



**Ajuntament de Lleida**

**Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari  
Planejament i Gestió Urbanística**

**VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL  
CONTRACTE MIXT DE SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE  
L'OMBRATGE A LA PISTA ESPORTIVA DEL CENTRE CÍVIC DE LA BORDETA I  
EXECUCIÓ DE L'OBRA.**

**TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT,  
AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ  
(SOBRE A)**

**Ajuntament de Lleida  
Lleida, a la data de la signatura electrònica**



## Ajuntament de Lleida

Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari  
Planejament i Gestió Urbanística

### **1.- OBJECTE DE L'INFORME:**

L'objecte del present informe és valorar la documentació recollida al sobre A i únic de les ofertes presentades en el contracte mixt de servei de redacció del projecte bàsic i executiu de l'ombratge a la pista esportiva del centre cívic de la Bordeta i execució de l'obra, per tramitació ordinària, mitjanant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació.

### **2.- PRESENTACIÓ D'OFERTES:**

Les empreses que han presentat ofertes per aquest contracte mixt han estat les següents:

- 1.- Arquitectura Textil, S.L
- 2.- Carpas Zaragoza, S.L.U
- 3.- Tallers Vidal Amill, S.L.U
- 4.- Taurus Renovables, S.L.U

### **3.- SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL:**

El licitador haurà d'acreditar l'execució satisfactòria d'un mínim de 2 contractes d'obres i 2 contractes de serveis de redacció de projecte, durant els cinc anys anteriors pel que fa a les obres i tres anys anteriors pel que fa als serveis i amb un import d'adjudicació per a cadascun d'ells igual o superior al 50% del present contracte i un objecte semblant. Per tant, l'import mínim de cada obra ha de ser de 97.024,79 € (Iva exclòs) i del contracte de serveis de redacció de projecte ha de ser de 4.376,44 € (Iva exclòs). La relació haurà d'incloure l'import, dates i destinatari públic o privat de cadascun dels contractes.

Els serveis i les obres realitzades s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

El departament de Contractació de l'Ajuntament de Lleida ens comunica que en data 18 de setembre de 2025 es va efectuar un requeriment a les empreses **Taurus Renovables, S.L.U** i **Tallers Vidal Amill, S.L.U** per la presentació en un termini màxim de 3 dies naturals, a comptar a partir del següent en que l'empresa accedeix a la comunicació, de la documentació necessària d'acreditació de la Solvència tècnica i professional mínima requerida. **L'empresa**



## Ajuntament de Lleida

Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari  
Planejament i Gestió Urbanística

**Tallers Vidal Amill, S.L.U no ha presentat la documentació per la qual cosa es proposa la seva exclusió del procés de valoració d'ofertes.**

L'empresa Taurus Renovables, S.L.U ha presentat la justificació per les obres i projectes

.....

Els serveis i obres realitzades s'acrediten mitjançant declaració de l'empresari.

Un cop realitzat l'anàlisi de la solvència de les empreses licitadores, es procedeix a valorar les empreses que compleixen els criteris de solvència.

### **4.- CRITERIS OBJECTIUS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE**

**100 punts:**

#### **3.1- Oferta més avantatjosa**

**46 punts**

S'assigna la màxima puntuació, 46 punts, al licitador que ha presentat l'oferta més avantatjosa, és a dir, la que ofereix una major diferència respecte a l'import establert com a preu màxim del contracte Els punts s'atorguen en funció de la següent fórmula: Prenent com a referència aquest valor es calculen de forma proporcional la resta d'ofertes presentades, d'acord amb la següent fórmula:

a) Fórmula d'aplicació:

$$VO = \frac{OM * PMO}{OF}$$

VO= Valoració de l'oferta

OM= Menor oferta vàlidament emesa

PMO= Puntuació màxima a obtenir

OF= Oferta presentada per l'empresa

b) Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

Per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'apliquen els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del RGLCAP.



## Ajuntament de Lleida

### Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari Planejament i Gestió Urbanística

% Percentatge

|                    |                 |       |
|--------------------|-----------------|-------|
| Mitjana aritmètica | 179.661,33<br>€ | 100 % |
|--------------------|-----------------|-------|

|                          |                 |          |
|--------------------------|-----------------|----------|
| Arquitectura Textil, S.L | 178.240,00<br>€ | - 0,79 % |
| Carpas Zaragoza, S.L.U.  | 192.000,00<br>€ | 6,87 %   |
| Taurus Renovables, S.L.U | 170.000,00<br>€ | - 5,38 % |

Les ofertes no contemplen valors anormals d'acord amb l'article 85 del RGLCAP.

a) Càlcul puntuació:

% Percentatge

|                     |                 |          |
|---------------------|-----------------|----------|
| Preu base licitació | 202.802,46<br>€ | 100,00 % |
|---------------------|-----------------|----------|

Puntuació

|                          |                 |           |       |
|--------------------------|-----------------|-----------|-------|
| Arquitectura Textil, S.L | 178.240,00<br>€ | - 12,11 % | 43,87 |
| Carpas Zaragoza, S.L.U.  | 192.000,00<br>€ | - 5,33 %  | 40,73 |
| Taurus Renovables, S.L.U | 170.000,00<br>€ | - 16,17 % | 46,00 |

### 3.2- Experiència del redactor del projecte en projectes de construcció d'estructures lleugeres per omratges: 54 punts

Es valora amb un màxim de 54 punts l'experiència del redactor del projecte en projectes de construcció d'estructures lleugeres per omratges:



## Ajuntament de Lleida

Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari  
Planejament i Gestió Urbanística

### Arquitectura Textil, S.L

| Projecte                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Descripció                                                                                                                                                                                                                         | Import          | Lloc                                                               | Cert/Visat                                   | Puntuació |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|
| Suministro de tres cubiertas para parques-Lote 3 Satarka. Expdte. 2023K1140005 (Francisco Garrido Costa) S'aporta un CIF que no es pot relacionar amb el redactor d'aquest projecte                                                                                                                                                                     | Proyecto, suministro e instalación de una cubierta textil en el parque Satarka de Hondarribia (Guipúzcoa)                                                                                                                          | 57.500,00<br>€  | Parque Satarka, Jaizkibel Hiribidea, 12-14 Hondarribia (Guipúzcoa) | 21/3/2024<br>Núm.<br>2024904682              | 0p        |
| Suministro, montaje y instalación de cinco sombras textiles a parques de Sant Joan Despí. No s'indica tècnic redactor                                                                                                                                                                                                                                   | Proyecto, suministro e instalación de cinco sombras textiles a parques de Sant Joan Despí (Barcelona)                                                                                                                              | 195.295,00<br>€ | Sant Joan Despí (Barcelona)                                        | Certificat de bona execució de l'obra        | 0p        |
| Instalación, y montaje de una tensoestructura y el cambio del suelo a colocar en el parque infantil de la Calle Sagarmín de Agurain, así como la redacción del proyecto de ejecución y posterior dirección de obra de la actuación. Expdte. 5/2022 (Francisco Garrido Costa) S'aporta un CIF que no es pot relacionar amb el redactor d'aquest projecte | Instalación y montaje de una tensoestructura y el cambio del suelo a colocar en el parque infantil de la Calle Sagarmín de Agurain, así como la redacción del proyecto de ejecución y posterior dirección de obra de la actuación. | 78.445,00<br>€  | Parque infantil calle Sagarmín de Agurain (Alava)                  | 4/11/2022<br>Núm.<br>2022916908              | 0p        |
| Suministro e instalación de cubierta ligera en recinto multiusos del municipio de Jabugo. Expdte. 732/2022 (Miguel S. García Romero) <b>S'aporta un CIF que no es pot relacionar amb el redactor d'aquest projecte</b>                                                                                                                                  | Proyecto, suministro e instalación de cubierta ligera en recinto multiusos del municipio de Jabugo.                                                                                                                                | 197.770,00<br>€ | Jabugo (Huelva)                                                    | Acta de recepció de les obres d'urbanització | 0p        |



## Ajuntament de Lleida

### Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari Planejament i Gestió Urbanística

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |                                                                                                          |                                                                  |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----|
| Instal·lació d'una coberta tèxtil a la zona de jocs infantils a la Plaça Onze de Setembre de Santa Eulàlia de Ronçana. Expdt. 2023/830 (Francisco Garrido Costa) <b>S'aporta un CIF que no es pot relacionar amb el redactor d'aquest projecte</b>                                                                                                                                                                                            | Projecte, i instal·lació d'una coberta tèxtil a la zona de jocs infantils a la Plaça Onze de Setembre de Santa Eulàlia de Ronçana.                                                                                                                                                                  | 22.653,45<br>€  | Plaça Onze de Setembre de Santa Eulàlia de Ronçana (Barcelona)                                           | Acta recepció definitiva                                         | 0p |
| Suministro e instalación de dos cubiertas textiles en Pamplona, para cubrir parte de los juegos infantiles existentes en la Plaza Ezkaba del barrio de la Txantrea, y otra para cubrir parte de los juegos infantiles existentes en la Plaza Maravillas Lanberto en el barrio de Lezkairu. Expdt.CONT_SUMINISTRO/2021/23 (Lote 2) (Francisco Garrido Costa) <b>S'aporta un CIF que no es pot relacionar amb el redactor d'aquest projecte</b> | Proyecto, suministro e instalación de dos cubiertas textiles en Pamplona, para cubrir parte de los juegos infantiles existentes en la Plaza Ezkaba del barrio de la Txantrea, y otra para cubrir parte de los juegos infantiles existentes en la Plaza Maravillas Lanberto en el barrio de Lezkairu | 143.594,00<br>€ | Plaza Ezkaba del barrio de la Txantrea y Plaza Maravillas Lanberto en el barrio de Lezkairu de Pamplona. | 2/12/2021<br>Núm.<br>2021916791<br>I acta de recepció definitiva | 0p |

**PUNTUACIÓ TOTAL**

**0,00**

### Carpas Zaragoza, S.L.U.

| Projecte                                             | Descripció               | Import            | Lloc                      | Cert/Visat | Puntuació |
|------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|---------------------------|------------|-----------|
| Plaza Auditorio<br>(es desconex el Tècnic redactor)  | Acondicionamiento plaza  | 1.556.229,29<br>€ | Agüimes<br>(Gran Canaria) | NO         | 0p        |
| Plaza Montículos<br>(es desconex el Tècnic redactor) | Cubierta parque infantil | 98.883,32 €       | Burlada<br>(Navarra)      | NO         | 0p        |



## Ajuntament de Lleida

### Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari Planejament i Gestió Urbanística

|                                                             |                          |              |                            |                                       |    |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------|----------------------------|---------------------------------------|----|
| García San Román ( <b>es desconeix el Tècnic redactor</b> ) | Cubierta pista hockey    | 417.851,32 € | Las Palmas de Gran Canaria | NO Informe d'obres                    | 0p |
| Les Poasses ( <b>es desconeix el Tècnic redactor</b> )      | Cubierta plaza pública   | 330.000,00 € | Llutxent (Valencia)        | Certificat de bona execució de l'obra | 0p |
| Sarriguren ( <b>es desconeix el Tècnic redactor</b> )       | Cubierta parque infantil | 49.250,00 €  | Valle de Egüés (Navarra)   | NO                                    | 0p |
| Plaza Ardantzea ( <b>es desconeix el Tècnic redactor</b> )  | Cubierta parque infantil | 40.582,79 €  | Villava (Navarra)          | NO                                    | 0p |
| Isla Plaza ( <b>es desconeix el Tècnic redactor</b> )       | Cubierta plaza pública   | 79.300,00 €  | Lasarte-Oria (Gipuzkoa)    | Certificat de bona execució de l'obra | 0p |

**PUNTUACIÓ TOTAL**

**0,00**

### Taurus Renovables, S.L.U

| Projecte                                                                                               | Descripció                                                                                                                 | Import       | Lloc                          | Cert/Visat                      | Puntuació |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------|---------------------------------|-----------|
| Memòria tècnica de projecte per estudi de marquesina per benzinera (Pedro Jesús Fernández Arias)       | Marquesina metàl·lica para gasolinera con sistema tradicional de vigas y pilares, superficie 250 m2                        | 47.802,43 €  | Pla de Sant Tirs              | 2/6/2023<br>Núm:<br>20230875V   | 9p        |
| Memòria tècnica de projecte per marquesina, fotovoltaica per pàrquing M1 (Pedro Jesús Fernández Arias) | Marquesina fotovoltaica para cubrir aparcamientos a cotas +1600 y +2000 en Andorra, con estructura tradicional de pórticos | 366.830,25 € | Sant Julià de Lòria (Andorra) | 24/11/2023<br>Núm:<br>20232029V | 9p        |



## Ajuntament de Lleida

### Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari Planejament i Gestió Urbanística

|                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                 |              |                             |                                 |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------|---------------------------------|----|
| Projecte bàsic i d'execució per nau magatzem pel manteniment i funcionament de totes les àrees esportives del municipi (Pedro Jesús Fernández Arias) | Cálculo de la estructura y de la cimentación con estructura de pórticos metálicos, 600 m <sup>2</sup>                                                                           | 95.126,79 €  | Peñamellera Baja (Astúries) | 30/6/2021<br>Núm:<br>20210901V  | 9p |
| Projecte d'execució per instal·lació esportiva de pàdel (Pedro Jesús Fernández Arias)                                                                | Además de la obra civil e instal·lacions, marquesina de cubierta para 4 pistas de pàdel, con estructura de cubierta con malla tridimensional y pilares, 1000 m <sup>2</sup>     | 325.241,52 € | Tomares (Sevilla)           | 19/5/2023<br>Núm:<br>20230783V  | 9p |
| Projecte bàsic i d'execució per cobertura de pista de pàdel municipal (Mónica López Álvarez)<br><b>No és el tècnic redactor proposat</b>             | Cálculo de la estructura y de la cimentación de la cubierta para una pista de pàdel con estructura de cubierta con malla tridimensional y pilares metálicos, 268 m <sup>2</sup> | 64.260,00 €  | Villaviciosa (Astúries)     | 7/7/2025<br>Núm:<br>2582/2025   | 0p |
| Projecte d'execució de coberta per pista de pàdel (Pedro Jesús Fernández Arias)                                                                      | Cálculo de la estructura y de la cimentación de la cubierta para una pista de pàdel con estructura de pórticos metálicos, 282 m <sup>2</sup>                                    | 31.266,03 €  | Pola de Siero (Astúries)    | 30/10/2014<br>Núm:<br>20141197V | 9p |



## Ajuntament de Lleida

### Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari Planejament i Gestió Urbanística

|                                                                                 |                                                                                            |             |                   |                                 |              |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|---------------------------------|--------------|
| Projecte d'execució de coberta per pista de pàdel (Pedro Jesús Fernández Arias) | Cubierta para dos pistas de pàdel con estructura tradicional de pórticos metálicos, 525 m2 | 33.463,19 € | Llanes (Astúries) | 15/12/2014<br>Núm:<br>20141380V | 9p           |
| <b>PUNTUACIÓ TOTAL</b>                                                          |                                                                                            |             |                   |                                 | <b>54,00</b> |

#### **5.- PUNTUACIÓ TOTAL:**

Suma de puntuacions:

|                          | Puntuació Econòmica | Puntuació Experiència | Puntuació TOTAL |
|--------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|
| Taurus Renovables, S.L.U | 46,00               | 54,00                 | 100,00          |
| Arquitectura Textil, S.L | 43,87               | 0,00                  | 43,87           |
| Carpas Zaragoza, S.L.U.  | 40,73               | 0,00                  | 40,73           |

#### **6.- PROPOSTA D' ADJUDICACIÓ:**

1r.- EXCLOURE de la licitació a l'empresa Tallers Vidal Amill SLU, ja que no ha atès el requeriment efectuat en data 18 de setembre de 2025 i, per tant, no es pot comprovar el compliment de la solvència tècnica i professional.

2n. ADJUDICAR el contracte mixt de servei de redacció del projecte bàsic i executiu de l'ombratge a la pista esportiva del centre cívic de la Bordeta i execució de l'obra, al licitador Taurus Renovables S.L.U. amb CIF nº B-67.994.913, per un import de 170.000 € + 35.700,00 € IVA = TOTAL 205.700,00 €.

Lleida, a la data de la signatura electrònica  
L'arquitecte municipal