaris per altes, baixes i modificacions

El servei té per objecte la comunicació directa del contractista amb el responsable dels Serveis Tècnics Municipals per informar de les altes, baixes i modificacions de posicions i codis d'accés.

La persona assignada per l'ajuntament, o responsable dels Serveis Tècnics Municipals, sol·licitarà a l'adjudicatari les altes, baixes i modificacions, i el contractista comunicarà a aquest responsable els codis d'accés i donarà la formació necessària per al seu ús (activació i desactivació de zones). Serà aquesta figura qui ho transmetrà posteriorment als usuaris que ho necessitin.

A l'inici del contracte l'ajuntament facilitarà al contractista les dades de la persona designada com a responsable dels Serveis Tècnics Municipals. L'ajuntament podrà designar un altre responsable substitut quan ho consideri oportú i ho comunicarà a l'adjudicatari.

El contractista comunicarà directament a aquesta persona designada (no amb els responsables dels equipaments) els codis d'activació, i quan sigui necessari, realitzarà la formació que aquest requereixi per al seu bon ús.

5.8- Control de l'ús de la instal·lació.

El contractista facilitarà als tècnics municipals la informació que pugui extreure del seu sistema de control que faci referència a la utilització de les alarmes.

L'adjudicatari farà una proposta d'informes tipus que haurà d'emetre mensualment i serviran als tècnics municipals per valorar les causes d'un possible mal ús de la instal·lació: negligència, desconeixement, manca de coordinació,...

Com a mínim, es presentarà un informe mensual amb el llistat d'equipaments que han passat més de 24 hores amb l'alarma desactivada.

5.9- Posada en marxa, definició de codis i missatge d'alarma

L'adjudicatari haurà d'assumir temporalment la gestió de les alarmes existents actualment, per poder-ho fer, haurà de posar-se en contacte amb els actuals prestadors del servei per fer un correcte traspàs de la informació per tal que pugui programar les



centrals i altres elements necessaris correctament sense ocasionar cap mena d'incidència del servei.

Aquest traspàs d'informació no suposarà cap cost afegit per l'ajuntament i s'haurà de fer en els 15 dies previs a l'inici del contracte. Aquesta tasca serà d'aplicació durant els 15 dies previs a la finalització del contracte.

A partir de la signatura del contracte començarà el termini per portar a terme la instal·lació dels nous equips, tal i com es descriu al punt 3 del present plec.

Conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals es definirà la relació d'usuaris donats d'alta i els codis assignats. Aquests s'adequaran al següent criteri:

- Codi personal responsable Serveis Tècnics Municipals
- Codi personal càrrecs electes
- Codi personal responsable d'equipament
- Codi personal de serveis o conserge
- Codi personal de neteja
- Codi/s genèric/s per entitats, empreses, ...
- Codi per la Policia Local
- Codi per la Brigada Municipal

També caldrà crear una base de dades recollida en una fitxa de cada equipament i que s'entregarà al responsable Serveis Tècnics Municipals i a la Policia Local, així com mantenir-la actualitzada. Aquesta contindrà les dades següents:

- Nom del centre o equipament
- Adreça i telèfon
- Ubicació de l'alarma i teclats (sobre plànol)
- Codi personal responsable equipament
- Codi personal de serveis o conserge
- Codi personal de neteja
- Codi/s genèric/s per entitats, empreses, ...
- Telèfon d'emergència de l'empresa de manteniment
- Data d'actualització de la fitxa

L'empresa adjudicatària haurà d'instruir a la persona responsable dels Serveis Tècnics Municipals sobre el funcionament dels sistemes d'alarma i sobre les característiques tècniques i funcionals d'aquests, per tal que ho pugui fer extensiu al personal usuari dels diferents equipaments.

6. Omissions

Les omissions o descripció del detall operatiu en els plecs de condicions reguladores del contracte que siguin necessàries per dur a terme els treballs objecte del contracte, no eximeixen al contractista de l'execució dels mateixos en els termes de bon ofici.

7. Durada del contracte



Donat el període de vida útil i obsolescència dels equips que s'han d'instal·lar i que es troben actualment al mercat, es preveu una durada del contracte de 5 anys (60 mesos) sense possibilitat de pròrroga.

S'estableix com a data d'inici del contracte el dia 1 de gener de 2026, a partir del qual l'adjudicatari disposarà de 4 mesos per portar a terme el subministrament i instal·lació de la totalitat dels equips necessaris.

Es contempla que transcorreguts els 2 primers mesos des de la signatura del contracte, ja es podrà començar a prestar el servei d'alarmes d'aquells equipaments que ja disposin dels equips instal·lats, per aquest motiu, es contempla que la durada total de la prestació del servei d'alarmes serà de 58 mesos.

8. Condicions econòmiques

8.1- Pressupost base de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació calculat en base als materials necessaris, les tasques d'instal·lació, manteniment i la prestació del servei d'alarmes, és de 142.755,76 euros (sense IVA) per la durada del contracte fixada en cinc anys. Aquest import inclou la part de subministrament, instal·lació i manteniment pels 5 anys de contracte (23.281,05 euros anuals) i la part de prestació del servei d'alarmes per un import de 454,32 euros mensuals (sense IVA) per 58 mesos.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ			
Subministrament, instal·lació i manteniment equips	Import màxim anual licitació (sense iva)	Iva aplicable	Import màxim anual licitació (iva inclòs)
Subministrament, dels sistemes d'alarmes d'intrusió per les dependències municipals de l'Ajuntament de Llinars del Vallès	8.544,84 €	21%	10.339,26 €
Instal·lació dels sistemes d'alarmes d'intrusió per les dependències municipals de l'Ajuntament de Llinars del Vallès	10.080,00 €	21%	12.196,80 €
Manteniment durant el període d'arrendament dels sistemes d'alarmes d'intrusió per les dependències municipals de l'Ajuntament de Llinars del Vallès	4.656,21 €	21%	5.634,01 €
TOTAL subministrament, instal·lació i manteniment	23.281,05 €	21%	28.170,07 €
Prestació del servei d'alarmes	Import màxim anual licitació (sense iva)	Iva aplicable	Import màxim anual licitació (iva inclòs)
Prestació dels serveis dels sistemes d'alarmes d'intrusió per les dependències municipals de l'Ajuntament de Llinars del Vallès (1r any de servei - 10 mesos)	4.543,19 €	21%	5.497,26 €
Prestació dels serveis dels sistemes d'alarmes d'intrusió per les dependències municipals de l'Ajuntament de Llinars del Vallès (a partir del 2n any de servei)	5.451,83 €	21%	6.596,71 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	28.551,15 €	21%	34.546,89 €



Aquest pressupost base de licitació determina el màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, i s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat dels costos derivats.

8.2- Càlcul de costos

El càlcul de costos es troba desglossat en tres apartats.

Els costos associats al subministrament dels materials necessaris (cablejat no inclòs tal i com s'indica al punt 3.2 del present plec.)

COSTOS DE SUBMINISTRAMENT (BI)			
Material	Unitats	Preu unitat	TOTAL
Central	18	420,20 €	7.563,60 €
Teclat cablejat	29	143,00 €	4.147,00 €
Teclat via ràdio	2	105,00 €	210,00 €
Mòdul de comunicació bidireccional	22	134,20 €	2.952,40 €
Detector pircam	5	171,00 €	855,00 €
Mòdul de comunicació LTE 4G/3G/2G	17	140,80 €	2.393,60 €
Mòdul expansor 24 zones	7	79,20 €	554,40 €
Font alimentació	18	257,40 €	4.633,20 €
Aplicació de gestió	18	0,00 €	0,00 €
Detector doble tecnologia	111	59,40 €	6.593,40 €
Detector infraroig de llarga distància	4	284,00 €	1.136,00 €
Detector exterior	5	270,00 €	1.350,00 €
Detector sísmic estructures sòlides	6	257,00 €	1.542,00 €
Detector sísmic caixes fortes	4	219,00 €	876,00 €
Kit muntatge detector sísmic	4	131,00 €	524,00 €
Kit cable blindat	4	44,00 €	176,00 €
Contacte magnètic	5	39,00 €	195,00 €
Doble pulsador de pànic	1	50,00 €	50,00 €
Sirena	18	41,80 €	752,40 €
Bateria	19	17,60 €	334,40 €
Domo fixe IP	11	121,00 €	1.331,00 €
Càmera bullet IP	1	164,00 €	164,00 €
Domo fixe IP antivandàlic	1	156,20 €	156,20 €
NVR IP de 4 canals	6	204,00 €	1.224,00 €
NVR de 8 canals	1	270,60 €	270,60 €
Disc dur de 4 Tb	1	178,20 €	178,20 €
Disc dur de 2 Tb	1	143,00 €	143,00 €
Disc dur de 1 Tb	5	114,00 €	570,00 €
Armari mural de 9 u	1	184,80 €	184,80 €
SAI	2	264,00 €	528,00 €
Caixa forta	1	374,00 €	374,00 €
Lector biomètric autònom d'empremtes	1	288,00 €	288,00 €
Electroimant	1	304,00 €	304,00 €
Software	17	10,00 €	170,00 €
TOTAL COSTOS SUBMINISTRAMENT (BI):			42.724,20 €
TOTAL COSTOS ANUALS SUBMINISTRAMENT (BI):			8.544,84 €



Els costos de personal associats a la instal·lació del sistema d'alarma, amb la totalitat dels elements subministrats descrits anteriorment, així com les tasques de manteniment d'aquestes instal·lacions durant la vigència del contracte. El càlcul d'aquests costos de personal s'ha fet en base a la taula salarial del Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat (Codi de conveni núm. 99004615011982), segons les taules per l'any 2025, que contempla una dedicació de 1.782 hores anuals i una estimació de despeses de Seguretat Social del 33%. El detall és el següent:

COSTOS PERSONAL INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT					
	Cost mensual (sou base + complementos)	Cost anual	Seguretat Social (estimació 33%)	Total cost empresa	Cost/hora (1.782 h/any)
Revisor de sistemes	1.569,90 €	23.548,50 €	7.771,01 €	31.319,51 €	17,58 €
Oficial de primera (seguretat electrònica i sistemes de seguretat)	1.823,29 €	27.349,35 €	9.025,29 €	36.374,64 €	20,41 €
Oficial de primera (oficis diversos)	1.625,36 €	24.380,40 €	8.045,53 €	32.425,93 €	18,20 €
Oficial de segona (oficis diversos)	1.386,91 €	20.803,65 €	6.865,20 €	27.668,85 €	15,53 €
Ajudant (oficis diversos)	1.312,93 €	19.693,95 €	6.499,00 €	26.192,95 €	14,70 €
Peó (oficis diversos)	1.312,93 €	19.693,95 €	6.499,00 €	26.192,95 €	14,70 €

COSTOS ANUALS INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT			
Despeses directes (DD)			
Personal	Hores anuals	Preu/hora	Total
Revisor de sistemes	40	17,58 €	703,02 €
Oficial de primera (SE i SS)	40	20,41 €	816,49 €
Oficial de primera (OD)	120	18,20 €	2.183,56 €
Oficial de segona (OD)	120	15,53 €	1.863,22 €
Ajudant (OD)	120	14,70 €	1.763,84 €
Peó (OD)	120	14,70 €	1.763,84 €
Transport (amortització vehicle, carburant, altres)			1.540,00 €
Maquinària i eines			1.749,40 €
Total DD :			12.383,37 €
Despeses indirectes (DI)			
Despeses generals (13 % sobre DD)			1.609,84 €
Benefici industrial (6% sobre DD)			743,00 €
Total DI :			2.352,84 €
TOTAL COSTOS INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT (BI) :			14.736,21 €

Els costos de personal associats a prestació del servei d'alarmes durant la vigència del contracte. El càlcul d'aquests costos de personal s'ha fet en base a la taula salarial del Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat (Codi de conveni núm. 99004615011982), segons les taules per l'any 2025, que contempla una dedicació de 1.782 hores anuals i una estimació de despeses de Seguretat Social del 33%. El detall és el següent:

COSTOS PERSONAL PRESTACIÓ SERVEI ALARMES					
	Cost mensual (sou base + complementos)	Cost anual	Seguretat Social (estimació 33%)	Total cost empresa	Cost/hora (1.782 h/any)
Cap de serveis	1.867,05 €	28.005,75 €	9.241,90 €	37.247,65 €	20,90 €
Supervisor de CRA	1.720,91 €	25.813,65 €	8.518,50 €	34.332,15 €	19,27 €
Operador de seguretat	1.386,12 €	20.791,80 €	6.861,29 €	27.653,09 €	15,52 €
Revisor de sistemes	1.569,90 €	23.548,50 €	7.771,01 €	31.319,51 €	17,58 €
Oficial de primera (seguretat electrònica i sistemes de seguretat)	1.823,29 €	27.349,35 €	9.025,29 €	36.374,64 €	20,41 €
Operador de suport tècnic	1.434,08 €	21.511,20 €	7.098,70 €	28.609,90 €	16,05 €



COSTOS ANUALS PRESTACIÓ SERVEI ALARMES			
Despeses directes (DD)			
Personal	Hores anuals	Preu/hora	Total
Cap de serveis	4	20,90 €	83,61 €
Supervisor CRA	36	19,27 €	693,58 €
Operador de seguretat	36	15,52 €	558,65 €
Revisor de sistemes	36	17,58 €	632,72 €
Oficial de primera (SE i SS)	36	20,41 €	734,84 €
Operador de suport tècnic	36	16,05 €	577,98 €
Transport (amortització vehicle, carburant, altres)			800,00 €
Maquinària i eines			500,00 €
			Total DD : 4.581,37 €
Despeses indirectes (DI)			
Despeses generals (13 % sobre DD)			595,58 €
Benefici industrial (6% sobre DD)			274,88 €
			Total DI : 870,46 €
			TOTAL COSTOS (BI) : 5.451,83 €

8.3- Valor Estimat del Contracte (VEC)

El Valor Estimat del Contracte és de 165.742,06 €, sense incloure l'iva. Aquest valor inclou l'import total que podria ser retribuït pel contractista, inclòs un possible increment del 20% per modificació del contracte un cop transcorregut el primer any de contracte, en cas de que sigui necessari incloure nous equipaments a protegir i que no es troben contemplats en el present plec.

Valor Estimat de Contracte (VEC)	
Subministrament, instal·lació i manteniment (60 mesos)	116.405,25 €
Prestació servei alarmes (58 mesos)	26.350,51 €
Possibilitat de modificació de contracte 20% (a partir del 2n any)	22.986,30 €
VEC	165.742,06 €

8.4- Existència de crèdit

La despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:



CONTRACTE INICIAL - 60 mesos (Subministrament, instal·lació i manteniment)			
Exercici	Aplicació pressupostària	Import sense iva	TOTAL iva inclòs
2026	03.130.63310	23.281,05 €	28.170,07 €
2027	03.130.63310	23.281,05 €	28.170,07 €
2028	03.130.63310	23.281,05 €	28.170,07 €
2029	03.130.63310	23.281,05 €	28.170,07 €
2030	03.130.63310	23.281,05 €	28.170,07 €
TOTAL CONTRACTE INICIAL		116.405,25 €	140.850,35 €

CONTRACTE INICIAL - 58 mesos (Prestació servei d'alarmes)			
Exercici	Aplicació pressupostària	Import sense iva	TOTAL iva inclòs (21 %)
2026	03.130.21305	4.543,19 €	5.497,26 €
2027	03.130.21305	5.451,83 €	6.596,72 €
2028	03.130.21305	5.451,83 €	6.596,72 €
2029	03.130.21305	5.451,83 €	6.596,72 €
2030	03.130.21305	5.451,83 €	6.596,72 €
TOTAL CONTRACTE INICIAL		26.350,51 €	31.884,13 €
* Es contempla l'entrada en servei 2 mesos després de la signatura del contracte			

8.5- Conceptes i imports a presentar a les ofertes

A la taula següent s'estableix el valor de les quotes màximes per cada concepte, sobre el que hauran de presentar la rebaixa en la seva oferta les empreses que es presentin a la licitació.

Imports màxims quotes per concepte		
Quota anual	import sense iva	import iva inclòs
Subministrament, instal·lació i manteniment equips	23.281,05 €	28.170,07 €
Quota mensual	import sense iva	import iva inclòs
Prestació servei d'alarmes	454,32 €	549,73 €

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT
A Llinars del Vallès, data que consta a la signatura



ANNEX 1: Taules descriptiva d'equips i elements a instal·lar i quantificació per equipaments a protegir

Material	Descripció	Unitats
Central	Central híbrida de fins a 320 zones. Compatible amb tots els dispositius RF 868-F1 (2km en camp obert). Connectivitat total 4G LTE, WiFi, ZigBee i Z-Wave. Comunicacions IP (Ethernet). Connexió ràpida amplificada per antena GPRS externa. 16 zones cablejades en placa, ampliables mitjançant expanders. Hins a 320 Zones (cablejades/via ràdio). Fins a 8 àrees. Fins a 320 usuaris. 1 sortida PGM. Compatible amb Google Home i Alexa. EN50131 de Grau 3.	18
Teclat cablejat	Pantalla LCD de 32 caràcters. Memòria d'alarmes, registres d'events, informes d'errades o d'estat del sistema. Sirena incorporada per emissió de sons d'alarma. Funció de doble tecla per activació d'alarmes de pànic, incendi o emergències mèdiques. Senyals de supervisió periòdiques per comprovar la integritat del sistema. Tamper antisabotatge de pared. Voltatge nominal de 12 VCC. Freqüència RF: F1 868 MHz. Temperatura de funcionament de -10°C - +45°C. Humitat de funcionament del 85% a 23°C (sense condensació). EN50131 de Grau 3.	29
Teclat via ràdio	Teclat via ràdio, retroil·luminat, amb tecles de pànic, foc i emergència mèdica. Tamper antisabotatge. Certificat EN50131 de Grau 2, classe ambiental II	2
Mòdul de comunicació bidireccional	Mòdul transparent de comunicació IP bidireccional en caixa. Permet el control del sistema per IP, DNS disponible per direccions dinàmiques. Encriptació a 128 o 256 bits. Permet verificar cada 2 minuts qualsevol tipus de sabotatge de l'equip. Certificat Grau 3 segons EN50131 i ATS5 segons EN50136.	22
Detector pircam	Detector PIRCAM Vesta per interior. Abast de detecció de 10 metres, 90°. Algoritmes avançats d'ajustament de velocitat dinàmica per mantenir una velocitat de transferència d'imatges en funció de la qualitat de la senyal. Alçada d'instal·lació de 2,3 - 2,5 metres. Antimascotes de fins a 20kg / 50cm Detecció sense punts cecs. Sensibilitat ajustable de forma remota. Tres opcions de processament d'imatges d'alarma: 640x480@3ips, 320x240@3ips i 320x240@6ips. Entrega d'imatge a demanda. Funció antimasking. Capacitat d'il·luminació nocturna mitjançant llum infrarojo, fins a 7 metres de distància. La tecnologia F1 accelera la velocitat de transmissió i augmenta el rang de comunicació. Senyals de supervisió periòdiques. Protecció contra manipulacions. Detecció de bateria baixa. Adequat per la seguretat i domòtica Compat.	5
Mòdul de comunicació LTE 4G/3G/2G	Mòdul de comunicació LTE/4G/3G/2G. Reconexió 3G/2G automàtica en cas d'error de 4G. Suporta 2 targetes SIM per la redundància. Connexió automàtica a servidor SWAN per ús d'aplicació mòbil Insite GOLD. Supervisió de comunicació amb panell de control (l'usuari final pot armar/desarmar el sistema). Instal·lació de 4 fils. Tamper de sabotatge dual (paret i coberta). Comunicació encriptada de 128 bit. Bateria de ion-liti (inclosa) per permetre el funcionament en cas de pèrdua de subministrament des del panell. Certificat Grau 2.	17
Mòdul expansor 24 zones	Mòdul expansor de 24 zones (16 zones amb funció ATZ) + 1 sortida PGM. Afegeix 8 zones al sistema (16 amb funció ATZ). Incorpora una sortida PGM. Possibilitat de programar una velocitat d'entrada distinta per zona (fins a 255 minuts) el qual el converteix en el mòdul ideal per aplicacions de monitorització de temperatura. Utilitza entrada de zona com entrada de switch antisabotatge. Certificat Grau 3 segons EN50131.	7
Font alimentació	Font d'alimentació commutada de 13,8 V / 4A amb caixa metàl·lica. Detecció i senyalització mitjançant sortides de relé d'estat sòlid: fallo de xarxa elèctrica, bateria, descargada, en mal estat o absent i fallo d'alimentació segons norma i senyalització independent. Tamper NC de tapa i paret. Alimentació: 90V - 253V CA 50/60 Hz 2 A protegida per fusible. Temperatura de funcionament de -10°C a +40°C. Compleix la norma EN50131 tipus A Grau 3.	18
Aplicació de gestió	Aplicació de gestió. Permet el control remot del sistema de seguretat i la visualització de càmeres en directe. Funció de pulsador de pànic amb geolocalització. Accés a l'historial d'events de connexió i desconnexió del sistema de seguretat.	18
Detector doble tecnologia	Detector doble tecnologia: PIR dual i microones amb funció Antimasking. Abast: 12 metres. Sensibilitat del microones ajustable. Freqüència microones de 10,525 GHz. Alçada d'instal·lació de 2,4 metres. Ajustament de sensibilitat mitjançant potenciòmetre. Autodiagnòstic avançat. Algoritme d'anàlisi de nova generació. Lent LODIFF Fresnel precisa. funció antiemascarament basada en microones. Detecció d'intrusos emmascarats. Compensació digital de temperatura. Activació remota de mode test. Registre d'alarmes. Inclou suport de muntatge ajustable. Temperatura de funcionament de -10°C a +55°C. Alimentació nominal 12V (+/- 15%). Consum promig 16 mA (+/- 15%). Compleix amb la norma EN50131 Grau 3.	111
Detector infraroig de llarga distància	Detector infraroig passiu de llarga distància AM amb tecnologia de llarga distància 60 metres.	4
Detector exterior	Detector exterior de doble tecnologia per exteriors, contré triple infraroig més un microones. Té ANTIMASKING, 43 feixos d'infraroig distribuïts en 5 nivells. La cobertura és ajustable, a l'igual que la funció lògica de condicionants. Cobertura del PIR de 100° ajustable i del microones de 72° horitzontal i 36° vertical, consum màxim de 37 mA a 12v. Tres tipus de freqüències: 10,525, 9,9, 9,35 GHz. IP55	5
Detector sísmic estructures sòlides	Detector sísmic per estructures sòlides. Processament avançat de la senyal que diferencia entre els diversos sorolls ambientals i els atacs reals. Consum extremadament baix. Dues opcions de prova. Sensibilitat ajustable. Protecció de tamper a escala complerta. Alimentació: 9 - 15 VCC, arribat màxim 2 V pic a pic. Consum: Nominal 8,6 mA. Sortida d'alarma: Relé d'estat sòlid Format A, resistència màxima de la sèrie 35 Ohm. Indicació d'alarma: indicació LED, terminal 3. Ajustament de sensibilitat: 5 psses aprox. 6 dB cadascun. Sortida de proves: terminal 4 per mesurar el nivell de soroll ambiental. Protecció davant dels sabotatges: temperatura de 84°C, protecció de perforació, contacte d'obertura i contacte d'extracció. Alarma de baixa tensió: 7,5 V. Índex d'IP: IP30. Temperatura de funcionament: -20°C - +55°C. Humitat relativa: 90% a 30°C.	6



Detector sísmic caixes fortes	Detector sísmic per caixes fortes. Processament avançat de la senyal que diferencia entre els diversos sorolls ambientals i els atacs reals. Consum extremadament baix. Dues opcions de prova. Sensibilitat ajustable. Protecció de tamper a escala completa. Alimentació: 9 - 15 V CC, arribat màxim 2 V pic a pic. Consum: Nominal 8,6 mA. Sortida d'alarma: Relé d'estat sòlid Format A, resistència màxima de la sèrie 35 Ohm. Indicació d'alarma: indicació LED, terminal 3. Ajustament de sensibilitat: 5 psses aprox. 6 dB cadascun. Sortida de proves: terminal 4 per mesurar el nivell de soroll ambiental. Protecció davant dels sabotatges: temperatura de 84°C, protecció de perforació, contacte d'obertura i contacte d'extracció. Alarma de baixa tensió: 7,5 V. Índex d'IP: IP30. Temperatura de funcionament: -20°C - +55°C. Humitat relativa: 90% a 30°C.	4
Kit muntatge detector sísmic	kit muntatge dia/nit	4
Kit cable blindat	kit de cable blindat de 1,80 m (8 fils)	4
Contacte magnètic	Contacte magnètic d'alumini de gran potència. 4 fils. Antisabotatge. GAP en fusta: 40/8 mm. AP en acer: 30/5 mm. Sortida de relé: NC (normalment tancat). Configuració reed: form A (obert en repòs). Temperatura de funcionament: -40°C - +70°C. Grau de protecció: IP67. Compleix amb la norma EN50310 Grau 3	5
Doble pulsador de pànic	Doble pulsador de pànic amb resistència EOL. Valors de 1k, 2k2, 4k7, 5k6, 6k8, 8k2. per utilitzar en la majoria de centrals amb doble resistència. Bomes addicionals que permeten la connexió de múltiples unitats cablejades a una zona. Compleix amb la norma EN50131 Grau 3.	1
Sirena	Sirena interior de policarbonat per interiors. Potència 105 dB. Alimentació 12V CC/250 mA.	18
Bateria	Bateria de 12V - 7.2 Amp.	19
Domo fixe IP	Domo fixe IP. Sensor CMOS 1/3". Resolució: 4MP (2688x1520) a 25 ips. Tecnologia StarLight. Codificació H.265 i H.264 amb triple stream. WDR 120 dB, dia/nit amb filtre ICR, 3D-DNR, AWB, AGC, BLC, HLC. Òptica fixa de 2,8 mm. Smart IR de fins a 30 metres. Grau de protecció IP67. Angle de visió de 102°(H), 55° (V), 121° (D). Control de guanys automàtic i manual. Compensació de contrallup: BLC, HLC. Alimentació 12 V CC. Consum < 6,6W. Temperatura de funcionament de -40°C a +60°C. Humitat relativa <95%. Grau de protecció IP67. Carcasa de metall i plàstic.	11
Càmera bullet IP	Càmera bullet IP. Sensor CMOS 1/3", Resolució 4MP (2688x1520). WDR 120dB, dia/nit amb filtre ICR, 3D-DNR, AWB, AGC, BLC, HLC. Òptica fixa de 2,8 mm. Smart IR de fins a 30 metres. Grau de protecció IP67. Angle de visió de 102°(H), 55° (V), 124° - 31° (D). Il·luminació infraroja de fins a 60 metres. Grau de protecció IP67. Alimentació 12V CC. Consum: <9,6W. Admet PoE (802.3 af). Temperatura de funcionament: -30°C - +60°C. Humitat relativa <95%.	1
Domo fixe IP antivandàlic	Domo fixe IP antivandàlic. Sensor CMOS 1/3". Resolució: 4MP (2688x1520) a 25 ips. Tecnologia StarLight. Codificació H.265 i H.264 amb triple stream. WDR 120 dB, dia/nit amb filtre ICR, 3D-DNR, AWB, AGC, BLC, HLC. Òptica fixa de 2,8 mm. Smart IR de fins a 30 metres. Grau de protecció IP67. Angle de visió de 102°(H), 55° (V), 121° (D). Control de guanys automàtic i manual. Compensació de contrallup: BLC, HLC. Alimentació 12 V CC. Consum < 6,6W. Temperatura de funcionament de -40°C a +60°C. Humitat relativa <95%. Grau de protecció IP67. Carcasa de metall i plàstic.	1
NVR IP de 4 canals	NVR IP de 4 canals amb switch PoE/PoE+ de 8 ports. Processador Dual Core. Sistema operatiu LINUX embegut. Codificació de vídeo H.265/H.264. Sortida de vídeo VGA (1920x1080) i HDMI (3480x2160). Resolució de gravació: 4MP (2560x1440). Velocitat de gravació: 80Mbps. Bitrate: 16 - 20480 Kbps. Videosensor: Quadricula 22x18 seleccionable, sensibilitat ajustable en varis nivells, detecció per pèrdua de vídeo i emmascarament. Emmagatzematge: 1 port SATA III. Videosensor configurable independent per càmera. Marca d'aigua per preservar la integritat dels vídeos. Alimentació: 48V CC, 2 A. Consum del NVR: <5,8W. Consum PoE: fins a 25,5W per cada port, amb un màxim total de 80W. temperatura de funcionament: -10°C - +55°C. Humitat relativa: 0 - 90%.	6
NVR de 8 canals	NVR de 8 canals. Processador Quad-core. Sistema operatiu LINUX. Codificació de vídeo VGA (1920x1080) i HDMI (fins a 4K). Resolució de gravació: 4MP (2560x1440) Velocitat de gravació: 320 Mbps. Bitrate per canal: 16 Kbps - 20 Mbps. Videosensor: Quadricula 22x18 seleccionable, sensibilitat ajustable en varis nivells, detecció per pèrdua de vídeo i emmascarament. Emmagatzematge: 4 ports SATA. Interfaç de xarxa RJ45 (10/100/1000M). Funciona conforme ONVIF versió 2.4. Videosensor configurable independent per càmera. Compatible amb la funció posicionament 3D (domos PTZ compatibles). Watchdog de software i hardware. Marca d'aigua per preservar la integritat dels vídeos. Emmascarament d'àrees, alarma per pèrdua de vídeo i per ocultació de càmera. alimentació 100V - 240V CA, 50/60 Hz. Consum màx. 16,7W. temperatura de funcionament de -10°C a +55°C. Humitat relativa de 10 - 90%.	1
Disc dur de 4 Tb	Disc dur de 4TB. Velocitat (buffer a host): 6GB/seg. Velocitat (host a disc): 150MB/seg. Caché: 64MB. Velocitat (RPM): IntelliPower. Cicles de càrrega/descàrrega: 300.000 cicles. Consum lectura/escriptura: 5,1W. Consum inactiu: 4,5W. Consum mode repòs: 0,5W. Acústica: 25-26 dBA. Temperatura de funcionament: 0°C - +65°C. Format: 3,5"	1
Disc dur de 2 Tb	Disc dur de 2TB. Velocitat (buffer a host): 6GB/seg. Velocitat (host a disc): 150MB/seg. Caché: 64MB. Velocitat (RPM): IntelliPower. Cicles de càrrega/descàrrega: 300.000 cicles. Consum lectura/escriptura: 5,1W. Consum inactiu: 4,5W. Consum mode repòs: 0,5W. Acústica: 25-26 dBA. Temperatura de funcionament: 0°C - +65°C. Format: 3,5"	1
Disc dur de 1 Tb	Disc dur de 1TB. Velocitat (buffer a host): 6GB/seg. Velocitat (host a disc): 150MB/seg. Caché: 64MB. Velocitat (RPM): IntelliPower. Cicles de càrrega/descàrrega: 300.000 cicles. Consum lectura/escriptura: 5,1W. Consum inactiu: 4,5W. Consum mode repòs: 0,5W. Acústica: 25-26 dBA. Temperatura de funcionament: 0°C - +65°C. Format: 3,5"	5
Armari mural de 9 u	Armari mural de 9 U d'alçada. Fàcil instal·lació i manteniment. 19" estàndard. Panells laterals desmuntables per facilitar el manteniment. Capacitat de càrrega de 600kg. Entrades de cable a la cuberta superior i inferior de mida ajustable. Possibilitat de peus ajustables i rodes d'alta resistència incloses. Opcional, ventilador de 120 mm (s'instal·la directament a la tapa superior). Material: SPCC acer laminat en fred. Acabats en acer tactat prèviament, recobert amb pintura pols de polièster. Ample de safata: 467 mm. Fons de safata: 350 mm.	1



SAI	SAI ininterrompible línia interactiva. Potència: 1500VA/900W. Entrad VAC: 110V-120V CA/220V - 240V CA. Regulador automàtic de voltatge (boost-busk). Càrrega en mode apagat, funció d'arrancada en fred. Protecció contra sobrecàrrega i descàrrega. Alimentació contínua per prevenció de pèrdua de dades. 2 bateries de 12V, 9Ah. Temps de càrrega de 4 hores de recuperació al 90% de capacitat.	2
Caixa forta	Caixa forta especial per videogravador. Dotat de reixetes de ventilació a totes les cares de la caixa excepte la inferior. Permet ancoratge al terra. Sortida de cablejat per la part posterior. Pany de 6 gorges i doble patró. Cos d'acer de 2 mm de gruix. Porta i marc d'acer de 4 mm de gruix.	1
Lector biomètric autònom d'empremtes	Lector biomètric autònom. Accés per empremta dactilar i/o targeta RFID - Capacitat 2000 empremtes/targetes, 100000 registres - Comunicació TCP/IP, RS485, miniUSB i Wiegand 26/34 - Inclou controladora independent SC011 - Apte per exterior IP65 antivandàlic IK10 - Complert software de gestió d'usuaris i accessos inclòs.	1
Electroimant	Electroimant per a muntatge en superfície de 300 kg, inclou suport	1
Software	Software per la visualització de càmeres al PC. Registre de connexió de 1000 canals i 64 visualitzacions en viu en 1 pantalla. Àudio bidireccional, ajustaments de la càmera, ajustaments de color. Administració de dispositius, configuració, reinici i altres operacions de suport. Permet la cerca de visualització i descàrrega remota de les grabacions emmagatzemades. Informació sobre l'estat del dispositiu.	17
Cable d'alarma	Cable d'alarma 2x0,75 + 4x0,22 LH. El material utilitzat en el seu aïllament i coberta és lliure d'halògens, de baixa emissió de fum, nul·la emissió de gasos corrosius, no propagador d'incendis ni de flames, complint normes: IEC-332-1, UNE 20432-1.3, IEC 745-2, EN-50267 i EN-50268	0
Mànega elèctrica	Mànega elèctrica de 3 fils conductora flexible lliure d'halògens RZ1-K 0.6/1kV, mètrica 3x2,5mm. Color verd. Material termoplàstic zros halògens i retardant al foc. Complint normes: IEC-332-1, UNE 20432-1.3, IEC 745-2, EN-50267 i EN-50268.	0
Cable UTP	Cable UTP categoria 6 per la transmissió de dades i senyals analògiques i digitals, especials per instal·lacions domòtiques i transmissió d'imatges. Ús exterior, avançada tecnologia per transmetre dades a alta velocitat. Conductor 24 AEG (0,51mm). Coure recuit sòlid. 4 parells de conductors trenats amb diferent pas. Lliure d'halògens. Compleix amb la normativa UNE 50265-2-1.	0
Tub corrugat	Tub corrugat, capa lliure d'halògens gris per canalitzacions. Diàmetre 25mm. Termoplàstic exempt d'halògens. Temperatura mínima i màxima d'ús: -5°C - +90°C. Compleix amb la norma UNE-EN 50267-2-2.	0
Tub rígid	Tub rígid blindat endollable de PVC de color gris per instal·lacions en superfície. Diàmetre 25mm. Rang de temperatura de -5°C a +60°C.	0
Instal·lació	Instal·lació: parametrizació, posta en marxa, programació de PC's i terminals mòbils i formació sobre el funcionament dels equips instal·lats.	18



	Biblioteca municipal Can Casas + Centre excursionista	Ca l'Alemany - Polida Local	Ca l'Alemany - Serveis Centrals	Escola Damià Mateu	Escola Municipal de Música	Magatzem brigada (edifici del sindicat)	Ajuntament - OAC i serveis Territorials	La Sala	Can Lletres	Antic sindicat (Club d'Escacs)	Espai d'Art + magatzem brigada	Escola Bressol + Ecocub	Escola Salvador Sanromà	Pavelló municipal d'esports + Pavelló 1 d'octubre	Can Mas Bagà + La Masoveria + Capella	Local social Can Bozell	Antic Escorxador	Nou pavelló	TOTAL
Central	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	18
Teclat cablejat	3	1	1	3	1	1	1	2	1	1	2	2	3	1	3	1	1	1	29
Teclat via ràdio				1				1											2
Mòdul de comunicació bidireccional	1	1	1	1	1	1	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	22
Contacte magnètic		1					1					1			2				5
Detector pircam							4			1						3	3		11
Mòdul de comunicació LTE 4G/3G/2G	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	17
Mòdul expansor 24 zones	1	1	1	1			1	1								1			7
Font alimentació	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	18
Aplicació de gestió	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	18
Detector doble tecnologia		2	23	2	6	2	1	6	5	2	8	11	25	3	7	2	2	4	111
Detector infraroig llarga distància														2				2	4
Detector de exterior														5					5
Detector sísmic estructures sòlides		6																	6
Detector sísmic caixes fortes		4																	4
Kit muntatge detector sísmic		4																	4
Kit cable blindat		4																	4
Doble pulsador pànic		1																	1
Sirena	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	18
Bateria	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	19
Domo fixe IP		1	4			1	1	1	1		1				1				11
Càmera bullet IP								1											1
Domo fixe IP antivandàlic			1																1
NVR IP de 4 canals		1					1	1	1		1				1				6
NVR de 8 canals			1																1
Disc dur de 4 TB			1																1
Disc dur de 2 TB		1																	1
Disc dur de 1 TB							1	1	1		1				1				5
Armari mural de 9 u			1																1
SAI		1	1																2
Caixa forta		1																	1
Lector biomètric autònom d'empremtes		1																	1
Electroimant inclòs suport		1																	1
Software	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	17
Instal·lació i manteniment	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	18

