



DESGLOSSAMENT DE COSTOS DEL PRESSUPOST I CÀLCUL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE DEL PROJECTE DE REFORMA DELS SISTEMES DE CLIMATITZACIÓ A DIVERSES RESIDÈNCIES PER A GENT GRAN (2 LOTS).

LOT 1 – RGG i CD BALÀFIA I - LLEIDA

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO			
B.01	Nova instal·lació climatització	87,98%	100.964,06
B.02	Instal·lació electricitat	6,66%	7.640,69
B.03	Seguretat i Salut	3,87%	4.443,14
B.04	Documentació final d'obra	1,49%	1.713,51

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....114.761,40 €
13,00 % despeses generals SOBRE 114.761,40 €..... 14.918,98 €
6,00 % benefici industrial SOBRE 114.761,40 €..... 6.885,68 €

Subtotal 136.566,06 €

21,00 % IVA SOBRE 136.566,06 €..... 28.678,87 €

Taxa per llicència obres i ICIO (4% PEM) 4.590,46 €

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE 169.835,39 €

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:
CENT SEIXANTA-NOU MIL VUIT-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB TRENTA-
NOU CÈNTIMS D' EURO)

El total de l'import de licitació del Lot 1 és de 141.156,52 € (IVA exclòs).

Valor estimat del contracte: 141.156,52 € (Pressupost del contracte que inclou el Pressupost d'Execució per contracte sense IVA, més les taxes municipals)



Doc.original signat per:
Sergio Selvi Blasco 14/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 05/09/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0DQ4I3AMT0BTUP20Y8RS5X4F5WV9V782

Data creació còpia:
05/09/2025 10:49:40

Pàgina 1 de 2

LOT 2 – RGG SERAFÍ CASANOVAS - SORT

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO			
01.01	Reforma biomassa	1,88%	3.909,73
01.02	Legalitzacio 192/2023 sala calderes	6,37%	13.218,96
01.03	Nova instal·lacio climatitzacio	86,31%	179.197,98
01.04	Seguretat i Salut	3,79%	7.860,27
01.05	Documentació final d'obra	1,65%	3.424,64

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....207.611,58 €
13,00 % despeses generals SOBRE 207.611,58 €..... 26.989,51 €
6,00 % benefici industrial SOBRE 207.611,58 €..... 12.456,69 €

Subtotal 247.057,78 €

21,00 % IVA SOBRE 247.057,78 €..... 51.882,13 €
4,00 % Taxa llicència obres i ICIO SOBRE 207.611,58 €..... 8.304,46 €

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE 307.244,37 €

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:
(TRES-CENTS SET MIL DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-
SET CÈNTIMS DE EURO)

El total de l'import de licitació del Lot 2 és de 255.362,24 € (IVA exclòs).

Valor estimat del contracte: 255.362,24 € (Pressupost del contracte que inclou el Pressupost d'Execució per contracte sense IVA, més les taxes municipals)

El total de l'import de licitació dels 2 lots és de 396.518,76 € (IVA exclòs).

Valor estimat del contracte: 396.518,76 € (Pressupost del contracte que inclou el Pressupost d'Execució per contracte sense IVA, més les taxes municipals)

Pressupost base de licitació :477.079,76 € (IVA inclòs).

El cap del Servei de Projectes, Obres i Equipaments
Sergi Selvi Blasco



Doc.original signat per:
Sergio Selvi Blasco 14/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 05/09/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0DQ4I3AMT0BTUP20Y8RS5X4F5WV9V782

Data creació còpia:
05/09/2025 10:49:40

Pàgina 2 de 2