



Núm. Expedient 2025 / 582  
UACG: Servei de Sanejament  
EP/am

## INFORME – PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR

**Servei responsable del contracte:** Servei de Sanejament

### 1. Dades identificadores del contracte

Tipus de contracte: Obra

Objecte: Obra de substitució de la caldera nº1 de l'EDAR de Lloret de Mar

CPV: 45331110-0 (Treballs d'instal·lació de calderes)

42160000-8 (Instal·lacions de calderes)

Termini d'execució: El termini per a l'execució d'aquest contracte d'obra és de 6 mesos a partir de la data d'adjudicació del mateix, sense tenir en compte el període estival, comprès entre el dia 1 de juny i el 30 de setembre, on les necessitats del servei impossibiliten dur a terme aquesta actuació.

Documents adjunts: Oferta econòmica presentada via perfil del contractant

Documents específics: Memòria valorada

Atribució de fons de l'Agència Catalana de l'Aigua: AF23000433

### 2. Dades identificadores del/de la contractista

Denominació social: INSTAL·LACIONS GRAVISA, SL

NIF: B64762644

Adreça: Passeig Fleming, 9

Codi postal: 08206

Població: Sabadell

Província: Barcelona

### 3. Dades econòmiques del contracte

Contracte amb preu global:

| Preu, €<br>(IVA no inclòs) | IVA aplicable |            | Total, €<br>(IVA inclòs) |
|----------------------------|---------------|------------|--------------------------|
|                            | %             | Import, €  |                          |
| 32.188,19 €                | 21%           | 6.759,52 € | 38.947,71 €              |

### 4. Aplicació pressupostària

| Any  | Aplicació pressupostària                                                 | Import (IVA no inclòs) |
|------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 2025 | 220/16103/6330000/<br>PFA Inversió de reposició instal·lacions tècniques | 32.188,19 €            |





## 5. Descripció de l'objecte del contracte

Es proposa la substitució de la caldera nº1 de l'EDAR de Lloret de Mar. Per portar a terme l'actuació caldrà seguir els passos següents:

1. Replanteig i validació a l'EDAR de Lloret de Mar dels materials, subministraments i obra a executar. Redacció de la proposta d'execució de l'obra per part de l'adjudicatari i presentació d'aquesta als tècnics del Servei de Sanejament del Consorci d'Aigües. Aprovació de la proposta per part del Consorci d'Aigües, si s'escau.
2. Desmuntatge de la porta i marcs de la sala de calderes, repicar la paret per tal d'eixamplar l'obertura existent per permetre el pas de la nova caldera a l'interior de la sala de calderes.
3. Desmuntatge de la barana. Adquisició i instal·lació d'un braç pivotant per pujar i baixar les calderes, incloses la placa d'ancoratge, cargoleria i varilles roscades. Inclou els equips auxiliars d'elevació necessaris per el muntatge.
4. Desmuntatge de la caldera existent, gestió dels residus a gestor autoritzat.
5. Adquisició i instal·lació d'una caldera pressuritzada marca YGNIS i model FBG 405 (o equivalent), per equipar amb un cremador de biogàs i dièsel.
6. Adquisició i instal·lació d'un cremador model ETNA dièsel 550 G-AB.S.ES.A (o equivalent) i adquisició i instal·lació d'un cremador model ETNA biogàs 550 B.PR.S.ES.A.1.50 (o equivalent), vàlid per qualsevol tipus de combustible baix en monòxid de nitrogen per complir amb la nova normativa d'emissions vigent.
7. Adquisició i instal·lació d'un quadre de comandament electrònic Navistem B2000 (o equivalent), amb pantalla digital per funcionament amb sondes i control de circuits de zona. Inclou l'adaptació del cablejat elèctric.
8. Tasques per refer el tros de paret repicat, muntatge dels marcs i col·locació de la porta d'accés existent.
9. Verificació visual i realització de les proves d'estanquitat i de funcionament pertinents per comprovar el correcte funcionament de tota la instal·lació.
10. Tasques de realització de les proves d'estanquitat per tal d'obtenir el certificat individual de la instal·lació de gas, croquis de la instal·lació modificada i gestions associades.
11. Redacció i entrega de l'informe final d'obra per part de l'adjudicatari. L'informe haurà de detallar el procediment realitzat i contenir un recull fotogràfic, així com la documentació de característiques i manuals, si fos el cas, dels materials i elements instal·lats, i una declaració responsable signada pel representant de l'adjudicatari, que justifiqui l'adequació de l'obra als requeriments de les prescripcions tècniques i al pressupost.
12. Inspecció i recepció de l'obra per part del tècnics del Servei de Sanejament del Consorci d'Aigües.

S'han presentat dues empreses al perfil del contractant:

- SOCIETAT GENERAL D'AIGÜES DE BARCELONA, SAU, amb import de 37.850,00 € (IVA no inclòs).
- INSTAL·LACIONS GRAVISA, SL, amb import de 32.188,19 € (IVA no inclòs).

Així doncs, l'oferta presentada per INSTAL·LACIONS GRAVISA, SL és adient tècnicament, és la més econòmica i s'ajusta a l'import previst per aquesta actuació, validat per l'ACA segons escrit del 5 de març del 2024 (AF23000433).





## 6. Informe - Proposta

- a) L'objecte no forma part del contracte del servei d'explotació, conservació i manteniment i millores dels sistemes de sanejament en alta CCB-ELA, expedient 2019/74.
- b) No s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació, d'acord amb el que estableix l'article 118.2 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP).
- c) El termini per a l'execució d'aquest contracte d'obra és de 6 mesos a partir de la data d'adjudicació del mateix, sense tenir en compte el període estival, comprès entre el dia 1 de juny i el 30 de setembre, on les necessitats del servei impossibiliten dur a terme aquesta actuació.
- d) Proposo que se subscrigui aquest contracte menor, d'acord amb les dades exposades en els punts anteriors.

