



Expedient núm.: 2013/2025

Acta de la Mesa de Contractació d'Obertura del Sobre 3

Procediment: Contractacions

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DEL SOBRE 3

A l'Ajuntament de Ascó, el dia 13 d'octubre de 2025, a les 11:54 hores, es constitueix la Mesa de Contractació, de la següent licitació:

Museïtzació de l'edifici "Cal Cavaller" per ubicar el "museu-centre d'interpretació del joc			
Procediment: Obert Simplificat	Tramitació: Ordinària		Tipus de contracte: Obres
Classificació 92520000-2 92521100-0 39154000-6	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 207.650,00 €	Impostos: 21%		Total: 251.256,50 €
Valor estimat del contracte: 207.650,00 €	Impostos: 21%		Total: 251.256,50 €
Data d'inici execució:	Data fi execució:	Durada execució: 2 + 5 mesos	Durada màxima: 7 mesos
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Sí (5% de l'import d'adjudicació sense IVA)		Garantia complementària: Sí (5% de l'import d'adjudicació sense IVA)

La composició de la Mesa és la següent:

President	Josep M. Raduà Serra
Interventor de la Corporació (Vocal)	José Luis Serra Orensanz
Secretari Acctal. de la Corporació (Vocal)	Juan Miguel Monté Ferrús
Vocal	Montserrat Córcoles Martí
Vocal	Enric Morelló Elies
Secretària de la Mesa	Núria Màdico Vilella

Ordre del dia

1. Obertura del sobre 3 de criteris automàtics i valoració
2. Valoració de la proposta presentada
3. Relació d'empreses ordenades per ordre decreixent
4. Requeriment, si és el cas, de documentació necessària per l'adjudicació del contracte
5. Proposta d'adjudicació del contracte



1. OBERTURA DEL SOBRE 3 DE CRITERIS AUTOMÀTICS

mitjançant l'eina del sobre digital, es procedeix a l'obertura del Sobre 3, que conté la documentació a valor amb criteris automàtics

Actuen com a custodis el Sr. Juan Miguel Monté Ferrus i la Sra. Montserrat Córcoles Martí, Funcionaris adscrits a l'Àrea de Secretaria.

Es procedeix a l'obertura de la documentació presentat per l'empresa ESPAI VUISUAL, SL, amb el següent resultat

A) Oferta econòmica

concepte	OFERTA ECONÒMICA (a) (€)	IVA (21%) (b = a x 21%) (€)	PRESSUPOST DEL CONTRACTE (c = a+b) (€)
1. Redacció del projecte	9.000,00	1.890,00	10.890,00
2. Direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3. Obres de condicionament, subministrament i instal·lació	170.000,00	35.700,00	205.700,00
PRESSUPOST DEL CONTRACTE	187.000,00	39.270,00	226.270,00

B) Altres criteris d'adjudicació a valorar de forma automàtica

b.1.: Termini de garantia: afegeix 1 any als 2 anys de garantia mínima

b.2. Millores en l'execució del projecte i direcció

- Ofereix que la millora consistent en la redacció del projecte i la direcció de l'obra per part d'un/a tècnic/a amb titulació de grau en especialització en obres de museïtzació a o similar. Aporta documentació justificativa

La mesa de contractació, per unanimitat acorda valorar els criteris automàtics de la següent forma (clàusula 10 PCAP)

numero pública	Empresa	Oferta econòmica	baixa	%baixa	Punts oferta econòmica	Ampliació termini garantia	Puntuació termini garantia	millores en la direcció i execució	millores en la direcció i execució	OTAL
	(Màxim)				45 punts		5 punts		5 punts	5
1	ESPAI VISUAL, SL	187.000, 00 €	20.650, 00 €	9,94	45,00	12 mesos	1,00	5,00	5,00	100



Es procedeix a comprovar si la proposta presentada conté valors anormals o desproporcionats. D'acord amb el PCAP (clàusula 17), quan concorre una empresa licitadora, es considera que la oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

- 1) Que la oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació
- 2) Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris avaluable forma automàtica) sigui superior al 80% de la puntuació total

Que la oferta presentada conté una baixa del 9,94 % respecte al pressupost de licitació i per tant ja no es compleix aquest criteri. La mesa de contractació conclou que la proposta presentada no conté valors anormals o desproporcionats.

A continuació se suma el resultat de la valoració dels criteris subjectius i els automàtics:

numero pública	Empresa	Punts oferta econòmica	Puntuació termini garantia	millores en la direcció i execució	TOTAL C. AUTOMAT	Experiència equip	Proposta gràfica	proposta escrita	TOTAL C. SUBJ	PUNTUACIO TOTAL
	(Màxim)	45 punts	5 punts	5 punts	55	5 punts	20 punts	20 punts	45 punts	100 punts
1	ESPAI VISUAL, SL	45,00	1,00	5,00	51,00	5,00	15,00	18,00	38,00	89,00

3. RELACIÓ D'EMPRESES ORDENADES PER ORDRE DECREIXENT

La mesa de contractació aprova la següent relació de licitadors una vegada aplicats els criteris d'adjudicació:

1. ESPAI VSUAL, SL 89 punts

4. REQUERIMENT, SI ÉS EL CAS, DE DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb els antecedents descrits, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació, l'adjudicació del contracte **Museïtzació de l'edifici "Cal Cavaller" per ubicar el "museu-centre d'interpretació del joc** a l'empresa ESPAI VISUAL, SL, d'acord amb la seva proposta de 2 de setembre de 2025.

D'acord amb el PCAP, clàusula 20, la Mesa de contractació, per unanimitat, acorda requerir a l'empresa ESPAI VISUAL, SL per a què dins del termini de **deu dies hàbils**, a comptar de l'endemà de l'enviament de la notificació del requeriment presenti la documentació següent:

- Documentació acreditativa de la capacitat per contractar amb l'Administració Pública, d'acord amb el que determina la clàusula 20 en relació amb la clàusula 12 del PCAP, així com els poders de la persona representant de la mercantil
- Acreditació de la solvència de la contractista, d'acord amb l'apartat F del QCC del PCAP
- Declaració responsable de dedicar o adscriure els mitjans personals i materials a l'execució del contracte, d'acord amb l'apartat F del QCC
- Garantia definitiva per import de 9.350 €, que es corresponen al 5% del preu d'adjudicació del contracte (apartat L del QCC),



5. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Una vegada l'empresa aporti la documentació i sigui verificada pels serveis municipals, la Mesa de contractació, per unanimitat proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte objecte de licitació a l'empresa ESPAI VISUAL, SL, d'acord amb la seva proposta de 2 de setembre de 2025, i amb les següents condicions:

A) Oferta econòmica: 226.270,00 €

Detall:

- Redacció del projecte	9.000,00 €
- Direcció d'obra i CSS	8.000,00 €
- Obres de condicionament, subministrament i instal·lació	170.000,00 €

Pressupost	187.000,00 €
IVA (21%)	39.270,00 €

B) Ofereix com a millores:

b.1.: l'ampliació del termini de garantia 1 any als 2 anys de garantia mínima

b.2. Millores en l'execució del projecte i direcció

- Ofereix que la millora consistent en la redacció del projecte i la direcció de l'obra per part d'un/a tècnic/a amb titulació de grau en especialització en obres de museïtzació a o similar.

C) Les millores contingudes en el sobre B, valorades amb criteris subjectius

El President dona per acabada la reunió a les 12:02 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària, redacto Acta que sotmeto a la signatura del President i Vocals.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

