

**Rapport d'évaluation, en application des critères d'adjudication dont l'évaluation nécessite un jugement de valeur et une évaluation initiale des offres relatives aux critères automatiques, des offres présentées dans le cadre de l'appel d'offres pour le service professionnel de fourniture, montage et démontage de mobilier dans les locaux occupés à Bruxelles par la délégation du gouvernement de la Generalitat auprès de l'UE (dossier n° DGUE-N-2/25)**

Le 1er octobre 2025, la délégation du gouvernement de la Generalitat de Catalogne auprès de l'UE a approuvé le dossier n° DGUE-N-2/25, relatif à l'appel d'offres pour la prestation de services professionnels de fourniture, de montage et de démontage de mobilier dans les locaux occupés à Bruxelles par la délégation du gouvernement de la Generalitat auprès de l'UE.

Le 3 octobre 2025, la documentation relative à ce marché a été publiée sur la plateforme des marchés publics de l'administration de la Generalitat, et les professionnels suivants ont été invités à participer à la procédure d'appel d'offres :

- Forma 5  
cmelgosa@forma5.com  
<https://forma5.com/>
- Roche-Bobois  
data@roche-bobois.com  
<https://www.roche-bobois.com/fr-BE/>
- Meubles Richard  
info@richard.be  
<https://richard.be/>

Le 13 octobre 2025, la date limite de présentation des propositions a expiré. Au cours de cette période, seuls les professionnels suivants ont présenté une proposition :

- **Forma 5**

La société **Forma 5** a présenté son offre dans les délais, le 7 octobre 2025, accompagnée de tous les documents requis par le cahier des charges du contrat. Les sociétés **Roche-Bobois** et **Meubles Richard** n'ont pas répondu au courrier contenant l'offre.

L'offre initialement présentée par **Forma 5** est ensuite évaluée selon les critères d'attribution établis à la section I du cahier des charges régissant ce marché, comme étape préalable à la négociation avec l'entreprise soumissionnaire afin qu'elle puisse améliorer sa proposition.

### **Évaluation initiale selon les critères d'attribution évaluables au moyen d'un jugement de valeur (30 points) :**

Les critères d'attribution évaluables au moyen d'un jugement de valeur sont les suivants :

- **Caractéristiques du mobilier : jusqu'à 20 points**

Les entreprises candidates doivent présenter une proposition avec une description de tous les éléments faisant l'objet du contrat, en précisant les dimensions, le

matériaux, la forme et la couleur, et elles devront joindre une photographie de chaque élément.

- Cohérence esthétique : jusqu'à 10 points. Les propositions qui appliquent des techniques d'homogénéité esthétique entre les différents éléments du mobilier seront mieux notées.
- Caractéristiques du mobilier : jusqu'à 10 points. Les propositions qui améliorent l'adaptabilité du mobilier aux besoins de chaque type de meuble, qui offrent une plus grande polyvalence et qui sont plus confortables et ergonomiques pour les employés de la délégation seront mieux notées, dans le respect des exigences minimales.

- **Salle polyvalente : jusqu'à 10 points**

Les entreprises candidates doivent présenter une proposition de mobilier et de distribution de ce mobilier pour meubler une salle polyvalente. Les entreprises doivent dresser une liste du mobilier proposé avec les unités de chaque élément, détailler les caractéristiques de ce mobilier (dimensions, couleur, forme) et joindre une photographie.

- Adaptabilité : jusqu'à 5 points. La capacité de mobilité des différents éléments du mobilier sera évaluée, ainsi que leur aptitude à permettre une utilisation polyvalente de la salle, notamment pour favoriser la socialisation des travailleurs, accueillir des expositions et travailler.
- Cohérence esthétique : jusqu'à 5 points. Il sera évalué que le mobilier suive la même ligne esthétique que le reste du mobilier de la délégation, de manière à ce que les couleurs et les matériaux soient similaires.

Pour chaque critère, la note maximale sera attribuée à la proposition qui répond le mieux au critère et les autres propositions seront évaluées selon un critère de proportionnalité par rapport à la meilleure. Afin d'appliquer cette proportionnalité à chaque proposition, une valeur (VT) sera attribuée, 0 correspondant à celle qui ne répond à aucun des critères et 10 à celle qui répond le mieux au critère. Ces valeurs seront appliquées à la formule suivante afin d'obtenir la note de chaque proposition:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

Où :

*P<sub>op</sub> est la note de l'offre évaluée*

*P est la note maximale du critère d'attribution*

*VT<sub>op</sub> est la valeur (de 0 à 10) de l'offre qui est notée*

*VT<sub>mv</sub> est la valeur de la meilleure offre (10)*

## ÉVALUATION DE LA PROPOSITION INITIALE

Avant l'évaluation initiale de la proposition relative aux critères évaluables au moyen d'un jugement de valeur (comme étape préalable à l'ouverture d'une négociation), il a été vérifié que l'entreprise soumissionnaire a utilisé le modèle de l'annexe 3 du

cahier des charges. La proposition relative aux critères d'attribution évaluables au moyen d'un jugement de valeur présentée par **Forma 5** compte 6 pages.

### **Caractéristiques du mobilier (jusqu'à 20 points)**

- Cohérence esthétique : jusqu'à 10 points

La société **Forma 5** a présenté une offre présentant un haut niveau de cohérence esthétique entre les différents éléments proposés. Les matériaux, les couleurs et les finitions sélectionnés suivent une ligne cohérente et harmonieuse qui renforce l'image globale de l'ensemble. La proposition transmet une unité visuelle et un équilibre formel, tout en garantissant une intégration adéquate dans l'espace prévu. Dans l'ensemble, il s'agit d'une offre soigneusement conçue et bien résolue d'un point de vue esthétique. La proposition étant très appropriée et étant la seule offre reçue, l'entreprise obtient la note maximale pour ce critère d'attribution.

#### **Note maximale obtenue : 10 points**

- Caractéristiques du mobilier : jusqu'à 10 points

L'entreprise **Forma 5** a présenté un mobilier qui se distingue par sa grande adaptabilité et sa polyvalence, répondant efficacement aux différents besoins des espaces et des types de lieux de travail. Les éléments proposés dépassent les exigences minimales fixées, offrant des solutions fonctionnelles et flexibles. De plus, le confort et l'ergonomie des designs, qui contribuent au bien-être et à la productivité des employés de la délégation, sont appréciés. La proposition étant très appropriée, accompagnée de photographies montrant le résultat final du mobilier et étant la seule offre reçue, l'entreprise obtient la note maximale pour ce critère d'attribution.

#### **Note maximale obtenue : 10 points**

### **Salle polyvalente (jusqu'à 10 points)**

- Adaptabilité : jusqu'à 5 points

L'entreprise **Forma 5** a présenté une proposition de mobilier qui favorise pleinement la polyvalence et l'adaptabilité de la salle. Les éléments sont facilement déplaçables et configurables, ce qui permet une réorganisation rapide de l'espace en fonction des besoins d'utilisation. Il convient de souligner des solutions telles que les canapés modulaires et les meubles multifonctionnels, qui facilitent à la fois la socialisation des travailleurs et la réalisation d'expositions ou de tâches professionnelles. La proposition étant très appropriée et constituant la seule offre reçue, l'entreprise obtient la note maximale pour ce critère d'attribution.

#### **Note maximale obtenue : 5 points**

- Cohérence esthétique : jusqu'à 5 points

L'entreprise **Forma 5** a présenté une proposition qui présente une excellente cohérence esthétique avec le reste du mobilier de la délégation. Les couleurs, les matériaux et les finitions sélectionnés s'intègrent parfaitement à la gamme existante, créant ainsi une image globale harmonieuse et cohérente. La proposition étant très appropriée et étant la seule offre reçue, l'entreprise obtient la note maximale pour ce critère d'attribution.

Service professionnel de fourniture, de montage et de démontage de mobilier (Dossier n° DGUE-N-2/25)	Critères d'attribution par jugement de valeur (30 points)			
	Caractéristiques du mobilier : jusqu'à 20 points		Salle polyvalente : jusqu'à 10 points	
	Caractéristiques du mobilier : jusqu'à 10 points	Cohérence esthétique : jusqu'à 10 points	Adaptabilité : jusqu'à 5 points	Cohérence esthétique : 5
<b>Forme 5</b>	10	10	5	5

La note maximale attribuée aux critères d'adjudication sur la base d'un jugement de valeur est de 30 points.  
 L'entreprise Forma 5 a obtenu : **30 points**

### **Évaluation initiale des critères d'attribution évaluables automatiquement (70 points)**

Une fois les offres évaluées selon les critères d'attribution évaluables au moyen d'un jugement de valeur, les offres initiales relatives aux critères d'attribution évaluables automatiquement sont évaluées avant d'entamer une série de négociations sur ces offres.

#### **Offre économique : jusqu'à 38 points**

Les entreprises candidates devront faire une offre économique de prix unitaires pour le service conformément au modèle de l'annexe 4 du présent cahier des charges.

#### **Garantie du mobilier : jusqu'à 16 points**

La proposition offrant la garantie la plus élevée pour le mobilier et toujours supérieure à la durée minimale de garantie fixée par la réglementation en vigueur de deux ans sera évaluée avec un score plus élevé.

#### **Amélioration du délai de livraison et de montage du mobilier : jusqu'à 16 points**

La proposition offrant un délai plus court pour transporter le mobilier jusqu'à la délégation et réaliser le montage complet dans le délai maximum d'un mois fixé dans le cahier des charges techniques sera évaluée avec un score plus élevé.

### **ÉVALUATION DE L'OFFRE INITIALE**

#### **Offre économique : jusqu'à 38 points**

- Table de bureau. Couleur blanc mat, pieds blancs, espace pour pouvoir placer les câbles. 1,60 x 0,80 m. (2 points)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 598,00 €.

#### **Note obtenue : 2 points**

- Chaise ergonomique. Avec accoudoirs, base pivotante et couleur noire. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 198,50 €.

**Note obtenue : 1 point**

- Armoire. Couleur blanc mat. 1,60 x 0,80 x 0,42 m (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 est de 985,00 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Petit meuble à tiroirs à placer sous les tables. Couleur blanc mat. Minimum 40 x 40 x 50 cm (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 380,00 €.

**Note obtenue : 1 point**

- Grande table de réunion fixe. Couleur blanc mat ou bois, pieds blancs. 2,80 x 2,10 m (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 895,00 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Chaise. Fixe ou à roulettes, avec ou sans accoudoirs, couleur combinant le gris et le jaune, en tissu. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 197,50 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Table. Couleur blanc mat, bois ou similaire, pieds blancs. 1,40 x 0,70 m. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 est de 397,50 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Table ronde. Capacité pour six personnes. Couleur blanc mat ou bois, pieds blancs (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 698,60 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Table haute circulaire. Couleur blanc mat ou bois. 80/100 cm de diamètre. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 295,50 €.

**Note obtenue : 1 point**

- Tabouret haut. Avec dossier et repose-pieds, couleur grise et jaune. (0,5 point)

La proposition présentée par Forma 5 est de 196,50 €.

**Note obtenue: 0,5 point**

- Canapé. Capacité pour deux personnes. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 est de 998,50 €.

**Note obtenue : 1 point**

- Canapé. Capacité pour trois personnes. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 998,50 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Fauteuil. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 595,50 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Table ovale. Capacité pour six personnes. Couleur bois ou blanc, pieds de couleur blanche. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 593,50 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Table basse circulaire. Couleur blanc mat ou bois. (0,5 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 197,60 €.

**Note obtenue: 0,5 point**

- Fauteuil ou siège. Pour s'asseoir autour de la table basse circulaire. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 est de 248,50 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Table haute. Couleur blanc mat, pieds blancs. Convient pour s'asseoir avec des tabourets. 1,40 x 0,70 m. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 298,50 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Table de direction. Sans aile, livre intégré. Couleur bois. 2,00 x 1,00 m. (3 points)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 897,50 €.

**Note obtenue: 3 points**

- Armoire basse pour bureaux de direction. Couleur blanc mat, bois ou similaire. 80 x 45 x 72 cm. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 397,50 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Chaise. À direction, de couleur noire, en bois ou similaire, avec accoudoirs, roulettes et inclinable. (2 points)

La proposition présentée par Forma 5 est de 395,00 €.

**Note obtenue : 2 points**

- Table. Rectangulaire pouvant accueillir dix personnes. Couleur bois ou blanche, pieds blancs. 2,40 x 1 m. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 est de 895,60 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Chaise. Couleur noire, bois ou assortie à la gamme, avec ou sans accoudoirs. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 198,00 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Table basse carrée. Couleur blanche ou bois, pieds blancs. 60 x 60 cm. (0,5 point)

La proposition présentée par Forma 5 est de 195,00 €.

**Note obtenue: 0,5 point**

- Table ronde. Couleur blanc mat ou bois, pieds blancs, capacité pour quatre personnes. 1,40 m (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 est de 498,75 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Table. Couleur blanc mat, sans rallonge, livre intégré, pieds blancs. 1,80 x 0,80 m (2 points)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 595,60 €.

**Note obtenue: 2 points**

- Armoires pour salle de reprographie. 1 m de largeur. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 597,50 €.

**Note obtenue: 1 point**

- porte-manteau. (0,5 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 78,00 €.

**Note obtenue: 0,5 point**

- Grande table pour repas de travail. Couleur blanc mat. Capacité pour environ 10 personnes. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 896,80 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Chaise blanche, grise ou similaire. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 97,50 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Salle polyvalente. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 9 998,00 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Fauteuil/chaise pour événements, avec/sans accoudoirs et pour poser un ordinateur portable. 20 pour les gauchers et 60 pour les droitiers. Couleur grise, jaune et blanche. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 196,80 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Table blanche pliante polyvalente. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 596,90 €.

**Note obtenue : 1 point**

- Transport du mobilier jusqu'aux installations de la délégation (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 2 998,00 €.

**Note obtenue: 1 point**

- Montage du mobilier. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 2 998,00 €.

**Note obtenue : 1 point**

- Démontage du mobilier. (1 point)

La proposition présentée par Forma 5 s'élève à 2 998,00 €.

**Note obtenue: 1 point**

**Garantie du mobilier : jusqu'à 16 points**

La société Forma 5 offre une période de garantie de 5 ans. Cela représente trois ans de plus que les deux ans exigés dans l'offre. Pour cette raison, il a été décidé d'attribuer le maximum de points à cette société.

**Note obtenue : 16 points**

**Amélioration des délais de livraison et de montage du mobilier : jusqu'à 16 points**

L'entreprise Forma 5 offre un délai de 4 semaines pour transporter le mobilier jusqu'à la délégation et procéder à son montage complet. Étant donné que le délai maximum fixé dans le cahier des charges techniques était d'un mois, et qu'il s'agit de la seule entreprise à avoir présenté une offre, il est décidé d'attribuer le maximum de points à l'entreprise.

**Note obtenue : 16 points**

Service professionnel de fourniture, de montage et de démontage de mobilier (Dossier n° DGUE-N-2/25)	Critères d'attribution évaluables automatiquement (70 points)		
	Offre économique (38 points)	Garantie du mobilier (16 points)	Délais de livraison et de montage du mobilier (16 points)
Formulaire 5	38 points	16 points	16 points

La note maximale des critères d'attribution évaluables automatiquement est de 70 points.

L'entreprise Forma 5 a obtenu : 70 points

## CONCLUSIONS

Lors d'une première évaluation des critères d'attribution, **dont l'évaluation nécessite un jugement de valeur et une évaluation initiale des offres relatives aux critères automatiques** comme étape préalable à la négociation avec les entreprises, l'offre initialement présentée par l'entreprise **Forma 5** a été évaluée et a obtenu un score total de **100 points**.

Conformément aux notes obtenues, il est proposé d'ouvrir une série de négociations, par courrier électronique, avec l'entreprise afin qu'elle puisse améliorer ses propositions relatives aux critères d'attribution évaluables au moyen d'un jugement de valeur et aux critères d'attribution au moyen de critères automatiques.

Signé le 14 octobre 2025

Ester Borràs Andreu  
Déléguée du gouvernement de la Generalitat de Catalogne auprès de l'UE