



Resolució de Presidència

Identificació

Títol

Adjudicació del "Contracte de servei de valoració de béns immobles i de drets sobre els mateixos embargats per el servei de gestió tributària i cadastral del Consell Comarcal de la Selva."

Expedient 2025/00012430Y

Relació de Fets

El Consell Comarcal de la Selva ha tramitat l'expedient corresponent al contracte denominat "Contracte de servei de valoració de béns immobles i de drets sobre els mateixos embargats per el servei de gestió tributària i cadastral del Consell Comarcal de la Selva", a través del procediment obert simplificat.

En data 24 de juliol de 2025, per mitjà d'acord de Resolució de Presidència núm. 2025PRE1094 es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació, així com el plec de prescripcions tècniques.

La licitació es va publicar al perfil del contractant del Consell Comarcal de la Selva, en data 27 d'agost de 2025. Un cop transcorregut el termini atorgat per presentar pliques, es varen presentar les següents ofertes:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
KONTOR OFICINA TECNICA SLPU	B25846197	04/09/2025	14:49:55	CCS_ENT/2025048745
CONESTEU S L	B13944111	09/09/2025	14:59:01	CCS_ENT/2025049700
Eurovaloraciones, S.A.	A03525508	12/09/2025	00:00:00	CCS_ENT/2025050040

Reunida la mesa de contractació, s'ha efectuat en data 16 de setembre de 2025, proposta d'adjudicació del "Contracte de servei de valoració de béns immobles i de drets sobre els mateixos embargats per el servei de gestió tributària i cadastral del Consell Comarcal de la Selva", a favor de l'empresa KONTOR OFICINA TECNICA SLPU amb NIF B25846197, pel preu de 16.291,00€, IVA exclòs, corresponent al total de la previsió anual tenint en compte l'estimació d'informes a realitzar, per cada una de les categories, i el preu unitari ofert.

Consta a l'expedient informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics en la fase de disposició de la despesa.

Fonaments de Dret

És d'aplicació el que disposa l'article 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en relació amb l'adjudicació de contractes.

Resulta òrgan competent per a la contractació el President del Consell Comarcal de la Selva, per avocació realitzada en Resolució de Presidència núm. 2025PRE1094, de data 24 de juliol de 2025, per circumstàncies d'índole tècnica que ho fan convenient, concretament degut a la necessitat de disposar del servei de valoració de béns immobles i de drets sobre els mateixos, embargats per el servei de gestió tributària i cadastral del Consell Comarcal de la Selva, i per a aquest assumpte particular, la delegació que ostenta la comissió permanent del ple del Consell Comarcal de la Selva (article 56.b.1 del Reglament Orgànic Comarcal) segons la qual li correspon "Aprovar els expedients relatius a les contractacions i concessions contractuals de la competència del President de conformitat amb la normativa de règim local, incloent aquesta competència l'aprovació de tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins la seva definitiva finalització o resolució, inclosa la seva modificació, interpretació i revisió de preus, devolució de fiances, així com els actes d'autorització i disposició de despeses".

La motivació de l'adjudicació del contracte es troba recollida a l'acte de la mesa de contractació relativa a la valoració de les ofertes i proposta d'adjudicació de data 4 de setembre de 2025, que trobareu disponible accedint al l'enllaç següent:

CSV	Document
16067575373363114026	Acta de la mesa de contractació relativa a la valoració de les ofertes i proposta d'adjudicació de data 16 de setembre de 2025

Resolució

En virtut de tot el que s'ha exposat, resolc,

Primer.- Adjudicar, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, així com les condicions presentades a l'oferta, el *"Contracte de servei de valoració de béns immobles i de drets sobre els mateixos embargats per el servei de gestió tributària i cadastral del Consell Comarcal de la Selva"*, a favor de l'empresa KONTOR OFICINA TECNICA SLPU amb NIF B25846197, pel preu

de 16.291,00€, IVA exclòs, corresponent al total de la previsió anual tenint en compte l'estimació d'informes a realitzar, per cada una de les categories, i el preu unitari ofert.

Segon.- Disposar la despesa corresponent als treballs derivats del “*Contracte de servei de valoració de béns immobles i de drets sobre els mateixos embargats per el servei de gestió tributària i cadastral del Consell Comarcal de la Selva*”, a favor de l'empresa KONTOR OFICINA TECNICA SLPÚ amb NIF B25846197, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 60.9321.22706 – Serveis professionals externs servei de gestió tributària i cadastral, de conformitat amb el que disposa l'informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics en la fase de disposició de la despesa, pel preu de 16.291,00€, IVA exclòs, corresponent al total de la previsió anual tenint en compte l'estimació d'informes a realitzar, per cada una de les categories, i el preu unitari ofert.

Tercer.- Ordenar, que un cop es formalitzi el contracte, es doni publicitat al perfil del contractant.

Quart.- Notificar-ho als licitadors fent constar els recursos que poden interposar contra aquest acord.

Cinquè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el que disposa l'article 346.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Sisè.- Donar compte del present acord en la propera sessió de la Comissió Permanent del Ple que es celebri.

Peu de recurs:

Contra aquest acord que és definitiu i esgota la via administrativa, podeu interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la remissió de la seva notificació. La data de remissió és la que consta en el registre de sortida.



Consell Comarcal
de la Selva