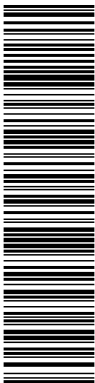


DOCUMENT Proposta de resolució: Proposta de resolució Aprovació adjudicació llicitació servei consergeria Dipsalut horari de matins. SIFU (versió 3)	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: DDGI , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , País: CAT , Institució: DDGI , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , Any document: 2025 , Codi UA	
ALTRES DADES Codi per a validació: XRXDJ-IUTFZ-FL5IG Data d'emissió: 17 de Octubre de 2025 a les 11:48:24 Pàgina 1 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Cap dels Serveis Jurídics, Econòmics i d'Organització de DIPSALUT. Signat 16/10/2025 16:19 2.- Gerència de DIPSALUT. Signat 17/10/2025 11:48	ESTAT SIGNAT 17/10/2025 11:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1954442 XRXDJ-IUTFZ-FL5IG BD8E9098720AC950E2D018394447280D0B2B260) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificadorDipsalut>



Serveis Jurídics, Econòmics i Organització. Contractació
IP/sm/sc
Núm. Exp.: 2025/1746

Proposta d'adjudicació de la llicitació del contracte reservat del servei de recepció, consergeria i atenció al públic de Dipsalut

Antecedents

El dia 5 de setembre de 2025, la tècnica de contractació i la gerència de Dipsalut van emetre l'informe justificatiu de la contractació del servei de de recepció, consergeria i atenció al públic de Dipsalut, en horari de matins.

Aquest procediment es tracta d'un contracte reservat exclusivament a Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social (CETIS) i a empreses d'Inserció (EI), per a la inserció de col·lectius amb discapacitat o en situació o greu risc d'exclusió social, de conformitat amb la Disposició Addicional 4a de la LCSP. De manera que sols hi podien concórrer les entitats que s'indicaven en el plec de clàusules administratives.

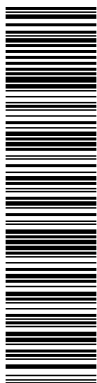
D'acord amb la documentació que obra a l'expedient, han presentat oferta per participar en aquesta llicitació, les entitats licitadores següents:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Fundació Privada Mas Xirgu	G55121909	29/09/2025	10:50:41	E/000018-2025
MIFASCET SLU	B17089699	06/10/2025	11:54:00	E-2025-4275
SIFU S.L.	B60322955	06/10/2025	12:34:00	E-2025-4276

En data 19 d'octubre de 2025, la tècnica de contractació de Dipsalut va emetre el corresponent informe de valoració de les propostes, d'on va resultar la classificació següent:

Denominació social	NIF	Puntuació
Criteri preu unitari per hora de servei		100
Fundació Privada Mas Xirgu	G55121909	72,44
MIFASCET SLU	B17089699	73,15
SIFU S.L.	B60322955	100

DOCUMENT Proposta de resolució: Proposta de resolució Aprovació adjudicació licitació servei consergeria Dipsalut horari de matins. SIFU (versió 3)	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: DDGI , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , País: CAT , Institució: DDGI , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , Any document: 2025 , Codi UA		
ALTRES DADES Codi per a validació: XRXDJ-IUTFZ-FL5IG Data d'emissió: 17 de Octubre de 2025 a les 11:48:24 Pàgina 2 de 5	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="523 100 1236 224"> SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Cap dels Serveis Jurídics, Econòmics i d'Organització de DIPSALUT. Signat 16/10/2025 16:19 2.- Gerència de DIPSALUT. Signat 17/10/2025 11:48 </td><td data-bbox="1236 100 1519 224"> ESTAT SIGNAT 17/10/2025 11:48 </td></tr> </table>	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Cap dels Serveis Jurídics, Econòmics i d'Organització de DIPSALUT. Signat 16/10/2025 16:19 2.- Gerència de DIPSALUT. Signat 17/10/2025 11:48	ESTAT SIGNAT 17/10/2025 11:48
SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Cap dels Serveis Jurídics, Econòmics i d'Organització de DIPSALUT. Signat 16/10/2025 16:19 2.- Gerència de DIPSALUT. Signat 17/10/2025 11:48	ESTAT SIGNAT 17/10/2025 11:48		



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1954442 XRXDJ-IUTFZ-FL5IG BD8E9098720AC950E2D018394447280D0B2B260) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://www.ddgi.cat/verificadorDipsalut



Tanmateix, es van detectar valors anormals vistos els criteris establerts a la clàusula 15a del PCAP i per tant, en data 9 d'octubre de 2025, es va requerir a la societat Serveis Integrals de Finques Urbanes la seva justificació, d'acord amb l'article 149 de la LCSP.

L'empresa licitadora va presentar en temps i forma, el dia 13 d'octubre de 2025 i registre d'entrada RE 2025/4404 la justificació requerida.

Un cop valorada la justificació aportada pel contractista per la cap del Serveis Jurídics, Econòmics i d'Organització de Dipsalut, actuant com a responsable del contracte, es considera que:

L'empresa ha realitzat un estudi de costos de manera coherent i fonamentada, basant-se en la determinació d'una retribució adequada i conforme al conveni col·lectiu d'aplicació, així com a les previsions d'incrementos salarials.

Així mateix, en la seva argumentació exposen que com a centre especial d'ocupació, gaudeixen d'una bonificació del 100% de les quotes patronals de la seguretat social, d'acord amb la Llei 43/2006 de 29 de desembre per la millora del creixement i de l'ocupació.

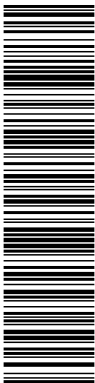
Per últim, en l'anàlisi econòmic presentat, han desglossat els diversos conceptes inherents a la prestació del servei; com ara els costos derivats de l'absentisme laboral, la uniformitat del personal, la vigilància de la salut i el benefici industrial, entre d'altres.

Per tot això, i un cop examinada la documentació aportada, es conclou que la justificació presentada per l'empresa Serveis Integrals de Finques Urbanes, amb NIF B60322955, en relació amb l'oferta que ha estat considerada presumptament anormal, és adequada i suficient. En conseqüència, la viabilitat econòmica de l'oferta es valora com a favorable.

Fonaments jurídics

- L'article 25.1a) de la LCSP indica que aquest contracte té caràcter administratiu i es tipifica com a contracte de serveis, d'acord amb els articles 17 i 308 del mateix cos legal.
- L'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), que regula les ofertes amb valors anormals.
- L'article 151 de la LCSP, que disposa que l'acord d'adjudicació del contracte ha de ser motivat i contenir, en tot cas, la informació necessària que permeti al

DOCUMENT Proposta de resolució: Proposta de resolució Aprovació adjudicació licitació servei consergeria Dipsalut horari de matins. SIFU (versió 3)	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: DDGI , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , País: CAT , Institució: DDGI , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , Any document: 2025 , Codi UA
ALTRES DADES Codi per a validació: XRXDJ-IUTFZ-FL5IG Data d'emissió: 17 de Octubre de 2025 a les 11:48:24 Pàgina 3 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Cap dels Serveis Jurídics, Econòmics i d'Organització de DIPSALUT. Signat 16/10/2025 16:19 2.- Gerència de DIPSALUT. Signat 17/10/2025 11:48
	ESTAT SIGNAT 17/10/2025 11:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1954442 XRXDJ-IUTFZ-FL5IG BD8E9098720AC950E2D018394447280D0B2B260) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificadorDipsalut>



licitador exclòs interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació; en particular, expressarà el contingut mínim assenyalat a sens perjudici de l'excepció de confidencialitat contemplada a l'article 155 de la LCSP

- L'article 61 i la DA 2a de la LCSP, en concordança amb els articles 10 i 15 del Text refós dels Estatuts de Dipsalut, i amb la delegació de la Presidència de la Diputació de Girona, efectuada per Decret de 27 de juliol de 2023, estableix que l'òrgan de contractació facultat per a adjudicar aquest contracte en nom i representació de Dipsalut és la seva Presidència, atès que no es superen els llindars establerts legalment.
- Al ser un contracte que inclou prestacions de tracte successiu amb preus unitaris, regulat a la DA 33a de la LCSP, el preu d'adjudicació del contracte coincidirà amb el de licitació i li serà d'aplicació l'establert a la base d'execució 33a del pressupost de general de la Diputació de Girona de 2025.
- El preu del contracte no es podrà revisar, d'acord amb l'article 103 de la LCSP.
- Havent valorat les repercussions i efectes econòmics de la present contractació, es considera que s'adequa de forma estricta al compliment de les exigències dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, d'acord amb la DA3 de la LCSP i l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2002, de 27 d'abril d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Proposo:

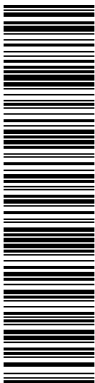
A la Presidència de Dipsalut que prengui l'adopció de l'acord següent:

Primer. Acceptar la justificació presentada per l'empresa Serveis Integrals de Finques Urbanes, amb NIF B60322955, de la viabilitat de la proposta econòmica presentada en relació amb la execució del contracte.

Segon. Aprovar la classificació final de la licitació del servei de neteja de les instal·lacions de Dipsalut, amb criteris de sostenibilitat mediambientals contractació, d'acord amb el detall següent:

Denominació social	Puntuació
SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES S.L.	100
MIFASCET	73,15
Fundació Privada Mas Xirgu	72,44

DOCUMENT Proposta de resolució: Proposta de resolució Aprovació adjudicació llicitació servei consergeria Dipsalut horari de matins. SIFU (versió 3)	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: DDGI , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , País: CAT , Institució: DDGI , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , Any document: 2025 , Codi UA	
ALTRES DADES Codi per a validació: XRXDJ-IUTFZ-FL5IG Data d'emissió: 17 de Octubre de 2025 a les 11:48:24 Pàgina 4 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Cap dels Serveis Jurídics, Econòmics i d'Organització de DIPSALUT. Signat 16/10/2025 16:19 2.- Gerència de DIPSALUT. Signat 17/10/2025 11:48	ESTAT SIGNAT 17/10/2025 11:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1954442 XRXDJ-IUTFZ-FL5IG BD8E9099720AC950E2D01839447280D0B2B260) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificadorDipsalut>



Tercer. Adjudicar el contracte del servei de recepció, consergeria i atenció al públic de Dipsalut en horari de matins a favor de l'empresa Serveis Integrals de Finques Urbanes, amb NIF B60322955, per un import màxim de vint-i-sis mil set-cents setanta-cinc euros (26.775,00 €) IVA no inclòs, que sumant un import de cinc mil sis-cents vint-i-dos euros amb setanta-cinc cèntims (5.622,75 €) en concepte d'IVA, fa un total de trenta-dos mil tres-cents noranta-set euros amb setanta-cinc cèntims (32.397,75 €) IVA inclòs.

El preu unitari del contracte és de 13,46€ preu / hora (IVA no inclòs)

Pel que fa a la durada del contracte serà fins al 30 de setembre de 2026 o fins que s'esgoti el crèdit compromès.

Quart. Disposar la despesa plurianual derivada del contracte d'acord amb el detall següent:

Aplicació: 200/92001/2270100 - Seguretat i control d'accés			
	D'01/11/2025 a 31/12/2025	D'01/01/2026 a 30/09/2026	Total
Base imposable	7.065,63 €	19.709,38 €	26.775,00 €
IVA 21%	1.483,78 €	4.138,97 €	5.622,75 €
Total	8.549,41 €	23.848,34 €	32.397,75 €

* Decimals total/anualitats arrodonit

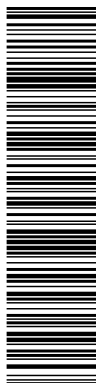
D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

Al ser aquest un contracte amb preus unitaris, li serà d'aplicació l'establert a la base d'execució 33a del pressupost de general de la Diputació de Girona de 2025.

Cinquè. D'acord amb l'article 62 de la LCSP i el PCAP, nomenar com a responsable del contracte la cap de Serveis Jurídics, Econòmics i d'Organització i suplent la tècnica de contractació.

Sisè. Segons estableix l'article 153.3 de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació de la resolució de l'adjudicació i el seu retorn a Dipsalut.

DOCUMENT Proposta de resolució: Proposta de resolució Aprovació adjudicació licitació servei consergeria Dipsalut horari de matins. SIFU (versió 3)	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: DDGI , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , País: CAT , Institució: DDGI , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , Codi UACG: Unitat de Contractació Administrativa , Any document: 2025 , Codi UA
ALTRES DADES Codi per a validació: XRXDJ-IUTFZ-FL5IG Data d'emissió: 17 de Octubre de 2025 a les 11:48:24 Pàgina 5 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Cap dels Serveis Jurídics, Econòmics i d'Organització de DIPSALUT. Signat 16/10/2025 16:19 2.- Gerència de DIPSALUT. Signat 17/10/2025 11:48
	ESTAT SIGNAT 17/10/2025 11:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1954442 XRXDJ-IUTFZ-FL5IG BD8E9089720AC950E2D018394447280D0B2B260) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://www.ddgi.cat/verificadorDipSalut>



Setè. Informar a l'adjudicatari que el pagament de la prestació s'efectuarà contra presentació de factura pels mitjans indicats a <http://seu.dipsalut.cat> indicant el número d'expedient **2025/1746**.

Vuitè. Notificar aquest acord a les empreses licitadores que han pres part en el procediment de contractació i simultàniament, publicar les ofertes presentades, la documentació de valoració i l'acord d'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de Dipsalut, en compliment de l'establert als articles 63 i 159.6.e) de la LCSP.

Novè. Publicar en el portal de transparència de Dipsalut la informació del contracte subscrit que preceptua l'article 13 de la Llei catalana 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Desè. Comunicar les dades relatives a la formalització del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya i al perfil del contractant de Catalunya.