



El sotasignat, Antoni Corral Palacios, cap del servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers.

INFORMA

D'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte d'adjudicació de les obres relatives al projecte d'ARRANJAMENT I MILLORA DELS CAMINS RURALS FONT DEL RÀDIUM, SANT NICOLAU, CAMÍ DE LA SERRA, CAN NINOU, CAMÍ RAL, CAN BALITRE I SANTA QUITÈRIA (Exp. 2025/050 (074/2025/CONT) i atenent a l'article 86 del RGLCAP, es determina que les ofertes econòmiques del criteri (A) es consideraran com presumptament anormals o desproporcionades, quan com a fruit d'aplicar els requeriments establerts a la clàusula 14 del Plec de clàusules administratives, la desviació mitjana sigui més gran de 0,02 ($d > 0,02$).

Segons disposa la clàusula 14 del PCAP, per a l'adjudicació del contracte es procedirà a la seva valoració fins un màxim de 100 punts, derivada de la suma dels punts obtinguts en els conceptes següents:

$$V_i = A + B \quad \text{on:}$$

V_i = valoració resultant de cada empresa

A = puntuació oferta econòmica (fins a 80 punts)

B = puntuació oferta termini de garantia (fins a 20 punts)

CRITERI A.- PREU DE LICITACIÓ, AVALUABLE DE FORMA AUTOMÀTICA (fins un màx. 80 punts)

El pressupost base de licitació, podrà ser millorat a la baixa, màxim 80 punts, distribuïts en funció de les ofertes rebudes. La puntuació es calcularà aplicant la fórmula següent:

$$P_i = \left[\frac{(OP_i - OT)}{(OP_{\min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{\max} \quad \text{essent:}$$

P_i : Puntuació de l'oferta

OP_i : Oferta de preu analitzada

OT : Oferta Tipus. Import licitació

$OP_{\min}$: Oferta de preu més baixa del full d'obertura d'ofertes econòmiques

$P_{\max}$: Puntuació màxima (80 punts)



Ofertes presentades:

PLICA	EMPRESA	IMPORT (sense IVA)	% baixa
1	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI, SL	29.077,89 €	10,00
2	CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS, SL	30.693,31 €	5,00
3	FORMIGONS DOLMEN SL	30.230,16 €	6,43
4	JOSEP CODINA MAGEM	29.944,00 €	7,32
5	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	31.753,62 €	1,72
6	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS SL	28.431,69 €	12,00
7	SOTECEN VIAL SL	28.000,00 €	13,34
8	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA, SA	29.077,88 €	10,00

Càlcul d'oferta econòmica sobre el preu de licitació:

A	OFERTA ECONÒMICA SOBRE EL PREU DE LICITACIÓ	Pressupost	32.308,75 €	sense IVA
PLICA	EMPRESA	IMPORT (sense IVA)	% baixa	TOTAL PUNTS 80 punts màxim
1	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI, SL	29.077,89 €	10,00	69,27
2	CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS, SL	30.693,31 €	5,00	48,98
3	FORMIGONS DOLMEN SL	30.230,16 €	6,43	55,56
4	JOSEP CODINA MAGEM	29.944,00 €	7,32	59,27
5	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	31.753,62 €	1,72	28,72
6	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS SL	28.431,69 €	12,00	75,89
7	SOTECEN VIAL SL	28.000,00 €	13,34	80,00
8	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA, SA	29.077,88 €	10,00	69,27

Càlcul de la mitjana (OM) i desviació de la mitjana (d):

Conforme a l'article 86 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de l'oferta mitjana (OM) l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

Un cop aplicat el criteri d'exclusió del càlcul de la mitjana per a les empreses del mateix grup descrit al paràgraf anterior, si el nombre de licitadors resultants a tenir en compte per al càlcul de la mitjana és superior a 10, llavors es seguirà el següent procediment per al càlcul de la mitjana de les ofertes:

- Es prescindirà de l'oferta més baixa (OMB1) sempre que sigui inferior en més del 5% a la segona oferta més baixa (OMB2) és a dir, quan $OMB1 < 0,95 * OMB2$
- Es prescindirà de l'oferta més alta (OMA1) sempre que sigui superior en més del 5% a la segona oferta més alta (OMA2) és a dir, quan $OMA1 > 1,05 * OMA2$



Un cop determinada l'oferta mitjana, la desviació de l'oferta analitzada serà el resultat del següent càlcul:

$$d_i = - \frac{(O_i - OM)}{OT}$$

- di. Desviació de la mitjana
Oi. Oferta a valorar
OM. Oferta mitjana
OT. Pressupost base de licitació sense IVA

Càlcul OM i OT:

OM. Oferta mitjana 29.651,07 € (sense IVA)

OT. Oferta tipus 32.308,75 € (sense IVA)

La valoració de la desviació (d) es farà amb 2 decimals resultants de la fórmula descrita.

- Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és UNA (1), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la presumpció anormalitat o desproporció.
- Si s'admeten a licitació entre DOS (2) i CINCO (5) ofertes, totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals sigui més gran que 0,05 ($d > 0,05$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades.
- Si s'admeten a licitació SIS (6) ó més ofertes, totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals sigui més gran que 0,02 ($d > 0,02$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de «d» es farà amb el resultat amb 2 els decimals resultants de la fórmula descrita.

	CÀLCUL DESVIACIÓ MITJANA	PREU DE LICITACIÓ	Pressupost	32.308,75 €	sense IVA
PLICA	EMPRESA	IMPORT	di		
1	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI,	29.077,89 €	0,02 €	Compleix $d < 0,02$	
2	CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS, SL	30.693,31 €	- 0,03 €	Compleix $d < 0,02$	
3	FORMIGONS DOLMEN SL	30.230,16 €	- 0,02 €	Compleix $d < 0,02$	
4	JOSEP CODINA MÀGEM	29.944,00 €	- 0,01 €	Compleix $d < 0,02$	
5	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	31.753,62 €	- 0,07 €	Compleix $d < 0,02$	
6	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS SL	28.431,69 €	0,04 €	No compleix $d < 0,02$	
7	SOTECEN VIAL SL	28.000,00 €	0,05 €	No compleix $d < 0,02$	
8	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA	29.077,88 €	0,02 €	Compleix $d < 0,02$	



Càlcul desviació mitjana:

Per tant, les ofertes amb la desviació de les quals és més gran de 0,02 ($d > 0,02$), es consideraran amb valors presumptament anormals o desproporcionades.

Per tant, les ofertes presentades per les empreses:

Plica 6. 2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS S.L., amb una oferta de 28,431,69.- € i una $d = 0,04 > 0,02$

Plica 7. SOTECEN VIAL S.L., amb una oferta de 28,000,00.- € i una $d = 0,05 > 0,02$

Aquestes ofertes es consideren que poden estar incurses en una oferta amb valors anormals o desproporcionats.

CRITERI B. OFERTA AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA (fins 20 punts)

El licitador podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia respecte del termini de garantia que s'especifica al present Plec.

Les unitats que el licitador haurà d'especificar és el número de mesos addicionals i fins a un màxim que suposi doblar el termini de garantia especificat al Plec de Clàusules Administratives.

El termini de garantia mínim es fixa en 12 mesos des del dia següent al de l'Acta de recepció. Per aquest motiu, la garantia màxima que poden ampliar els licitadors és només per 12 mesos addicionals.

$$P_i = \left[\frac{AG_i}{AG_{max}} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{max} \quad \text{essent:}$$

Pi: Puntuació de l'oferta

AGi: Mesos ampliació termini de garantia de l'oferta respecte de l'especificat al Plec.

AGmàx: Mesos ampliació màxims del termini de garantia del total de les ofertes del full d'obertura.

Pmàx: Puntuació màxim (20punts)



B OFERTA SOBRE L'AMPLIACIÓ DE GARANTIA DE LES OBRES			
PLICA	EMPRESA	AMPLIACIÓ TERMINI	TOTAL PUNTS 20 punts màxim
1	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI, SL	12,00	20,00
2	CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS, SL	12,00	20,00
3	FORMIGONS DOLMEN SL	12,00	20,00
4	JOSEP CODINA MAGEM	12,00	20,00
5	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	12,00	20,00
6	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS SL	12,00	20,00
7	SOTECEN VIAL SL	12,00	20,00
8	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA, SA	12,00	20,00

Quadre resum de puntuació:

Com a resultat del procés de valoració dels criteris automàtics de les proposicions presentades per l'adjudicació de les obres referents al projecte d'ARRANJAMENT I MILLORA DELS CAMINS RURALS FONT DEL RÀDIUM, SANT NICOLAU, CAMÍ DE LA SERRA, CAN NINOU, CAMÍ RAL, CAN BALITRE I SANTA QUITÈRIA (Exp. 2025/050 (074/2025/CONT), s'obtenen les següents puntuacions:

PLICA	EMPRESA	CRITERI A	CRITERI B	MÀXIM 100 punts
1	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI, SL	69,27	20,00	89,27
2	CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS, SL	48,98	20,00	68,98
3	FORMIGONS DOLMEN SL	55,56	20,00	75,56
4	JOSEP CODINA MAGEM	59,27	20,00	79,27
5	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	28,72	20,00	48,72
6	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS SL	75,89	20,00	95,89
7	SOTECEN VIAL SL	80,00	20,00	100,00
8	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA, SA	69,27	20,00	89,27

CONCLUSIÓ

Per tot l'exposat, es conclou que:

Hi ha dues ofertes que es consideren que poden estar incurses en una oferta amb valors anormals o desproporcionats.

Plica 6. 2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS S.L., amb una oferta de 28,431,69.- € i una $d = 0,04 > 0,02$

Plica 7. SOTECEN VIAL S.L., amb una oferta de 28,000,00.- € i una $d = 0,05 > 0,02$



Ajuntament de Granollers
Obres i Projectes

Àrea de Territori
i Sostenibilitat

C. Sant Josep, 7, 4a planta
Tel. 93 842 66 40
08401 Granollers
obresiprojectes@granollers.cat

NIF P-0809500-B

Es proposa que es requereixi a aquestes empreses, per tal de justificar la valoració de la seva oferta i precisar les condicions, en particular pel que fa a estalvi que emeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per a executar la prestació, l'originalitat de les prestacions presentades, al respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc on s'hagi de realitzar la prestació.

La qual cosa s'informa als efectes que correspongui

Granollers, Setembre de 2025

Antoni Corral Palacios
Cap de Servei d'Obres i Projectes
Ajuntament de Granollers