



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Memòria justificativa de la necessitat i plec de prescripcions tècniques particulars per a la contractació del subministrament i instal·lació d'equipaments de cal·listènia en quatre nuclis urbans del municipi d'Olerdola

EXPEDIENT: X2025002243

ÍNDEX

1.	Objecte del contracte.....	2
2.	Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte.....	2
3.	Justificació de la no divisió en lots.....	2
4.	Pressupost base de licitació:.....	3
5.	Valor estimat del contracte:.....	3
6.	Durada del contracte.....	4
7.	Existència de crèdit.....	4
8.	Criteris de solvència.....	4
9.	Criteris de valoració.....	5
10.	Ofertes anormalment baixes.....	6
11.	Condicions especials d'execució.....	7
12.	Modificació del contracte.....	7
13.	Subcontractació.....	7
14.	Termini de garantia del contracte.....	7
15.	Règim de pagament.....	7
16.	Revisió de preus.....	8
17.	Assegurances.....	8
18.	Condicions tècniques dels equipaments de cal·listènia.....	8
a)	Definició dels equips a subministrar i instal·lar.....	8
b)	Condicions d'execució i obligacions de l'adjudicatari.....	9
c)	Ubicació i descripció de les zones d'instal·lació.....	10
d)	Estudi econòmic del cost estimat de les actuacions previstes al contracte.....	16

DOCUMENT INF	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1431-000025-2025
Codi Segur de Verificació: e3fd3354-adb8-4958-bc25-a2b01335caac Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25433500 Data d'impressió: 17/10/2025 14:05:12 Pàgina 2 de 16		
SIGNATURES 1.- CRISTINA CANALS GÜELL (TCAT) (Arquitecta), 10/10/2025 10:48		



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
 T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
 www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1. Objecte del contracte

Aquest contracte té per objecte el subministrament i instal·lació de quatre espais de cal·listènia, situats a diferents nuclis urbans d'Olèrdola: un al costat de la pista poliesportiva de Moja, un al mirador de Sant Miquel d'Olèrdola, un al parc de la Vil·la Maimona a Sant Pere Molanta i un a la zona esportiva de Daltmar, amb la finalitat de crear espais per tal de fomentar l'activitat física a l'aire lliure, l'esport inclusiu i la vida saludable de la ciutadania.

El codi CPV que correspon és: 37410000-5 Equips d'esport a l'aire lliure

La persona responsable del contracte és la tècnica dels Serveis Tècnics, Cristina Canals Güell.

2. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en la necessitat de generar espais al municipi per tal de promoure i fomentar l'activitat física a l'aire lliure i l'esport inclusiu com a mesures per afectar en la vida saludable.

Per tal de promoure l'esport, de forma que pugui ser fàcilment accessible a les diferents persones del municipi es considera que dotar a quatre dels nuclis principals amb instal·lacions de cal·listènia pot resultar una solució òptima perquè tot tipus de ciutadans es puguin animar a practicar esport a prop de casa, de manera econòmica, en espais exteriors, totalment habilitats i accessibles per tal de fomentar l'activitat física i, en definitiva, repercutir en la vida saludable de la ciutadania.

L'objectiu principal que es pretenen assolir amb aquesta intervenció de instal·lació de zones de cal·listènia en els diferents nuclis urbans és la de contribuir amb una millora de la vida saludable, que es pot aconseguir a través dels objectius següents:

Fomentar l'activitat física i reducció del sedentarisme: Posant a l'abast de tothom espais on fer esport de manera econòmica, accessible, propers i habilitats.

Foment d'activitats a l'aire lliure: assegurar que els espais exteriors puguin ser utilitzats de manera segura durant tot l'any, promovent així el desenvolupament de les activitats físiques i socials.

3. Justificació de la no divisió en lots

D'acord amb el que estableix l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots.

En el present cas, encara que la instal·lació dels espais de cal·listènia es distribueixi en quatre nuclis diferents del municipi (Moja, Sant Miquel d'Olèrdola, Sant Pere Molanta i Daltmar), no es considera convenient dividir el contracte en lots, pels motius següents:



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- Uniformitat dels elements instal·lats: es vol garantir la coherència estètica, tècnica i funcional dels equipaments esportius en tots els nuclis, de manera que els aparells de cal·listènia presentin les mateixes característiques de disseny, materials i qualitat, assegurant així una imatge homogènia i un manteniment unificat.
- Coordinació dels treballs: la instal·lació simultània o successiva en diversos punts del municipi requereix una planificació i execució coordinada, que resultaria més complexa i menys eficient si s'adjudiquessin diversos contractes independents.
- Economia administrativa i eficiència en la gestió: la tramitació, seguiment i supervisió de diversos contractes generaria una càrrega administrativa innecessària per a l'Ajuntament, sense que això comportés cap avantatge tècnic o econòmic addicional.
- Facilitació de les operacions de manteniment posteriors: tenir un únic proveïdor responsable del subministrament i instal·lació permetrà un manteniment més àgil i coherent dels elements, així com una millor gestió de possibles incidències futures.

Per tot això, es justifica degudament la no divisió del contracte en lots, atesa la naturalesa de l'objecte contractual i la conveniència de garantir la uniformitat, la coordinació i l'eficiència tant en l'execució com en la gestió posterior de les instal·lacions..

4. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació del contracte ascendeix a un import total de 40.551,73 euros (quaranta mil cinc-cents cinquanta-un euros amb setanta-tres cèntims), IVA inclòs.

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

- Import net: 33.513,83 € (IVA exclòs)
- IVA (21%): 7.037,90 €
- Total: 40.551,73 € (IVA inclòs)

El preu base de licitació es considera adequat als preus generals de mercat, d'acord amb el que estableixen els articles 100 i 102 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

El preu del contracte s'ha determinat, segons la justificació tècnica següent:

- Consulta del banc de preus estimatius corresponent a les actuacions a realitzar.
- Comparativa de jocs de cal·listènia i elements complementaris oferts per diverses empreses especialitzades en el subministrament i instal·lació d'equipaments esportius a l'aire lliure.

En l'annex I es detalla el càlcul del pressupost estimat.

5. Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte és de 33.513,83 € (IVA exclòs).

No es preveuen pròrrogues ni modificacions.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

6. Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de 6 setmanes i les actuacions han d'estar finalitzades i facturades inajornablement el 15 de desembre de 2025, no essent susceptible de pròrroga. Aquesta durada es concreta tenint en compte la naturalesa de les prestacions.

7. Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació es finançarà amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

- 10.137,93 euros, amb càrrec a l'aplicació 922 63901, corresponents al nucli de Daltmar.
- 30.413,80 euros, amb càrrec a l'aplicació 341 62500, corresponents a la instal·lació dels espais de cal·listènia als nuclis de Moja, Sant Miquel d'Olèrdola i Sant Pere Molanta.

A efectes de la seva correcta imputació pressupostària i control de la despesa, caldrà emetre una factura diferenciada per a cada nucli, resultant un total de quatre factures.

8. Criteris de solvència

• Solvència econòmica i financera

D'acord amb l'article 77.1.b de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en els contractes de subministrament de petita quantia no és exigible classificació empresarial.

Per acreditar la solvència econòmica i financera, el licitador haurà de demostrar que disposa d'un volum anual de negoci suficient per afrontar el contracte. Es considera suficient que, en almenys un dels tres últims exercicis tancats, l'empresa hagi obtingut un volum anual de negocis igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Els mitjans d'acreditació admesos són, a elecció del licitador:

1. Comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o registre oficial equivalent.
2. Declaració responsable de l'empresari o del seu representant legal, indicant el volum anual de negocis en l'àmbit corresponent a l'objecte del contracte en els tres últims exercicis conclosos.

• Solvència professional o tècnica

Per acreditar la solvència tècnica i professional, el licitador haurà de demostrar experiència prèvia en subministraments de naturalesa igual o similar a l'objecte del present contracte.

Es considera suficient presentar un mínim de tres subministraments realitzats amb èxit, indicant per cadascun:

- Import del subministrament
- Data de realització
- Destinatari del servei o subministrament



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Aquesta justificació pot presentar-se mitjançant certificats d'empresa client, declaracions responsables del licitador o qualsevol document que acrediti formalment la correcta execució dels subministraments..

9. Criteris de valoració

D'acord amb el que estableixen els articles 145 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la valoració de les ofertes s'efectuarà mitjançant criteris avaluable de forma automàtica, d'acord amb la següent taula de puntuacions:

Criteri d'adjudicació	Puntuació màxima
1. Oferta econòmica	70 punts
2. Increment del termini de garantia	10 punts
3. Increment d'elements addicionals	20 punts
Puntuació total màxima	100 punts

1. Oferta econòmica (màxim 70 punts)

L'oferta que representi la major reducció respecte al pressupost base de licitació obtindrà la puntuació màxima de 70 punts.

Les altres ofertes seran puntuades aplicant un criteri de proporcionalitat entre l'oferta màxima i mínima, segons la següent fórmula::

$$P = 70 * \left(1 - \left(\frac{Oi - Oma}{L}\right) * \left(\frac{1}{M}\right)\right)$$

On,
P= puntuació
L= import de licitació
Oi= import ofert
Oma= oferta més avantatjosa
M=1,5

Es declararan excloses les ofertes que superin el pressupost de licitació.

S'utilitza aquesta fórmula, que parteix de la formula lineal i a la que s'aplica un factor de modulació. Amb l'aplicació d'aquesta fórmula, la millor oferta econòmica seguirà obtenint la major puntuació i la distància entre les puntuacions segueix essent proporcional. La diferència està en que s'aplica un factor de modulació per tal de desincentivar la presentació d'ofertes temeràries. Amb això s'estimula la presentació de bones ofertes econòmiques acompanyades de la presentació de millors propostes tècniques que les observades en el projecte per tal d'aconseguir bones puntuacions en ambdós apartats de valoració.

2. Increment del termini de garantia (màxim 10 punts)

El termini mínim de garantia establert al Plec de Prescripcions Tècniques és de 3 anys. Es valorarà l'increment del termini de garantia respecte d'aquest mínim, d'acord amb els següents trams:



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

<u>Increment del termini respecte al mínim de 3 anys</u>	<u>Punts assignats</u>
--	------------------------

6 mesos addicionals	2,5 punts
12 mesos addicionals	5,0 punts
18 mesos addicionals	7,5 punts
24 mesos addicionals	10,0 punts

Només es valoraran increments dins del termini màxim establert (2 anys addicionals), i els punts s'atorgaran únicament segons el tram complet ofert per l'empresa.

Aquest criteri té per objectiu premiar les ofertes que ofereixin una major durabilitat i seguretat dels equips instal·lats, contribuint a l'eficiència i sostenibilitat de la intervenció.

3. Increment d'elements addicionals (màxim 20 punts)

Es valorarà la incorporació d'elements complementaris o millores respecte dels equips mínims requerits en aquesta memòria tècnica, en cadascun dels quatre espais de cal·listènia.

La valoració es farà segons el següent quadre:

<u>Millora proposada</u>	<u>Puntuació</u>
Instal·lació de panell informatiu amb instruccions d'ús i normes de seguretat	10 punts
Instal·lació d'una barra extra amb anelles	10 punts
Puntuació màxima total	20 punts

Només es valoraran millores tècnicament viables, que no alterin la seguretat, el disseny ni el pressupost màxim establert.

10. Ofertes anormalment baixes

Es consideraran ofertes desproporcionades o anormalment baixes les que es trobin en els següents supòsits:

1. Quan hi hagi un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi hagin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi hagi tres licitadors, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitja.
4. Quan hi hagi quatre o més licitadors, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitja, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El criteri d'oferta anormalment baixa s'aplicarà tenint en compte el criteri de valoració econòmica.

11. Condicions especials d'execució

En l'execució del contracte s'estableixen les condicions especials següents:

- Consideracions en matèria mediambiental:

El contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (fer una correcta gestió dels residus i dels embalatges, del consum d'energia i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte d'acord amb la legislació vigent.

S'utilitzaran materials no contaminants, respectuosos amb el medi ambient i de baix consum que compleixi els criteris i normatives actuals en quant a sostenibilitat i estalvi energètic.

12. Modificació del contracte

No es preveuen modificacions.

13. Subcontractació

Es permetrà subcontractació.

14. Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia de 3 anys a comptar des de la data de lliurament i instal·lació.

15. Règim de pagament

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura electrònica expedida d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i condicions establerts a l'article 198 de la LCSP.

D'acord amb la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures hauran de:

- Estar signades amb signatura avançada basada en un certificat reconegut.
- Incloure obligatòriament el número d'expedient de contractació.

El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament d'Olèrdola és el servei eFACT de l'Administració Oberta de Catalunya, accessible des de: <http://www.olerdola.cat/tramits-i-gestions/factura-electronica>

Codi DIR3 de l'Ajuntament: L01081458

En el present contracte, atesa la distribució dels equips de cal·listènia en quatre nuclis diferents, caldrà emetre una factura diferenciada per cada equipament per nucli, resultant un total de quatre factures.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Un cop rebudes, les factures seran revisades i conformades pels serveis tècnics. En cas de disconformitat, es retornaran al contractista, atorgant-li un termini màxim de deu dies hàbils, a comptar des del dia següent a la recepció, per efectuar les esmenes o presentar nova factura amb les correccions corresponents.

16. Revisió de preus.

No és procedent

17. Assegurances.

El contractista assumirà la responsabilitat civil, laboral i fiscal que es derivi de l'execució del contracte.

Abans de l'inici dels treballs, haurà d'acreditar disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent, que cobreixi els danys materials o personals a tercers que es puguin produir com a conseqüència de l'execució del contracte.

Aquesta assegurança haurà de tenir una cobertura mínima recomanada de 300.000 euros, i haurà d'estar vigent durant tota la durada del contracte.

L'empresa adjudicatària haurà d'aportar còpia de la pòlissa i del rebut de pagament de la prima abans de la formalització del contracte, si li és requerida, i mantenir-ne l'actualització mentre duri la seva vigència..

18. Condicions tècniques dels equipaments de cal·listènia

a) Definició dels equips a subministrar i instal·lar

L'objecte del contracte és el subministrament i instal·lació de quatre equipaments de cal·listènia, un en cadascun dels nuclis següents: Moja, Sant Miquel d'Olèrdola, Sant Pere Molanta i Daltmar.

Cada instal·lació comprendrà:

- El subministrament i muntatge complet dels elements de cal·listènia.
- La preparació del terreny i la instal·lació del paviment de seguretat de sorra compactada, així com totes les tasques necessàries per al correcte acabat de l'àrea d'exercici.
- La senyalització o cartelleria informativa amb instruccions bàsiques d'ús, recomanacions de seguretat i advertiments per a l'ús responsable dels aparells (si s'ofereix la millora).

Composició mínima de cada zona de cal·listènia

Cada àrea disposarà, com a mínim, dels següents elements:

- 1 barra de dominades alta, amb una alçada mínima de 2,40 m.
- 2 barres de dominades mitjanes, amb alçades compreses entre 1,80 m i 2,10 m.
- 1 barra de dominades baixa, amb una alçada compresa entre 1,20 m i 1,50 m.
- 1 conjunt de barres paral·leles per a fons o exercicis similars.
- 1 conjunt de "monkey bars" o escala horitzontal, amb una longitud mínima de 2,50 m.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- 1 banc de treball per a abdominals i estiraments.

Tots els elements hauran de complir les normes de seguretat aplicables, especialment la norma UNE-EN 16630:2015 sobre equipaments fixos d'entrenament físic a l'aire lliure, i seran d'ús lliure per al públic general.

Cal destacar que, tot i que tots els equipaments de cal·listènia han de contenir els mateixos elements mínims, la seva configuració i la disposició de les peces poden variar entre nuclis, sense que això afecti els requisits de seguretat ni la funcionalitat dels equipaments establerts en aquesta memòria..

Paviment de seguretat

El paviment de cada àrea estarà format per una capa de sorra rentada i tamisada, amb les característiques següents:

- Tipologia: sorra natural silícia, neta, lliure de materials orgànics o pedres.
- Granulometria: entre 0,2 mm i 2 mm.
- Gruix mínim de la capa: 30 cm a tota la superfície d'impacte.
- Acabat: superfície anivellada, compactada i ben drenada per garantir l'estabilitat i la seguretat dels usuaris.
- Funció: absorbir l'impacte de possibles caigudes, conforme als requisits de seguretat de la norma UNE-EN 1177:2018 (superfícies absorbents d'impacte).

b) Condicions d'execució i obligacions de l'adjudicatari.

L'empresa adjudicatària **haurà de subministrar, instal·lar i facturar els equipaments de cal·listènia abans del 15 de desembre de 2025**, en les ubicacions indicades als plànols de l'apartat següent de la memòria.

1. Característiques dels materials i elements:

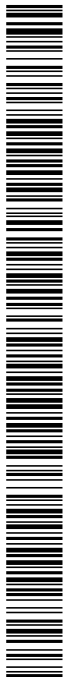
Els equipaments hauran de complir les següents especificacions tècniques mínimes:

- Estructures fabricades en acer galvanitzat i pintat, amb tractament anticorrosiu adequat per a ús exterior.
- Acabats arrodonits i sense arestes vives, per garantir la seguretat dels usuaris.
- Capacitat per a l'ús simultani de diversos usuaris, amb una disposició que permeti el desenvolupament d'exercicis variats i segurs.
- Compliment de la norma UNE-EN 16630:2015 relativa als equipaments fixos d'entrenament físic a l'aire lliure.

2. Paviment i adequació del terreny

Abans de la instal·lació dels aparells, el contractista haurà d'executar els treballs previs següents:

- Desbrossada i neteja de la superfície existent.
- Excavació i anivellament del terreny per garantir la correcta planimetria de la zona.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- Col·locació d'una malla antiherbes permeable a l'aigua, com a base de separació i protecció del terreny.
- Estesa i compactació d'una capa de sorra rentada i tamisada (granulometria 0,2–2 mm), amb un gruix mínim de 30 cm, que actuarà com a paviment absorbent d'impactes conforme a la norma UNE-EN 1177:2018.

3. Superfície d'actuació

Les superfícies aproximades dels espais destinats a cal·listènia són les següents:

- Pista poliesportiva de Moja: 48 m²
- Mirador de Sant Miquel d'Olèrdola: 48 m²
- Parc de la Vil·la Maimona, Sant Pere Molanta: 48 m²
- Zona esportiva de Daltmar: 48 m²
- Total superfície d'actuació: 192 m²

c) Ubicació i descripció de les zones d'instal·lació

Els equipaments de cal·listènia s'instal·laran en quatre punts del municipi d'Olèrdola, corresponents a diferents nuclis urbans. Cada espai s'ha seleccionat tenint en compte la seva accessibilitat, la proximitat a zones esportives o d'ús públic i la disponibilitat d'una superfície adequada per a la seva implantació.

Zona esportiva de Moja – Els tres pins

L'equipament s'ubicarà en la zona esportiva, a la zona coneguda com els tres pins.

L'àrea destinada a la cal·listènia tindrà unes dimensions aproximades de 6 metres d'amplada per 8 metres de llargada, resultant una superfície total de 48 m². Aquestes dimensions són aproximades i podran modificar-se en funció del disseny i la col·locació dels elements.

El paviment s'acabarà amb sorra rentada i compactada, conforme a les especificacions tècniques definides anteriorment.

L'emplaçament de l'equipament es troba indicat en les imatges següents, on figura marcat en color vermell:

Codi Segur de Verificació: e3fd3354-adb8-4958-bc25-a2b01335caac
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25433500
Data d'impressió: 17/10/2025 14:05:12
Pàgina 11 de 16

SIGNATURES
1.- CRISTINA CANALS GÜELL (TCAT) (Arquitecta), 10/10/2025 10:48



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat





**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Mirador de Sant Miquel d'Olèrdola

L'equipament s'instal·larà a l'esplanada del mirador de Sant Miquel d'Olèrdola. Actualment, l'espai disposa de taules i bancs, els quals seran recol·locats per part de l'Ajuntament per tal de generar una zona lliure i apta per a la instal·lació dels elements d'exercici.

L'espai útil tindrà unes dimensions aproximades de 6 x 8 metres, amb una superfície total de 48 m² de paviment de sorra. Aquestes dimensions són aproximades i podran modificar-se en funció del disseny i la col·locació dels elements.

L'emplaçament de l'equipament s'indica en les imatges següents, on està representat en color vermell.





AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat



Parc de la Vil·la Maimona a Sant Pere Molanta

La cal·listènia se situarà en el parc de la Vil·la Maimona, situat a la cantonada entre el passeig del mateix nom i la carretera BV-2415 a Sant Pere Molanta.

L'espai destinat a la cal·listènia tindrà unes dimensions aproximades de 6 x 8 metres, amb una superfície de 48 m² acabada amb paviment de sorra compactada. Aquestes dimensions són aproximades i podran modificar-se en funció del disseny i la col·locació dels elements

L'emplaçament de l'equipament s'identifica en vermell en les imatges següents:



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat



Zona poliesportiva de Daltmar

L'equipament s'instal·larà en una zona verda contigua a la zona poliesportiva de Daltmar. El terreny presenta un lleuger desnivell amb petits aterrossaments, un dels quals s'aprofitarà per ubicar-hi la instal·lació.

S'haurà de considerar la presència d'arbrat existent, que pot afectar la distribució dels elements i les tasques de pavimentació.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

L'espai tindrà unes dimensions de 6 x 8 metres, amb una superfície total de 48 m², i disposarà d'un paviment de sorra rentada i compactada. Aquesta superfície és aproximada i podrà adaptar-se segons el disseny final i la col·locació dels elements.

L'emplaçament de l'equipament s'indica en les imatges següents:





AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

d) Estudi econòmic del cost estimat de les actuacions previstes al contracte

PRESSUPOST ESTIMATIU D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICACIÓ C/SANT ROC CANTONADA C/ST PERE NÚM. 1 PER RISC IMMINENT DE DESPRENIMENT I MAL ESTAT DE CONSERVACIÓ									
Unitats		Descripció	longitud	amplada	altura	unitats total	preu/m	total	
ADEQUACIÓ DELS TERRENYS									
1.1	m2	Esbrossat del terreny	Esbrossada i neteja del terreny amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbres. Petites plantes, mala herba, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com a mínima 25cm, i càrrega a camió						
			Daltmar, St Miquel, St Pere	8	6	3	144		
			Moja	4	12	1	48		
						total	192	1,22 €	234,24 €
1.2	m3	Excavació i anivellament del terreny	Excavació a cel obert del terreny per a generar una base per a col·locar futur paviment de sorra. S'aprofita l'excavació per anivellar el terreny.						
			Daltmar, St Miquel, St Pere	8	6	0,05	3	7,2	
			Moja	4	12	0,05	1	2,4	
						total	9,6	51,30 €	492,48 €
									726,72 €
PAVIMENTS									
2.1	m2	Paviment de sorra	Cobriment decoratiu del terreny, amb àrid, realitzada mitjançant: malla de polipropilè no teixit, de 150mm/s de permeabilitat a l'aigua, expresada com a índex de velocitat i 90 g/m2 de massa superficial, amb funció antiherbes, fixada sobre terreny amb ancoratges d'acer corrugat en forma d'U, de 8mm de diàmetre; i estesa de sorra rentada, de granulometria compresa entre 0 i 2mm, amb mitjans mecànics, fins a formar una capa uniforme de 5cm de gruix mínim.						
			Daltmar, St Miquel, St Pere	8	6	3	144		
			Moja	4	12	1	48		
						total	192	7,48 €	1.436,16 €
									1.436,16 €
CAL·LISTÈNIA									
3.1	u	Instal·lació set de cal·listènia	Subministrament i instal·lació d'un set de cal·listènia en cada un dels municipis, d'acord amb les especificacions exposades en l'apartat 7 d'aquest plec de prescripcions tècniques.						
						4	4	6.500,00 €	26.000,00 €
									26.000,00 €
								PEM	28.162,88 €
								Benefici industrial (6%)	1.689,77 €
								Despeses generals (13%)	3.661,17 €
								PEC	33.513,83 €
								IVA (21%)	7.037,90 €
								TOTAL + IVA (21%)	40.551,73 €

CONCLUSIONS:

D'acord amb el contingut d'aquesta memòria justificativa, proposem que l'Ajuntament procedeixi a la licitació, mitjançant un procediment obert simplificat abreujat, del subministrament i instal·lació de quatre equipaments de cal·listènia en diferents nuclis urbans del municipi d'Olèrdola.

El procediment s'ajustarà a les condicions establertes en aquesta memòria, respectant els requisits tècnics detallats i garantint la correcta execució, seguretat i funcionalitat dels equipaments previstos.