



**CONTRACTE ADMINISTRATIU
D'EXECUCIÓ DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE DE OBRES
D'AMPLIACIÓ DEL SKATEPARK DE CASTELLDEFELS**

D'una banda, el senyor Manuel Reyes López, Alcalde-President, actuant en nom i representació de l'Il·lm. Ajuntament de Castelldefels amb CIF número P0805500F i domicili a la Pl. de l'Església, 1 de Castelldefels (Barcelona).

I d'una altra banda, el senyor Manuel Maclina Comino amb núm. de DNI _____, en nom i representació de l'empresa RAS21, SL, amb CIF B60775616 i domicili social al carrer Torrent Tortuguer, 5 (08291-Ripollet), en la seva qualitat d'administrador, segons escriptura de poder mercantil atorgada davant del Notari del Il·lustre Col·legi Notarial de Catalunya, el senyor Ricardo Manen Barcelo, en data 14 de maig de 2014 i número de protocol 3.562.

Actua com a fedatari el senyor Antonio Moreno Baza en la seva condició de secretari municipal de l'Ajuntament de Castelldefels, de conformitat amb l'establert a l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, que regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Les parts es reconeixen mútuament la competència i la capacitat legal necessàries per formalitzar el present contracte administratiu d'obres, als efectes del que manifesten els següents

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I.- En data 18 de juliol de 2025, la Junta de Govern Local va **APROVAR** l'expedient de contractació relatiu a l'execució de les obres compreses en el projecte de obres d'ampliació del Skatepark de Castelldefels.

II.- En data 10 d'octubre de 2025, la Junta de Govern Local va **ADJUDICAR** l'esmentat contracte a l'empresa RAS21, SL.

III.- Aquesta adjudicació va implicar l'aprovació de la disposició de la despesa corresponent a aquest contracte respecte a l'any 2025, per un import de 689.247,33 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31/9200/62200/AREA23 (Projecte INV_APT_0215).

CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

Primera.- Aquest contracte d'obres té per objecte l'execució de les obres compreses al projecte Obres d'ampliació del Skatepark de Castelldefels, aprovat inicialment en la Junta de Govern Local del dia 20 de juny de 2025 i definitivament en data 02 de setembre de 2025.

Segona.- El senyor Manuel Maclina Comino, en representació de l'empresa RAS21, SL, es compromet a la realització del contracte amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al projecte tècnic d'obres que en aquest acte manifesta que coneix i accepta el seu contingut i a l'oferta presentada.

Tercera.- El preu de l'adjudicació del contracte es fixa en 569.625,89 euros, IVA exclòs.

Quarta.- El contracte entrarà en vigor el mateix dia de la seva signatura i tindrà un termini màxim d'execució de 4 mesos, a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

L'acta de replanteig s'haurà de signar en un termini no superior a un mes a comptar des de la data de formalització del contracte, llevat de supòsits excepcionals i justificats, d'acord amb l'article 237 de la LCSP.

Serà condició indispensable per a l'inici de l'execució de les obres la notificació per part de l'Ajuntament de la resolució de l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari dins dels 7 dies següents a la formalització del contracte.

Cinquena.- L'empresa RAS21, SL es compromet d'acord amb els següents oferiments:

- Millores relatives al període de garantia: 2 ANYS + AMPLIACIÓ 3 ANYS O MÉS
- Millores en el termini de finalització de les obres: Termini d'execució màxim 2 MESOS

Sisena.- Per respondre del compliment d'aquest contracte, es constituirà a favor d'aquesta Administració Local, una garantia definitiva mitjançant retenció en el preu per import de 28.481,29 euros, segons declaració responsable de l'empresa. L'import total d'aquesta serà retengut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

Setena.- Les factures seran abonades al següent número de compte IBAN facilitat per l'empresa adjudicatària: _____. Qualsevol modificació del número de compte IBAN haurà de ser notificat per l'empresa contractista a través del seu representant legal. En cas contrari, es continuaran abonant les factures al número de compte IBAN que consta en el present contracte.

I en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest contracte, de tot el qual se'n dona fe, per mi, el Secretari.

L'Alcaldeessa-Presidenta,

L'empresa contractista,

La Secretaria General,