



Acta de la reunió de la Mesa de Contractació de l'Institut Castellarnau de Sabadell

Número: 03

Dia: 16 d'oct. del 2025 11:30

Horari: de 11:30 a 12:15 hores

Lloc: Sala 1.10 ATECA de l'Institut Castellarnau

Assistents

President: Marc Casas Castro

Secretària: Marta Buxó Niñá

Vocals:

- Isabel Ullés Valentín

- Mercè Cárceles Alfonso

- Santiago Laiglesia Pla, col·laborador tècnic de la Secretaria dels Serveis Territorials.

Per part dels licitadors:

- Servicios JAF S.A. representada per **Belén Fuentetaja Jiménez**

No es presenta cap representant de la resta d'empreses.

Ordre del dia

1. Acte públic d'obertura de les proposicions econòmiques (sobre B) que han presentat les empreses admeses per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, del servei de neteja (**exp. 08024893/2026/01**).
2. Torn obert de paraula.
3. Requeriment al licitador/a que hagi presentat la millor oferta perquè presenti la documentació pertinent.
4. Proposta d'adjudicació del servei esmentat.

Desenvolupament de la sessió

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior, que es va fer en data 9 d'oct. del 2025
2. A continuació es procedeix a l'obertura i la lectura pública de les proposicions econòmiques i criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (*sobre B*) de les empreses següents:
 1. Sernet Servicios Integrales, S.L.
 2. Higserguiss SL
 3. TADYCO Services XXI SLU
 4. BCN NET SERVEIS INTEGRALS DE NETEJA SL
 5. Servicios JAF S.A.
 6. Neteges Coral S.L.

7. Limplres, S.L.

4. Un cop s'han llegit les ofertes econòmiques, de les diferents ofertes econòmiques, la Mesa observa que hi ha una contradicció de l'oferta econòmica de l'empresa Servicios JAF SA entre el preu total i el preu unitari.
5. En torn de paraula, la representant Servicios JAF SA manifesta que el preu final 119.230,68 € és correcte i que el preu unitari està mal indicat per una errada de presentació, essent el preu unitari correcte de 16,377 €/hora.

La representant de l'empresa abandona la sala i la Mesa en valora el preu que totes les empreses han ofert, d'acord amb la fórmula següent:

6. La Mesa valora les diferents ofertes en base a la següent fórmula:

preu més econòmic
 ----- x (punts)
 oferta que s'ha de valorar

Acords

1. Establir per unanimitat, un cop s'han valorat les ofertes, la puntuació total de les empreses que s'han admès a la licitació, segons es detalla en el quadre de puntuacions que s'incorpora a l'acta com annex.

Annex 1: Quadre resultant de puntuacions tècnica + econòmica de les empreses.

Licitador/a	Criteri 1 de judici de valor (13 punts)	Criteri 2 de judici de valor (7 punts)	Criteri 3 de judici de valor (5 punts)	Totàl tècniques	Import	Puntuac ió preu (75 punts)	Total
Sernet Servicios Integrales, S.L.,	7,50	6,25	0,50	14,25	125.020,35 €	71,53	85,78
Higserguiss SL,	11,00	10,00	2,00	23,00	124.196,80 €	72,00	95,00
TADYCO Services XXI SLU,	7,05	6,00	1,50	14,55	119.983,20 €	74,53	89,08
BCN NET SERVEIS INTEGRALS DE NETEJA SL	7,75	5,75	1,25	14,75	127.017,32 €	70,40	85,15
Servicios JAF S.A.,	12,67	10,00	1,75	24,42	119.230,68 €	75,00	99,42

ACT-016/04-2
0



Neteges Coral S.L.	9,67	1,25	1,50	12,42	128.769,37 €	69,44	81,86
Limptres, S.L.	9,97	10,00	1,50	21,47	126.963,20 €	70,43	91,90

2. Requerir a l'empresa Servicios JAF S.A., amb NIF A08362741, que ha obtingut la millor puntuació, perquè presenti –dins del termini de 7 dies hàbils, que compten des de l'enviament del requeriment– la documentació següent:
- Justificant de la garantia definitiva.
 - Declaració de disposar efectivament dels mitjans que s'ha compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.
 - Assegurança de responsabilitat civil: L'adjudicatari es compromet a respondre per la responsabilitat civil derivada pels danys i perjudicis causats per acció o omissió del personal que presta els serveis contractats, de conformitat amb el PCAP.
 - Declaració de l'empresa conforme disposa del certificat negatiu del Registre central de delinqüents sexuals, que acredita que el personal destinat a l'execució del contracte no ha estat condemnat per sentència ferma per cap delictes contra la llibertat i la indemnitat sexual.
3. Si el licitador/a esmentat anteriorment presenta la documentació requerida, proposar l'adjudicació del contracte al seu favor, amb un termini d'execució de 01-01-2026 al 31-12-2026, per un import unitari de 16,37 euros/hora (iva exclòs), que comporta un import total de 119.230,68 ,IVA exclòs (144.269,12 euros, IVA inclòs), atès que és l'empresa que ha obtingut la puntuació més alta.

Finalment, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau

El president de la Mesa de Contractació