

PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE LA LICITACIÓ JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DEL SUBMINISTRAMENT, MITJANÇANT LLOGUER SENSE OPCIO DE COMPRA, INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT DE NADAL DE BALAGUER

I. OBJECTE

L'objecte de la present licitació és el subministrament, mitjançant lloguer sense opció de compra, de l'enllumenat de Nadal de la ciutat de Balaguer, així com els treballs necessaris per a la seva instal·lació, manteniment i desmuntatge. Així com totes aquelles actuacions complementàries que siguin necessàries per al correcte desenvolupament i compliment de l'objecte del contracte, d'acord amb les característiques que es detallen a continuació.

L'encesa de l'enllumenat, pel que fa a l'anualitat 2025/ 2026, es durà a terme durant el període comprès entre el dia 5 de desembre del 2025 i el dia 6 de gener de 2026.

Els treballs i material necessari per a la instal·lació, desmuntatge i manteniment del material subministrat es troben inclosos en el preu del contracte.

II. PROCEDIMENT

El procediment per a la licitació d'aquest contracte mixt de **subministrament i serveis** (lloguer, instal·lació, manteniment i desmuntatge) serà obert simplificat.

III. PREU MÀXIM DE LICITACIÓ

El preu màxim de licitació serà de 82,000'00 € IVA no inclòs (99,220'00 € IVA inclòs), el qual es divideix en tres lots:

- LOT 1 Lloguer dels elements ornamentals 2D, 33,000'00 € IVA no inclòs (39,930'00 € IVA inclòs).
- LOT 2 Lloguer dels elements ornamentals 3D (arbres inclosos) 15,000'00 € IVA no inclòs (18,150'00 € IVA inclòs).
- LOT 3 Instal·lació i manteniment dels elements ornamentals, 34,000'00 € IVA no inclòs (41,140'00 € IVA inclòs).

IV. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les prestacions que són objecte del contracte és el següent:

- Els treballs d'instal·lació i manteniment es duran a terme durant el mes de novembre de cada anualitat.



- Tot el muntatge de l'enllumenat de Nadal haurà d'estar finalitzat i comprovat que funciona en condicions òptimes 3 dies abans de l'encesa oficial (5 de desembre de 2025) i haurà d'estar retirat com a màxim el 31 de gener de 2026.
- L'encesa de l'enllumenat es durà a terme dins del període comprés entre el 5 de desembre de 2025 i el dia 6 de gener de 2026.

V. UBICACIONS I ELEMENTS 2D CORRESPONENTS AL LOT 1

Els licitadors hauran de garantir que disposen i que instal·laran la il·luminació ornamental, en els següents punts de la ciutat, amb la tipologia i quantitats que s'indiquen a continuació, si bé, els licitadors podran millorar i ampliar la il·luminació i les localitzacions esmentades.

CARRER URGELL

Guarniment amb 40 elements faroles grans verticals adossats (no penjats) als elements lluminosos existents d' enllumenat públic al carrer Urgell.

PASSEIG DE L'ESTACIÓ

Guarniment amb 44 elements verticals adossats (no penjats) als elements lluminosos existents d' enllumenat públic de la part central del passeig de l'Estació. Caldrà tenir en compte que les faroles són molt baixes i hi ha poca altura, per tant, els elements hauran de ser molt concrets (mirar bé l'espai).

CARRER BARCELONA – tram c/ Urgell – plaça la Sardana

Guarniment amb 20 elements verticals adossats (no penjats) als elements lluminosos existents d'enllumenat públic.

CARRER BARCELONA – tram plaça la Sardana – Escola Pia

Guarniment amb 20 elements verticals adossats (no penjats) als elements lluminosos existents d'enllumenat públic.

CARRER RIU GARONA

Guarniment amb 7 elements verticals adossats (no penjats) als elements lluminosos existents d' enllumenat públic del carrer Riu Garona.

AVDA. PERE III

Guarniment amb 2 elements a l'accés de la passarel·la peatonal tipus arbres, de 3 m d'alt x 1,20 m de llarg, aproximadament.

PONT VELL

Guarniment de 4 unitats de guinardes trenades de 60 m amb micro cable d'acer.

CARRER PARE SANAHUJA

Guarniment amb 9 elements horitzontals, motius transversals penjats en sirga o fils especials, de cantó a cantó de carrer.

CARRER MAJOR

Guarniment amb 9 elements circulars, motius transversals, penjats en sirga o fils especials, al carrer Major.





Guarniment de 6 estels o motius similars en dues places adjacents, plaça del Pou i plaça Sant Salvador.

CARRER D'AVALL

Guarniment de 14 elements verticals penjats en sirga.

CARRER FLEMING - DOS TRAMS DIFERENTS

Guarniment amb 80 ml de cortines eco led blanques d' 1'5 m d'alt x 2 m de llarg en el tram del carrer Dtor. Fleming, banda Passeig de l'estació a la dreta.

Guarniment de 8 elements verticals adossats (no penjats) als elements lluminosos existents d'enllumenat públic del carrer.

CTRA. CASTELLÓ

Guarniment de 9 elements verticals adossats (no penjats) als elements lluminosos existents d'enllumenat públic.

AVGDA. PAÏSOS CATALANS

Guarniment de 10 elements verticals adossats (no penjats) als elements lluminosos existents d'enllumenat públic de l'avinguda.

CARRER BANQUETA I PERE III – voltants riu

Guarniment de 460 ml de guinardes trenades de 60 m amb micro cable d'acer, a cada banda de riu.

PONT DE SANT MIQUEL

Guarniment de 130 m l de trena banda i banda del pont.

-Aquest Lot tindrà un preu màxim de licitació de , 33,000'00 € IVA no inclòs (39,930'00 € IVA inclòs).

** Els exemples són orientatius, s'admetran propostes realitzades per l'adjudicatària sempre que siguin similars en dimensions i característiques. En qualsevol cas, les propostes hauran d'estar en la proporció adient a les mides de l'emplaçament triat.*

La ubicació concreta dels punts de llum serà consensuada amb la Comissió Tècnica.

UBICACIONS I ELEMENTS 3D CORRESPONENTS AL LOT 2

Més que les ubicacions és important detallar el tipus d'elements 3D que demanem per posar-les en punts com la plaça del Mercadal, la plaça de la Sardana i el carrer Urgell.

Es demanen: tres elements ornamentals 3D:

-Lloguer d' un element ornamental amb seients 3 D - RyG H: 2,30 m – L: 2,13 m l: 1,61 m que sigui vistós per als infants.

- Lloguer d'un altre element ornamental 3D – RyG H: 4 m L:3,36 m i l: 2,60 m.



- Lloguer d'un tercer element ornamental 3D amb sensor de moviment H: 4 m – L:2,70 m – l: 2,50 m.

A part dels 3 elements 3 D també es demana el lloguer de 5 arbres tipus abets naturals 3 D Leds:

-2 arbres ECO – RyG, H: 3,00 m L: 2,40 m l: 2,40 m.

-3 arbres 3D LED CÀLID – RyG h: 4 m – diàmetre:2,2 m.

**Cada element haurà de dur una mena de fitxa tècnica on expliqui detalladament el seu muntatge i subjecció.*

**No cal dir que hauran de tenir tots les revisions corresponents actualitzades.*

** Per tal d'assegurar el bon funcionaments de tots els elements, tant del lot 1 com del lot 2, l'adjudicatari estarà obligat a tenir en els seus magatzems l'estoc de materials suficients per a poder atendre qualsevol avaria o incident que es produeixi i canviar el motiu si és necessari.*

-El preu màxim d'aquest Lot és 15,000'00 € IVA no inclòs (18,150'00 € IVA inclòs).

VI. INSTAL·LACIÓ DE L'ENLLUMENAT: LOT 3:

1. Els elements es connectaran a la xarxa d'enllumenat públic, realitzant la connexió a la caixa del fanal més proper a la figura a instal·lar. La connexió elèctrica es realitzarà d'acord a la Normativa vigent, principalment recollida al "REGLAMENTO ELECTROTECNICO DE BAJA TENSION ITC-MIE-BT, en particular atenció a les prescripcions tècniques exigides a la ITC-BT-34 "Instalaciones con fines especiales, Ferias y estands" i comptarà, entre d'altres, amb les proteccions magnetotèrmiques i diferencials necessàries adequades, presa a terra, i equipament amb certificació CE i IP d'exterior. Per a l'encesa i apagada es requerirà de rellotges temporitzadors o astronòmics o elements de característiques semblants a l'empresa adjudicatària, per garantir els horaris de funcionament pactats.

En el cas que no sigui possible la connexió a l'enllumenat públic, l'empresa adjudicatària subministrarà, al seu càrrec, els quadres elèctrics que siguin necessaris per a la connexió dels llums a la xarxa de subministrament elèctric, d'acord amb les instruccions donades pels serveis tècnics municipals. Seran al seu càrrec les despeses de legalització i connexió d'aquests quadres (disseny, confecció de butlletins tècnics, etc.) que puguin ser necessàries, però no la contractació a la companyia que anirà a càrrec de l'Ajuntament

2. L'empresa adjudicatària serà responsable de la encesa i apagada de les instal·lacions per tal de garantir que els horaris s'ajustin a allò que es determini des de l'Ajuntament. En cap cas es pot deixar l'enllumenat nadalenc funcionant tota la nit. L'empresa haurà de garantir el compliment del que estableix la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per la protecció del medi nocturn, el Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, i el Real Decreto 1890/2008, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries.



Tota la instal·lació es realitzarà tenint en compte el Reglament electrotècnic de baixa tensió.

3. Els licitadors han de presentar un pla de treball on s'especifiqui el calendari d'execució del muntatge i desmuntatge, així com les instal·lacions, maquinària i elements de senyalització dels treballs per garantir la seguretat. El pla ha de ser realista i garantir que tot el muntatge estarà finalitzat i provat al menys 3 dies abans de l'encesa oficial i que estarà retirat com a molt 15 dies després del 6 de gener. En cas d'incompliment dels terminis en l'encesa pactada l'industrial haurà d'assumir una penalització de 500,00€/dia i ubicació. En cas d'incompliment en la recollida la penalització serà de 100,00€/dia i ubicació.
4. En el cas que fos necessari un encolatge i/o subjecció extraordinària per garantir la seguretat de l'element decoratiu, en un espai privat, caldrà autorització prèvia de la persona propietària de l'immoble. No es realitzarà cap ancoratge a façanes o elements arquitectònics singulars o inclosos al Catàleg de patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic de Balaguer, excepte que sigui autoritzat de manera excepcional i expressa.
5. S'haurà de garantir, en els elements 3D per la seva magnitud, la seva seguretat i s'hauran de reforçar molt bé la instal·lació per tal d'evitar qualsevol accident davant les inclemències climatològiques.
6. L'empresa adjudicatària de la instal·lació dels ornaments llogats, també haurà de col·locar un estel propietat de la Paeria de Balaguer, al passatge Gaspar de Portolà, que s'encendrà el mateix dia de l'encesa de les llums de Nadal i tindrà el mateix horari de la resta d'enllumenat.
7. La Paeria pot efectuar comprovacions i donar instruccions d'ordenació de la via pública, sense eximir la responsabilitat integral del contractista (empresa adjudicatària) sobre la seguretat del muntatge, explotació i desmuntatge.
8. Els horaris diaris de funcionament seran els següents:
 - Des del dia de l'encesa, primer divendres del mes de desembre, fins el dia 6 de gener de 2026, de 17.30 a 01.00h.
 - Els dies 24-25-26-31 de desembre i 1-5-6 de gener 17.30 a h a 02.00 h.

VII. ALÇADA I DISTÀNCIES DE LES INSTAL·LACIONS

1. Per tal de garantir altres activitats a la via pública i que els ornaments no interfereixin en el desenvolupament de les mateixes, així com per motius de seguretat de la circulació rodada i de singularitat de la trama viària del municipi, els elements més baixos de la instal·lació se situaran de tal manera que compleixin l'establert a la ITC- BT-06 del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT). Per garantir altres activitats a la via pública i evitar interferències amb la circulació, els elements més baixos de la instal·lació es situaran conforme a la normativa electrotècnica aplicable REBT i respectaran el gàlib màxim autoritzat de cada via d'acord amb la normativa i la senyalització de seguretat viària municipal.

Abans del muntatge, el contractista aportarà plànols d'implantació amb alçades



lliures i punts d'ancoratge; i, quan calgui, obtindrà informe favorable de la Policia Local (Guàrdia Urbana) i la validació dels serveis municipals afectats (neteja/recollida, emergències, serveis tècnics). Qualsevol ajust d'emplaçament o d'alçada que resulti d'aquests informes serà a càrrec del contractista. La Paeria es reserva la facultat de revisar, requerir ajustos i ordenar mesures complementàries per raons de seguretat viària o d'ordenació de la via pública, sense que aquesta facultat impliqui assumptió de la responsabilitat tècnica del muntatge o de l'explotació, que recau íntegrament en el contractista.

2. Quan la instal·lació d'ornaments sigui en zones pels vianants, com voreres on el pas de vehicles no estigui prevista en cap cas (ni en el cas d'urgència), l'esmentada alçada es podrà reduir a un mínim de 3,5 metres respecte el paviment. En tot cas, el muntatge d'elements baixos haurà de ser autoritzat per la comissió tècnica.
3. Es prestarà especial atenció a no col·locar elements ornamentals de tal forma que el cable fiador d'acer o el propi ornament no interfereixi amb la normal descàrrega dels contenidors d'escombraries. Es considera suficient una alçada lliure de 4,5 metres, tot i que el concessionari de la recollida d'escombraries haurà de validar la instal·lació de tots aquells elements que puguin afectar el servei i, en tot cas, l'empresa adjudicatària n'haurà de modificar l'emplaçament al seu cost.
4. Els cables col·locats directament sobre façanes respectaran les alçades mínimes establertes en la ITC- BT-06 i aquelles disposicions aplicables del REBT.

VIII. MANTENIMENT

1. Per tal de garantir el correcte funcionament de l'enllumenat instal·lat, caldrà realitzar les reparacions necessàries i el manteniment que sigui convenient durant tot el període. L'empresa adjudicatària haurà de reparar les avaries que es produeixen en un termini màxim de 24 hores, si és una avaria greu, i de 10 hores, si és una avaria lleu.
2. L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans i els materials necessaris per a procedir a la reparació i/o substitució dels elements instal·lats.
3. Per tal d'assegurar el bon servei de conservació de l'enllumenat, l'adjudicatari estarà obligat a tenir en els seus magatzems l'estoc de materials suficients per a poder atendre qualsevol avaria o incident que es produeixi i a disposar d'un inventari actualitzat de tots els materials que per qualsevol motiu siguin retirats del carrer.
4. Al marge de les avaries detectades pels seus propis serveis, l'adjudicatari haurà de comprovar i corregir, tan aviat com sigui possible, totes aquelles anomalies que li siguin posades de manifest, a través dels serveis municipals o de les que puguin tenir coneixement a través d'altres mitjans. Per a això, l'adjudicatari comptarà amb un telèfon d'incidències, obert les 24 hores del dia, per atendre qualsevol avís d'anomalies per avaria o accident, al qual se li donarà la publicitat que l'Ajuntament consideri convenient.



IX. TERMINI DE COL·LOCACIÓ I RETIRADA DE L'ENLLUMENAT

1. L'enllumenat nadalenc haurà de funcionar exclusivament durant el període nadalenc. Haurà d'entrar en funcionament el dia indicat per l'ajuntament de Balaguer (5 de desembre de 2025) i haurà de deixar de funcionar el dia 7 de gener.
2. Abans de començar el període d'encesa, s'hauran de realitzar totes les operacions prèvies necessàries pel muntatge de la instal·lació completa, amb els seus diferents motius, assegurant que es realitzarà de forma completa i en perfecte funcionament per tenir-ho tot a punt en la data assenyalada per la inauguració de l'encesa. El muntatge haurà d'estar finalitzat 3 dies abans de la posada en funcionament. Abans de la data de l'encesa, l'empresa adjudicatària presentarà a l'Ajuntament de Balaguer la Documentació Tècnica i Certificacions d'Instal·lador autoritzat necessaris per al seu funcionament i legalització.
3. El desmuntatge s'iniciarà el dia 7 de gener de cada any, i haurà d'haver finalitzat abans de finalitzar el mes de gener.
4. Durant aquest període d'encesa s'haurà de procedir a l'encesa diària i manteniment dels elements de l'enllumenat en l'horari d'encesa definit per l'Ajuntament de Balaguer.

La responsabilitat de la seguretat del muntatge, explotació i desmuntatge és del contractista. La Paeria només efectua comprovacions administratives i d'ordenació de la via pública, sense eximir la responsabilitat del contractista.

-El preu màxim d'aquest LOT 3 és de 34,000'00 € IVA no inclòs (41,140'00 € IVA inclòs).

X. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia s'estén des de l'inici del muntatge fins al desmuntatge complet i recepció final, i comprendrà la correcció immediata de qualsevol defecte de muntatge, estabilitat, seguretat o funcionament que es manifesti en aquest període, sense cost per a la Paeria.

XI. PAGAMENT DEL PREU

El pagament de la totalitat de les prestacions del contracte executades es realitzarà un cop finalitzats els treballs i els tècnics de l'Àrea de Comerç i de l'oficina tècnica de la Paeria de Balaguer n'hagin donat la conformitat.

XII. SOLVÈNCIA TÈCNICA

La que s'estableixi en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

XIII. CRITERIS DE VALORACIÓ



CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA -FINS A 100 PUNTS

1.- OFERTA ECONÒMICA. Fins a 60 punts.

Es valorarà d'acord amb la formula següent

$$P_i = 60 * (O_i \text{ mín.} / O_i)$$

Nomenclatura:

- **P_i** és la puntuació que obté l'empresa "i", 60 és el pes del criteri.
- **O_i mín.** és la baixa que suposa l'oferta econòmicament més avantatjosa en relació amb el pressupost de licitació (PL).
- **O_i** és l'import de l'oferta de l'empresa.

2.- INCREMENT DE GUARNIMENTS. FINS A 30 PUNTS.

Es valorarà el subministrament i instal·lació de guarniments no previstos.

La proposta es valorarà segons la taula següent:

Increment de guarniments	Puntuació
Elements d'enllumenat d'un sol color	5 punts
Elements d'enllumenat de més d'un color	15 punts
Elements d'enllumenat amb més d'un color i llums intermitents	30 punts

Les millores han de ser objectivables i verificables en recepció; no s'admetran millores que alterin la seguretat, REBT o autoritzacions.

3.- REDUCCIÓ DEL TEMPS EN LA CAPACITAT DE RESPOSTA EN CAS D'AVARIA I/O INCIDENT. FINS A 10 PUNTS.

Es valorarà la capacitat en el temps de resposta.

La proposta es valorarà segons la taula següent:

Temps de resposta	Puntuació
És inferior a 5 hores	10 punts
És inferior a 10 hores	5 punts
És inferior a 24 hores	2 punts

El temps de resposta es comptarà a partir de la notificació de l'avaria per part de l'Ajuntament de Balaguer, es verificarà amb registre de trucades/correu i butlletí d'actuació.

L'incompliment d'aquest compromís, per motius no degudament justificats, seria considerat una infracció molt greu.



4.CRITERIS DE BAIXA TEMERÀRIA

Es consideraran desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
5. Excepcionalment, i atenent l'objecte del contracte i les circumstàncies del mercat, l'òrgan de contractació pot reduir motivadament en un terç, en el plec de clàusules administratives particulars corresponent, els percentatges establerts en els apartats anteriors.
6. Per valorar les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació pot considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

En el cas d'estar en BAIXA TEMERÀRIA, es donarà al licitador un termini de 3 dies hàbils per tal que presenti documentació que acrediti la viabilitat de la seva proposta per l'import proposat. El requeriment d'aquesta informació es realitzarà via e-Notum.

La documentació s'haurà de lliurar obligatòriament per correu electrònic a la bústia del Servei de Contractació (contractacio@balaguer.cat) amb signatura electrònica del licitador.





Paeria de Balaguer

Antonieta Martínez Montoliu

Tècnica de Comerç

Paeria de Balaguer

Balaguer, a data de signatura electrònica

