

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA QUE HA DE REGIR EL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL SISTEMA D'INFORMACIÓ ENERGÈTICA (SIE) PER A LA GESTIÓ DELS CONSUMS I SUBMINISTRAMENTS ENERGÈTICS DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DELS MUNICIPIS DE LES TERRES DE LLEIDA, PIRINEU I ARAN.

1. Objecte del contracte i CPV

Descripció: L'objecte de la present licitació és la prestació del servei de manteniment tècnic i evolutiu del sistema d'informació energètica SIE en municipis de la demarcació de Lleida.

Abast: L'acció a contractar inclou tots els municipis de la demarcació de Lleida que sol·licitin l'accés a la plataforma online de Servei d'Informació Energètica (SIE).

Les prestacions objecte del contracte es realitzaran en la forma establerta en el Plec de prescripcions tècniques particulars (en endavant PPTP).

CPV: 48218000-9, 72267000-4 i 71314300.

2. Divisió en lots

D'acord amb l'establert en l'art. 99 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic (en endavant LCSP), es justifica la no divisió en lots pels següents motius:

L'objecte del contracte no es pot dividir en lots atesa la naturalesa de la prestació ja que, per raons d'exclusivitat, només hi ha un proveïdor únic. És per això que, el servei objecte del contracte no es pot separar en parts diferenciades que puguin ser contractades per separat a proveïdors diferents. En conseqüència, no és viable la separació del contracte en lots.

3. Modificacions

Es preveuen modificacions del contracte. El percentatge màxim que pot comportar la modificació del contracte és el 20% del preu inicial (IVA exclòs).

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 i 204 de la LCSP.

A aquest efecte, d'acord amb l'article 204 LCSP, en aquest cas es preveu la **possibilitat de modificació** del contracte en els següents termes:

Circumstàncies (supòsit de fet objectiu que ha de donar-se per a que es produeixi la modificació): Es reconeix la possibilitat de modificar el contracte en cas que durant la vigència del mateix les necessitats en el marc de servei de manteniment tècnic i evolutiu del sistema d'informació energètica SIE, per supòsits que donin lloc a circumstàncies excepcionals o esdeveniments no previstos, puguin generar necessitats sobrevingudes i degudament acreditades de feines addicionals a les inicialment previstes, prèvia justificació del responsable del contracte.

Abast i límits de les modificacions previstes: La modificació comportarà la contractació de més hores de treball a l'efecte de donar resposta a la necessitat sobrevinguda d'ampliar el servei de manteniment tècnic i evolutiu del sistema d'informació energètica SIE a nous municipis. En cap cas la modificació podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

El procediment que ha de seguir-se per a realitzar la modificació, en virtut de l'article 191 i amb les especialitats de l'article 207, tots dos de la LCSP, és el següent:

- a) Informe del responsable del contracte justificatiu de les necessitats de la modificació.
- b) Audiència al contractista per un termini màxim de tres dies hàbils.
- c) Informe de Secretaria General.
- d) Informe de fiscalització de la Intervenció General.
- e) Resolució de l'òrgan de contractació.
- f) Signatura del document de formalització de la modificació.

4. Justificació de la necessitat de la contractació

La realització d'aquest contracte és necessària i idònia, d'acord amb el que s'estableix a l'article 28 LCSP, pels fets que a continuació s'exposen:

Entre les competències que la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local atribueix a les Diputacions provincials, l'article 36, apartat d) estableix la **cooperació en el foment del desenvolupament econòmic i social de la província**, com una d'elles.

En aquest sentit, per desenvolupar les seves funcions pròpies i poder cooperar en el desenvolupament local del nostre territori, es proposa gestionar el més eficientment possible la despesa energètica dels ens locals de la demarcació i per això el Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida necessita continuar posant al servei d'aquests ens locals un programa de gestió per a la "Provisió del manteniment tècnic i evolutiu del sistema d'Informació Energètica (SIE) en municipis de Lleida"

Per tant es pretén mantenir aquest software de gestió energètica per tal de millorar la gestió, estalvi energètic i reducció de costos als ajuntaments essent així un software que ja estan utilitzant la meitat de municipis de la demarcació i l'objectiu és d'arribar a la totalitat dels 231 municipis de la província.

El servei consta de les següents tasques: la cessió i suport a l'operació del programari de gestió energètica basat en la plataforma online de Servei d'Informació Energètica (SIE), provisió de la infraestructura tecnològica i allotjament de les dades, serveis d'atenció als usuaris i tutories (realitzar dos formacions en model on-line i atenció a consultes, provisió de continguts a espai web i configuració d'usuaris), així com la càrrega automatitzada de la facturació energètica dels subministraments dels equipaments municipals i l'enllumenat públic de 13 municipis de la província de Lleida (un per comarca), considerant subministraments energètics que permetin la descarrega automatitzada.

Motivació de la insuficiència de mitjans tècnics i personals:

El Patronat de Promoció Econòmica no pot dur a terme de forma autònoma ni amb mitjans propis el servei descrit a l'apartat anterior, amb les condicions descrites als PPTP, ja que requereix d'uns mitjans personals qualificats, experts en l'operació del programari SIE, així com unes eines i instruments dels quals el Patronat de Promoció Econòmica no disposa.

La contractació d'una empresa, d'una banda, reforça l'expertesa en els dominis específics en l'objecte de la contractació i per una altra, proporciona recursos humans per portar a terme els serveis requerits.

Per tot, és necessària la contractació d'aquest servei a l'empresa Gassó Cimne Inergy SL., per l'exclusivitat tecnològica i així poder continuar gestionant els consums i subministraments energètics dels equipaments

municipals i els quadres d'enllumenament, així com el servei de suport al personal tècnic dels ajuntaments i dels Consells Comarcals.

5. Dades econòmiques

5.1 Pressupost Base de licitació:

El pressupost base de licitació que ha de regir aquest contracte ascendeix a la quantitat de 28.308,23 € IVA no inclòs, més 5.944,72 € corresponents al 21% d'IVA, el qual ascendeix a un total de trenta-quatre mil dos-cents cinquanta-dos euros amb noranta-cinc cèntims (34.252,95 €), d'acord amb l'article 100 de la LCSP.

Aquest pressupost inclou tots els costos materials, ma d'obra i despeses indirectes que d'ell se'n puguin derivar.

5.2 Desglossament i justificació del seu càlcul:

Despeses directes			
Hores	Descripció	Preu unitari	Import
216,12	Honoraris corresponents al desenvolupament informàtic per al manteniment tècnic i evolutiu de l'aplicatiu, incloent la provisió de la infraestructura tecnològica.	68,00€	14.696,16€
35,59	Honoraris corresponents al servei d'atenció a usuaris i tutoria	68,00€	2.420,12 €
98,12	Honoraris corresponents al servei de carrega mensual de la facturació energètica	68,00€	6.672,16€
TOTAL DESPESES DIRECTES			23.788,44 € (IVA exclòs)

Per cada 100 pòlisses contractades requereixen un total de 9,82 hores efectives de treball distribuïdes en 2 anys.

Actualment, el servei consta de 3.564 pòlisses de 121 municipis, per tant, considerant un preu per hora de 68€, exclusivament de despeses directes, obtenim l'anterior distribució horària i un total de despeses directes de 23.788,44€ (9,815657 hores * 68€/h * 3.564/100 = 23.788,44 € (IVA exclòs).

Despeses indirectes	Càlcul	Import
Despeses Generals (13%)	13% de 23.788,44€	3.092,49 €
Benefici empresarial (6%)	6% de 23.788,44 €	1.427,30 €
TOTAL DESPESES INDIRECTES		4.519,79 € (IVA exclòs)

En aquest sentit, el pressupost base de licitació, queda **desglossat en la següent taula:**

Total costos directes	23.788,44 €
Total costos indirectes	4.519,79 €
Total costos directes i indirectes	28.308,23 €
21% IVA	5.944,72 €
Total IVA inclòs	34.252,95 €
Pressupost base de licitació	34.252,95 €

L'estimació de costos salarials s'ha calculat prenent com a referència les taules salarials del Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics (Codi de conveni 99002755011981), només a mode orientatiu, atès que és responsabilitat de l'empresa licitadora fer la proposta organitzativa del servei a prestar.

5.3 Valor Estimat del Contracte i Mètode aplicat per al seu càlcul:

El valor estimat del contracte per a determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, calculant la seva durada així com les possibles modificacions i als efectes del que disposa l'article 101 de la LCSP és de **62.278,09 €** (IVA exclòs), tenint en compte la durada del contracte, les possibles pròrrogues i modificacions previstes.

1a anualitat	2a anualitat	Pròrrogues previstes	Modificació prevista
14.154,11 €	14.154,11 €	28.308,23 €	5.661,64 €

L'import de la modificació prevista resulta d'aplicar el 20% sobre el pressupost base de licitació, sense IVA (28.308,23 €).

5.4 Revisió de preus:

D'acord amb l'article 103 LCSP, aquest contracte no contempla la revisió de preus.

5.5 Aplicació pressupostària:

La despesa prevista es farà a càrrec de l'aplicació pressupostària 073 433 2279902, segons l'operació comptable de retenció de crèdit número 220250000863 per 2025 i retenció de crèdit a futurs número 220259000028 per 2026 per un import de 34.252,95 €.

6. Procediment de contractació

Procediment: El procediment a emprar és el negociat sense publicitat.

Supòsit d'aplicació del procediment negociat sense publicitat ni concurrència (art.168.a.2 de la LCSP):

Per raons de protecció de drets exclusius, inclosos els drets de propietat intel·lectual i industrial.

Es proposa un negociat sense publicitat per exclusivitat tecnològica ja que l'empresa proposada és el fabricant del programari i l'única empresa que pot prestar el servei de manteniment degut a l'existència de propietat intel·lectual sobre el mateix i d'acord amb el certificat que consta a l'expedient.

Tramitació: La tramitació del procediment serà ordinària, atès que no es donen les circumstàncies per l'aplicació d'una tramitació d'urgència ni emergència.

Criteris d'adjudicació: Per a la valoració de les proposicions i determinació de l'oferta amb millor relació qualitat-preu en el seu conjunt, s'atendrà als criteris de negociació que es defineixen en apartat posterior d'aquesta memòria.

7. Vigència del contracte

Durada del contracte: Aquest contracte tindrà una durada des de la signatura del contracte fins el 31 de desembre del 2026 segons les condicions establertes en el punt 3 del plec de prescripcions tècniques.

Pròrrogues: Sí, prorrogable per 2 anys més.

Variants: No se'n preveuen.

Lloc de prestació o lliurament: Als ens locals de la demarcació de Lleida

Recepció de l'objecte del contracte: Als efectes d'acreditar la correcta execució, es formalitzarà acta de conformitat de la recepció, d'acord amb l'article 210 i concordants de la LCSP.

Comprovació de la prestació: D'acord amb la "Instrucció de la Intervenció general 3/2023 per la qual s'aprova la guia pel desenvolupament de la funció interventora en l'àmbit de la comprovació material de la inversió" de data 4 d'octubre de 2023.

8. Garantia i termini de garantia

Garantia provisional: No s'exigeix.

Garantia definitiva: 5% del pressupost base de licitació (sense IVA).

Termini de garantia: 1 any.

9. Invitació al procediment

L'òrgan de contractació convidarà a l'empresa capacitada per executar l'objecte del contracte amb la qual durà a terme la negociació del previst en l'apartat número 10 de la present memòria justificativa i haurà de presentar la documentació en els termes que es prevegi al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

9.1 Criteris i termes per a la negociació del contracte:

Atesa la naturalesa del contracte i que les característiques del mateix estan perfectament definides, els criteris que seran objecte de negociació son els següents:

- L'oferta econòmica.

D'acord amb l'article 326.1 LCSP no es preveu la constitució de Mesa de contractació, pel que la negociació es durà a terme per un equip negociador format per:

- Gemma Sanvisens de la Torre.

Aquest equip, que comptarà amb l'assistència del Servei de Contractació als efectes de la comprovació de la documentació presentada, negociarà amb el licitador els termes de les ofertes presentades havent d'emetre's acta en la que constin les negociacions efectuades i el seu resultat, del que se'n donarà trasllat a l'òrgan de contractació, el qual valorarà que la proposta econòmica s'ajusta a la licitació i procedirà a l'adjudicació del contracte prèvia aportació de la documentació preceptiva.

9.2 Proposicions anormalment baixes:

El criteri d'anormalitat es calcularà sobre l'oferta econòmica i per determinar una oferta econòmica com a anormalment baixa, s'estarà al que preveu l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, prenent com a referència el preu total que resulti de l'oferta presentada en relació al pressupost base de licitació, en els termes següents:

- a) Quan, concorrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

En els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment de licitació, prèvia tramitació del procediment que estableix l'article 149 de la LCSP.

9.3 Criteris de desempat:

No aplica donat que és un procediment negociat sense publicitat.

10. Criteris de solvència tècnica o professional i d'econòmica i financera

Solvència tècnica o professional

El licitador haurà de comptar amb la següent solvència tècnica o professional per tal de presentar-se a aquesta licitació:

Una relació dels principals contractes de *serveis* realitzats en els últims tres anys de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals, l'any de més execució, sigui igual o superior al 70 per cent del PBL del contracte. Sent l'import en aquest cas igual o superior a 23.977,06 €.

Aquesta solvència tècnica s'haurà d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte

privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Solvència econòmica i financera

El licitador haurà de comptar amb la següent solvència econòmica i financera per presentar-se a la licitació:

Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos haurà de ser de mínim de 93.417,14 €, equivalent a una vegada i mitja el valor estimat del contracte. (VEC (62.278,09_€) x1,5= 93.417,14 €).

Aquest volum anual de negoci s'acreditarà mitjançant l'aportació de declaració sobre el volum global de negocis i sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.

L'administració podrà comprovar d'ofici que el licitador estigui inscrit en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) per determinar el compliment de la solvència tècnica i la solvència econòmica. Es farà constar a l'expedient les dades que consten en el RELI o ROLECE.

Classificació

No es requereix.

11. Condicions especials d'execució del contracte

D'acord amb l'article 202 LCSP, l'adjudicatària haurà de complir amb les següents condicions especials en relació amb l'execució del contracte, vinculades al seu objecte:

Consideracions de tipus social o relatives a l'ocupació

L'empresa contractista ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.

El compliment d'aquesta condició especial s'acreditarà mitjançant declaració responsable, la qual serà entregada abans de l'entrada de l'última factura corresponent a l'última anualitat de vigència del contracte. Aquesta declaració serà validada pel responsable del contracte designat en cada cas.

El no compliment d'aquestes condicions especials esdevindrà causa de rescissió del contracte.

12. Responsable del contracte, representant de l'òrgan de contractació a efectes de la recepció del contracte i unitat orgànica encarregada de dur a terme el seguiment

D'acord amb el que s'estableix a l'article 62 LCSP, s'identifiquen les següents figures:

La unitat orgànica encarregada del seguiment i execució: Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida a través del seu director.

El responsable del contracte: El director del Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida supervisarà l'execució, adoptarà les decisions i dictarà les instruccions que consideri necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació.

El representant de l'òrgan de contractació als efectes de la recepció: La Sra. Gemma Sanvisens de la Torre.

13. Lliurament

D'acord amb els articles 203 i 204 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, als efectes de la constatació de la correcta execució de la prestació, el lliurament del servei es durà a terme en els termes següents:

El lliurament es realitzarà en el termini fixat en el contracte, efectuant-se l'entrega d'acord amb els requeriments i requisits tècnics continguts en el Plec de Prescripcions Tècniques.

El Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

A més, el responsable del contracte comprovarà el compliment efectiu de les clàusules contractuals i els requisits tècnics anteriorment relacionats. En el supòsit que consideri que no s'han complert, efectuarà el corresponent requeriment d'esmena que haurà de ser atès per la contractista.

Als efectes de deixar constància del mateix, es formalitzarà una acta de recepció.

El representant de l'òrgan de contractació designat als efectes de la recepció del contracte, actuarà de conformitat amb el que preveu l'article 203.1 del RD 1098/2001.

14. Condicions de facturació i pagament

Es facturarà a finals d'anys amb les hores efectivament realitzades i pel preu hora adjudicat.

El contractista tindrà dret a l'abonament del preu de la prestació efectivament realitzada. En aquest sentit, el contractista presentarà a través dels mitjans electrònics, factura electrònica corresponent al servei contractat, la qual, haurà de ser validada pel responsable del contracte.

Es farà mitjançant abonaments anuals, prèvia presentació de les factures expedides d'acord amb la normativa vigent, una vegada s'hagi acreditat la realització de la prestació i consti la conformitat del responsable del contracte.

Les factures s'han d'acompanyar necessàriament dels comunicats de treball justificatius del manteniment realitzat, degudament conformats per la persona responsable de fer la recepció del servei.

Dades per la presentació de les factures:

- a) Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de la Diputació de Lleida.
- b) L'òrgan de contractació: Presidència.

c) Servei gestor del contracte: Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida.

d) Concepte:

Les factures hauran d'indicar el concepte facturat amb el detall dels serveis duts a terme, de manera que permetin fer la traça de la despesa amb l'objecte de la contractació. Així mateix, hauran de contenir el número de l'operació d'autorització i disposició de la despesa (AD o D) determinat per a aquest contracte. En cas que no disposeu del número d'operació, ho heu de sol·licitar al servei gestor abans de l'emissió d'aquesta factura.

Signat en data de la signatura,

Director del Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida