

Exp. 2353/2025

INFORME SOBRE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR UN SISTEMA D'ALARMES DE PROTECCIÓ A L'ABOCADOR COMARCAL RIPOLLÈS-3. ANY 2026-2029	
INFORME NÚM.: 165/2025	
ÀREA: TERRITORI I SOSTENIBILITAT	RESPONSABLE: CAP ÀREA TERRITORI I SOSTENIBILITAT
PROCEDIMENT: Obert simplificat sumari	TIPUS: SERVEI
OBJECTE: SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DEL SISTEMA D'ALARMES ANTIROBATORI A L'ABOCADOR COMARCAL RIPOLLÈS-3.	CODI CPV: 31625300-6 Sistemes contra robatoris 79711000-1 Serveis de monitoratge de sistemes d'alarma
VALOR ESTIMAT: 11.332,87 €	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: 2025.21.1623.62600
PRESSUPOST/PREU MÀXIM SENSE IVA: 9.802,87 € IVA: 21 %: 2.058,60 € TOTAL IVA INCLÒS: 11.861,47 €	SUBVENCIONAT: NO
TERMINI: 4 ANYS de servei 1 MES de subministrament i instal·lació	LLOC EXECUCIÓ: ABOCADOR COMARCAL RIPOLLÈS-3

1. ANTECEDENTS

El servei de recollida de residus municipals és una competència dels ajuntaments, segons l'article 26. 1 a) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Els ajuntaments de la comarca del Ripollès van delegar al Consell Comarcal la competència de la recollida dels residus sòlids municipals i la gestió del corresponent servei, a l'empara del que determina el precepte citat i de l'article 25.1.c) del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.

Concretament és objecte d'aquest conveni regular la delegació al Consell Comarcal del Ripollès de les competències relatives a la gestió dels residus municipals. Aquesta delegació inclou, entre d'altres, i pel que fa al tema que ens ocupa, la prestació dels serveis que es relacionen a continuació:

El manteniment de l'abocador controlat clausurat Ripollès-3, que inclou:

- El transport i el tractament dels lixiviats
- L'assegurança mediambiental
- La inspecció i el control de l'abocador
- El transport i el tractament de les aigües seminetes
- El manteniment de l'abocador

2. EXPOSICIÓ DE LES NECESSITATS DETECTADES

2.1. L'abocador Comarcal Ripollès-3, ubicat al terme municipal de les Llosses, C-17 Km. 89, concretament sortida 89 (Terradelles), es va clausurar l'any 2007.

Des de l'octubre de 2006, els residus de la comarca del Ripollès es porten a l'abocador d'Orís. A l'abocador comarcal només s'hi han portat residus municipals, o sigui, residus domèstics i residus industrials assimilables a domèstics.

A octubre de 2007 es va començar a fer la clausura de l'abocador Ripollès-3 del municipi de les Llosses.

En data 31 de juliol del 2008 l'abocador comarcal va quedar clausurat amb les obres de clausura finalitzades.

2.2. Durant el 2021, l'enginyer Industrial, Xavier Masdeu Nou, col·legiat núm. 15.036 del Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya va redactar el projecte de la "Modificació de la planta i el tractament de la bassa de lixiviats de l'abocador clausurat del Ripollès-3". El preu d'execució material amb IVA és de 1.354.678,74 euros. Les obres a executar consisteixen en:

- Construir una bassa de lixiviats degudament impermeabilitzada.
- Construir un dipòsit d'emmagatzematge de les aigües sortints del tractament dels lixiviats.
- Instal·lar tots els elements necessaris per fer el tractament de lixiviats, per tal de poder-los portar a la depuradora de Ripoll a gestionar-los i no haver-los de portar a un gestor autoritzat a uns 100 quilòmetres aproximadament de distància.

El Consell de Govern de la corporació, en sessió de data 2 de maig de 2023 va adjudicar el contracte de les obres d'execució del Projecte bàsic i executiu de la modificació de la planta i el tractament de la bassa de lixiviats de l'abocador clausurat Ripollès-3.

El mes d'octubre de 2023 es van iniciar les obres de la millora de l'abocador Ripollès-3, que van comportar la instal·lació de la planta de tractament a la qual es farà referència. En efecte, la planta de tractament de lixiviats instal·lada a l'abocador Ripollès-3 és una planta industrial HYK-AR17. Aplica la tecnologia HYK, una tecnologia desenvolupada i pa-

tentada per Hydrokemos (ES2732928T3). La tecnologia electroquímica HYK rau en el disseny dels reactors i ànodes (maquinari), en les condicions d'operació i manteniment requerides per la planta, i en tot el programari, software, de la planta. El fonament tècnic és l'acció d'oxidació de les espècies generades a l'ànode. Aquests compostos permeten l'oxidació del nitrogen orgànic, com l'amoni, a nitrogen gas o l'oxidació parcial de la matèria orgànica i conseqüentment la reducció de DQO o en tot cas important disminució de la relació DQO/DBO.

El mes d'octubre de 2024 es va iniciar la posada en marxa del tractament de lixiviats en el propi abocador. Durant els mesos de novembre i desembre s'han gestionat els lixiviats en el propi abocador i no s'ha hagut de portar a gestionar a un gestor autoritzat.

- 2.3. A partir de l'octubre de 2024 els lixiviats s'han tractat en el propi abocador mitjançant la planta HYK-AR17 i s'han transportat a l'EDAR de Ripoll, i no s'ha hagut de gestionar cap metre cúbic a gestors autoritzats externs.
- 2.4. El Consell Comarcal del Ripollès necessita contractar el subministrament, instal·lació i manteniment del sistema d'alarmes antirobatori a l'abocador comarcal Ripollès-3, per tal de garantir la seguretat de les zones.

3. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és subministrar, instal·lar i mantenir el sistema d'alarmes antirobatori a l'abocador clausurat Ripollès-3, en les dues zones que s'indiquen a continuació:



El sistema de seguretat haurà de constar com a mínim dels següents equipaments en cadascuna de les zones:



1. Zona 1:

- a. Cartell informatiu de zona videovigilada
- b. 1 unitat - Central d'alarma professional grau 2 amb comunicació Ethernet i dual per SIM 4G.
- c. 1 unitat - Teclat lector RFID i sirena bidireccional, certificat Grau 2.
- d. 1 unitat - Disc dur de capacitat 4TB.
- e. 1 unitat - Detector PIR antimascotes, Certificat Grau 2, PIR infrarojos bidireccional inalàmbric rang de detecció de 12m.
- f. 1 unitat - Gravador NVR de 8 canals.
- g. 1 unitat - Càmera IP de 4 Megapixel, òptica 2.8-12mm (IR 50m)
- h. 1 unitat Caixa de connexions per càmeres i apte per us d'exterior.

2. Zona 2:

- a. Cartell informatiu de zona videovigilada
- b. 1 unitat - Central d'alarma professional grau 2 amb comunicació Ethernet i dual per SIM 4G.
- c. 1 unitat- Teclat lector RFID i sirena bidireccional, certificat Grau 2.
- d. 1 unitat - Disc dur de capacitat 4TB.
- e. 4 unitats – Detector PIR antimascotes, Certificat Grau 2, PIR infrarojos bidireccional inalàmbric rang de detecció de 12m.
- f. 1 unitat - Gravador NVR de 8 canals.
- g. 1 unitat - Càmera IP de 4 Megapixel, òptica 2.8-12mm (IR 50m)
- h. 1 unitat - Caixa de connexions per càmeres i apte per us d'exterior.

Un cop subministrat i instal·lat el sistema d'alarmes contra robatoris s'haurà de dur a terme el manteniment anual durant els 4 anys següents. Aquest manteniment inclou les targetes SIM i la quota bàsica de connexió a la Central Receptora d'Alarmes (CRA), que concretament ha de realitzar les tasques següents:

- supervisió d'alarmes 24/7,
- recepció i tramitació d'alarmes,
- connexions i desconnexions,
- alarmes d'intrusió i sabotatge,
- averies i bateries,
- test diari,
- vídeo verificació,
- control intensiu de les comunicacions,
- supervisió d'obertures i tancaments,
- suport bidireccional i accés als clients

El codi CPV del contracte és el 31625300-6 Sistemes contra robatoris i el 79711000-1 Serveis de monitoratge de sistemes d'alarma.

El contracte no es divideix en lots perquè el subministrament, la instal·lació i el manteniment anual han de tenir una continuïtat discursiva durant tot el procediment. Dividir-ho suposaria una dificultat afegida per a la coordinació de contractes, tal i com determina l'article 99

concretament l'apartat 3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector Públic. Per aquest motiu, el contracte no es divideix en lots ja que el seu objecte és d'execució unitària i no estableix fases ni fraccionament.

4. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

4.1. El pressupost base de licitació d'aquest contracte és l'import de 9.802,87 €, més 2.058,60 € corresponent al 21 % d'IVA, que resulta un import total de 11.861,47 € (Onze mil vuit-cents seixanta-un euro amb quaranta-set cèntims).

El desglossament del pressupost base de licitació en costos és el següent:

	Preu màxim unitari sense IVA	IVA	Preu unitari IVA inclòs
Subministrament d'aparells	2.635,27	553,41	3.188,68
Instal·lació	825,00	173,25	998,25
Manteniment anual primer any (costos de revisió anual i costos anuals de connexió de centrals d'intrusió)	1.057,10	221,99	1.279,09
Manteniment anual segon any (costos de revisió anual i costos anuals de connexió de centrals d'intrusió)	1.057,10	221,99	1.279,09
Manteniment anual tercer any (costos de revisió anual i costos anuals de connexió de centrals d'intrusió)	1.057,10	221,99	1.279,09
Manteniment anual quart any (costos de revisió anual i costos anuals de connexió de centrals d'intrusió)	1.057,10	221,99	1.279,09
Pròrroga primer any (quota anualitat)	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €
Pròrroga segon any (quota anualitat)	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €
Total	9.802,87 €	2.058,60 €	11.861,47 €

Està inclòs dins d'aquest pressupost el cost de qualsevol altra despesa que generi l'execució del contracte.

4.2. Aquest contracte és plurianual i la distribució del pressupost de licitació és la següent:



Anualitat	Preu màxim unitari sense IVA	IVA (21%)	Import total
Subministrament i instal·lació	3.460,27 €	726,66 €	4.186,93 €
Primera anualitat	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €
Segona anualitat	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €
Tercera anualitat	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €
Quarta anualitat	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €
Pròrroga primer any (quota anualitat)	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €
Pròrroga segon any (quota anualitat)	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €
Total	9.802,87 €	2.058,60 €	11.861,47 €

4.3. El preu del contracte s'ha determinat en base a :

- Preus referits a components de la prestació.
- Preus referits a unitats d'execució o de temps.
- Aplicació d'honoraris professionals segons tarifa.
- Un tant alçat en no haver estat possible o convenient la seva descomposició.
- Una combinació de diverses de les modalitats anteriors.

4.4. Aquest contracte s'executa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025.21.1623.62600.

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte és de **11.332,87 €** (Onze mil tres-cents trenta-dos euros amb vuitanta-set cèntims).

D'acord amb l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el preu no serà objecte de revisió.

El valor estimat del contracte resulta del càlcul següent:



Anualitat	Preu màxim unitari sense IVA	IVA (21%)	Import total
Subministrament i instal·lació	3.460,27 €	726,66 €	4.186,93 €
Primera anualitat	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €
Segona anualitat	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €
Tercera anualitat	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €
Quarta anualitat	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €
Pròrroga primer any (quota anualitat)	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €
Pròrroga segon any (quota anualitat)	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €
Modificació amb ampliació del servei	1.530,00 €	321,30 €	1.851,30 €
Total	11.332,87 €	2.379,90 €	13.712,77 €

6. TERMINI DEL CONTRACTE

El termini d'execució del contracte és de 4 anys de servei i el termini d'un mes pel subministrament i la instal·lació dels equips a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació. En tot cas, haurà d'estar instal·lat abans del dia 1 de gener de 2026.

El termini per al subministrament i instal·lació del sistema d'alarmes antirobatori serà abans del dia 1 de gener de 2026. El servei de vigilància amb el sistema d'alarmes començarà el dia 1 de gener de 2026 a les zero hores.

El contracte es podrà prorrogar d'any en any, amb un màxim de dues anualitats addicionals, únicament pel que fa al servei de manteniment. La pròrroga serà obligatòria pel contractista sempre que se'l preavisí dos mesos abans de finalitzar el termini.

7. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

El procediment d'adjudicació del contracte és el procediment obert simplificat sumari, previst a l'apartat 6 de l'article 159 de la LCSP.

La tramitació de l'expedient és l'ordinària.



8. APTITUD PER CONTRACTAR

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure el contracte corresponent, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;

- Totes les empreses licitadores hauran de tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueix l'objecte del contracte.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

- Les empreses licitadores no poden incórrer en cap prohibició de contractar.

Els licitadors no han d'estar inscrits en un registre oficial d'empreses licitadores (RELI o ROLECE), de conformitat amb **l'Informe 12/2019, de 28 de novembre, de la junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya.**

9. SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

De conformitat amb l'article 159.6.b) s'eximirà als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica i professional.

9.1. Solvència econòmica i financera:

a) Volum anual de negocis:

Volum anual de negocis en l'àmbit al que fa referència el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles conclosos, per import mínim igual o superior, a 3.093,50 €.

b) Assegurança de responsabilitat civil

El contractista haurà de disposar **d'assegurança de responsabilitat civil**: El contractista ha de disposar, o comprometre's a subscriure, una pòlissa de responsabilitat civil per riscos professionals en l'àmbit del contracte, pels danys i perjudicis soferts com a conseqüència de les actuacions realitzades per la prestació del servei, amb un capital assegurat mínim igual o superior a 500.000,00 €. S'haurà de lliurar una còpia de la pòlissa abans de l'adjudicació del contracte. La pòlissa haurà d'estar vigent durant tota la vigència del contracte.

9.2. La solvència tècnica o professional

L'adjudicatari haurà d'estar inscrita en el Registre nacional de seguretat privada o en el registre autonòmic corresponent, d'acord a la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de seguretat privada.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

L'adjudicació es fa en base a una pluralitat de criteris d'adjudicació, donant compliment a l'article 145.1 LCSP. Els criteris d'adjudicació previstos són de qualitat del servei, i la resta són referits al preu, tal com estableix l'article 145.2, in fine de la LCSP.

Aquests criteris d'adjudicació estan vinculats amb l'objecte del contracte, i previstos amb ple respecte als principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat. Així mateix, són de càlcul aritmètic, de tal manera que l'òrgan de contractació té completament limitada la seva capacitat de decisió.

Criteris quantificables mitjançant aplicació de fórmules: fins a 60 punts

Criteri econòmic (35 punts)

S'atorgarà la puntuació màxima (35 punts) a l'oferta que suposi un import més baix sobre el pressupost base de licitació, i per tant, sigui l'oferta amb major baixa respecte el pressupost base de licitació d'aquest contracte. Les següents puntuacions es calcularan en base a la següent fórmula:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

P_i : punts de l'oferta i

P : punts del criteri preu

O_i : preu de l'oferta i

O_m : preu de la millor oferta

IL : import de licitació

Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on els aspectes qualitatius de la prestació són rellevants (àmbit social, serveis de caràcter intel·lectual...) i es vol desincentivar la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu per centra-la en altres criteris d'adjudicació de qualitat. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i apropa les puntuacions entre elles respecte de les altres fórmules. Aquesta fórmula estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.



Criteri de millora – Ampliació del termini de garantia mínima legal (10 punts)

Els licitadors podran oferir un període de garantia superior a la mínima legal. Aquest increment serà valorat positivament en l'adjudicació

Període d'increment de garantia ofert	Puntuació
+ 1 any (4 anys total)	2 punts
+ 2 anys (5 anys total)	7 punts
+ 3 anys (6 anys total)	10 punts

Criteri tècnic - temps de resposta i manteniment (15 punts)

Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora pel que fa al temps màxim de resposta i el temps màxim de resolució d'incidències, tant per actuacions d'emergència com per manteniment preventiu i correctiu. Aquests temps hauran d'estar clarament detallats en l'oferta tècnica.

a) Resposta a alarmes activades (connexió amb la CRA).

Es valorarà el temps garantit des que la Central Receptora d'Alarmes (CRA) rep la senyal d'alarma fins a:

- La verificació remota de l'incident
- La comunicació a les forces de seguretat o a qui pertoqui, si escau.

Temps de resposta CRA	Puntuació
≤ 60 segons	5 punts
Entre 61 i 120 segons	3 punts

b) Resposta tècnica d'atenció a incidències o avaries.

Es valorarà el temps de desplaçament i intervenció tècnica en cas d'incidències que afectin el funcionament

Temps de resposta tècnica	Puntuació
≤ 4 hores	5 punts
Entre 4 i 8 hores	3 punts

c) Temps màxim de resolució d'incidències

Es valorarà el temps màxim compromès per a la resolució definitiva de l'avaria, comptat des del moment de la intervenció inicial.



Temps de resolució	Puntuació
≤ 24 hores	5 punts
Entre 25 i <48 hores	2 punts

11. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a. **Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:**
 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris avaluable de forma automàtica) sigui superior al 80% de la puntuació total.
- b. **Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:**
 1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.
- c. **Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:**
 1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
 - Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions
 2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
 - Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

12. GARANTIA DEFINITIVA

No s'exigeix prestar garantia definitiva.

13. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

L'adjudicatari haurà de posar necessàriament a disposició del Consell Comarcal del Ripollès un número de telèfon, correu electrònic, una aplicació informàtica i una persona / encarregat amb mòbil i capacitat suficient de decisió, per mantenir-se en contacte permanent les 24 hores i 365 dies a l'any amb la persona que designi el Consell Comarcal del Ripollès.

El temps de resposta d'atenció d'avaries o incidències ha de ser inferior a 24 hores.

El temps de resolució de les avaries o les incidències ha de ser com a màxim de 48 hores.

Si el manteniment, reparació o revisió, calgués substituir o reposar peces o elements d'un dispositiu de seguretat, aquests no seran facturats al Consell Comarcal del Ripollès.

Qualsevol defecte en el funcionament de la central d'alarmes o central de seguretat per causes alienes a l'Administració, serà responsabilitat de l'empresa de seguretat.

Tractament de dades:

El contractista quedarà obligat al compliment del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

14. FACTURACIÓ I FORMA DE PAGAMENT

L'empresa contractista haurà de presentar la factura electrònica d'acord amb la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic. Segons el que estableix aquesta Llei, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament el número d'expedient de contractació.

Les factures corresponents s'hauran d'adreçar a l'Àrea d'Intervenció del Consell Comarcal.

En concret, la bústia de lliurament corresponent al Consell Comarcal és la següent:
<https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=904>

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà:



1. Un cop dut a terme el subministrament i instal·lació el sistema d'alarmes antirobatori s'haurà d'emetre la factura electrònica del cost ofert.
2. Anticipadament, anualment amb el cost ofert pel manteniment anual (costos de revisió anual i costos anuals de connexió de centrals d'intrusió).

15. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

L'objecte del contracte consisteix en:

- A. Subministrar 2 sistemes de seguretat
- B. Realitzar el manteniment del sistema de seguretat, detecció de robatori, control d'accessos i connexió a central receptora d'alarmes

A. SUBMINISTRAMENT

El sistema de seguretat haurà de constar com a mínim dels següents equipaments en cadascuna de les zones:

1. Zona 1:
 - a. 1 unitat - Central d'alarma professional grau 2 amb comunicació Ethernet i dual per SIM 4G.
 - b. 1 unitat - Teclat lector RFID i sirena bidireccional, certificat Grau 2.
 - c. 1 unitat - Disc dur de capacitat 4TB.
 - d. 1 unitat - Detector PIR antimascotes, Certificat Grau 2, PIR infrarojos bidireccional inalàmbic rang de detecció de 12m.
 - e. 1 unitat - Gravador NVR de 8 canals.
 - f. 1 unitat - Càmera IP de 4 Megapixel, òptica 2.8-12mm (IR 50m)
 - g. 1 unitat Caixa de connexions per càmeres i apte per us d'exterior.
 - h. Petits materials necessaris per realitzar la instal·lació i fer la posada en marxa.
2. Zona 2:
 - a. 1 unitat - Central d'alarma professional grau 2 amb comunicació Ethernet i dual per SIM 4G.
 - b. 1 unitat- Teclat lector RFID i sirena bidireccional, certificat Grau 2.
 - c. 1 unitat - Disc dur de capacitat 4TB.
 - d. 4 unitats – Detector PIR antimascotes, Certificat Grau 2, PIR infrarojos bidireccional inalàmbic rang de detecció de 12m.
 - e. 1 unitat - Gravador NVR de 8 canals.
 - f. 1 unitat - Càmera IP de 4 Megapixel, òptica 2.8-12mm (IR 50m)
 - g. 1 unitat - Caixa de connexions per càmeres i apte per us d'exterior.
 - h. Petits materials necessaris per realitzar la instal·lació i fer la posada en marxa

A continuació s'adjunta el plànol amb les diferents ubicacions de les zones on s'han d'instal·lar els sistemes de seguretat.



B. SERVEI

Un cop subministrat i instal·lat el sistema d'alarmes contra robatoris s'haurà de dur a terme el manteniment anual durant els 4 anys següents. Aquest manteniment inclou les targetes SIM i la quota bàsica de connexió a la Central Receptora d'Alarmes (CRA), que concretament ha de realitzar les tasques següents:

- supervisió d'alarmes 24/7,
- recepció i tramitació d'alarmes,
- connexions i desconnexions,
- alarmes d'intrusió i sabotatge,
- averies i bateries,
- test diari,
- vídeo verificació,
- control intensiu de les comunicacions,
- supervisió d'obertures i tancaments,
- suport bidireccional i accés als clients

El temps des de que la CRA rep la senyal d'alarma fins a la verificació remota de l'incident i la comunicació a la policia de la Generalitat-mossos d'esquadra i a la persona responsable del Consell Comarcal no serà superior a 2 minuts.

S'hauran de seguir els criteris d'actuació determinat en l'ORDRE IRP/198/2010, de 29 de març, per la qual s'estableixen els criteris d'actuació per al manteniment i la verificació dels sistemes

de seguretat i la comunicació a la policia de la Generalitat-mossos d'esquadra dels avisos d'alarma.

Obligacions mediambientals, socials o laborals:

- L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

- També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats que es determinen en els plecs i l'article 192 LCSP.

- L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable en cada moment, així com la normativa vigent en matèria de seguretat i salut en el treball i prevenció de riscos laborals.

- L'empresa contractista en executar les prestacions pròpies del servei s'obliga a aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

- L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i a garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si escau, de la contraprestació econòmica fixada, de cuidar del bon ordre del servei, d'indemnitzar dels danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'Administració; i de lliurar, si s'escau, les obres i instal·lacions dels diferents centres de treball on es presti el servei, en l'estat de conservació i funcionament adequats.

Sobre el manteniment dels estàndards de qualitat

El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que serveixin de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriuï a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada; quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, el Consell Comarcal n'informarà al contractista i aquest haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

16. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es preveuen com a possibles causes de modificació del contracte, les següents:

En cas de necessitat, es pot ampliar el servei amb el subministrament i instal·lació d'un sistema d'alarmes contra robatoris a una altra zona de l'abocador. En aquesta nova zona d'ampliació del servei es preveu el subministrament i instal·lació dels mateixos elements que s'han d'instal·lar en la zona 1 i zona 2, descrits en l'apartat 3 d'aquest informe.

El subministrament i instal·lació d'aquesta nova zona assoleix un import de 1.530,00 €, més 321,30€ corresponent al 21 % d'IVA, que resulta un import total de 1.851,30 € (*mil vuit-cents cinquanta-u euros amb trenta cèntims*).

El manteniment anual que inclou la quota bàsica CRA (supervisió d'alarmes 24/7, recepció i tramitació d'alarmes, connexions i desconnexions, alarmes d'intrusió i sabotatge, averies i bateries, test diari, vídeo verificació, control intensiu de les comunicacions, supervisió d'obertures i tancaments, suport bidireccional i accés als clients), no esdevé un cost extra perquè s'incorporarà dins dels serveis que es presten en el present contracte.

El procediment de modificació requerirà que el responsable del contracte emeti informe sobre la proposta de modificació i que s'emeti informe jurídic i de la intervenció al respecte, amb caràcter previ a traslladar la proposta de modificació a l'òrgan de contractació. En tot cas, s'ha de donar audiència al contractista per tal que presenti les al·legacions que consideri oportunes.

17. SUBCONTRACTACIÓ

No s'admet la subcontractació, atesa la naturalesa i les condicions de la contractació.

18. REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus.

19. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució.
- No complir amb el tractament de dades determinat en les condicions especials d'execució
- No subministrar els elements necessaris determinats en l'objecte del contracte per a cada zona de l'abocador.

20. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia és de 3 anys, o aquell que resulti de l'oferta de l'empresa adjudicatària, a comptar des de l'endemà de la posada en funcionament (subministrament i instal·lació del sistema d'alarmes antirobatori), d'acord amb el Reial decret legislatiu 1/2007, modificat per les directives europees vigents.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

21. RÈGIM D'INFRACCIONS I SANCIONS

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials que s'hagin establert. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en els plecs reguladors de la contractació.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

21.1. Règim d'infraccions:

A) Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en



particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del personal designat a l'efecte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació del servei.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades del conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'execució del servei.
- No realitzar la revisió anual del sistema de seguretat.
- No seguir els criteris d'actuació determinat en l'ORDRE IRP/198/2010, de 29 de març, per la qual s'estableixen els criteris d'actuació per al manteniment i la verificació dels sistemes de seguretat i la comunicació a la policia de la Generalitat-mossos d'esquadra dels avisos d'alarma.
- Reincidència en la comissió de 2 faltes greus.

B) Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte.
- No posar en coneixement del responsable del contracte, amb caràcter previ, la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o sub-contractista establertes als plecs.
- Incomplir les millores ofertes en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació del servei.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació del servei.



- No complir amb el temps determinat en l'oferta des de que la Central Receptora d'Alar-mes (CRA) rep la senyal d'alarma fins a la verificació remota de l'incident i la comuni-cació a les forces de seguretat.
- No complir amb el temps màxim de resposta tècnica d'atenció a incidències o avaries determinat en l'oferta.
- No complir amb el temps màxim de resolució d'incidències o avaries determinat en l'oferta.
- Reincidència en la comissió de 2 faltes lleus.

C) Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retard reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació del servei.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en els plecs reguladors de la contractació.

21.2. Règim de penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, prèvia audiència al contractista, la imposició de les següents penalitats contractuals:

- A) Per infraccions molt greus la penalitat serà equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.
- B) Per infraccions greus la penalitat serà equivalent a un 5 % com a màxim del preu d'adjudicació, per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- C) Per infraccions lleus la penalitat serà equivalent a un 3 % com a màxim del preu d'adjudicació, per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

De conformitat amb l'article 192 LCSP, la totalitat de les penalitats no pot ser superior al 50 % del preu del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

ANNEX 1 – OFERTA ECONÒMICA

En/na.....amb DNI núm., i domicili a
....., en nom propi/en representació de
....., amb NIF.....

Manifesto:

Que ofereixo prestar el servei de subministrament i instal·lació del sistema d'alarmes de protecció a l'abocador comarcal Ripollès-3, amb les condicions següents:

1. Criteri econòmic - Preu ofert:

Anualitat	Preus màxims unitaris			Ofert		
	Preu	IVA	Import total	Preu	IVA	Import total
Subministrament i instal·lació	3.460,27 €	726,66 €	4.186,93 €			
Primera anualitat	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €			
Segona anualitat	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €			
Tercera anualitat	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €			
Quarta anualitat	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €			
Pròrroga primer any (quota anualitat)	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €			
Pròrroga segon any (quota anualitat)	1.057,10 €	221,99 €	1.279,09 €			
Total	9.802,87 €	2.058,60 €	11.861,47 €			

2. Criteri de millora – Ampliació del termini de garantia

Es valorarà l'ampliació del termini de la garantia respecte el termini de garantia legal, s'ha de marcar amb una creu si s'ofereix algun període d'increment. Aquest increment serà valorat positivament en l'adjudicació.



Període d'increment de garantia ofert	Ofert
+ 1 any (4 anys total)	
+ 2 anys (5 anys total)	
+ 3 anys (6 anys total)	

3. Criteri tècnic - temps de resposta i manteniment

Es valorarà la millora dels temps de resposta en el funcionament del sistema d'alarmes instal·lat. En el cas d'oferir alguna millora respecte els temps màxim determinats en els plecs, l'empresa licitadora haurà de marcar amb una creu el la millora que ofereix.

- a) Resposta a alarmes activades (connexió amb la CRA). Marcar amb una creu.
Es valorarà el temps garantit des que la Central Receptora d'Alarmes (CRA) rep la senyal d'alarma fins a:

Temps de resposta CRA	Ofert
≤ 60 segons	
Entre 61 i 120 segons	

- b) Resposta tècnica a incidències o avaries. Marcar amb una creu.

Temps de resposta tècnica	Ofert
≤ 4 hores (laborables)	
Entre 4 i 8 hores (laborables)	

- c) Temps màxim de resolució d'incidències. Marcar amb una creu.

Temps de resolució	Ofert
≤ 24 hores (dies laborables)	
Entre 25 i 48 hores	