

ANUNCI

Procediment de contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres per a l'adequació del pavelló poliesportiu Antonio García Robledo per a la celebració d'actes extraordinaris i multitudinaris de fins a 1.000 persones

El 15 d'octubre de 2025, la Junta de Govern Local ha aprovat el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir la licitació mitjançant procediment obert simplificat abreujat, per a l'adjudicació del contracte d'obres per a l'adequació del pavelló poliesportiu Antonio García Robledo per a la celebració d'actes extraordinaris i multitudinaris de fins a 1.000 persones.

S'anuncia la licitació d'acord amb les condicions següents:

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de la Llagosta.
- b) Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.
- c) Dependència que tramita l'expedient: Àrea de Territori.
- d) Número d'expedient: 3643/2025.

2. Objecte del contracte

L'objecte del contracte consisteix en la contractació de les obres que tenen per objecte l'adequació del Pavelló Poliesportiu Antonio García Robledo per a la celebració d'actes extraordinaris i multitudinaris de fins a 1.000 persones.

3. Durada del contracte

El contracte s'haurà d'executar en el termini màxim de tres (3) mesos, o aquella durada menor determinada a l'oferta que resulti adjudicatària, a comptar a partir de la signatura de l'acta de replanteig i inici d'obra, o d'aquesta darrera, si no es signen alhora.

4. Tramitació i procediment d'adjudicació

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert simplificat abreujat.

5. Tipus de licitació

El tipus de licitació s'estableix en un preu de 71.995,78 euros més IVA.

6. Garanties

Provisional: Exempt.

Ajuntament de La Llagosta

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142



Definitiva: Exempt.

7. Obtenció d'informació i documentació

- a) Entitat: Ajuntament de la Llagosta.
- b) Domicili: Plaça d'Antoni Baqué núm. 1.
- c) Localitat i codi postal: La Llagosta, 08120.
- d) Telèfon: 93 560 39 11
- e) Informació als interessats sobre la licitació: En els termes que es descriuen, entre d'altres, a l'article 138 de la LCSP i a través del propi perfil del contractant, que serà l'únic mitjà admès per a realitzar-les.

8. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació

- a) Documentació que cal presentar: Descrita, entre d'altres, a la clàusula F3 del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars.
- b) Lloc de presentació: De forma telemàtica, mitjançant l'eina de Sobre Digital.
- c) Data límit: 30 d'octubre de 2025, a les 23:59 hores.

9. Obertura de les ofertes

L'obertura del sobre únic no es realitzarà en acte públic atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics, de conformitat amb l'establert a l'article 159.6.d) de la LCSP.

10. Criteris de solvència

La solvència no s'ha d'acreditar de conformitat amb el previst a l'article 159.6.b) de la LCSP.

11. Criteris d'adjudicació

a) Millora econòmica global. (0 - 25 punts).

El licitador oferirà una baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació considerant aquest import el PEC sense IVA, i sense incorporar la partida de seguretat i salut, corresponent a 71.628,62 €. Es limita aquest import de millora econòmica per a valorar més la qualitat que el preu.

- Màxima puntuació (25 punts) a l'oferta econòmicament més avantatjosa per l'Ajuntament sense superar la baixa temerària.
- Menor puntuació a l'oferta econòmicament menys avantatjosa per a l'Ajuntament (preu de licitació), segons valoració proporcional aplicant la següent fórmula:





$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

b) Millora econòmica en partida d'imprevistos d'obra. (0 - 25 punts).

Millora en partida d'imprevistos d'obra a justificar i aprovar per la Direcció Facultativa (DF). El licitador oferirà com a millora un import econòmic per a cobrir necessitats i imprevistos que puguin sorgir durant el procés constructiu, i sense modificar l'import econòmic final d'adjudicació resultat d'aplicar la baixa econòmica oferta a l'apartat anterior. Es limita aquest import de millora econòmica per valorar més la qualitat que el preu (màxim 15% de l'import de licitació, en els termes del criteri anterior).

Durant l'execució de l'obra, els preus a aplicar en aquesta partida correspondran als del projecte o, en el seu defecte, als de la base de dades de l'ITEC, prèvia aprovació per la DF i, si s'escau, l'òrgan competent de l'Ajuntament.

- Màxima puntuació (25 punts) a l'oferta econòmicament més avantatjosa per l'Ajuntament sense superar el 15% del preu de licitació, que es considerarà un import temerari.
- Menor puntuació a l'oferta que no suposi cap millora econòmica en partida d'imprevistos (l'oferiment d'un import de 0 € de partida d'imprevistos d'obra implicarà 0 punts).
- La resta d'ofertes es valoraran proporcionalment.

c) Millora en termes d'ampliació del termini del període de garantia establert (2 anys per a subministres de materials i instal·lacions). (0 - 15 punts).

Màxima puntuació (15 punts) pel període de garantia més elevat i amb un màxim de tres (3) anys addicionals als dos (2) de garantia legal. L'oferta haurà de ser en trams de garantia d'un any, i s'atorgarà la puntuació de la següent forma:

- Tres (3) anys addicionals d'ampliació de garantia als dos (2) anys de garantia legal establerts (5 anys de període de garantia total): 15 punts.
- Dos (2) anys addicionals d'ampliació de garantia als dos (2) anys de garantia legal establerts (4 anys de període de garantia total): 10 punts.
- Un (1) any addicional d'ampliació de garantia als dos (2) anys de garantia legal establerts (3 anys de període de garantia total): 5 punts.
- Zero (0) anys addicionals d'ampliació de garantia als dos (2) anys de garantia legal establerts (2 anys de període de garantia total): 0 punts.

d) Millora en termes d'oferir període de manteniment de les instal·lacions. (0 - 15 punts).

Màxima puntuació (15 punts) pel període de manteniment més elevat, establert en tres (3) anys. Menor puntuació a l'oferta que no impliqui cap període de manteniment





a la instal·lació (0 punts – 0 anys de manteniment). L'oferta haurà de ser en trams de manteniment d'un (1) any i fins a un màxim de tres (3) anys (0, 1, 2 o 3 anys) sense poder ésser fraccionat, i s'atorgarà la puntuació de la següent forma:

- Tres (3) anys de període de manteniment de les instal·lacions: 15 punts.
- Dos (2) anys de període de manteniment de les instal·lacions: 10 punts.
- Un (1) any de període de manteniment de les instal·lacions: 5 punts.
- Zero (0) anys de període de manteniment de les instal·lacions: 0 punts

e) Millora en termes de reducció del termini d'execució de les obres (establert en tres mesos) atenent a respectar el funcionament de l'establiment. (0 - 20 punts).

Màxima puntuació (20 punts) per a l'oferta amb el període d'execució més reduït des de la signatura de l'acta de replanteig i inici d'obres. Menor puntuació a l'oferta que no impliqui cap reducció del termini d'execució (0 punts).

L'oferta haurà de ser en trams de reducció de termini d'una (1) setmana fins a un màxim de quatre (4) setmanes (0, 1, 2, 3 o 4 setmanes) sense poder ésser fraccionat, i s'atorgarà la puntuació de la següent forma:

- Quatre (4) setmanes de reducció de termini: 20 punts.
- Tres (3) setmanes de reducció de termini: 15 punts.
- Dues (2) setmanes de reducció de termini: 10 punts.
- Una (1) setmana de reducció de termini: 5 punts.
- Zero (0) setmanes de reducció de termini: 0 punts.

En cas d'oferir millora en termes de reducció de termini, caldrà aportar nova planificació d'obra amb cronograma justificatiu de la viabilitat tècnica de la reducció proposada.

12. Mesa de Contractació

- President: El Sr. Juan Manuel García Olmo, Coordinador de Serveis Jurídics de la corporació o persona en qui delegui.
- Vocals:
 - La Sra. Rosa March Escué, Secretària de la corporació o persona en qui delegui.
 - El Sr. Joan Giménez Anglada, Interventor de la corporació o persona en qui delegui.
 - La Sra. Míriam Garcia Quintana, Cap de l'Àrea de Territori de la corporació o persona en qui delegui.
- Secretària: La Sra. Montserrat Cuyàs Romén, Cap de la Unitat de Comptabilitat i Pressupostos de la corporació o persona en qui delegui.

La Llagosta
Document signat electrònicament
L'Alcalde

