



ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA I OBERTURA DE LES PROPOSTES PRESENTADES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE REVISIÓ DE PROJECTE PER ACTUALITZACIÓ DE PREUS I DE DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES COMPLEMENTÀRIES EN LA URBANITZACIÓ DEL POLÍGON INDUSTRIAL SANTA ANNA I, FASE 2.2 (X2025000669)

Lloc: Sessió realitzada per mitjans telemàtics

Data: 19/09/2025

Hora: 9:30 hores

Hi assisteixen: D'acord amb la clàusula 12a del Plec de clàusules administratives particulars, aprovat per la Junta de Govern Local del dia 22 de juliol de 2025, assisteixen les següents persones:

presidència: La vicesecretària, la sra. Maria Llum Bruno García.

vocals: La interventora accidental de l'Ajuntament, la sra. Serafina Vilaseca Sellarés.
L'arquitecte municipal, el sr. Vidal Orive Torras.
La secretària acctal., la sra. Roser Espinalt Castellana.

secretària: L'administrativa de l'àrea de secretaria, la sra. Núria Font Vila.

- L'objecte de la sessió és la constitució de la mesa i l'obertura de pliques presentades per a la contractació dels serveis de revisió de projecte per actualització de preus i de direcció facultativa de les obres complementàries en la Urbanització del Polígon Industrial Santa Anna I, Fase 2.2 (X2025000669).
- Es llegeixen les empreses presentades, que són les següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "LICITACIÓ CONTRACTE DE SERVEIS DE REVISIÓ DE PROJECTE PER ACTUALITZACIÓ DE PREUS I DE DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES COMPLEMENTÀRIES EN LA URBANITZACIÓ DEL POLÍGON INDUSTRIAL SANTA ANNA I, FASE 2.2" amb el codi d'expedient "X2025000669" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 16/09/2025, a les 15:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ENIGEST SL	B17123506	03/09/2025	10:50:56	E2025007981
FERRAN APARICIO IBAÑEZ	43427360W	12/09/2025	08:35:47	E2025008257
3At arquitectura scp	J64528011	16/09/2025	12:27:58	E2025008373
FERRAN PELEGRINA i Associats, SLP	B62025812	16/09/2025	13:19:41	E2025008376
e3 Solinteg, SLU	B65281131	16/09/2025	13:34:55	E2025008379
NESCO Ingeniería y Consultoría, S.L.	B67438077	16/09/2025	14:27:36	E/000140-2025

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat
f t i o y



3. A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres únics digitals presentats, amb la descàrrega dels corresponents arxius digitals, i es dona lectura de les declaracions responsables i del contingut de cadascuna d'elles.
4. A continuació, els membres custodis del sobre digital introdueixen les seves credencials i es procedeix a la lectura de les proposicions presentades per les empreses i es realitza la valoració segons els criteris automàtics detallats a la clàusula 13a del PCAP.

ENIGEST SL

FASE	IMPORT LICITACIO	IMPORT PROPOSTA
Revisió del projecte Incloent cost geotècnic	6.360 €	4.806,89 €
Direcció facultativa	48.340 €	36.535,37 €
Direcció d'obra	20.140 €	15.221,81 €
Direcció d'execució	20.140 €	15.221,81 €
Coordinació de seguretat i salut	8.060 €	6.091,75 €
TOTAL	54.700 €	41.342,26 €
IVA 21%	11.487 €	8.681,87 €
TOTAL (amb IVA)	66.187 €	50.024,13 €

- Experiència que tenen els integrants en la redacció, en la direcció o en la coordinació de seguretat i salut en obres en obres d'urbanització d'un volum igual o superior igual al de la contractació:

a) Elaboració de projectes

INICIALS DEL REDACTOR	NOM DEL PROJECTE	PEM DEL PROJECTE	DATA	LLOC EXECUCIÓ
CQ	Projecte d'urbanització i infraestructures del sector residencial del Golf de Caldes de Malavella	+ de 54.700,00 €	10/2015	Caldes de Malavella
CQ	Projecte constructiu de remodelació del passeig marítim del Port de l'Estartit	4.108.747,23 €	04/2020	Estartit
CQ	Projecte constructiu d'urbanització del càmping Pola	7.383.646,55 €	03/2019	Tossa de Mar

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat
f t i o



CQ	Projecte d'urbanització del nou escar i ampliació de la zona tècnica a les instal·lacions portuàries del Club Nàutic Estartit	2.640.000,00 €	07/2019	Estartit
CQ	Projecte de remodelació del Club Nàutic Fase 2: del nou moll de ribera de l'escola de vela, ampliació del moll dels pantalans flotants i ampliació i renovació de l'estació de carburant, al port de l'Estartit	2.860.000,00 €	12/2019	Estartit
CQ	Projecte d'urbanització d'ampliació del port esportiu de Cala Canyelles a Lloret de Mar	5.345.359,06 €	08/2021	Lloret de Mar
CQ	Projecte Urbanització barri de camí dels Molins del terme municipal de Santa Oliva per fases (Fase 1)	582.095,33 €	2023	Tarragona
CQ	Projecte de reurbanització de les xarxes de serveis i pavimentació Carrer Sant Reparada	951.563,11 €	08/2024	Begur
CQ	projecte de millora del camí Ramader des de la Llavinerà fins a Els Seguers -1a fase	150.993,32 €	04/2021	Sant Pere Sallavinera

b) Direcció obres

INICIALS DEL DIRECTOR	NOM DEL PROJECTE	PEM DEL PROJECTE	DATA	LLOC EXECUCIÓ
JQ	Projecte d'urbanització i infraestructures del sector residencial del Golf de Caldes de Malavella	1.216.267,50 €	04/2013	Caldes de Malavella
JQ	Contrato de gestión de servicios para la explotación de la dársena deportiva del puerto del Estartit, con ejecución de determinadas obras	9.978.362,63 €	06/2021	Estartit
JQ	Projecte d'urbanització del sector El Pla Sud (PPU-3) a Castelló d'Empúries	462.331,61 €	08/2015	Castelló d'Empúries
JQ	Projecte d'urbanització d'adequació, millora i explotació del port esportiu de Cala Canyelles, a Lloret de Mar	1.643.252,04 €	12/2019	Lloret de Mar
JQ	Projecte de construcció del Centre de Tractament de Residus Municipals de l'Alt Empordà (CTRM) promogudes pel Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Agència de Residus de Catalunya	20.067.952,92 €	01/2022	Alt Empordà
JQ	Projecte de reurbanització del vial d'accés al nucli de la Pobla de Claramunt, inclòs una zona d'aparcament	+ de 54.700,00 €	12/2021	La Pobla de Claramunt

c) Coordinació

INICIALS DEL COORDINADOR	NOM DEL PROJECTE	PEM DEL PROJECTE	DATA	LLOC EXECUCIÓ
--------------------------	------------------	------------------	------	---------------



JQ	Projecte de caracterització i gestió del material dragat a la dàrsena del Club Nàutic Sant Miquel de Colera	56.505,98 €	06/2020	Sant Miquel de Colera
JQ	Reparació del dic de ponent a la Marina d'Empuriabrava	168.926,80 €	04/2020	Empuriabrava
JQ	Reparació dels danys causats pel temporal Glòria a les instal·lacions portuàries del Club Nàutic Cala Canyelles de Lloret de Mar	286.683,79 €	04/2020	Lloret de Mar
JQ	Projecte de substitució del col·lector i arranjament del tram urbà de la riera de Santa Maria, Modificat setembre 2017 (Fase 2).	211.742,83 €	06/2018	Caldes de Malavella
JQ	Projecte executiu d'arranjament de la pavimentació de diferents zones del centre urbà de Torroella de Montgrí i de l'Estartit	57.317,06 €	06/2018	Estartit

FERRAN APARICIO IBAÑEZ

FASE	IMPORT LICITACIÓ	IMPORT PROPOSTA
Revisió del projecte Incloent cost geotècnic	6.360 €	6.360 €
Direcció facultativa	48.340 €	36.310 €
Direcció d'obra	20.140 €	15.125 €
Direcció d'execució	20.140 €	15.125 €
Coordinació de seguretat i salut	8.060 €	6.060 €
TOTAL	54.700 €	42.670 €
IVA 21%	11.487 €	8.960,70 €
TOTAL (amb IVA)	66.187 €	51.630,70 €

- Experiència que tenen els integrants en la redacció, en la direcció o en la coordinació de seguretat i salut en obres en obres d'urbanització d'un volum igual o superior igual al de la contractació:

a) Elaboració de projectes

INICIA LS DEL REDA CTOR	NOM DEL PROJECTE	PEM PROJECTE	DEL DATA	LLOC EXECUCIÓ
F.A.I.	Projecte d'Urbanització del Sector de El Pla de Lliçà de Vall.	6.788.689,60 €	2020	T.M, Lliçà de Vall.
F.A.I.	PROJECTE:IMPLANTACIÓ D'UNA XARXA DE CLAVEGUERAM A LA URBANITZACIÓ DE SANTA MARIA DE CIRERA "LES SURERES".	2.395.130,35 €	2022	T.M, MATARÓ
F.A.I.	Projecte Executiu: Actuacions de Manteniment i Millora de la Via Pública, Any 2022.	1.904.191,24 €	2022	T.M, MATARÓ



F.A.I.	PROJECTES CONSTRUCTIUS D'IMPLANTACIÓ D'APARTADORS, SISTEMES DE CONTENCIÓ I PASSOS DE MITJANA A LES RONDES DE BARCELONA	1.918.401,73 €	2021	T.M. Barcelona
F.A.I.	Projecte executiu de remodelació de la Ronda de Sant Antoni, tram 1 - entre el carrer Comte d'Urgell i el carrer Floridablanca, en els districtes de l'Eixample i Ciutat Vella	3.578.646,22 €	2018	T.M. Barcelona
F.A.I.	Projecte executiu per a la millora de diversos parcs i jardins de la ciutat de Barcelona. Lot 2 - Parcs històrics: Parc del Guinardó, Jardins de Mossèn Costa i Llobera, Parc de l'Oreneta	3.080.115,97 €	2017	T.M. Barcelona
F.A.I.	Projecte de reurbanització del sector Bellamar , FASE I al T.M. de Castelldefels	6.529.304,20 €	2014-2017	T.M. Castelldefels
F.A.I.	Projecte executiu del tram comprès entre el carrer Mandri i la Via Augusta, corresponent a la Remodelació de la Ronda del Mig, Ronda General Mitre -Travessera de Dalt: Balmes - Via Augusta	8.294.310,08	2088-2010	T.M. Barcelona
F.A.I.	Projecte de reurbanització del sector Bellamar , FASE II al T.M. de Castelldefels	7.733.123,53 €	2014-2017	T.M. Castelldefels
F.A.I.	Projecte Bàsic i d'Execució de la Urbanització del Sector de Sant Carles de la Roca del Vallès	4.708.096,91 €	2010	T.M. La Roca del Vallès, Llinars del Vallès, Dosrius i Argentona.



b) Direcció obres

INICIALS DEL DIRECTOR	NOM DEL PROJECTE	PEM PROJECTE	DEL DATA	LLOC EXECUCIÓ
F.A.I.	Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Actuació Núm. 18 del Polígon Industrial de Can Volart.	3.981.000,00 €	2009 2013	T.M. Parets del Vallès
F.A.I.	Projecte d'Urbanització del Sector de El Pla de Lliçà de Vall.	6.788.689,60 €	2020	T.M. Lliçà de Vall.
F.A.I.	Projecte Executiu: Actuacions de Manteniment i Millora de la Via Pública. Any 2022	1.904.191,24 €	2023	T.M. Mataró

c) Coordinació

INICIALS DEL COORDINADOR	NOM DEL PROJECTE	PEM PROJECTE	DEL DATA	LLOC EXECUCIÓ
F.A.I.	Projecte d'Urbanització del Sector de El Pla de Lliçà de Vall.	6.788.689,60 €	2020	T.M. Lliçà de Vall.
F.A.I.	Projecte Executiu: Actuacions de Manteniment i Millora de la Via Pública. Any 2022	1.904.191,24 €	2023	T.M. Mataró

3AT ARQUITECTURA SCP

FASE	IMPORT LICITACIÓ	IMPORT PROPOSTA
Revisió del projecte Incloent cost geotècnic	6.360 €	6.000€
Direcció facultativa	48.340 €	47.000€
Direcció d'obra	20.140 €	19.500€
Direcció d'execució	20.140 €	19.500€
Coordinació de seguretat i salut	8.060 €	8.000€
TOTAL	54.700 €	53.000€
IVA 21%	11.487 €	11.130€
TOTAL (amb IVA)	66.187 €	64.130€

- Experiència que tenen els integrants en la redacció, en la direcció o en la coordinació de seguretat i salut en obres en obres d'urbanització d'un volum igual o superior igual al de la contractació:

a) Elaboració de projectes

INICIALS REDACTOR	NOM DEL PROJECTE	PEM PROJECTE	DEL DATA	LLOC EXECUCIÓ
		€		
		€		
		€		
		€		
		€		

b) Direcció obres

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat
f t i y



INICIALS DIRECTOR	DEL	NOM DEL PROJECTE	PEM PROJECTE	DEL	DATA	LLOC EXECUCIÓ
			€			
			€			
			€			
			€			
			€			
			€			

c) Coordinació

INICIALS COORDINADOR	DEL	NOM DEL PROJECTE	PEM PROJECTE	DEL	DATA	LLOC EXECUCIÓ
			€			
			€			
			€			
			€			
			€			
			€			

FERRAN PELEGRINA I ASSOCIATS SLP

FASE	IMPORT LICITACIÓ	IMPORT PROPOSTA
Revisió del projecte Incloent cost geotècnic	6.360 €	4.960,00 €
Direcció facultativa	48.340 €	37.705,00 €
Direcció d'obra	20.140 €	15.709,00 €
Direcció d'execució	20.140 €	15.709,00 €
Coordinació de seguretat i salut	8.060 €	6.287,00 €
TOTAL	54.700 €	42.665,00 €
IVA 21%	11.487 €	8.959,65 €
TOTAL (amb IVA)	66.187 €	51.624,65 €

- Experiència que tenen els integrants en la redacció, en la direcció o en la coordinació de seguretat i salut en obres en obres d'urbanització d'un volum igual o superior igual al de la contractació:

a) Elaboració de projectes

INICIALS REDACTOR	DEL	NOM PROJECTE	DEL	PEM PROJECTE	DEL	DATA	LLOC EXECUCIÓ	M2 ACTUACIÓ
FPR-XRM		Proj. Urbanització Font dels Castanyers (F24034)		2.173.806,61€		04/2025	Viladrau	9.812 m2
FPR-XRM		Urb. PI Santa Anna de Santpedor (F17021)		2.209.902,470€		12/2020	Santpedor	21.016,02 m2
FPR-XRM		Proj. Urbanització PAU-14 PI Can Berenguer II (F13003)		2.545,463,54		07/2022	Cabrianes - Sallent	62.120,30 m2

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat
f t i y



FPR	Proj. urbanització PDU Sector supramunicipal Riera de Tordell (F18030)	1.589.457,19€	04/2019	Súria	60.220,97 m2
LLTS	Proj Urbanització Pineda IV F1	3.421.440,31€	08/2024	Sant Fruitós de Bages	
LLTS	Proj Urbanització PI Pla del Forn – Pla de Miralles F2	1.668.260,50€	10/2023	Rajadell	
FPR	Urbanització i adequació Zona Esportiva Municipal (F16033)	1.066.044,22 €	05/2018	Sant Joan de Vilatorrada	12.942,45 m2
FPR	Urbanització Font dels Castanyers (F06011)	1.850.762,62 €	07/2007	Viladrau	10.053,40 m2
FPR	Urbanització Pla Parcial Mas Solà (F04063)	570.107,50 €	11/2004	Sant Julià de Vilatorrada	38.740,85 m2
FPR	Urbanització endegament tram 4 del Canal (F09018)	318.681,42 €	01/2009	Sant Joan de Vilatorrada	1.140,00 m2

b) Direcció obres

INICIALS DIRECTOR	DEL	NOM PROJECTE	DEL	PEM PROJECTE	DEL	DATA	LLOC EXECUCIÓ	M2 actuació
FPR-XRM		Proj. Urbanització PAU-14 PI Can Berenguer II (F13003)		2.545.463,54€		05/2025	Cabrianes-Sallent	
LLTS		Proj Urbanització PI Pla del Forn – Pla de Miralles F2		1.668.260,50€		07/2025	Rajadell	
FPR		Urbanització i adequació del canal i zona esportiva. Fase 1 (F16033)		1.188.799,00€		10/2021	Sant Joan de Vilatorrada	10.941,00 m2
FPR		Urbanització Font dels Castanyers. Fase 1 (F19001)		470.418,48€		09/2024	Viladrau	3.482,55 m2
FPR		Urbanització Pla Parcial Mas Solà (F05070)		1.093.580,93€		08/2010	Sant Julià de Vilatorrada	38.740,85 m2
FPR		Urbanització endegament tram 4 del Canal (F09018)		439.907,83 €		10/2009	Sant Joan de Vilatorrada	1.140,00 m2
FPR		Urbanització PP del Canal (F04036)		2.093.596,57€		01/2009	Sant Joan de Vilatorrada	18.387,07 m2
FPR		Urbanització PU Sud Sector 24 Mogent (F12020)		735.524,61 €		10/2013	Cardedeu	24.621,38 m2



c) Coordinació

INICIALS DEL COORDINADOR	NOM DEL PROJECTE	PEM DEL PROJECTE	DATA	LLOC EXECUCIÓ
MJF	Proj Urbanització PI Pla del Forn – Pla de Miralles F2	1.668.260,50€	07/2025	Rajadell
MJF	Urbanització del PMU La Mina d'Or	3.335.180,12€	02/2024	Carretera d'Hostalric a Tordera
MJF	Urbanització unitat d'actuació 4 El Carme de Pineda de Mar	1.526.644,43€	12/2021	Pineda de Mar
MJF	Nou edifici Policia Local, Arxiu Municipal i altres serveis locals	2.082.817,11€	02/2024	Vallirana
MJF	Edifici aïllat Aparthotel	42.000.000€	01/2024	Sant Adrià de Besòs

E3 SOLINTEG SLU

FASE	IMPORT LICITACIO	IMPORT PROPOSTA
Revisió del projecte Incloent cost geotècnic	6.360 €	6.100 €
Direcció facultativa	48.340 €	46.800 €
Direcció d'obra	20.140 €	19.500 €
Direcció d'execució	20.140 €	19.500 €
Coordinació de seguretat i salut	8.060 €	7.800 €
TOTAL	54.700 €	52.900 €
IVA 21%	11.487 €	11.109 €
TOTAL (amb IVA)	66.187 €	64.009 €

- Experiència que tenen els integrants en la redacció, en la direcció o en la coordinació de seguretat i salut en obres en obres d'urbanització d'un volum igual o superior igual al de la contractació:

a) Elaboració de projectes

INICIALS DEL REDACTOR	NOM DEL PROJECTE	PEM DEL PROJECTE	DATA	LLOC EXECUCIÓ
SSA	Mas Boronat	1.254.420 €	02/2022	Salomó (Tarragona)
SSA	Fase V de bus	2.882.851 €	08/2018	Barcelona
SSA	Sector Bareu-Paraiso	3.987.324 €	05/2006	Arenys de Mar
SSA	Port-Ciutat el Molinar	2.516.354 €	11/2018	Illes Balears
SSA	Culubret	2.070.306 €	03/2020	Tarragona



b) Direcció obres

INICIALS DEL DIRECTOR	NOM DEL PROJECTE	PEM DEL PROJECTE	DATA	LLOC EXECUCIÓ
SSA	Sector Bareu-Paraiso	4.159,021 €	10/2007	Arenys de Mar
SSA	Ca l'Enrich de Calafell	2.207.205 €	10/2022	Castellgalí
SSA	Parc Central de Nou Barris	1.428.874€	03/2018	Barcelona
SSA	Jardins de Montserrat	1.155.587 €	05/2019	Barcelona
SSA	Travessera N-141d, Vic-Caldetenes	2.060.802 €	05/2025	Vic - Calldetenes

c) Coordinació

INICIALS DEL COORDINADOR	NOM DEL PROJECTE	PEM DEL PROJECTE	DATA	LLOC EXECUCIÓ
HPL	C. Gran de Sant Andreu	2.806.055 €	01/2023	Barcelona
HPL	Eixos verds	4.281.631 €	12/2023	Barcelona
HPL	Eix Civic del Portell	3.670.874€	10/2011	Barcelona
HPL	Entorns edificis UGT	2.382.596 €	11/2016	Barcelona
HPL	Interior Illa Palamós	2.780.838 €	03/2016	Barcelona

NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SL

FASE	IMPORT LICITACIO	IMPORT PROPOSTA
Revisió del projecte Incloent cost geotècnic	6.360 €	4.380,00€
Direcció facultativa	48.340 €	33.750,00 €
Direcció d'obra	20.140 €	14.750,00 €
Direcció d'execució	20.140 €	12.800,00 €
Coordinació de seguretat i salut	8.060 €	6.200,00 €
TOTAL	54.700 €	38.130,00 €
IVA 21%	11.487 €	8.007,30 €
TOTAL (amb IVA)	66.187 €	46.137,30 €

- Experiència que tenen els integrants en la redacció, en la direcció o en la coordinació de seguretat i salut en obres en obres d'urbanització d'un volum igual o superior igual al de la contractació:

a) Elaboració de projectes

INICIALS DEL REDACTOR	NOM DEL PROJECTE	PEM DEL PROJECTE	DATA	LLOC EXECUCIÓ
RR	Urbanització del sector industrial Les Llicorelles	4.789.915,97 €	Desembre 2019	Molins de Rei
RR	Projecte d'urbanització del sòl públic del Pla Parcial de Can Rabella	2.586.776,86 €	Maig 2018	Barberà del Vallès / Sabadell
RR	Projecte urbanització sector La Marina	1.658.193,28 €	Abril 2019	Mataró
RR	Proyecto de trazado, adecuación y restitución de calzadas en playas de peaje_en AP-7, Girona	1.580.757,88 €	Març 2022	Girona, autopista AP7

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat
f t i o y



RR	Projecte d'urbanització interior parcel·la industrial c/ Mecànica 10	1.715.068,09 €		Castellbisbal
----	--	----------------	--	---------------

b) Direcció obres

INICIALS DEL DIRECTOR	NOM DEL PROJECTE	PEM DEL PROJECTE	DATA	LLOC EXECUCIÓ
RR	Urbanització del sector industrial Les Llicorelles	5.793.080,86 €	Abril 2021	Molins de Rei
RR	Projecte d'urbanització del sòl públic del Pla Parcial de Can Rabella	2.586.776,86 €	juny 2019	Barberà del Vallès / Sabadell
RR	Projecte urbanització UA3 – PI Sesrovires	4.305.021,01 €	Abril 2020	Sant Esteve Sesrovires
RR	Projecte constructiu de la pista VCA Per IDIADA	2.731.092,44 €	Juny 2019	Albonar, Tarragona
RR	Projecte urbanització sector La Marina	1.658.193,28 €	Maig 2020	Mataró
RR	Proyecto de urbanización para la adecuación de solar para aparcamiento privado en superficie para vehículos pesados de transporte de personas_Transports metropolitans de Barcelona	1.552.879,50 €	Nov 2024	ZAL, El Prat del Llobregat

c) Coordinació

INICIALS DEL COORDINADOR	NOM DEL PROJECTE	PEM DEL PROJECTE	DATA	LLOC EXECUCIÓ
BS	Projecte del Pla de renovació integral de l'enllumenat públic de la ciutat de Barcelona, LOT 4	1.848.843,00 €	Octubre 2021	Barcelona
BS	Projecte urbanització d'les eixos 2a i 2c en l'àmbit del Pla Parcial del Centre direccional de Cerdanyola del Vallès	3.571.686,12 €	Nov 2014	Cerdanyola del Vallès
BS	Proyecto de urbanización para la adecuación de solar para aparcamiento privado en superficie para vehículos pesados de transporte de personas_Transports metropolitans de Barcelona	1.552.879,50 €	Nov 2024	ZAL, El Prat del Llobregat
BS	Urbanització del Pla Parcial de Can Vernedes i Can Auleda, sector B, p. Ind. El Temple	4.720.297,38 €	2015	Sta. Maria de Palautordera
BS	Obres d'urbanització del sector industrial Can Margarit	23.648.309,05 €	2017	Sant Esteve Sesrovires
		€		

La puntuació global del lots figura com annex 1 d'aquesta acta.

5. Es comprova el següent:

-Totes les empreses presentades a la licitació disposen de certificat RELIC amb les dades actualitzades.

-L'empresa que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa és NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SL.

-D'acord amb la clàusula 13.4 del PCAP, la oferta presentada per NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SL incorre en presumpció d'anormalitat.

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat
f t i n y o

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000669
Codi Segur de Verificació: 171f9eaf-bfe7-416b-b2a6-32f9a63a773d Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25231032 Data d'impressió: 24/09/2025 12:53:53 Pàgina 12 de 13		
SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 24/09/2025 12:39 2.- Núria Font Vila (SIG), 24/09/2025 12:53		



Acord

Requerir a NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SL, a través de la plataforma de contractació, perquè justifiqui l’oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s’hagi definit l’anormalitat de l’oferta, mitjançant les precisions que consideri oportunes obre la viabilitat de l’oferta i les justificacions pertinents, en un termini màxim de cinc dies hàbils des de l’enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents.

Un cop finalitzat l’acte, la presidenta el dona per acabat a les 10:00 hores i signa aquesta acta juntament amb la secretària, que en dona fe.

La presidenta
Maria Llum Bruno García

En dona fe, com a secretària
Núria Font Vila



ANNEX

Licitador	Pressupost sense IVA	Punts pressupost	Elaboració projectes	Direcció Obres	Seguretat i Salut	Puntuació
ENIGEST SL	41.342,26 €	37,65	25	18	0	80,65
FERRAN APARICIO IBAÑEZ	42.670,00 €	36,68	25	18	3	82,68
3AT ARQUITECTURA SCP	53.000,00 €	29,13	0	0	0	29,13
FERRAN PELEGRINA i ASSOCIATS SLP	42.665,00 €	36,68	25	25	7	93,68
E3 SOLINTEG SLU	52.900,00 €	29,20	25	25	10	93,68
NESCO INGENIERIA Y CONSULTORIA SL	38.130,00 €	40,00	25	25	10	100,00
Mitjana	45.117,88 €					

Càlcul d'ofertes amb valors anormals

Màxima puntuació dels criteris	100,00
--------------------------------	--------

Nom de l'empresa	Puntuació obtinguda dels criteris	Oferta anormal
ENIGEST SL	80,65	No
FERRAN APARICIO IBAÑEZ	82,68	No
3AT ARQUITECTURA SCP	29,13	No
FERRAN PELEGRINA i ASSOCIATS SLP	93,68	No
E3 SOLINTEG SLU	93,68	No
NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SL	100,00	⊗

Mitjana aritmètica de les ofertes	79,97
Mitjana més 10%	87,97
Mitjana menys 10%	71,97
Mitjana ofertes considerades	90,14
Mitjana ofertes considerades més 10%	99,15