

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ

ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ

Servei de Seguretat Ciutadana, Emergències i Protecció Civil.

DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ

1. Objecte del contracte.

Contracte mixt per a la instal·lació de dotze (12) càmeres de videovigilància en dotze (12) punts de la ciutat de Manresa i el servei de manteniment, durant 3 anys, del parc de càmeres a la via pública, tant les que s'instal·len de nou com les que ja estan operatives. S'executarà d'acord amb les condicions tècniques de la *"Memòria valorada de la instal·lació de la fase III del sistema de videovigilància a l'espai públic i el manteniment durant 3 anys del parc de càmeres a la via pública"*.

La col·locació i instal·lació de càmeres es durà a terme en dotze (12) punts de la ciutat de Manresa, els quals es detallen a continuació:

- A. Plaça Major, 5
- B. Plana de l'Om, 4
- C. Trullols
- D. Passera – Fàbrica de l'Aranya
- E. Prat de la Riba – Dolors
- F. Prat de la Riba – Pont de Ferro
- G. Ctra. de Cardona – Muralla
- H. Pati del Casino
- I. Plaça Catalunya
- J. Reforma – Seu
- K. Sant Marc
- L. Carrer de Santa Llúcia, 9

L'objecte del contracte té la codificació següent:

Codi CPV

45314000-1	Instal·lació d'equip de telecomunicacions
50340000-0	Serveis de reparació i manteniment d'equips audiovisuals i òptics

2. Necessitat de la contractació.

Les tecnologies de videovigilància han evolucionat molt en els darrers temps, facilitant la protecció de la intimitat, amb la utilització de màscares dinàmiques i abaratint-ne el preu. A més, la utilitat que suposa que la Policia Local disposi d'imatges en directe davant l'existència d'un fet delictiu, o la possibilitat de disposar de gravacions per a la seva investigació suposen una ajuda molt important a l'hora de garantir la protecció de la seguretat ciutadana. L'Ajuntament de Manresa no disposa dels elements ni del personal

especialitzat necessari per executar l'objecte del contracte, per aquest motiu, resta justificada la necessitat de la contractació.

La present contractació té com a finalitat dur a terme un projecte d'implantació d'un sistema de videovigilància a l'espai públic, concretament, es vol implementar aquest projecte per garantir:

- La seguretat ciutadana, per als llocs amb trànsit important de persones i antecedents de conflictes, amb l'objectiu d'obtenir un efecte dissuasiu, i poder actuar ràpidament en cas d'incidents.
- El control del trànsit i l'accidentalitat, en encreuaments de xarxa bàsica, on l'objectiu serà la monitorització de l'estat del trànsit.

Per l'aparició d'avaries en les càmeres que s'instal·laran i de les catorze (14) càmeres existents és convenient establir un servei de manteniment per a solucionar les possibles avaries, tant en les càmeres com en el sistema de transmissió i alimentació.

ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

3. Responsable del contracte

El control i supervisió del contracte anirà a càrrec del cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent, Joan Collado Hinarejos.

4. Pressupost de licitació

El pressupost de licitació és de vuitanta-quatre mil vuit-cents quaranta-tres euros amb vint-i-tres cèntims (84.843,23 €) IVA no inclòs. Aquest import comprèn la totalitat del contracte, que inclou totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar.

5. Disponibilitat pressupostària

Existeix crèdit pressupostari adequat i suficient per atendre les obligacions econòmiques de l'Ajuntament en relació amb aquest contracte, a les aplicacions pressupostàries 1300.6230024 (projecte 2023/2/INVER/26) i 1300.6230024 (projecte 2024/2/INVER/18) per a la part relativa a la instal·lació de les càmeres. Així mateix, en el capítol 2 dels exercicis de vigència del contracte es preveurà consignació suficient per al manteniment, a l'aplicació 1300 22799.

6. Valor estimat

El valor estimat del contracte (VEC), de conformitat amb l'article 100 de la LCSP, és de setanta mil cent divuit euros amb trenta-set cèntims (70.118,37 €). Aquest import es desglossa en 59.408,37 euros d'instal·lació i 10.710,00 euros de manteniment.

7. Termini del contracte

Els treballs d'instal·lació s'executaran en un període màxim de tres mesos, comptats des de la data de l'acta de comprovació del replanteig.

El manteniment de les noves càmeres que s'instal·laran i de les catorze (14) càmeres existents es durà a terme durant un període de tres anys a partir de la data de formalització del contracte.

8. Tramitació de l'expedient

Ordinària.

D'acord amb el contingut de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, així com la LCSP, aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, amb una pluralitat de criteris de valoració.

Com sigui que el valor estimat del contracte no sobrepassa el llindar de 80.000 € establert per l'article 159.6 de la LCSP, per als contractes d'obra, l'expedient de contractació en qüestió es tramitarà de forma simplificada i amb caràcter abreujat.

9. Criteris d'adjudicació

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en el plec de clàusules administratives i segons disposa l'article 146 de la LCSP. La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

CRITERIS PONDERABLES AUTOMÀTICAMENTE (fins a 100 punts)

Concepte	Puntuació màxima
Percentatge de descompte en el preu de la instal·lació i en els preus unitaris de manteniment, segons la fórmula següent: <u>% ofert per l'empresa x 80</u> % més alt dels oferts Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no incloguin valors anormals o desproporcionats. Tindran la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats i, per tant, no rebran puntuació en els criteris d'adjudicació, aquelles en què el percentatge de baixa sigui superior en més de 8 unitats percentuals respecte a la mitjana dels percentatges de baixa. En el cas d'una única oferta admesa, l'oferta es podrà considerar anormal o desproporcionada quan ofereixi una baixa superior al 25%. Si una o diverses ofertes puguin incloure valors anormals o	80

desproporcionats, serà d'aplicació el règim previst a l'article 149 de la LCSP. A aquests efectes, mitjançant proveïment de l'instructor de l'expedient es requerirà al licitador o licitadors que les haguessin presentat perquè justifiquin raonadament, i detallat, el baix nivell de preus o costos, o qualsevol altre paràmetre que hagi definit l'anormalitat de l'oferta. La mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador i elevarà, de forma motivada, la proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.	
Millores: Per cada switch Dahua IS4204-2GT-120 (amb font d'alimentació) addicional que se subministri com a recanvi, 4 punts, fins a un màxim de 12. Per al subministrament d'una càmera SDT4E425-8P-GB-APV1 addicional, com a recanvi, 8 punts.	20

La millor oferta relació qualitat - preu serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats en aquesta clàusula.

10. Solvència econòmica i tècnica.

D'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP s'eximeix, en aquest cas, als licitadors d'acreditar la solvència, si bé es requereix, que disposi de la següent solvència:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA

Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

El licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

SOLVÈNCIA TÈCNICA

Que el licitador hagi fet instal·lacions de sistemes de seguretat a la via pública així com el seu manteniment, durant els darrers cinc anys, per un import mínim l'any de major execució del valor estimat del contracte.

Cal que l'empresa tingui un acord amb el fabricant com a instal·lador oficial i que disposi d'un mínim de dos tècnics amb certificació del fabricant dels equips a instal·lar.

D'altra banda, tal i com estableix l'article 159.4, lletra a) de l'LCSP, els licitadors hauran d'estar inscrits en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades (RELIC), en la data final de presentació d'ofertes.

A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre, juntament amb la documentació preceptiva, sempre que la sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.

L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de:

- Justificant emès pel registre competent en base al qual s'acrediti que s'ha presentat la sol·licitud acompanyada de la documentació preceptiva, en la deguda forma.
- Juntament, amb una declaració de responsable emesa per part del licitador en la què manifesti que ha presentat davant del registre competent la documentació preceptiva per inscriure a l'empresa licitadora; i, en cap cas, ha rebut requeriment d'esmena de deficiències, per part del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o per part del Registre d'Empreses Licitadores, en relació a la sol·licitud presentada.

No obstant, l'obligació operarà sempre que no es vegi limitada la concurrència.

Així, en el supòsit que concorri una única empresa a la licitació, o fins i tot vàries, i no estigui/n inscrita/es al RELIC o ROLECE, l'acreditació de la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar es podrà efectuar en la forma establerta amb caràcter general. No podent admetre's en la resta de supòsits (quan algun dels licitadors sí estigui inscrit), aquelles empreses no inscrites.

11. Mesa de contractació

No hi ha mesa de contractació.

12. Garanties exigibles

No es requerirà constitució de garantia definitiva, tal com preveu l'article 159.6.f) de la LCSP.

13. Lloc de prestació

Les càmeres de videovigilància s'instal·laran en les ubicacions descrites a la *"Memòria valorada de la instal·lació de la fase III del sistema de videovigilància a l'espai públic i el manteniment durant 3 anys dels parcs de càmeres a la via pública"* i el manteniment serà del parc de càmeres a la via pública.

14. Condicions especials d'execució del contracte

- a) En el cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses sots-contractistes, quan sigui requerit per la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.
- b) El contractista se sotmetrà a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, amb l'avertència que aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f de l'apartat 1 de l'article 211 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)*.

15. Obligacions del contractista

- a) Tramitar al seu càrrec totes les llicències, autoritzacions i legalitzacions que exigeixin les obres d'instal·lació i adequació o l'exercici de l'activitat a desenvolupar.
- b) Subministrar els equips i executar les obres d'instal·lació i posada en marxa dins del termini establert. Transcorregut aquest termini les càmeres han d'estar plenament operatives.
- c) Oferir dos anys de garantia des de la data de posada en funcionament de la instal·lació. Aquesta garantia cobrirà el mal funcionament de qualsevol de les instal·lacions o equips de subministraments, i inclourà tant la mà d'obra com les peces necessàries.
- d) Respondre dels danys i perjudicis que la instal·lació pugui causar als interessos municipals i a terceres persones, imputable a l'adjudicatari durant el període de garantia obligatòria (2 anys).
- e) Nomenar un responsable del contracte que disposi dels coneixements i la capacitat de decisió necessària per a la gestió de la instal·lació, qui haurà d'assistir a totes les reunions a què se'l convoqui i proporcionar tota aquella informació que li sigui requerida. L'Ajuntament es reserva el dret de demanar un canvi de responsable del contracte, davant del qual l'adjudicatari n'haurà de proposar un altre.
- f) S'evitarà al màxim l'afectació a la mobilitat. Quan els treballs necessaris per a l'execució d'aquest contracte suposin una afectació a la mobilitat, l'empresa haurà de presentar un pla en el qual s'indicarà quins són els treballs a executar, quines són les afectacions i les mesures per garantir alternatives segures. Els treballs no podran començar fins que aquest pla sigui aprovat pels tècnics municipals.
- g) Quan calgui connectar algun equip a la xarxa elèctrica municipal, caldrà avisar prèviament al mantenidor de la instal·lació a la qual es connecta, i aportar-li la documentació que requereixi. El mantenidor podrà personar-se per garantir que els treballs s'executen correctament.
- h) L'adjudicatari indicarà els seus canals de contacte per sol·licitar una acció de manteniment. L'adjudicatari disposarà d'un termini màxim de dos dies hàbils per executar l'actuació que se li sol·liciti, si l'Ajuntament no dona un termini diferent. En cas del manteniment correctiu en el que calgui l'adquisició de material de reposició el termini s'allargarà dues setmanes. L'adjudicatari haurà d'acordar amb els seus

proveïdors les condicions per garantir aquest termini, que podran incloure la substitució del material sol·licitat per altre d'iguals o millors prestacions tècniques.

16. Abonament de les certificacions d'obra i factures de manteniment.

El pagament de la instal·lació s'efectuarà prèvia aprovació per l'òrgan competent de les oportunes certificacions d'obra, expedides pel director. El contractista presentarà davant el registre general de l'Ajuntament per a cada certificació, simultàniament o de forma independent, una factura ajustada en tot cas a la normativa aplicable, en la qual figuri de forma separada l'IVA repercutit.

La no presentació de la factura o les certificacions interromprà el termini contractual per a la meritació d'interessos.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una certificació d'obra, conformada pel contractista, tinguin o no causa en errors materials del pressupost de la memòria o de les relacions valorades, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'expedició de la certificació d'obra corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en l'expedició d'una nova certificació.

La factura indicada s'haurà de trametre electrònicament a l'Ajuntament de Manresa.

Quant a la part corresponent al manteniment es facturarà per cada treball efectuat, segons els preus que consten a la memòria tècnica i el % de descompte ofert durant la licitació.

17. Revisió de preus o indicació expressa de la seva improcedència

El preu del contracte no podrà ser objecte de revisió.

18. Causes de resolució del contracte

Les causes de resolució del contracte són les que estableixen els articles 211, 245 i 313 de l'LCSP. També ho serà la demora en l'execució, d'acord amb el que estableix la clàusula 68a del plec.

Quan el contracte sigui resolt per incompliment culpable del contractista, haurà d'indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis ocasionats. La fixació i valoració dels danys i perjudicis causats serà verificada pel director i resolta per l'Ajuntament, amb audiència prèvia del contractista.

La resolució del contracte s'acordarà, d'ofici o a instància de part, per l'òrgan competent i es regularà per la Secció 5a del Capítol I del Títol II del Llibre II de l'LCSP.

19. Recepció i recusació de materials

El contractista solament podrà fer servir els materials en l'obra previ examen i acceptació per la direcció en els termes i forma que aquesta assenyali pel correcte compliment de les condicions convingudes.

Si la direcció no accepta determinats materials sotmesos al seu examen, ho comunicarà per escrit motivat al contractista, donant-li un termini d'audiència abans de resoldre definitivament.

En tot cas, la recepció dels materials per la direcció no eximeix al contractista de la seva responsabilitat de compliment de les característiques exigides per a aquests.

20. Modificacions de contracte

Per a la modificació del contracte serà d'aplicació allò previst en els articles 203 i següents de la LCSP.

21. Criteris de desempat en cas d'igualació d'ofertes

En cas que es produeixi un empat en aplicació dels criteris anteriors, tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades que tinguin a la plantilla un nombre de persones treballadores fixes amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes les d'una millor relació qualitat preu des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació. A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores, al % de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla que declarin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acrediten les empreses amb més de 50 persones treballadores. La referència a prendre en consideració per calcular el percentatge indicat de persones discapacitades serà el del darrer mes natural anterior al de publicació de l'anunci de licitació.

En el cas que l'oferta sigui presentada per una UTE, el percentatge de persones amb discapacitat que declari cada societat es ponderarà amb el percentatge de participació que tingui cada empresa integrant de la unió.

Si un licitador presenta convenis, acords o compromisos amb terceres entitats vinculats amb mesures alternatives al compliment del 2% previst en la legislació d'integració social de minusvàlids, només es computarà el percentatge del 2% a efectes de resoldre l'empat indicat.

Si diverses empreses licitadores queden igualades quant a la proposició amb una millor relació qualitat preu i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge igual o superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.

En cas que l'element consistent en el nombre de treballadors o treballadores amb discapacitat no resolgui l'empat, s'aplicaran per l'ordre indicat els criteris previstos a les lletres b), c) i d) de l'apartat 2 de l'article 147 de la LCSP.

La documentació acreditativa o vinculada als criteris de desempat indicat es requerirà en el moment en què es produeixi l'empat (147.1 LCSP).

22. Subcontractació.

En cas que l'adjudicatari vulgui subcontractar parcialment l'execució del contracte, haurà de complir obligatòriament amb el que preveu l'article 215 de la LCSP, en especial, comunicant prèviament a l'Ajuntament qualsevol subcontractació i preveient que els subcontractistes tinguin l'aptitud i solvència per als treballs que hagin d'executar en l'obra.

La comunicació prèvia dels treballs que es pretenguin executar per empreses subcontractades es realitzarà a la direcció facultativa per escrit amb una antelació mínima de cinc dies a la data en què els treballs a executar pel subcontractista hagin de començar. En aquest escrit es justificarà la necessitat teòrica de subcontractar, que en cap cas suposarà la simple prestació personal sense especialització prèvia, ni prestamisme personal encobert.

La subcontractació de parts d'obra haurà de complir necessàriament amb les prescripcions establertes a la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes a l'article 215.2 de la LCSP, tindrà les conseqüències previstes a l'article 215.3, amb subjecció al règim següent pel que fa a la penalitat:

- Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, conforme a l'article 194.2 de la LCSP.

Com a regla general, la seva quantia serà un 5% de l'import del subcontracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, cas en el qual podrà assolir fins a un 10% o fins al màxim legal del 50%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Les empreses contractistes i subcontractistes hauran de complir amb aquestes obligacions:

- a) Disposar d'infraestructura i mitjans adequats per dur a terme l'activitat i exercir directament la direcció dels treballs.
- b) Acreditar que el seu personal disposa de la formació necessària en matèria de prevenció de riscos laborals.
- c) Acreditar que disposa d'una organització preventiva adequada.
- d) Disposar del percentatge mínim de treballadors i treballadores amb contracte indefinit que la llei indica.
- e) Estar inscrit en el Registre d'empreses acreditades.
- f) Complir els límits en el règim de subcontractació establerts en la Llei.
- g) Disposar cada empresa contractista del Llibre de subcontractació i donar accés al Llibre de subcontractació a tots els agents que intervenen en l'obra i representants dels treballadors i treballadores a l'obra.
- h) Informar els representants dels treballadors i treballadores de totes les empreses de l'obra, sobre totes les contractacions o subcontractacions de l'obra, així com de les mesures previstes per a la coordinació d'activitats.

D'acord amb l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, les empreses que vulguin ser contractades o subcontractades en una obra de construcció han d'acreditar que estan inscrites en el Registre d'Empreses Acreditades i han de tenir un nombre de persones treballadores contractades amb caràcter indefinit no inferior al 30 per cent, per tal de garantir l'estabilitat laboral.

Per evitar pràctiques que puguin derivar en riscos per a la seguretat i salut laboral s'ha d'estar al que disposa l'article 5 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre.

La tècnica de la Secció de Contractació
Aina Gutiérrez Solà

El regidor delegat de Seguretat Ciutadana i
Protecció Civil
Antoni Josep Valentí Moll