



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Compres i Contractació

Emili Tapias Sola, Llicenciat en Dret, El Secretari de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, província de Barcelona.

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 9 d'octubre de 2025 adoptà, entre d'altres els següents acords:

Antecedents

La Junta de Govern Local, en sessió de 26.06.2025 aprovà la licitació per a l'execució de les obres per renovar la xarxa de subministrament d'aigua potable del carrer Ramon Turró, segons "Projecte de millora de la xarxa general d'abastament d'aigua potable del carrer Ramon Turró", mitjançant procediment simplificat.
L'anunci de licitació es publicà en el Perfil del Contractant en data 27.06.2025, obrint-se el període per presentar proposicions, fins el dia 21.07.2025.

En data 23 de juliol de 2025 es reuneix la Mesa de contractació per procedir a obrir el sobre únic a aquesta licitació, aixecant-se acta de la de sessió, on s'expressa el següent:

Dins el període per presentar les proposicions, s'han presentat el següents licitadors:

- .- OUMESKOUR, CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL*
- .- COMPANYIA GENEAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA*
- .- TM OBRES I SERVEIS, SL*
- .- KOLLATEC, SL*

Es procedeix a l'obertura del sobre únic de les empreses licitadores, amb el següent resultat:

Documentació administrativa: *Presenten declaracions jurades, conforme l'annex I del plec de condicions administratives.*

Documentació avaluable amb criteris objectius:

<i>Empresa</i>	<i>Oferta</i> <i>(sense IVA)</i>	<i>Millores</i> <i>(Hidrants)</i>
<i>OUMESKOUR, CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL</i>	<i>66.164,10 €</i>	<i>-----</i>
<i>COMPANYIA GENEAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA</i>	<i>67.417,58 €</i>	<i>1</i>
<i>TM OBRES I SERVEIS, SL</i>	<i>64.417,37 €</i>	<i>-----</i>
<i>KOLLATEC, SL</i>	<i>49.900,00 €</i>	<i>1</i>



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Compres i Contractació

*La Mesa de Contractació **acorda** lliurar la documentació referida als serveis tècnics municipals, per examinar la possible anormalitat d'alguna oferta econòmica i les seves valoracions segons els plecs de condicions administratives particulars.*

En data 5 de setembre de 2025 el tècnic superior en enginyeria de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Malgrat de Mar emet informe valoratiu de les ofertes presentades:

En data 25 de juliol de 2025 el tècnic superior en enginyeria de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Malgrat de Mar emet informe valoratiu de les ofertes presentades, on es conclou el següent:

*Caldrà requerir a l'empresa KOLLATEC, SL que en el termini màxim de **5 dies hàbils** presenti **justificació de la viabilitat** de l'oferta econòmica presentada, presentant un desglossament raonat i detallat del baix nivell dels preus, dels costos, o qualsevol altre paràmetre o element sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta.*

El requeriment adreçat a l'empresa licitadora ha de demanar la justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos i, en particular, pel que fa als valors següents:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.*
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.*
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.*
- d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.*
- e) La possible obtenció d'un ajut estatal, autonòmic o local.*

En data 28 de juliol de 2025 i registre de sortida S2025008550 es notifica a l'empresa Kollatec, SL requeriment de justificació de la baixa presentada a l'oferta econòmica, considerada amb anormalitat, segons els termes expressats en el punt anterior.

En data 4 d'agost de 2025 i registre d'entrada E2025017943, el Sr. Edgar Collado Gallel en representació de l'empresa Kollatec, SL aporta documentació signada electrònicament per donar resposta al requeriment.

En data 26 d'agost de 2025 el tècnic superior en enginyeria de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Malgrat de Mar emet informe valoratiu de la documentació presentada per Kollatec, SL com a justificació de la baixa econòmica presentada, on es conclou el següent

"El tècnic que subscriu considera que la documentació presentada no es sòlida a nivell justificatiu, basat en hipòtesis i documentació que des del punt de vista tècnic no són suficients per permetre aclarir si l'oferta pot ser executada donant compliment a tots els requeriments exposats al projecte i per la seva correcta execució.

*Caldrà requerir a l'empresa KOLLATEC, SL que en el termini màxim de **5 dies hàbils** presenti una **justificació de la viabilitat de l'oferta econòmica complementària**,*



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Compres i Contractació

*presentant de manera més complerta i concreta, **donant resposta a cada punt detallat a la part expositiva “Consideracions tècniques”.***

En data 28 d'agost de 2025 i registre de sortida S2025009792 es notifica a l'empresa Kollatec, SL requeriment d'una justificació complementària a la documentació justificativa presentada en data 4 d'agost de 2025, segons els termes expressats en el punt anterior.

En data 4 de setembre de 2025 i registre d'entrada E2025019907, el Sr. Edgar Collado Gallel en representació de l'empresa Kollatec, SL aporta documentació signada electrònicament per donar resposta al segon requeriment efectuat per l'Ajuntament de Malgrat de Mar a l'empresa Kollatec, SL en data 28 d'agost de 2025 i registre de sortida S2025009792.

Consideracions tècniques

Considerada com a vàlida la documentació complementària aportada en data 04 de setembre de 2025 i registre d'entrada E2025019907 per l'empresa Kollatec, SL, es procedeix a la seva revisió i es considera que es dona resposta de manera complerta, correcta i sòlida a les justificacions requerides en ambdós requeriments efectuats per l'Ajuntament de Malgrat de Mar a fi i efecte de motivar la baixa econòmica considerada amb anormalitat a la oferta presentada, proposant que s'admeti aquesta oferta econòmica en no presentar aparentment risc d'incompliment de cap dels requeriments tècnics, obligacions i normativa aplicables.

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

RDL 2/2015, de 23 d'octubre, de l'estatut dels treballadors

Conclusions

*A criteri de qui subscriu, es proposa que **s'admeti la oferta presentada per l'empresa KOLLATEC, SL**, considerada amb risc per baixa amb anormalitat, exposant que la documentació justificativa presentada per l'empresa als requeriments efectuats per l'Ajuntament de Malgrat de Mar es complerta, correcta i sòlida.*

Es proposa donar continuïtat a l'expedient amb la valoració de les quatre (4) ofertes presentades.”

En data 8 de setembre de 2025 es reuneix la Mesa de contractació per adjudicar les obres incloses al Projecte “Abastament d'aigua potable al carrer Ramon Turró”:

Informe de l'enginyer municipal, de 25.07.2025, on manifesta que l'empresa KOLLATEC, SL es troba en baixa anormal o desproporcionada i se la requerir per presentar la viabilitat econòmica de l'oferta econòmica.

Un cop efectuat el requeriment, en data 04.08.2025, (RE núm. 17.943) l'empresa KOLLATEC, SL presentat escrit justificatiu de la viabilitat de l'oferta econòmica.

Informe de l'enginyer municipal, de 26.08.2025 on conclou el requeriment de l'empresa KOLLATEC, SL, documentació complementària.

Efectuat el requeriment en data 04.09.2025 (RE núm. 19.907) KOLLATEC, SL presenta documentació en el Registre General de l'Ajuntament

Informe de l'enginyer municipal, de 05.09.2025 on manifesta que cal admetre l'oferta presentada per l'empresa KOLLATEC, SL, atès que es justifica la seva viabilitat



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Compres i Contractació

Informe de l'enginyer municipal, de 08.09.2025, valoratiu de les empreses licitadores.

Criteri 1: Oferta econòmica

Criteri 2: Millora instal·lació hidrant

	Criteri 1	Criteri 2	TOTAL
KOLLATEC, SL	80,00	20,00	100,00
TM OBRES I SERVEIS, SL	22,30	0,00	22,30
COMPANYIA GENERAL D'AIGUES DE CATALUNYA	2,26	20,00	22,26
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	10,63	0,00	10,63

Seguidament es procedeix a l'examen de les dades publicades per l'empresa KOLLATEC, SL, en el RELI, on s'acredita la capacitat, representació, estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, solvència financera i econòmica. No acredita la solvència tècnica o professional ni la pòlissa d'assegurances exigida.

La qual cosa caldrà requerir-la perquè presenti aquesta documentació juntament amb el dipòsit de la garantia definitiva a la Tresoreria Municipal, en els termes de l'article 159.f) de la Llei de Contractes del Sector Públic.

*La Mesa de Contractació **Acorda:***

Primer. Ratificar els informes de l'enginyer municipal, de 05.09.2025 i 08.09.2025, on conclou la viabilitat de l'oferta de l'empresa KOLLATEC, SL, i proposa la valoració de les proposicions presentades, respectivament (i que s'han referit a la part expositiva).

Segon. Requerir a l'empresa KOLLATEC, SL, la presentació en el Registre General de l'Ajuntament, la següent documentació:

1.- Pòlissa d'assegurances de RC exigida.

2.- Acreditar la solvència tècnica o professional (Treballs semblants a l'objecte del contracte dins la millor anualitat dels darrers cinc anys, per un import mínim anual de 67.756,37 € de la millor anualitat escollida, amb un import mínim de cada obra de 60.000,00 €. A l'efecte de considerar el requisit de solvència superat, no es tindran en compte obres per import inferior.

3.- Acreditar estar inscrit en el RERA (Registre d'Empreses amb Risc per Amiant). S'admet l'acreditació d'aquest requisit, conforme l'article 75 de la LCSP.

4.- Dipòsit de la garantia definitiva a la Tresoreria Municipal per un import de 2.495,00 €.

Tercer. Advertir que el compliment del present requeriment cal fer-lo en els termes de l'article 159.6.f, (dins del termini de set dies hàbils, comptats des del lliurament del



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Compres i Contractació

requeriment a l'adreça electrònica designada), amb l'avertència que el seu incompliment s'entendrà com a renúncia a l'adjudicació del contracte.

En data 15 de setembre de 2025 i registre de sortida S2025010254, es notifica a l'empresa KOLLATEC, SL el requeriment acordat per la Mesa de Contractació a fi i efecte d'acreditar els punts següents:

1.- Acrediti la solvència tècnica o professional (Treballs semblants a l'objecte del contracte dins la millor anualitat dels darrers cinc anys, per un import mínim anual de 67.756,37 € de la millor anualitat escollida, amb un import mínim de cada obra de 60.000,00 €. A l'efecte de considerar el requisit de solvència superat, no es tindran en compte obres per import inferior.

2.- Acrediti estar inscrit en el RERA (Registre d'Empreses amb Risc per Amiant). S'admet l'acreditació d'aquest requisit, conforme l'article 75 de la LCSP.

3.- Dipositi de la garantia definitiva a la Tresoreria Municipal per un import de 2.495,00 €.

En data 24 de setembre de 2025 i registre d'entrada E2025021412, el Sr. Edgar Collado Gallel en representació de l'empresa KOLLATEC, SL presenta la documentació prèvia requerida en data 15.09.2025.

En data 24 de setembre de 2025 el tècnic superior en enginyeria municipal ha emès informe valoratiu referent l'acreditació de la solvència tècnica o professional, la inscripció al RERA i el dipòsit de la garantia presentada al Projecte de millora de la xarxa general d'abastament d'aigua potable del carrer Ramón Turró de Malgrat de Mar, que considera:

Consideracions tècniques

L'empresa KOLLATEC, SL acredita la solvència requerida aportants els imports mínims requerits d'obres similars, acredita inscripció al RERA mitjançant una carta de compromís de subcontractació amb l'empresa "Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats, SL amb CIF B66709601 i nº registre RERA 09/AB/20, i aporta aval bancari amb l'entitat Bankinter per l'import de la garantia definitiva requerida de 2.495,00 €.

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Conclusions

Aquest tècnic emet informe favorable a la documentació presentada per l'empresa KOLLATEC, SL., en resposta al requeriment efectuat referent a la proposta d'adjudicació del "Projecte de millora de la xarxa general d'abastament d'aigua potable al carrer Ramón Turró", als efectes oportuns.

Informe d'Intervenció.



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Compres i Contractació

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 6 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Adjudicar les obres incloses a la memòria valorada "*Projecte de millora de la xarxa general d'abastament d'aigua potable al carrer Ramon Turró*", a favor de l'empresa **KOLLATEC, SL**, de conformitat amb la referida memòria valorada, dels Plecs de condicions administratives particulars, dels plecs de clàusules Administratives Generals (en la part que en resulta aplicable), i amb la seva oferta presentada.

Segon. Com a contraprestació, l'Ajuntament de Malgrat de Mar pagarà un preu a l'empresa adjudicatària **KOLLATEC, SL** de 49.900,00 €, més l'IVA legalment aplicable, la qual cosa representen un total de **60.379,00 € amb l'IVA inclòs**.

Tercer. Aprovar una disposició de crèdit d'import **60.379,00 €** a l'aplicació pressupostària 21.1610.61925 del Pressupost General de despeses pel 2025.

Quart. Fer pública la present adjudicació en el Perfil del Contractant i un cop executada, en el Registre Públic de Contractes. Així mateix, notificar els presents acords a la resta de licitadors.

Cinquè. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, **KOLLATEC, SL**, pel seu coneixement i perquè la formalització del contracte s'efectuarà dins del termini de quinze dies, comptats des de l'endemà de rebre la present notificació.

Sisè. Determinar com el responsable del contracte a l'enginyer tècnic municipal, amb les responsabilitats establertes a l'article 62 de la LCSP

Setè. Notificar el present acord a l'Àrea de Serveis Econòmics i a la resta d'empreses licitadores.

I, perquè així consti i produeixi els efectes que corresponguin a l'expedient que l'ha motivat, signo aquest certificat amb l'avertència a què es refereix l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, d'ordre i amb el vist i plau de l'Alcaldessa.

Vist i plau

Alcaldessa