



MESA DE CONTRACTACIÓ

Data: 16/10/2025
Hora: 9-14 hores
Lloc: Reunió virtual

Núm. Expedient: AHC-2026-12

Procediment: Procediment obert simplificat abreujat

Objecte del contracte: Servei de recollida selectiva de diversos residus a les dependències de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Objecte de la sessió: Proposta adjudicació per mitjans electrònics

Hi assisteixen:

Presidenta: Joana Martínez Virgili, Directora Financera, Contractació, Pressupost i Compres

Vocal: Silvia Potau Vallverdú, Cap de Servei de Gestió de Recursos de l'òrgan de control econòmic i financer

Vocal: Àngels Montoro Pérez, Responsable suport jurídic dels Serveis Jurídics

Vocal: Xavier Roig i Zabaleta, director operatiu coordinació sistemes d'informació i atenció ciutadana

Secretària: Maria José Turrión Partagás, Cap de l'Àrea de Contractació

ACTA 1

D'acord amb el que preveu l'article 18 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la sessió de la Mesa de Contractació va ser convocada per mitjans electrònics indicant que l'objecte de la sessió era aprovar la proposta d'adjudicació de l'expedient per a la contractació del servei de recollida selectiva de diversos residus a les dependències de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Juntament amb la convocatòria, els membres de la Mesa van rebre el quadre comparatiu amb la puntuació de la documentació sotmesa a criteris quantificables de forma automàtica, obtingudes per les empreses licitadores, amb aplicació dels criteris de valoració establerts en el plec de clàusules administratives particulars que regulen aquest procediment.

Els membres de la Mesa han pogut participar en la sessió durant el termini indicat a l'encapçalament i han manifestat el seu vot favorable a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació de referència que consta annexat a aquesta acta.

Per tot això, s'adopten el següents;

ACORDS

Primer.- Proposar l'adjudicació de l'expedient per a la contractació del servei de recollida selectiva de diversos residus a les dependències de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, a l'empresa FEMAREC, SCCL, per un import d'adjudicació de 19.361,90 euros, IVA exclòs, amb un termini d'execució de 2 anys i segons el següent desglossament:

- Servei periòdic: 15.329,76 euros
- Servei per recollides puntuals a petició: Dotació econòmica de 4.032,14 euros.

Segon.- Elevar la proposta d'adjudicació a l'Òrgan de Contractació perquè procedeixi a l'adjudicació del contracte.

I per tal que així consti, s'estén la present acta. Qui signa la present fa constar que no incorre en conflicte d'interessos.

Presidenta

Secretària



Agència de l'Habitatge de Catalunya

Proposta adjudicació de la licitació per al contracte del servei de recollida de diversos residus a les dependències de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, reservat a Centres especials de Treball.

Fitxa de l'expedient codi: AHC-2026-12

Objecte del contracte: servei de recollida de diversos residus a les dependències de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, reservat a Centres Especials de Treball.

Departament emissor: Direcció Operativa Sistemes Informació i Atenció Telefònica Ciutadana

Tipus: Serveis

Procediment: Obert Simplificat Abreujat

LICITACIÓ AUTORITZADA

Responsable del contracte: Marc Robles, Responsable de la Unitat Corporativa i de Règim Intern.

Import de licitació i valor estimat, sense IVA:

PRESSUPOST DE LICITACIÓ (sense IVA)	21.472,14 €	
IMPORT MODIFICACIONS 20% (sense IVA)	4.294,43 €	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) (sense IVA)
IMPORT PRÒRROGUES (sense IVA)	22.116,30 €	47.882,87 €

Pels serveis de recollides puntuals, s'ha establert una dotació pressupostària anual de 2.016,07 € + IVA d'aplicació, xifra que s'ha d'entendre com a orientativa, sense que representi cap compromís per a l'AHC d'executar-la en la seva totalitat. Aquesta servei es facturarà segons es vagi utilitzant.

El pressupost de licitació per tant, es calcula de la següent manera:

TIPUS DE SERVEI	TOTAL 1r ANY	TOTAL 2n ANY	TOTAL 2 ANYS
Servei periòdic	8.720,00 €	8.720,00 €	17.440,00 €
Servei per recollides puntuals a petició	2.016,07 €	2.016,07 €	4.032,14 €
TOTAL SERVEI GESTIÓ DE RESIDUS	10.736,07 €	10.736,07 €	21.472,14 €

L'import del servei per recollides puntuals a petició de l'Agència, és una quantitat estimada, i que es podrà anar gastant en funció de les necessitats de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, i que en cap cas té la obligació d'exhaurir-la.

Durada del contracte: 2 anys, amb dues pròrroques previstes d'un any cadascuna



RESULTAT DE LES VALORACIONS

Total puntuació d'acord amb el sistema de puntuació de la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i descrit al plec de clàusules administratives:

RTATS EN FUNCIO ORDRE PUNTUACIO	LICITADORS	OFERTA	PUNTUAC ECONOMICA (Pv)	PUNTUAC TECNICA (Pop)	PUNTUACIO TOTAL (P)
1	Femarec SCCL	18.874,01 €	95,00	3,86	98,86

Càlcul oferta desproporcionada: “En el supòsit que només hi concorri una única empresa, aquesta es considerarà incursa en valors anormalment baixos quan l’oferta econòmica sigui inferior en un 35% del pressupost de licitació establert.”

L’empresa Femarec, SCCL, oferta una baixa del 12,10% que implica que no està incursa en desproporcionalitat.

PROPOSTA ADJUDICACIÓ

Adjudicatari: Femarec, SCCL

Import d’adjudicació, sense IVA: 19.361,90 euros

- Servei periòdic: 15.329,76 euros
- Servei per recollides puntuals a petició: Dotació econòmica de 4.032,14 euros.

Termini: 2 anys, amb dues pròrroques previstes d’un any cadascuna



COMUNICACIÓ DE VOT PER VIA ELECTRÒNICA

MESA DE CONTRACTACIÓ (16 d'octubre de 2025)

Núm. Expedient: AHC-2026-12

Objecte del contracte: Servei de recollida selectiva de diversos residus a les dependències de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, reservat a Centres Especials de Treball.

Objecte de la sessió: Proposta adjudicació per mitjans electrònics

Joana Martinez Virgili, com a membre de la Mesa de Contractació, i d'acord amb el procediment de convocatòria, celebració de sessions i adopció d'acords amb l'ús de mitjans electrònics previst als articles 17 a 19 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya

MANIFESTO

1. Que he rebut la convocatòria de la sessió mitjançant correu electrònic amb els punt/s de l'ordre del dia,

2. Que expresso el sentit del meu vot, indicant amb una X, si és favorable en la seva totalitat, en part, si hi ha alguna consideració en contra o abstenció,

☒ Favorable tots els punts

☐ Favorable en part (determinar quins punts en la part d'observacions o comentaris)

☐ En contra tots els punts

☐ En contra en part (determinar quins punts en la part d'observacions o comentaris)

☐ Abstenció tots els punts

☐ Abstenció en part (determinar quins punts en la part d'observacions o comentaris)

Observacions o comentaris

I perquè així consti, als efectes de manifestar el sentit del meu vot, signo el present document

(signatura electrònica)



COMUNICACIÓ DE VOT PER VIA ELECTRÒNICA

MESA DE CONTRACTACIÓ (16 d'octubre de 2025)

Núm. Expedient: AHC-2026-12

Objecte del contracte: Servei de recollida selectiva de diversos residus a les dependències de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, reservat a Centres Especials de Treball.

Objecte de la sessió: Proposta adjudicació per mitjans electrònics

Àngels Montoro Pérez, com a membre de la Mesa de Contractació, i d'acord amb el procediment de convocatòria, celebració de sessions i adopció d'acords amb l'ús de mitjans electrònics previst als articles 17 a 19 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya

MANIFESTO

1. Que he rebut la convocatòria de la sessió mitjançant correu electrònic amb els punt/s de l'ordre del dia,

2. Que expresso el sentit del meu vot, indicant amb una X, si és favorable en la seva totalitat, en part, si hi ha alguna consideració en contra o abstenció,

☒ Favorable tots els punts

☐ Favorable en part (determinar quins punts en la part d'observacions o comentaris)

☐ En contra tots els punts

☐ En contra en part (determinar quins punts en la part d'observacions o comentaris)

☐ Abstenció tots els punts

☐ Abstenció en part (determinar quins punts en la part d'observacions o comentaris)

Observacions o comentaris

I perquè així consti, als efectes de manifestar el sentit del meu vot, signo el present document

(signatura electrònica)



COMUNICACIÓ DE VOT PER VIA ELECTRÒNICA

MESA DE CONTRACTACIÓ (16 d'octubre de 2025)

Núm. Expedient: AHC-2026-12

Objecte del contracte: Servei de recollida selectiva de diversos residus a les dependències de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, reservat a Centres Especials de Treball.

Objecte de la sessió: Proposta adjudicació per mitjans electrònics

La Sra. Sílvia Potau Vallverdú, com a membre de la Mesa de Contractació, i d'acord amb el procediment de convocatòria, celebració de sessions i adopció d'acords amb l'ús de mitjans electrònics previst als articles 17 a 19 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya

MANIFESTO

1. Que he rebut la convocatòria de la sessió mitjançant correu electrònic amb els punt/s de l'ordre del dia,

2. Que expresso el sentit del meu vot, indicant amb una X, si és favorable en la seva totalitat, en part, si hi ha alguna consideració en contra o abstenció,

☒ Favorable tots els punts

☐ Favorable en part (determinar quins punts en la part d'observacions o comentaris)

☐ En contra tots els punts

☐ En contra en part (determinar quins punts en la part d'observacions o comentaris)

☐ Abstenció tots els punts

☐ Abstenció en part (determinar quins punts en la part d'observacions o comentaris)

Observacions o comentaris

I perquè així consti, als efectes de manifestar el sentit del meu vot, signo el present document

(signatura electrònica)



COMUNICACIÓ DE VOT PER VIA ELECTRÒNICA

MESA DE CONTRACTACIÓ (16 d'octubre de 2025)

Núm. Expedient: AHC-2026-12

Objecte del contracte: Servei de recollida selectiva de diversos residus a les dependències de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, reservat a Centres Especials de Treball.

Objecte de la sessió: Proposta adjudicació per mitjans electrònics

El Sr. **Xavier Roig Zabaleta**, com a membre de la Mesa de Contractació, i d'acord amb el procediment de convocatòria, celebració de sessions i adopció d'acords amb l'ús de mitjans electrònics previst als articles 17 a 19 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya

MANIFESTO

1. Que he rebut la convocatòria de la sessió mitjançant correu electrònic amb els punt/s de l'ordre del dia,

2. Que expresso el sentit del meu vot, indicant amb una X, si és favorable en la seva totalitat, en part, si hi ha alguna consideració en contra o abstenció,

☒ **Favorable tots els punts**

☐ Favorable en part (determinar quins punts en la part d'observacions o comentaris)

☐ En contra tots els punts

☐ En contra en part (determinar quins punts en la part d'observacions o comentaris)

☐ Abstenció tots els punts

☐ Abstenció en part (determinar quins punts en la part d'observacions o comentaris)

Observacions o comentaris

I perquè així consti, als efectes de manifestar el sentit del meu vot, signo el present document

(signatura electrònica)