



Ajuntament de Begur

Expedient: 4036/2024

Procediment: Contractació d'obres per procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada

Assumpte: Valoració de la proposta econòmica de la licitació per a la contractació d'obres de finalització de la urbanització del Polígon P-23, del sector "Mas Prats 2", del municipi de Begur

Document signat electrònicament per: El Secretari

INFORME DE SECRETARIA

En compliment de l'establert en l'article 3.3.a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, així com en compliment de l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que regula la iniciació i el contingut de l'expedient de contractació, emeto el següent INFORME:

En 17 d'octubre de 2025, s'ha procedit a l'obertura del sobre únic electrònic corresponent a la licitació per a la contractació de les obres de finalització de la urbanització del Polígon P-23, del sector "Mas Prats 2", del municipi de Begur.

Es fa constar que hi ha hagut sis empreses presentades, les ofertes econòmiques de les qual s'indiquen a continuació:

	Llicitadors	Preu de l'oferta	preu amb IVA
1	ROGASA	1.006.425,21 €	1.217.774,50 €
2	CONSTRAULA SAU	1.018.342,58 €	1.232.194,52 €
3	AGLOMERATS GIRONA SA	1.018.854,57 €	1.232.814,03 €
4	RUBAU TARRES SAU	1.022.950,46 €	1.237.770,06 €
5	MASSACHS OBRES I PAISATGES SLU	1.018.854,57 €	1.232.814,03 €
6	PERE GIRALT SAGRERA SA	918.602,91 €	1.111.509,52 €

Per a la ponderació de l'oferta s'aplica la fórmula matemàtica indicada a la clàusula 10a del PCAP, la qual es transcriu a continuació:

$$Pv = P * \left[1 - \left[\left(\frac{(Ov) - (Om)}{IL} \right) * \left(\frac{1}{M} \right) \right] \right]$$

Aplicada la fórmula en resulta la següent puntuació:



	Licitadors	Preu de l'oferta	preu amb IVA	Puntuació (max. 100
1	ROGASA	1.006.425,21 €	1.217.774,50 €	95,71
2	CONSTRAULA SAU	1.018.342,58 €	1.232.194,52 €	95,13
3	AGLOMERATS GIRONA SA	1.018.854,57 €	1.232.814,03 €	95,10
4	RUBAU TARRES SAU	1.022.950,46 €	1.237.770,06 €	94,90
5	MASSACHS OBRES I PAISATGES SLU	1.018.854,57 €	1.232.814,03 €	95,10
6	PERE GIRALT SAGRERA SA	918.602,91 €	1.111.509,52 €	100,00

S'ha procedit, d'acord amb la clàusula 12a del PCAP, a comprovar si l'oferta es troba en presumpció d'anormalitat i, aplicades les fórmules, es constata que no és considerada baixa temerària.

En conclusió, obtinguda la puntuació i descartada la presumpció d'anormalitat, s'estableix el següent ordre en la classificació de les ofertes:

	Licitadors	Preu de l'oferta	preu amb IVA	Puntuació (max. 100
1	PERE GIRALT SAGRERA SA	918.602,91 €	1.111.509,52 €	100,00
2	ROGASA	1.006.425,21 €	1.217.774,50 €	95,71
3	CONSTRAULA SAU	1.018.342,58 €	1.232.194,52 €	95,13
4	AGLOMERATS GIRONA SA	1.018.854,57 €	1.232.814,03 €	95,10
5	MASSACHS OBRES I PAISATGES SLU	1.018.854,57 €	1.232.814,03 €	95,10
6	RUBAU TARRES SAU	1.022.950,46 €	1.237.770,06 €	94,90

I perquè així consti, expedeixo el present informe als efectes oportuns.

Begur, document signat electrònicament.
El Secretari, JORDI BARCONS PUJOL

