



INFORME JUSTIFICATIU I D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PEL CONTRACTE DE SERVEI D'ASSESSORAMENT FISCAL I CAPTACIÓ D'INVERSORES PER A LA FUNDACIÓ TEATRE LLIURE – TEATRE PÚBLIC DE BARCELONA

EXPEDIENT: 31/2025

Barcelona, a la data de signatura

Necessitat d'aquest informe:

Articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic ("LCSP").

Necessitat i idoneïtat del contracte, eficiència en la contractació i insuficiència de mitjans:

Aquest servei és necessari per garantir una aplicació correcta i segura dels beneficis fiscals i per estructurar adequadament la participació d'inversores privades en els projectes culturals que impulsa l'entitat.

Atesa la complexitat tècnica i fiscal d'aquest àmbit, i mentre l'organització no disposa de capacitat pròpia especialitzada, es considera idoni comptar amb assessorament extern qualificat que aporti coneixement, suport operatiu i seguretat jurídica.

Aquesta col·laboració externa s'emmarca en la voluntat de l'entitat de desenvolupar progressivament capacitat interna en aquesta matèria, mitjançant un procés d'aprenentatge i transferència de coneixement derivat de l'execució del servei.

CPV: 79200000, 79221000-9, 79400000-8

Divisió en lots:

D'acord amb allò establert a l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 ("LCSP"), no procedeix la divisió en lots, atès que és una única prestació la que es licita i, donada la seva naturalesa, qualsevol separació resultaria absolutament contraproduent alhora de la seva execució.

Termini de vigència:

DURADA INICIAL: UN (1) exercici comptable, considerant que l'operació s'haurà d'efectuar sempre abans del 31 de desembre, però que posteriorment caldrà fer seguiment de tots el passos fins a la Liquidació final de l'import de captació, tant per part del Lliure com per part de la inversora.

PRÒRROGUES: DUES (2) possibles pròrrogues.

Valor estimat, pressupost i forma de pagament:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: CENT QUARANTA-TRES MIL SET-CENTS CINQUANTA EUROS AMB UN CÈNTIM (143.750,01 €), IVA exclòs, amb el desglossament següent.



Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	47.916,67 €
Possibles modificacions	Sí (0%) No suposen un augment del valor estimat, únicament podran ser a la baixa.
Possibles pròrrogues	1+1
Total	143.750,01 €

L'oferta es realitzarà en forma de percentatge de comissió respecte l'import de captació màxim de QUATRE-CENTS SETZE MIL SIS-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS (416.666,67€), corresponent a la deducció màxima que es pot generar (500.000.-€) d'acord amb el previst a la LIS. El percentatge màxim es fixa en un 11,5% (equivalent al pressupost de licitació per cada exercici, és a dir, a QUARANTA-SET MIL NOU-CENTS SETZE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS (47.916,67€)).

El % de l'oferta s'aplicarà sobre la xifra d'inversió resultant de la fase preliminar del servei, sigui igual o inferior al que s'ha indicat en el paràgraf anterior. És a dir el preu del contracte serà el corresponent a l'oferta de l'adjudicatària per la totalitat de les prestacions objecte del contracte descrites al plec tècnic, consistent en el % de la comissió que hagi determinat en la seva oferta per la totalitat de les prestacions objecte de contracte.

A més en cas de que el Lliure tingués possibilitats d'obtenir finançament d'inversores pròpies, és a dir sense necessitar de la intermediació de l'adjudicatària, únicament abonarà honoraris pels serveis recollits en aquesta proposta, en un import equivalent a un percentatge a determinar que es pactarà de mutu acord.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 173.937,51 EUROS (IVA inclòs), amb el desglossament següent:

Concepte	Import anualitat (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació	47.916,67 EUROS	21%	
Total (3 anualitats)			173.937,51 EUROS

Quedaran excloses les ofertes que presentin un % superior, al fixat al pressupost base de licitació.

Aplicació pressupostària: compte comptable 623.

L'import base de licitació, és adequat als preus de mercat, s'ha calculat amb les previsions de l'article 100.2 de la LCSP, considerant els costos directes (mà d'obra 74,4%) i indirectes (Assegurances, imputació despeses d'estructura 19,5%), incloent el benefici industrial (6%).

Dins dels costos directes, s'ha tingut en compte les retribucions establertes en el conveni



col·lectiu estatal para despachos de técnicos tributarios y asesores fiscales codi núm. 99012405011999 BOE 191 d'11 d'agost de 2023 i Resolución de 5 de abril de 2024, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registran y publican las tablas salariales definitivas del año 2023, las tablas iniciales de 2024 y la revisión de conceptos económicos del VII Convenio colectivo estatal para despachos de técnicos tributarios y asesores fiscales. Aquesta indicació no prejutja el conveni laboral que sigui d'aplicació.

FORMA DE PAGAMENT: L'adjudicatària facturarà els serveis efectivament prestats al acabar l'operació en la seva totalitat.

Procediment i tramitació de l'expedient:

Ordinària, mitjançant el procediment obert previst a l'article 156 de la LCSP.

Solvència de les empreses:

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL: Una relació dels principals serveis executats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte durant els darrers TRES (3) anys.

En aquest sentit almenys cal que l'empresa compleixi amb les dues condicions mínimes següents:

- Haver efectuat serveis en l'assessorament i/o participació per l'obtenció d'incentius fiscals de l'article 36 LIS.
- Disposi d'una cartera d'inversores suficient per l'operació objecte del contracte.

Aquests serveis s'acreditaran com segueix: Mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el/la destinatari/a és una entitat del sector públic. Si el/la destinatari/a és un subjecte privat, es pot optar per acreditar-ho amb un certificat expedit per aquest subjecte privat o bé mitjançant una declaració responsable que ha d'anar acompanyada dels documents de què disposi que acreditin la realització de la prestació.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA: justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals suficient i que li doni cobertura pels errors derivats de la seva activitat professional.

ADSCRIPCIÓ DE MITJANS: A més dels requisits de solvència que s'indiquen en el apartat anterior, l'adjudicatària haurà de comprometre's a destinar a l'execució del contracte els mitjans materials i personals suficients per l'execució dels serveis i que hagi identificat en la seva oferta.

L'empresa adjudicatària haurà d'adscriure al contracte, com a mínim, els següents mitjans personals i tècnics:

1. Un/a professional amb titulació universitària en Dret, Economia o Administració i Direcció d'Empreses.
2. Un/a consultor/a amb experiència en captació d'inversores o estructuració financera de projectes culturals.

Aquest personal, que haurà de figurar en la proposta econòmica, amb assignació de les àrees a desenvolupar, no podrà ser modificat durant el transcurs de l'assessoria sense el consentiment, exprés o tàcit, de l'entitat contractant, revestint aquest requisit d'adscripció



la consideració d'obligació contractual essencial. El Lliure autoritzarà el canvi de personal quan la persona substituïda compleixi els mateixos requeriments tècnics que la persona substituïda, aspecte que correspondrà provar a l'adjudicatària.

L'acreditació de l'efectiva disposició d'aquests mitjans es realitzarà mitjançant els documents RNT y RLC o qualsevol altra documentació que acrediti la relació laboral o possibilitat de disposar d'aquests mitjans personals.

Criteris d'adjudicació:

Els criteris i aspectes tècnics subjectes d'una valoració objectiva que serviran de base per a l'adjudicació seran els següents:

1. OFERTA ECONÒMICA: FINS A 65 PUNTS

De conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, per a l'avaluació de les ofertes conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, s'atorgarà la màxima puntuació possible a l'oferta econòmica més baixa i a la resta d'ofertes se'ls hi atorgarà la puntuació que correspongui d'acord amb la fórmula següent:

$$Puntuació = \frac{(PB - On)}{(PB - Ot)} * P$$

On:

PB és el % màxim de comissió sobre l'import màxim d'inversió.
On és l'oferta concreta de cada licitadora.
Ot és l'oferta més baixa admesa a licitació.
P és la puntuació màxima possible per aquest criteri

2. EXPERIÈNCIA ADDICIONAL DEL PERSONAL ADSCRIT A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE: FINS A 20 PUNTS

Es valorarà l'experiència addicional del personal tècnic adscrit a l'execució del contracte en la prestació de serveis d'assessorament fiscal i captació d'inversores, a més del mínim de solvència tècnica exigida.

L'element específic a valorar serà que aquesta experiència addicional estigui directament vinculada amb el sector de les arts escèniques, ja que aquest coneixement aporta un valor afegit determinant per a l'execució del contracte.

La puntuació s'atorgarà segons els anys d'experiència addicionals acreditats a partir del tercer any. La millor oferta obtindrà 20 punts i la resta el que correspongui de forma proporcional d'acord fórmula següent:



$$V_n = P \times (A_n/A_{max})$$

On:

A_n és l'oferta concreta de cada licitadora
A_{max} és la millor oferta admesa a licitació
P és la puntuació màxima possible per aquest criteri

Les licitadores hauran d'aportar els currículums signats del personal adscrit i una relació detallada de l'experiència professional, amb indicació de la clienta o entitat contractant, període d'execució i funcions desenvolupades. Només es valorarà l'experiència que pugui acreditar-se documentalment mitjançant certificats, contractes o documents equivalents.

Aquest criteri s'avaluarà objectivament, basant-se exclusivament en els anys d'experiència addicional i en la seva vinculació específica amb les arts escèniques, sense aplicació de judici de valor.

3. CARTES DE POTENCIALS INVERSORES: FINS A 15 PUNTS.

Es valorarà la presentació de cartes d'interès de potencials inversores que acreditin disponibilitat per participar econòmicament en operacions susceptibles de beneficiar-se dels incentius fiscals de l'article 36 de la Llei de l'Impost sobre Societats (LIS), tenint en compte que el servei a contractar inclou l'anàlisi de produccions, coproduccions i altres formats que du a terme el Lliure per executar els espectacles, així com les despeses incorregudes i l'efecte de les subvencions rebudes.

S'atorgaran 15 punts a la licitadora que presenti cartes d'interès amb un import major (fins al màxim legal permès 416.667 €) i la resta obtindrà un valor proporcional en funció de la seva oferta d'acord formula següent:

$$V_n = P \times (A_n/A_{max})$$

On:

A_n és l'oferta concreta de cada licitadora
A_{max} és la millor oferta admesa a licitació
P és la puntuació màxima possible per aquest criteri

Les cartes hauran d'estar signades per les inversores, indicar l'import potencial de la possible operació i fer referència expressa a la finalitat del projecte o operació vinculada a l'article 36 LIS i a la realització de produccions o activitats culturals del Lliure. Només es valoraran cartes emeses dins dels dos mesos anteriors a la data límit de presentació d'ofertes.

Aquest criteri s'avaluarà objectivament, basant-se exclusivament en els imports totals i sense aplicació de judici de valor.



Condicions especials d'execució:

S'estableixen com a condicions especials d'execució contractual:

1. Promoció de la integritat en la contractació pública, que comprendrà les següents accions:
 - a. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - b. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - c. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública durant l'execució dels contractes.
 - d. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - e. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - f. Col·laborar amb l'Òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
 - g. El pagament puntual dels salaris i les quotes a la Seguretat Social dels treballadors de la empresa adjudicatària.
2. Dedicació i adscripció dels mitjans personals i materials que s'han inclòs en la oferta per a l'execució del contracte.
3. Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe: Compromís de presentar, en cas de resultar adjudicatària, un seguit de mesures contra l'assetjament sexual i per tractar el mateix en relació al personal que participarà en l'execució del contracte. Les mesures hauran de contemplar, com a mínim:
 - a. Tracte respectuós, i evitar qualsevol comportament o actitud que pugui ser ofensiva, molesta o discriminatòria.
 - b. Observar els indicis d'assetjament sexual i d'assetjament per raó de sexe i establir mesures per
 - c. erradicar-les.
 - d. Facilitar que s'informi d'aquestes situacions utilitzant les vies i els processos establerts.
 - e. Respondre adequadament a qualsevol persona que comuniqui una queixa.
 - f. Informar o investigar rigorosament les queixes o les denúncies.
 - g. Fer un seguiment de la situació després de la queixa.
 - h. Mantenir la confidencialitat dels casos.

Garanties:

GARANTIA PROVISIONAL: No s'exigeix la constitució de garantia provisional d'acord amb l'article 159.4.b) de la LCSP, ni definitiva, de conformitat amb allò establert a l'article 159 de la LCSP.

GARANTIA DEFINITIVA: S'exigeix una garantia definitiva pel 5% de l'import d'adjudicació..



Responsable del contracte:

La unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte serà indistintament gerència, el cap de comptabilitat o la direcció d'administració i recursos humans del Lliure.

Per tot això,

Es sol·licita, que s'iniciïn els tràmits oportuns per tal d'iniciar la contractació que té per objecte la contractació Servei d'assessorament fiscal i captació d'inversores en aplicació de l'article 36.3 y 39.7 de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'Impost sobre Societats (LIS) per un import anual màxim de QUARANTA-SET MIL NOU-CENTS SETZE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS (47.916,67 €), IVA exclòs.

Xavier Ruiz

Cap de comptabilitat