

Codi Segur de Verificació: dd90cf28-b4cb-422e-9050-2b7f2021d30d
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171609_2025_4463729
Data d'impressió: 16/10/2025 12:44:27
Pàgina 1 de 7

SIGNATURES

1.- Natalia Vega Larrosa (TCAT), 13/10/2025 14:21



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Expedient: X2025042867 / 12432025000033
Assumpte : Contractació

Natalia Vega i Larrosa, com a secretaria de la Mesa Permanent de Contractació d'Alcaldia de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

CERTIFICO:

Que la Mesa Permanent de Contractació d'Alcaldia, en la sessió extraordinària del dia 13 d'octubre de 2025, adoptà el següent acord:

"1. COBS2025/047 Contracte d'una operació de préstec a llarg termini, per import de DOS MILIONS SIS-CENTS CINQUANTA MIL euros (2.650.000,00.-€), per al finançament de les inversions contingudes en els expedients de Crèdit extraordinari 1/2025 i suplement de crèdit 7/2025 del pressupost 2025. (Revisió documentació i si escau obertura del sobre 2)

La secretaria de la Mesa informa els membres de la Mesa Permanent de Contractació, que s'ha rebut la documentació requerida d'esmena de la declaració responsable, presentada per les empreses Bankinter SA (A17447061) i CAIXABANK SA (A08663619).

La Mesa Permanent de Contractació comprova que s'ha esmenat la declaració responsable amb la signatura mancomunada, i es considera que s'adequa al que es preveu en el Plec de clàusules administratives particulars (d'ara endavant, PCAP).

Seguidament, es procedeix a l'obertura del sobre 2 (propostes econòmiques) presentat per les entitats financeres, que contenen les ofertes següents:



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

BANCO SABADELL:

IMPORT:	2.650.000,00
FINALITAT:	Finançament inversions contingudes en els expedients de crèdit extraordinari 1/2025 i el suplement de crèdit 7/2025 del Pressupost 2025.
TERMINI:	10 anys + 3 mesos de carència (Carència fins a 31/12/2025)
PERIODICITAT:	Quotes trimestrals i constants de capital
INTERÈS:	Variable
INDEXACIÓ:	Euríbor a tres mesos
DIFERÈNCIAL:	0,32%
COMISSIÓ D'OBERTURA:	0,00%
COMISSIÓ D'ESTUDI:	0,00%
COMISSIÓ D'AMORTITZ ANTICIPADA/CANCEL·LACIÓ:	0,00%
INTERÈS DE DEMORA:	2% sobre interès cobrat en el moment
CONDICIÓ:	Domiciliació part proporcional de la PMTE
INTERVENCIÓ DE L'OPERACIÓ:	Secretari municipal

IMPORT:	2.650.000,00
FINALITAT:	Finançament inversions contingudes en els expedients de crèdit extraordinari 1/2025 i el suplement de crèdit 7/2025 del Pressupost 2025.
TERMINI:	10 anys + 3 mesos de carència (Carència fins a 31/12/2025)
PERIODICITAT:	Quotes trimestrals i constants de capital
INTERÈS:	Fix
TIPUS D'INTERÈS	2,71%
COMISSIÓ D'OBERTURA:	0,00%
COMISSIÓ D'ESTUDI:	0,00%
COMISSIÓ D'AMORTITZ ANTICIPADA/CANCEL·LACIÓ:	0,00%
INTERÈS DE DEMORA:	2% sobre interès cobrat en el moment
CONDICIÓ:	Domiciliació part proporcional de la PMTE
INTERVENCIÓ DE L'OPERACIÓ:	Secretari municipal



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

CAIXABANK:

IMPORT:	2.650.000,00
FINALITAT:	Finançament inversions contingudes en els expedients de crèdit extraordinari 1/2025 i el suplement de crèdit 7/2025 del Pressupost 2025.
TERMINI:	10 anys (carència durant el que queda de l'any 2025)
PERIODICITAT:	Quotes trimestrals i constants de capital
INTERÈS:	Variable
INDEXACIÓ:	Euríbor a 3 mesos
DIFERÈNCIAL:	0,30%
COMISSIÓ D'OBERTURA:	0,00%
COMISSIÓ D'ESTUDI:	0,00%
COMISSIÓ D'AMORTITZ ANTICIPADA/CANCEL·LACIÓ:	0,00%
INTERÈS DE DEMORA:	2%
INTERVENCIÓ DE L'OPERACIÓ:	Secretari municipal
DOMICILIACIÓ PIE:	Part proporcional pel cobriment quotes préstec

BANCO SANTANDER :

IMPORT:	2.650.000,00
FINALITAT:	Finançament inversions contingudes en els expedients de crèdit extraordinari 1/2025 i el suplement de crèdit 7/2025 del Pressupost 2025.
TERMINI:	10 anys (carència des de la signatura fins el 31/12/2025)
PERIODICITAT:	Quotes trimestrals i constants de capital
INTERÈS:	Variable
INDEXACIÓ:	Euríbor a 3 mesos
DIFERÈNCIAL:	0,42%
COMISSIÓ D'OBERTURA:	0,00%
COMISSIÓ D'ESTUDI:	0,00%
COMISSIÓ D'AMORTITZ ANTICIPADA/CANCEL·LACIÓ:	0,00%
INTERÈS DE DEMORA:	2% sobre interès ordinari
INTERVENCIÓ DE L'OPERACIÓ:	Secretari municipal
DOMICILIACIÓ PIE:	Part proporcional pel cobriment quotes préstec

IMPORT:	2.650.000,00
FINALITAT:	Finançament inversions contingudes en els expedients de crèdit extraordinari 1/2025 i el suplement de crèdit 7/2025 del Pressupost 2025.
TERMINI:	10 anys (carència des de la signatura fins el 31/12/2025)
PERIODICITAT:	Quotes trimestrals i constants de capital
INTERÈS:	Fix
TIPUS D'INTERÈS:	2,75%



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

COMISSIÓ D'OBERTURA:	0,00%
COMISSIÓ D'ESTUDI:	0,00%
COMISSIÓ D'AMORTITZ ANTICIPADA/CANCEL·LACIÓ:	0,00%
INTERÈS DE DEMORA:	2% sobre interès ordinari
INTERVENCIÓ DE L'OPERACIÓ:	Secretari municipal
DOMICILIACIÓ PIE:	Part proporcional pel cobriment quotes préstec

ARQUIA BANK, S.A

IMPORT:	2.650.000,00
FINALITAT:	Finançament inversions contingudes en els expedients de crèdit extraordinari 1/2025 i el suplement de crèdit 7/2025 del Pressupost 2025.
TERMINI:	10 anys (carència des de la signatura fins el 31/12/2025)
PERIODICITAT:	Quotes trimestrals i constants de capital
INTERÈS:	Variable
INDEXACIÓ:	Euríbor a 3 mesos
DIFERÈNCIAL:	0,29%
COMISSIÓ D'OBERTURA:	0,00%
COMISSIÓ D'ESTUDI:	0,00%
COMISSIÓ D'AMORTITZ ANTICIPADA/CANCEL·LACIÓ:	0,00%
INTERÈS DE DEMORA:	Euríbor 3 mesos + 0.79%
INTERVENCIÓ DE L'OPERACIÓ:	Secretari municipal
DOMICILIACIÓ PIE:	Part proporcional pel cobriment quotes préstec

BANKINTER SA

IMPORT:	2.650.000,00
FINALITAT:	Finançament inversions contingudes en els expedients de crèdit extraordinari 1/2025 i el suplement de crèdit 7/2025 del Pressupost 2025.
TERMINI:	10 anys (quota amortització 1T 2026)
PERIODICITAT:	Quotes trimestrals i constants de capital
INTERÈS:	Variable
INDEXACIÓ:	Euríbor a tres mesos
DIFERÈNCIAL:	0,37%
COMISSIÓ D'OBERTURA:	0,00%
COMISSIÓ D'ESTUDI:	0,00%
COMISSIÓ D'AMORTITZ ANTICIPADA/CANCEL·LACIÓ:	0,00%
INTERÈS DE DEMORA:	-----
INTERVENCIÓ DE L'OPERACIÓ:	Secretari municipal
DOMICILIACIÓ PIE:	Part proporcional pel cobriment quotes préstec



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

CAJA RURAL DE ARAGÓN, SCC

IMPORT:	2.650.000,00
FINALITAT:	Finançament inversions contingudes en els expedients de crèdit extraordinari 1/2025 i el suplement de crèdit 7/2025 del Pressupost 2025.
TERMINI:	10 anys + més carència fins al 31/12/2026
PERIODICITAT:	Quotes trimestrals i constants de capital
INTERÈS:	Variable
INDEXACIÓ:	Euríbor a tres mesos
DIFERÈNCIAL:	0,18%
COMISSIÓ D'OBERTURA:	0,00%
COMISSIÓ D'ESTUDI:	0,00%
COMISSIÓ D'AMORTITZ ANTICIPADA/CANCEL·LACIÓ:	0,00%
INTERÈS DE DEMORA:	0,00%
INTERVENCIÓ DE L'OPERACIÓ:	Secretari municipal
DOMICILIACIÓ PIE:	Part proporcional pel cobriment quotes préstec

CAJAMAR CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CRÉDITO

IMPORT:	2.650.000,00
FINALITAT:	Finançament inversions contingudes en els expedients de crèdit extraordinari 1/2025 i el suplement de crèdit 7/2025 del Pressupost 2025.
TERMINI:	10 anys + més el que resta fins al 31/12/2025 (carència)
PERIODICITAT:	Quotes trimestrals i constants de capital
INTERÈS:	Variable
INDEXACIÓ:	Euríbor a tres mesos
DIFERÈNCIAL:	0,24%
COMISSIÓ D'OBERTURA:	0,00%
COMISSIÓ D'ESTUDI:	0,00%
COMISSIÓ D'AMORTITZ ANTICIPADA/CANCEL·LACIÓ:	0,00%
INTERÈS DE DEMORA	2% sobre interès ordinari
INTERVENCIÓ DE L'OPERACIÓ:	Secretari municipal
DOMICILIACIÓ PIE:	Part proporcional pel cobriment quotes préstec

KUTXABANK S.A

IMPORT:	2.650.000,00
FINALITAT:	Finançament inversions contingudes en els expedients de crèdit extraordinari 1/2025 i el suplement de crèdit 7/2025 del Pressupost 2025.
TERMINI:	10 anys + més el que resta fins al 31/12/2025 (carència)



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

PERIODICITAT:	Quotes trimestrals i constants de capital
INTERÈS:	Variable
INDEXACIÓ:	Euríbor a tres mesos
DIFERÈNCIAL:	0,35%
COMISSIÓ D'OBERTURA:	0,00%
COMISSIÓ D'ESTUDI:	0,00%
COMISSIÓ D'AMORTITZ ANTICIPADA/CANCEL·LACIÓ:	0,00%
INTERÈS DE DEMORA	-----
INTERVENCIÓ DE L'OPERACIÓ:	Secretari municipal
DOMICILIACIÓ PIE:	Part proporcional pel cobriment quotes préstec

IMPORT:	2.650.000,00
FINALITAT:	Finançament inversions contingudes en els expedients de crèdit extraordinari 1/2025 i el suplement de crèdit 7/2025 del Pressupost 2025.
TERMINI:	10 anys + més el que resta fins al 31/12/2025 (carència)
PERIODICITAT:	Quotes trimestrals i constants de capital
INTERÈS:	Fixe
DIFERÈNCIAL:	2,73%
COMISSIÓ D'OBERTURA:	0,00%
COMISSIÓ D'ESTUDI:	0,00%
COMISSIÓ D'AMORTITZ ANTICIPADA/CANCEL·LACIÓ:	0,00%
INTERÈS DE DEMORA	-----
INTERVENCIÓ DE L'OPERACIÓ:	Secretari municipal
DOMICILIACIÓ PIE:	Part proporcional pel cobriment quotes préstec

La Mesa de contractació, un cop revisades les ofertes presentades, constata l'existència d'un error a l'oferta presentada per l'empresa CAJA RURAL DE ARAGÓN SCC, el contingut del qual resulta contradictori amb el que s'estableix als plecs que regeixen la licitació.

En concret, l'empresa indica en la seva oferta la següent menció: “Carència: fins al 31 de desembre de 2026”.

Les clàusules 5a del PPT i 7a del PCAP estableixen un període de carència durant l'exercici 2025 essent el venciment de la primera quota d'amortització en el primer trimestre de 2026.

El PCAP a la clàusula 10a estableix:

“La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors

Codi Segur de Verificació: dd90cf28-b4cb-422e-9050-2b7f2021d30d
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171609_2025_4463729
Data d'impressió: 16/10/2025 12:44:27
Pàgina 7 de 7

SIGNATURES

1.- Natalia Vega Larrosa (TCAT), 13/10/2025 14:21



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores."

Per tot l'exposat, la Mesa de Contractació acorda, atès que es considera que es tracta d'un error que no altera les condicions essencials de l'oferta presentada, requerir, a l'empresa CAJA RURAL DE ARAGÓN SCC, per tal que, en un termini màxim de 3 dies naturals, des de la tramesa del requeriment, presenti els aclariments o, si escau, esmeni l'error detectat en la seva oferta.

Per tal d'avaluar i puntuar les ofertes econòmiques presentades, la Mesa Permanent de Contractació procedeix a sol·licitar informe a la tesorera i la interventora municipal, perquè valorin les ofertes tenint en compte l'oferta més avantatjosa econòmicament per l'Ajuntament, d'acord amb els requisits exigits en les bases de conformitat amb els criteris de prudència financera:

1. El tipus d'interès.
2. Les comissions.
3. Altres despeses. "

I, perquè així consti, signo aquest certificat.

(Document signat electrònicament)