



Generalitat de Catalunya
**Departament de Drets Socials
i Inclusió**

R/N: B0000/X0000
Versió 1-AA

CONTRACTE

Expedient	BE-2025-1099	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Servei de Suport Tècnic i Informació		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	Obres de reforma de la sala polivalent per a convertir-la en sala 4.0 a la Casa del Mar de Vilanova i La Geltrú		

REUNITS

D'una part, el senyor Raul Moreno Montaña, Secretari General del Departament de Drets Socials i Inclusió.

I de l'altra part, el senyor Josep Munt Serra

OBREN: El primer, en representació del Departament de Drets Socials i Inclusió, fent ús de les facultats que li són conferides per la Resolució BEF/573/2006, d'1 de març, de delegació de competències i el segon, en nom i representació de l'empresa GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL, amb NIF B66355900, d'acord amb les dades inscrites al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i que el representant declara vigents i no revocades.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament per a formalitzar el present contracte

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

PRIMER- En data 31 de març de 2025, l'òrgan de contractació va incoar el procediment de les obres de reforma de la sala polivalent per a convertir-la en sala 4.0 a la Casa del Mar de Vilanova i La Geltrú, per un pressupost de licitació de 240.710,31 euros (inclòs 7.827,98 euros, impost llicència d'obra), sense IVA, i de 289.615,60 euros, IVA del 21% inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número BE12 D/610000100/3170/2023. Aquest projecte d'obres anirà a càrrec als Fons Europeus a executar mitjançant el Conveni de col·laboració entre el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 i la Comunitat Autònoma de Catalunya per a l'execució de projectes a càrrec dels fons europeus procedents del fons Next Generation UE (fons NGEU), Mecanisme per a la Recuperació i Resiliència (MRR).

SEGON.- L'aprovació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques fou acordada per l'òrgan de contractació en data 4 de juny de 2025.

TERCER.- La fiscalització de la despesa fou efectuada per la Intervenció Delegada de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- En data 8 de setembre de 2025 es va adjudicar el contracte de referència a l'empresa GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL.



Doc.original signat per:
JOSEP MUNT SERRA
14/10/2025,
Raul Moreno Montaña
15/10/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/10/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0PVGY851J8I3F8HZXEOZRJG1W93EXVDE

Data creació còpia:
17/10/2025 12:11:06

Pàgina 1 de 3

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

PRIMERA.- L'empresa GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL, es compromet a realitzar les obres de reforma de la sala polivalent per a convertir-la en sala 4.0 a la Casa del Mar de Vilanova i La Geltrú actuació finançada amb els Fons Europeus prevista en el Conveni de col·laboració subscrit entre el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 i la Comunitat Autònoma de Catalunya per a l'execució de projectes a càrrec dels fons europeus procedents del fons Next Generation UE (fons NGEU), amb estricta subjecció a les condicions que es fixen en el present contracte, al plec de clàusules administratives particulars, a les prescripcions tècniques i, si s'escau, a les millores de la seva oferta, documents que tenen tots ells caràcter contractual i que accepta plenament.

SEGONA.- Aquest contracte és per un preu de 206.761,61 euros, sense IVA (inclòs 7.827,98 euros d'impost sobre la construcció) i un import total, IVA del 21% inclòs, de 248.537,67 euros

TERCERA.- Aquest contracte no serà objecte de revisió de preus.

QUARTA.- El termini d'execució serà de 50 dies hàbils.

CINQUENA.- Per tal de respondre del compliment d'aquest contracte, s'ha constituït a favor de l'Administració, una garantia definitiva per un import de 9.946,68 euros a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya. El termini de garantia és d'1 any des de la recepció de l'obra.

SISENA.- Aquest contracte administratiu no es podrà prorrogar.

SETENA.- L'entitat contractista ha de portar a terme les obres objecte d'aquesta contractació en el temps establert al contracte. Si el contractista incorre en mora per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar indistintament, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques o, en el seu defecte, a l'article 190 i 191 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sense que sigui necessària la intimació prèvia de la mora per part de l'Administració.

L'import de les penalitats, per mora o per altres incompliments que es puguin preveure en els Plecs, no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració. A més, l'Administració podrà retenir la garantia definitiva per tal d'assegurar el compliment de les penalitats quan no es puguin deduir del pagament, i per garantir la indemnització per danys i perjudicis, si escau.

VUITENA.- L'entitat contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte d'acord amb allò establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques.

NOVENA.- L'entitat contractista renuncia a tot fur de privilegi i se sotmet a la jurisdicció contenciosa administrativa per al coneixement de les qüestions litigioses que se suscitin entre les parts.

DESENA.- Corresponen a l'òrgan de contractació del Departament de Drets Socials les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació i suspensió d'aquest contracte, en la forma i les condicions que la legislació de contractes del sector públic estableix per als de naturalesa administrativa.



Doc. original signat per:
JOSEP MUNT SERRA
14/10/2025,
Raul Moreno Montaña
15/10/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/10/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0PVGY851J8I3F8HZXEOZRJG1W93EXVDE

Data creació còpia:
17/10/2025 12:11:06

Pàgina 2 de 3

Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials
i Inclusió

R/N: B0000/X0000
Versió 1-AA

ONZENA.- Aquest contracte, que té caràcter administratiu, se sotmet expressament als preceptes continguts en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

DOTZENA.- El contracte se sotmet a la normativa estatal i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS
SOSTENIBLES, SL

DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I
INCLUSIÓ

Josep Munt Serra
Representant legal

Raul Moreno Montaña
Secretari general
p.d (Resolució BEF/573/2006, d'1 de
març. DOGC 4592, de 14.03.2006)



3/3



Doc.original signat per:
JOSEP MUNT SERRA
14/10/2025,
Raul Moreno Montaña
15/10/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 17/10/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0PVGY851J8I3F8HZXEOZRJG1W93EXVDE

Data creació còpia:
17/10/2025 12:11:06

Pàgina 3 de 3