



INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA EN EL EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE D'OBRES DE LES ACTUACIONS DEFINIDES EN EL PROJECTE EXECUTIU PER LA MILLORA ENERGÈTICA DE L'ENLLUMENAT EXTERIOR PÚBLIC DEL MUNICIPI DE MONISTROL DE MONTSERRAT (Exp. X2025001564)

1. Antecedents

Per Decret d'Alcaldia núm. 793 de data 18 d'agost de 2.025, es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat per la licitació de les actuacions definides en el "projecte executiu per la millora energètica de l'enllumenat exterior públic del municipi de Monistrol de Montserrat, mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 de la LCSP, convocant la seva licitació, convocant-ne la seva licitació, així com els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regirien el contracte.

Posteriorment, en data 26 d'Agost de 2025 (11:02h) es va publicar al Perfil del Contractant.

En data 15 de setembre de 2.025 (23:59:59 h), finalitzava el termini per a la presentació de les proposicions a l'esmentada licitació, consta en l'expedient certificat de l'eina Sobre digital. Les empreses que varen presentar proposició en temps i forma, foren:

EMPRESA	Data	Hora	RE
Instal·lacions i Serveis Artés Ekosolar, SL	08/09/2025	21:00:47	E2025004489
Muntatges Lleida, SA	14/09/2025	10:34:48	E2025004572
Mecanitzats automatismes i instal·lacions, SLU	15/09/2025	12:00:45	E2025004584
Electricitat Boquet, SL	15/09/2025	14:39:16	E2025004599
Elecnor servicios y proyectos SAU	15/09/2025	14:56:13	E2025004600
Urbalux, SA	15/09/2025	14:31:26	E2025004601
Edison next Spain, SLU	15/09/2025	15:39:46	E2025004602
Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA	15/09/2025	17:51:08	E2025004604

En data 18 de setembre de 2.025 (17:44h), es constitueix la mesa de contractació, en què es procedeix a l'obertura de l'arxiu electrònic únic la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, admetent-se les següents proposicions:

Prop.	EMPRESA	Data	Hora	RE
1	Instal·lacions i Serveis Artés Ekosolar, SL	08/09/2025	21:00:47	E2025004489
2	Muntatges Lleida, SA	14/09/2025	10:34:48	E2025004572
3	Mecanitzats automatismes i instal·lacions, SLU	15/09/2025	12:00:45	E2025004584
4	Electricitat Boquet, SL	15/09/2025	14:39:16	E2025004599
5	Elecnor servicios y proyectos SAU	15/09/2025	14:56:13	E2025004600
6	Urbalux, SA	15/09/2025	14:31:26	E2025004601
7	Edison next Spain, SLU	15/09/2025	15:39:46	E2025004602
8	Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA	15/09/2025	17:51:08	E2025004604



Posteriorment i pel que respecte a la documentació la ponderació de la qual és de forma automàtica, es remet a la tècnica que subscriu per a la seva valoració conforme als criteris i a la ponderació establerts en els Plecs de les proposicions.

Així doncs, correspon a qui subscriu avaluar els documents presentats així com formular informe per elevar a la Mesa de Contractació.

2. Anàlisi de la documentació establerta en els Plecs

La Clàusula 2.2.B del PCAP estableix el contingut de les proposicions, la qual es transcriu a continuació:

“...

B. Model de proposició relativa als criteris avaluable de forma automàtica

Les empreses licitadores han de presentar la seva oferta relativa als criteris avaluable de forma automàtica, la qual s'adjunta com a Annex 2 del present plec..

...”

3. Valoració de les ofertes

La Clàusula 2.4 del PCAP estableix, pel que fa a la valoració dels criteris quantificables automàticament, amb una valoració màxima de **100 punts**, distribuïts de la següent manera:

“...

2.4. Criteris de valoració de les ofertes

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu per a cadascun dels lots seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla:

Criteris aplicables de manera automàtica (Fins a un màxim de 100,00 punts) :

Criteri 1. Per la millora de la proposició econòmica.

Criteri 2. Per l'augment del termini de garantia.

Criteri 3. Per la reducció del termini d'execució.

Criteri 4. Per prestacions addicionals..

Criteri 1. Millora de la proposició econòmica, fins a un màxim de 60 punts.

Justificació: La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació del lot (és a dir, el pressupost base de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula lineal amb factor de modulació:

$$P_v = [1 - (O_v - O_m / L) \times (1 / M)] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar.



- O_v = Oferta a valorar
 O_m = Oferta més avantatjosa econòmicament
 IL = Import de la licitació IVA exclòs (71.204,09€)
 M = Factor de modulació de valor 1,00.
 P = Puntuació oferta econòmica de valor 60 punts.

Nota: D'acord al que estableix la directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la direcció general de Contractació pública de la generalitat de Catalunya. S'arrodonarà el resultat a dos decimals d'acord al mètode Standard. En el supòsit que el licitador no millori el preu base de licitació, el present criteri es puntuarà amb 0 punts.

Criteri 2. Per l'augment del termini de garantia previst al plec, fins a un màxim de 20 punts

Justificació: El criteri versa sobre les millores relatives a la garantia de les obres i actuacions efectuades, mitjançant el increment del termini de garantia establert en les prescripcions. S'atorgarà puntuació pel present criteri, en base a:

- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 48 mesos (addicionals als 24 mesos obligatoris, per tant 72 mesos en total) s'atorgaran 20 punts.
- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 36 mesos (addicionals als 24 mesos obligatoris, per tant 60 mesos en total) s'atorgaran 15 punts.
- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 24 mesos (addicionals als 24 mesos obligatoris, per tant 48 mesos en total) s'atorgaran 10 punts
- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 12 mesos (addicionals als 24 mesos obligatoris, per tant 36 mesos en total) s'atorgaran 5 punts
- En cas de no augmentar el termini de garantia addicional s'atorgaran 0 punts.
- No s'admeten terminis de garantia addicional parcials diferents dels exposats (12, 24, 36 o 48 mesos).

Criteri 3. Per la reducció del termini d'execució de l'actuació, fins a un màxim de 10 punts

Justificació: El criteri versa sobre la reducció del termini d'execució del contracte. Aquest termini s'ha considerat en base a l'establert en els corresponents projectes tècnics amb una planificació estimada amb garanties que considera reserves de temps addicional a la planificació per possibles imprevistos. La planificació base d'execució de l'obra pot arribar a ajustar-se en termini si es tenen en consideració vinculacions amb tasques simultànies que es poden solapar en el temps, fet que incrementa la millora de la qualitat de la prestació així com un menor temps d'afectació als equipaments de l'àmbit de l'actuació. S'atorgarà puntuació pel present criteri en base a:

- Per cada dia hàbil de reducció del termini d'execució s'atorgarà 0,50 punts.
- En cas de no ofertar la reducció del termini d'execució s'atorgaran 0 punts.

Nota: Es valorarà la reducció del termini d'execució material de l'obra, justificat amb l'aportació d'un document detallat de temps activitat (que comprendrà totes les possibles incidències que puguin presentar-se en l'obra, inclosa l'alta d'instal·lacions així com els subministraments dels diferents materials i productes) i que justifiquin la solució proposada per a garantir que el termini ofert pot ser raonablement complert sense menyscapte de la qualitat de l'execució de l'obra. Sense l'adequada justificació, NO es valoraran les propostes de reducció de termini d'execució material de l'obra objecte de licitació

Criteri 4. Per prestacions addicionals, fins un màxim de 10 punts



4.1. Per l'increment en la substitució de lluminàries instal·lades per unes de noves subministrades per l'ajuntament. Fins un màxim de 10 punts

Justificació: Al llarg del contracte l'ajuntament podrà facilitar al licitador noves lluminàries de tecnologia LED per tal de substituir lluminàries actualment instal·lades. Es valora la instal·lació d'aquestes lluminàries que haurà d'incloure tots els treballs derivats per a la substitució de la lluminària, els possibles adaptadors d'acoblament de la lluminària al suport i fins a un màxim de 4,00m d'alçada. No s'inclou el cablejat elèctric del muntant ni la possible substitució de la caixa de protecció.

- En el cas que el licitador ofereixi la substitució al seu càrrec de 70 lluminàries la seva oferta serà puntuada amb 10,00 punts.
- En el cas que el licitador ofereixi la substitució al seu càrrec de 35 lluminàries la seva oferta serà puntuada amb 5,00 punts.
- En el cas que el licitador NO ofereixi la present criteri la seva oferta serà puntuada amb 0 punts

No s'admeten altres nombres de punts de llums diferents dels exposats (70 o 35 lluminàries).

...

4. Valoració

A continuació es realitza la valoració dels criteris d'acord a la metodologia exposada en l'apartat anterior:

4.1 Valoració Criteri 1: Proposició econòmica

A continuació es detallen les ofertes presentades per a cada licitador amb la puntuació obtinguda:

Proposició	Preu llicitació IVA inclòs (€)	Preu ofert IVA exclòs (€)	IVA (€)	Preu ofert IVA inclòs (€)	Puntuació
1	86.156,95	49.000,00	10.290,00	59.290,00	51,24
2*	86.156,95	59.814,44	12.561,03	72.375,47	42,12
3	86.156,95	59.020,00	12.394,20	71.414,20	42,79
4	86.156,95	63.645,40	13.365,53	77.010,93	38,90
5	86.156,95	62.546,62	13.134,79	75.681,41	39,82
6	86.156,95	38.600,00	8.106,00	46.706,00	60,00
7	86.156,95	44.855,32	9.419,62	54.274,94	54,73
8	86.156,95	52.171,20	10.955,95	63.127,15	48,56

*Nota: Error material en el càlcul de l'IVA

4.2. Valoració Criteri 2: Per l'augment del termini de garantia previst al plec

A continuació es detallen les ofertes presentades per a cada licitador amb la puntuació obtinguda:

Proposició	S'ofereix	Termini	Puntuació
1	SI	48	20
2	SI	48	20
3	SI	48	20
4	SI	48	20
5	SI	48	20
6	SI	48	20
7	SI	48	20



8	SI	48	20
---	----	----	----

4.3. Valoració Criteri 3: Per la reducció del termini d'execució de l'actuació

Proposició	S'ofereix	Termini	Puntuació
1	SI	20	10
2*	SI	40	0
3	SI	20	10
4	SI	20	10
5	SI	20	10
6	SI	20	10
7	SI	20	10
8	SI	20	10

Nota: No s'aporta document detallat de temps activitat*

4.4. Valoració Criteri 4: Prestacions addicionals

Proposició	S'ofereix	Termini	Puntuació
1	SI	70	10
2	SI	70	10
3	NO	0	0
4	SI	70	10
5	SI	70	10
6	SI	70	10
7	SI	70	10
8	SI	70	10

5. Determinació d'ofertes anormalment baixes

La Clàusula 2.6. del PCAP estableix els criteris per a la determinació d'ofertes anormalment baixes:

“...

2.6. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormal o desproporcionada, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, són els següents:

*S'hauran de complir, **de forma acumulativa**, les condicions següents:*

- *Que en el **criteri 1** relatiu a la proposició econòmica doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.*
- *Quan en la suma de la resta de criteris s'hagi obtingut la màxima puntuació.*

...”

L'article 85.4. del RD 1098/2021 i atès que concorren més de quatre licitadors, estableix:

“...

4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.



...”

A continuació es procedeix a realitzar les comprovacions d'acord a l'establert en l'article 85.4. del RGLCAP:

Prop.	Preu ofert IVA exclòs (€)	Mitjana aritmètica ofertes (€)	10% Mitjana aritmètica	Mitja - 10%	Mitja + 10%	Nou càlcul
1	49.000,00	53.706,62	5.370,66	48.335,96	59.077,28	SI
2	59.814,44	53.706,62	5.370,66	48.335,96	59.077,28	NO
3	59.020,00	53.706,62	5.370,66	48.335,96	59.077,28	SI
4	63.645,40	53.706,62	5.370,66	48.335,96	59.077,28	NO
5	62.546,62	53.706,62	5.370,66	48.335,96	59.077,28	NO
6	38.600,00	53.706,62	5.370,66	48.335,96	59.077,28	SI
7	44.855,32	53.706,62	5.370,66	48.335,96	59.077,28	SI
8	52.171,20	53.706,62	5.370,66	48.335,96	59.077,28	SI

Tal i com es pot comprovar, i d'acord a l'establert en l'article 85.4. del RGLCAP, és necessari procedir a realitzar una nova comprovació, sense tenir en compte les proposicions 2,4 i 5:

Prop.	Preu ofert IVA exclòs (€)	Mitjana aritmètica ofertes (€)	10% Mitjana aritmètica	Mitja - 10%
1	49.000,00	48.729,30	4.872,93	43.856,37
3	59.020,00	48.729,30	4.872,93	43.856,37
6	38.600,00	48.729,30	4.872,93	43.856,37
7	44.855,32	48.729,30	4.872,93	43.856,37
8	52.171,20	48.729,30	4.872,93	43.856,37

Comprovem que la proposició núm. 6 resta inclosa en l'establert en l'article 85 del RGLCAP i així mateix en la resta de criteris ha obtingut la màxima puntuació, per la qual cosa resta en presumpció d'oferta anormalment baixa.

6. Conclusions

Així doncs, i d'acord a lo exposat, la tècnica que subscriu informa a la mesa de contractació del següent:

- La proposició núm. 6 resta en presumpció d'oferta anormalment baixa, per la qual cosa i d'acord a l'establert en la clàusula 2.6 del PCAP caldria requerir a l'empresa per tal que en el termini màxim de tres dies hàbils justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

Aquest és l'informe que emet la sotasignat d'acord al seu lleial saber i entendre, no obstant l corporació decidirà el que estimi més oportú.