

**INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES OFERTES OBTINGUDES EN EL
CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC DE SERVEIS DE DUE DILIGENCE
PRÈVIES A LA PARTICIPACIÓ DE L'ENERGÈTICA EN PROJECTES
D'ENERGIES RENOVABLES (LOT 3) AMB NOVA LICITACIÓ RELATIU AL
SERVEI DUE DILIGENCE D'UN PARC SOLAR FOTOVOLTAIC SOBRE EL
TERRENY, D'UNA POTÈNCIA INFERIOR A 5 MW**

NÚMERO D'EXPEDIENT ERPC-2025-93

Marc Gomà Villorbina, en la seva qualitat de Cap d'Unitat Jurídic d'Energia d'Energies Renovables Públiques de Catalunya SAU (L'Energètica), emet el present informe a efectes de deixar constància de la valoració mitjançant fórmules i altres criteris automàtics, que consten recollits al plec de clàusules particulars que regeix la licitació referenciada a l'encapçalament.

1. Característiques generals del procediment de licitació

Denominació del contracte: Contracte basat en l'Acord Marc de serveis de *Due Diligence* previst a la participació de L'Energètica en projectes d'energies renovables (Lot 3), relatiu al servei *due diligence* d'un parc solar fotovoltaic sobre el terreny, d'una potència inferior a 5 MW.

Codi de l'expedient: ERPC-2025-93.

Tramitació: Ordinària.

Tipus de contracte: Serveis.

Procediment: Contracte basat en acord marc amb nova licitació.

Regulació: Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (a partir d'ara LCSP).

Regulació harmonitzada: No.

Valor estimat del contracte: 15.000,00 € (IVA exclòs).

Pressupost de licitació: 15.000,00 € (IVA exclòs).

Durada del contracte: 1,5 MESOS, sense possibilitat de pròrroga.

Codi CPV: 79212000-3 Serveis d'auditoria.

Expedient anticipat: No

Expedient pluriennal: No

Sistema de racionalització: Basat en Acord Marc amb nova licitació

Unitat promotora: Direcció de Finances i Serveis Transversals

Lots: No

2. Licitadors admesos al procediment de licitació

D'acord amb l'acta de la mesa de contractació, per la qual es deixa constància de l'obertura del sobre únic, els candidats admesos a la licitació han estat les següents:

- KPMG ABOGADOS, SLP
- SCHLAICH DAUSS, SLP

3. Criteris aplicables

A continuació, es reproduïxen els criteris de valoració aplicables a la valoració de les ofertes, que consten recollits al plec de clàusules particulars:

A) Oferta econòmica: fins a 49 punts.

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte del pressupost de licitació. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació prevista en l'encapçalament del present criteri. A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda. D'acord amb la Directriu 1/2020, de 24 de juliol, de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, en les licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat i del seu sector públic, com a regla general s'aplicarà la fórmula següent per puntuar l'oferta econòmica:

$$Pve = \left(1 - \left(\frac{Ov - Om}{IPU} \right) * \left(\frac{1}{VP} \right) \right) * \text{puntuació màxima}$$

On:

- Pve = Puntuació de l'oferta a valorar.
Om = Preu de l'oferta més econòmica
Ov = Preu de l'oferta a valorar
IPU = Import de lot
VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació (VP) serà fix i igual a 1,49.

En cas de discordança entre l'import de l'oferta indicat i el percentatge de baixa expressat en el model d'oferta presentat, prevaldrà la xifra expressada en euros indicada.

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Es considerarà que una oferta és susceptible de contenir valors anormals/desproporcionats:

- Quan hi concorri un únic licitador, si és inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

- Quan hi concorrin dos licitadors, aquella que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals respecte a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, aquelles que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada si aquesta supera en més de 10 unitats percentuals aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) presenten en una licitació cadascuna la seva respectiva proposició, tan sols es té en compte pel càlcul de anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses.

L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

B) Ponderació de la puntuació obtinguda en l'Acord marc: fins a 31 punts.

S'atorgaran una puntuació de fins a un màxim del que consta a l'encapçalament del present criteri, tenint en consideració la puntuació obtinguda pel licitador a la fase d'adjudicació de l'acord marc, concretament la puntuació obtinguda a través de l'aplicació de criteris subjectes a judici de valor. Per tal d'atorgar la puntuació, se seguirà la següent fórmula:

$$Puntuació = \frac{\text{puntuació obtinguda AM}}{35} * \text{puntuació màxima}$$

C) Altres criteris subjectes a valoració automàtica o mitjançant fórmules: fins a 20 punts.

C.1) Utilització d'electricitat procedent al 100% de fonts renovables durant l'execució del contracte: fins a 5 punts.

Es valorarà amb 5 punts aquelles empreses licitadores que acreditin que l'energia elèctrica utilitzada per a l'execució del contracte serà d'origen 100% renovable. No s'atorgarà puntuació parcial per percentatges inferiors al 100%, amb l'objectiu de garantir la màxima integritat ambiental i la verificabilitat de la informació.

C.2) Rebaixa dels terminis per fer entrega de l'informe de due diligence jurídica: fins a 15 punts.

S'atorgarà la puntuació que consta referenciada a l'encapçalament del present criteri a aquells licitadors que es comprometin a incloure en el servei, sense cost addicional per L'Energètica, la prestació que a continuació es detalla. En cas de no adoptar el compromís, no s'atorgarà cap puntuació pel present criteri.

Es valorarà segons el següent criteri:

- set coma cinc (7,5) punts en cas que l'empresa es comprometi a fer una rebaixa d'una (1) setmana respecte del temps de durada establert a la fita parcial "Entrega de l'informe de la *Due Diligence*".
- Quinze (15) punts en cas que l'empresa es comprometi a fer una rebaixa de dues (2) setmanes respecte del temps de durada establert a la fita parcial "Entrega de l'informe de la *Due Diligence*".

4. Valoració de les ofertes

Criteri A) Oferta econòmica: fins a 49 punts.

D'acord amb la fórmula de valoració continguda al plec, els licitadors admesos obtenen la següent puntuació:

Licitador	Oferta econòmica (ABANS IVA)	Puntuació obtinguda
KPMG ABOGADOS, S.L.P.	13.650.-€	49,00
SCHLAICH DAUSS, S.L.P.	14.010,00.-€	48,21

Criteri B) Ponderació de la puntuació obtinguda en l'Acord marc: fins a 31 punts.

D'acord amb la fórmula de valoració continguda al plec, els licitadors admesos obtenen la següent puntuació:

Licitador	Puntuació obtinguda en l'Acord marc	Puntuació obtinguda
KPMG ABOGADOS, S.L.P.	28,00	24,80
SCHLAICH DAUSS, S.L.P.	29,00	25,69

Criteri C.1) Utilització d'electricitat procedent al 100% de fonts renovables durant l'execució del contracte: fins a 5 punts.

Licitador	Opció marcada	Puntuació obtinguda
KPMG ABOGADOS, S.L.P.	Sí	5,00
SCHLAICH DAUSS, S.L.P.	Sí	5,00

Criteri C.2) Rebaixa dels terminis per fer entrega de l'informe de due diligence jurídica: fins a 15 punts.

De la valoració que preveuen els plecs en funció de l'opció marcada, procedeix el següent atorgament de punts:

Licitador	Opció marcada	Puntuació obtinguda
KPMG ABOGADOS, S.L.P.	Una (1) setmana respecte el temps de durada establert a la fita parcial "Entrega de l'Informe de <i>Due Diligence</i> "	7,50
SCHLAICH DAUSS, S.L.P.	Dues (2) setmanes respecte el temps de durada establert a la fita parcial "Entrega de l'Informe de <i>Due Diligence</i> "	15,00

5. Classificació de les ofertes per ordre decreixent de puntuació

De l'aplicació de tots els criteris detallats anteriorment, les ofertes presentades per cadascun dels licitadors queden classificades d'acord amb el següent ordre:

Ordre classificació	Licitador	Puntuació total obtinguda
1	SCHLAICH DAUSS, S.L.P.	93,90
2	KPMG ABOGADOS, S.L.P.	86,30

6. Proposta d'adjudicació

De conformitat amb el present informe, així com de la taula de puntuacions recollida a l'anterior apartat de l'informe, es proposa elevar a l'òrgan de contractació la proposta consistent en adjudicar el contracte al licitador que ha obtingut la millor puntuació, en el següents termes:

ADJUDICAR el Contracte basat en l'Acord Marc de serveis de Due Diligence previs a la participació de L'Energètica en projectes d'energies renovables (Lot 3), relatiu al servei de Due Diligence jurídica per a l'adquisició d'un parc solar fotovoltaic sobre terreny, d'una potència inferior a 5 MW, situat a Catalunya, amb número d'expedient ERPC-2025-93 al licitador **SCHLAICH DAUSS, S.L.P.**, amb NIF B-02.722.080, amb un termini d'execució de **UN (1) MES**, sense possibilitat de pròrroga, per un import global de **14.010,00.-€** (ABANS IVA).

Perquè així consti, en la data que consta a la signatura digital.

Marc Gomà Villorbina
Cap d'Unitat Jurídic d'Energia
Energies Renovables Públicas de Catalunya, S.A.