



Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Exp. 4782/2025

Memòria justificativa del contracte

Licitació per a la contractació del subministrament en règim d'arrendament d'enllumenat decoratiu de nadal i el servei de muntatge, desmuntatge i manteniment dels elements d'ornamentació de nadal.

Fets

Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, és necessari que es detalli la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Fonaments de dret

Naturalesa Jurídica de l'ens contractant:

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP) manté l'existència de tres nivells d'aplicació subjectius a la Llei:

- a) Administració pública,
- b) Poder adjudicador,
- c) Sector públic.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

El nivell de subjecció a la LCSP té transcendència als efectes de determinar les parts de la Llei aplicable a cadascuna de les entitats; la naturalesa jurídica del contracte i el règim de recursos i jurisdicció competent.

La Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, defineix al seu article 2.1.1 com “poders adjudicadors”:

- a) l'Estat,
- b) les autoritats regionals o locals,
- c) els organismes de Dret públic o les associacions formades per un o diversos d'aquests poders o un o diversos d'aquests organismes de Dret públic.

El mateix cos normatiu defineix al seu article 2.1.4 com a “Organisme de Dret públic”, qualsevol organisme que reuneix totes les característiques següents:

- a) Creat específicament per satisfer necessitats d'interès general que no tinguin caràcter industrial o mercantil;
- b) Dotat de personalitat jurídica;
- c) Finançament majoritari públic o la seva gestió estigui sotmesa a la supervisió d'autoritats o organismes públics, o que més de la meitat dels membres del seu òrgan d'administració o direcció siguin nomenats per l'Estat, autoritat regional o local o altres organismes de dret públic.

D'acord amb aquesta definició normativa i amb l'article 3 de la LCSP, que transposa la Directiva 2014/24/UE, L'AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIRES té la consideració de poder adjudicador administració pública i per tant, el nivell de subjecció a la LCSP és íntegra.

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, correspon determinar amb precisió la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir, que són les següents:





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

1. Objecte del contracte. (article 99 LCSP)

L'objecte del contracte és: el subministrament en règim d'arrendament d'enllumenat decoratiu de nadal i el servei de muntatge, desmuntatge i manteniment dels elements d'ornamentació de nadal de Sant Esteve Sesrovires.

2. Necessitat i idoneïtat del contracte. (articles 28, 63.3a, 116.1, 116.4e LCSP)

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, correspon determinar amb precisió la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir.

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el present contracte son:

El subministrament en règim d'arrendament d'enllumenat decoratiu de nadal i el servei de muntatge, desmuntatge i manteniment dels elements d'ornamentació de nadal de Sant Esteve Sesrovires.

Les tasques, ubicacions i els termes del subministrament i execució dels treballs s'estableixen al plec de prescripcions tècniques particulars.

La necessitat que es vol satisfer és la de promoure Sant Esteve Sesrovires durant l'època de Nadal, una època important per al comerç del municipi, mitjançant la decoració amb un enllumenat ornamental d'alguns carrers i places, amb l'objectiu de fer la visita al poble més atractiva i així incentivar la compra al comerç local.

La idoneïtat del contracte és justifica ja que, mitjançant la contractació d'una empresa especialitzada permetrà mantenir els màxims nivells d'eficiència i seguretat de les instal·lacions de l'enllumenat ornamental de Nadal.

3. Insuficiència de mitjans (només per a serveis). (articles 63.3a, 116.4f LCSP)

Insuficiència de mitjans personals:

L'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires no disposa de personal suficient i especialitzat entre els operaris de la brigada municipal. Tampoc disposa del temps suficient que suposaria que el personal de la brigada es fes càrrec del muntatge, manteniment i desmuntatge d'aquest





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

material tenint en compte el volum d'hores necessàries que ho fan incompatible amb la resta de tasques que la brigada ja té encomanades.

Insuficiència de mitjans materials:

L'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires no disposa dels elements d'enllumenat suficients per engalanar els carrers i places del municipi.

4. Consultes preliminars del mercat. (article 115 LCSP)

No s'han dut a terme per aquest contracte.

5. Responsable del contracte. (article 62 LCSP)

Es designa una persona responsable d'aquest contracte, que li correspondrà supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les ordres i instruccions necessàries a fi d'assegurar-ne la seva correcta execució.

També actuarà com a persona de contacte per a qualsevol dubte o aclariment relacionat amb l'objecte del contracte i amb les condicions tècniques que regeixen la present licitació.

Persona responsable del contracte: Cap dels serveis exteriors i manteniment.

Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte: Àrea de Serveis Exteriors i Manteniment.

6. Lots. (articles 99, 116.4g)

Divisió en lots

Aquest contracte no es divideix en lots.

Motius per no dividir en lots:

El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

La Directiva 2014/24/UE estableix al seu article 46 que: *“1. Los poderes adjudicadores podrán optar por adjudicar un contrato en forma de lotes separados, y podrán decidir el tamaño y el objeto de dichos lotes. Excepto en el caso de los contratos cuya división resulte obligatoria en virtud del apartado 4 del presente artículo, los poderes adjudicadores indicarán las principales razones por las cuales han decidido no subdividir en lotes. Dicha decisión se incluirá en los pliegos de la contratación o en el informe específico al que se refiere el artículo 84 (...)”*.

Amb la finalitat de facilitar la participació de las PIME en la contractació pública la Directiva 2014/24/UE, en els seus considerants 78 i 79, senyala que la contractació pública ha d'adaptar-se a las PIME essent precis alentir als poders adjudicadors a utilitzar el codi de millors pràctiques que estableix en el document de treball dels serveis de la Comissió de 25 de juny de 2008 titulat “Código europeo de buenas prácticas para facilitar el acceso de las PYME a los contratos públicos”, que ofereix orientacions sobre com aplicar el regim de contractació pública de forma que es faciliti la participació de las PIME. A tal efecte, per augmentar la competència, anima als poders adjudicadors a dividir grans contractes en lots. I quan decideixi que la divisió no es convenient, l'informe específic o els Plecs han d'incloure una indicació de les raons que expliquin l'elecció feta pel poder adjudicador.

La Llei 9/2017 estableix al seu article 99.3 que *“Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.*

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

El Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, estableix al seu article 5 que la justificació de la no divisió en lots de l'objecte del contracte s'ha de fer constar al plec de clàusules administratives particulars.

Així la decisió de dividir en lots l'objecte d'un contracte amb caràcter general correspon a l'òrgan de contractació.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

L'inicial reconeixement de la discrecionalitat de l'òrgan de contractació per a configurar els lots ha de ser matisat al senyalar que un principi rector bàsic de la contractació pública és la eficient utilització dels fons públics que exigeix que l'òrgan de contractació a l'hora d' integrar la prestació objecte d'un contracte en un únic lot hagi de ponderar la major eficiència en la execució de les prestacions i la llibertat d'accés a les licitacions, no discriminació i salvaguarda de la competència. La motivació de lo discrecional és l'element que ho diferencia de lo arbitrari.

Tal com s'indica en la Nota Informativa 2/2014, de 9 de maig, de la Secretaria Técnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de Catalunya, *"en el disseny dels lots es pot tenir en compte la viabilitat tècnica de la execució del contracte, en aquells casos que, per motius d'incompatibilitats o de dificultades tècniques d'us o de manteniment, es consideri més convenient que siguin executades per la mateixa empresa contractista.*

7. Codi CPV.

CPV: 31527200-8 Llums per enllumenat exterior

45316000-5 Treballs d'instal·lació de sistemes d'enllumenat i senyalització

Lloc d'execució: Sant Esteve Sesrovires, província de Barcelona amb Codi NUTS (Nomenclatura de les Unitats Territorials Estadístiques) ES511.

8. Durada. (article 29 LCSP)

Termini de durada: La durada del contracte és: 1,5 mesos aproximadament.

Possibilitat de pròrroques i termini: No

9. Subrogació en contractes de treball. (article 130 LCSP)

No

10. Finançament. (articles 116.3, 117, DA3ª LCSP)

Finançat 100% per l'Ajuntament.

Partida pressupostaria: 2551 165 208000 Lloguer lluminària per a festes d'hivern.

11. Pressupost base de licitació. (article 100 LCSP)

El sistema utilitzat per a la determinació és el de:





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Preu a tant alçat.

El pressupost base de licitació ascendeix a la quantitat de: **60.000,00€ (IVA inclòs)**, import correspondent a la durada prevista del contracte.

El pressupost base de licitació és adequat als preus del mercat. A aquest efecte, el pressupost base de licitació es desglossa per indicar els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais calculades per a la seva determinació.

Tipus de cost	% aprox	Total import(IVA exclòs)
Costos indirectes	81%	40.165,29 €
Costos indirectes	13%	6.446,28 €
Benefici industrial	6%	2.975,21 €
SUBTOTAL(Pressupost Execució per Contracte)		49.586,78 €
IVA (21%)		10.413,22 €
TOTAL		60.000,00 €

12. Valor estimat. (articles 10,116.4d)

El valor estimat del contracte és de **49.586,78€ IVA exclòs**.

D'acord a l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és el que es detalla en el quadre següent:

Durada del contracte Sense IVA	Possibles Prorrogues (si les hi ha) Sense IVA	Possibles modificacions (si les hi ha) Sense IVA	TOTAL Sense IVA
49.586,78€			49.586,78€

Per al càlcul del valor estimat, l'òrgan de contractació ha tingut en compte el pressupost base de licitació (sense IVA) i les possibles pròrrogues i modificacions, si és el cas.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

13. Revisió de preus. (article 103 LCSP)

D'acord amb l'article 103 de la LCSP i la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, no procedeix per aquest contracte.

14. Procediment d'adjudicació.(articles 116.4a, 131)

S'ha triat el procediment obert simplificat sumari per complir amb els requisits establerts a l'article 159.6 de la LCSP i ser el procediment més transparent i el que pot atraure una major concurrència competitiva, procurant complir amb els principis enunciats a l'article 1.1 de la LCSP.

15. Tramitació. (articles 116, 117, 119, 120 LCSP)

Tramitació: Ordinària.

Òrgan de contractació: Alcalde

16. Habilitació professional i o aptitud (article 65.2 LCSP)

Els contractistes han de disposar de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte.

17. Solvència econòmica i financera. (articles 74, 87,116.4c)

La solvència econòmica i financera, d'acord a l'article 87 de la llei 9/2017, es basarà en el compliment, de:

a) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals d'import 300.000€ per sinistre i 150.000€ per víctima.

D'acord amb l'article 159.6 b) s'eximeix a les persones licitadores de l'acreditació de la solvència econòmica i financera.

18. Solvència tècnica o professional.(articles 74, 88, 89, 90, 116.4c)

La justificació de la solvència tècnica o professional es basarà en el compliment de:

a) Relació dels principals subministraments o serveis efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

tres últims anys, l'import anual acumulat en l'any de millor execució dels quals ha de ser igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte.

D'acord amb l'article 159.6 b) s'eximeix a les persones licitadores de l'acreditació de la solvència tècnica o professional.

19. Classificació. (articles 74,77,116.4b)

No procedeix per aquest contracte.

20.Variants. (article 142 LCSP)

No s'estableixen variants per aquest contracte.

21. Criteris d'adjudicació. (articles 116.4c, 131, 145, 146 LCSP)

1. Millor oferta econòmica.

Les ofertes superiors al preu base de licitació, no es puntuaran i seran excloses de la licitació, per la qual cosa tampoc es tindran en compte per al càlcul per tal de considerar si una oferta pot contenir valors anormals i/o desproporcionats.

La justificació de la formula és:

Pel que fa a la formula aplicable, aquesta té en compte quina ha estat la millor oferta presentada, considerant que és la de menor import, respecte el preu de licitació. Per tal de respectar els principis que inspiren la contractació pública, la fórmula a aplicar respecta 2 regles bàsiques:

1. L'oferta econòmica amb l'import més baix, obté la màxima puntuació possible.
2. L'oferta que no presenta cap baixa respecte l'import de licitació, no pot obtenir 0 punts.

$$P_v = P_x \cdot O_m / O_v$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Om = Oferta Millor
Ov = Oferta a Valorar

Aquesta fórmula, denominada com a fórmula clàssica, respecta les dues regles bàsiques proposades.

Baixes anormals:

En relació al criteri d'adjudicació preu, per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

22.Comité d'experts-organisme tècnic especialitat. (article 146.2b LCSP)

No procedeix per aquesta licitació.

23. Modificacions del contracte. (articles 203, 204 LCSP)

No procedeix per aquest contracte.

24. Condicions especials d'execució.(articles 116.4c, 122.2,202, 217.1 LCSP)

D'acord amb l'article 202.2 LCSP s'estableix la/les condicions següents:

a) Sens perjudici de l'article 159.6 de la LCSP que exigeix a les persones licitadores de l'acreditació de la solvència econòmica i financera, es requereix com a condició especial d'execució disposar i acreditar l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals d'import 300.000€ per sinistre i 150.000€ per víctima.

b) Recuperació a càrrec de la persona contractista del material envasat i dels productes emprats, subministrament de béns en recipients reutilitzables o el reciclat dels residus que es generin durant l'execució del contracte.

c) En contractes a la via pública: obligació de l'empresa adjudicatària d'informar als ciutadans, de les alteracions que es produeixen com a conseqüència de l'execució de l'obra, en un suport accessible per a persones amb diversitat funcional.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

26. Penalitat específiques. (articles 76.2, 192.1, 193.3, 202.3 LCSP)

D'acord amb la LCSP.

27. Causes de resolució.

Es consideraran com a causes de resolució del contracte les genèriques i específiques per a cada tipus de contracte establertes a la LCSP.

28. Cessió del contracte. (article 214 LCSP)

D'acord amb l'article 214 de la LCSP.

29. Subcontractació. (article 215, DA51 LCSP)

D'acord amb l'article 215 LCSP.

Amb aquests antecedents,

Proposo

A l'òrgan de contractació de l'Ajuntament iniciar el procediment d'adjudicació del contracte, per ser necessari pel compliment i realització dels seus fins institucionals, per a la satisfacció dels quals no es disposa dels mitjans propis adequats.

I perquè així consti i tingui els efectes oportuns lliuro aquest informe.

