



ANUNCI DE LICITACIÓ

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS PER AL CONTROL INTEGRAL DE PLAGUES I CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSI

De conformitat amb l'acord de Junta de Govern Local de 25 de setembre de 2025 mitjançant aquest anunci s'efectua convocatòria per a l'adjudicació del contracte d'acord amb les següents dades:

1. Entitat adjudicadora

Nom:	Ajuntament de Berga
Direcció i codi NUTS:	Plaça Sant Pere, nº 1 08600 Berga (ES511)
Dependència que tramita l'expedient:	Contractació i Serveis tècnics
Tipus de poder adjudicador:	Administració Pública
Núm. de telèfon:	93.821.43.33
Direcció electrònica:	contractacio@ajberga.cat
Pàgina web:	www.ajberga.cat
Número d'expedient:	5817/2025

2. Descripció de la licitació; quadre de característiques

A. Objecte

L'objecte del present contracte és realitzar els serveis de control integral de plagues de la via i espais públics i dependències de titularitat municipal així com els serveis de prevenció i control de la legionel·losi a les instal·lacions municipals de l'Ajuntament de Berga susceptibles de ser focus de contaminació i/o propagació de la malaltia.

El contracte té com a objecte la prestació del servei de control periòdic de plagues, d'acord amb els principis del control integral de plagues, que inclou actuacions de desratització, desinsectació i desinfecció, ja siguin d'insectes (principalment paneroles, mosquits, vespes, etc.) com d'animals (rosegadors, coloms, etc.). L'obligació de l'Ajuntament és mantenir els espais públics en bones condicions de salubritat i realitzar actuacions de control de les poblacions d'aquestes espècies per garantir que no representen cap risc per la salut.

En matèria de legionel·losi, s'estableix que les persones titulars d'instal·lacions de risc són responsables del compliment de les disposicions per a la seva prevenció i control mitjançant la realització d'actuacions periòdiques de manteniment, neteja i desinfecció i la verificació de l'eficàcia d'aquests treballs mitjançant controls analítics periòdics de la qualitat de l'aigua amb la finalitat que no hi hagi risc per a la salut pública.

Resten excloses d'aquest contracte les actuacions de control de plagues en l'àmbit de la sanitat vegetal i en l'àmbit ramader.

En el plec de prescripcions tècniques particulars, es detallen els requisits de l'empresa adjudicatària i la descripció i especificacions tècniques del contracte, entre d'altres aspectes.

Lots: No

D'acord amb l'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, l'article 3 del Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents de contractació pública, i l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que estableixen que, sempre que sigui possible, la prestació contractual haurà de dividir-se en lots, es justifica la impossibilitat de divisió en lots del present contracte per les següents raons:



En relació a la divisió de lots, que ha de ser regla general, es preveu la impossibilitat de la seva divisió atès que és una prestació global pel conjunt d'equipaments i espais públics municipals, que ha de ser uniforme, i requereix una coordinació entre Ajuntament i adjudicatari que seria contrària a l'interès públic si hi hagués diferents empreses.

En aquest sentit la divisió en lots dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic amb uniformitat en els serveis a realitzar i posaria en risc la seva execució i per tant es considera inviable la divisió en lots.

Les actuacions previstes són completes, susceptibles de ser lliurades a l'ús general o al servei corresponent i no hi ha fraccionament en l'objecte de contracte.

Codi CPV: Servei de control de plagues – 90922000-6

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el conveni col·lectiu del sector de desinfecció, desinsectació i desratització – Codi de conveni 99007605011992.

PRESSUPOST	COST ANUAL
Compres	3.900,00 €
Productes raticides per control de plagues	937,00 €
Productes insecticides per control de plagues	1.563,00 €
Productes per control de legionel·la	900,00 €
Compres d'eines i consumibles	500,00 €
Serveis exteriors	15.100,00 €
Arrendaments i cànon	9.700,00 €
Cànon de llicències de software i assegurances	1.500,00 €
Lloguer del local (50% d'aplicació)	4.400,00 €
Rènting dels vehicles (50% d'aplicació)	3.800,00 €
Serveis professionals – inspeccions i analítiques	1.000,00 €
Subministres	3.000,00 €
Aigua (50% d'aplicació)	200,00 €
Electricitat (50% d'aplicació)	1.800,00 €
Telèfons i internet (50% d'aplicació)	400,00 €
Gasoil vehicles (50% d'aplicació)	600,00 €
Material d'oficina	200,00 €
Altres serveis	300,00 €
Altres despeses socials: vestuaris i epis	900,00 €
Despeses de personal	12.934,70 €
Sous i salaris (que inclou l'increment mitjà previst per conveni per a les properes tres anualitats)	9.725,34 €
Seguretat social a càrrec de l'empresa	3.209,36 €
Subtotal	31.934,70 €





Benefici industrial 6%	1.916,08 €
Total control integral	33.850,78 €
PRESSUPOST TOTAL	COST ANUAL
TOTAL CONTROL INTEGRAL	33.850,78 €
IVA 21%	7.108,66 €
TOTAL IVA INCLÒS	40.959,45 €

Total cost 4 anualitats	135.403,14 €
21% IVA	28.434,66 €
Total cost IVA inclòs	163.837,80 €

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

B2. Valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	135.403,14 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	13.540,31 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	0€
Import altres conceptes (sense IVA)	0€
TOTAL DEL VALOR ESTIMAT:	148.943,45 €
Mètode de càlcul: S'adjunta annex d'estimació de costos a la memòria.	
Es preveu un import de modificacions del 10% per la possible ampliació d'actuacions en nous equipaments, àmbits o necessitats derivades de variacions normatives.	

B3. Pressupost base de licitació (PBL):

TOTAL PRESSUPOST NET IVA EXCLÒS:	135.403,14.- euros
21% IVA:	28.434,66.- euros
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ IVA INCLÒS:	163.837,80.- euros

Forma de pagament: L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament del preu dels serveis efectivament prestats a l'Administració.

El pagament de les factures es realitzarà mensualment, d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades. Sens perjudici de la quantitat a satisfer que resulti en cas de demora o endarreriment de les prestacions pactades.

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària: 02.31101.22799 Treballs realitzats per altres empreses

C2. Expedient d'abast plurianual: Sí

Per als exercicis successius, la despesa corresponent anirà amb càrrec als pressupostos i aplicacions pressupostàries que es determinin.

D. Termini de durada del contracte

Termini de durada: 4 anys

Possibilitat de pròrrogues i termini: No





Inici del contracte: Data en què es formalitzi el contracte

E. Variants

No: X

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Procediment obert art. 156 LCSP

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí

G. Solvència i classificació empresarial

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA	
Criteri de selecció	Mitjà d'acreditació
☒ Volum anual de negocis del licitador o candidat, en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins els tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació d'ofertes, per import igual o superior a 55.000.-€. El volum de negocis mínim anual exigít no excedirà d'una vegada i mitja el VEC del contracte.	S'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
☒	En tot cas la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acreditarà davant dels òrgans de contractació del sector públic, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL	
Criteri de selecció	Mitjà d'acreditació
☒ Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que l'objecte del contracte en el curs de com a màxim els 3 últims anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos, en la qual l'import anual acumulat de l'any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte.	S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui un ens del sector públic; quan sigui un subjecte privat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyant dels documents obrants en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació, i en tot cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació de l'autoritat competent.
☒ En els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan l'empresa sigui de nova creació, entenent aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, la solvència tècnica s'acreditarà amb la indicació del personal tècnic participant en el contracte.	Disposar en plantilla d'un mínim de 3 oficials primera o segona amb de la capacitat adequada: de nivell bàsic per als auxiliars de tractaments plaguicides i de nivell qualificat per a les persones responsables de les actuacions, o bé la capacitat que exigeixi la normativa vigent.





- S'entén per empresa de nova creació aquella que té una antiguitat inferior a 5 anys (art. 90.4 de la LCSP)

G2. Classificació empresarial:

Obligatòria: ☐ Sí ☒ No

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

L'adjudicatària posarà a disposició d'aquest contracte els recursos materials i personals adients i necessaris per garantir l'execució correcta i completa del contracte, d'acord amb les condicions establertes en els plecs d'aquesta licitació.

H. Criteris d'adjudicació

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 131.2 i 145.1 de la LCSP, sobre la base d'adjudicar el servei en base a la millor relació qualitat preu. Es donarà preponderància als criteris que facin referència als aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules o expressions proporcionals.

Entre els criteris d'adjudicació no n'hi haurà cap d'avaluable mitjançant un judici de valor, pel que **la totalitat dels criteris seran avaluables de manera automàtica.**

En el present contracte, els criteris relacionats amb un millor preu representen un 40% de la puntuació, pel que els criteris relacionats amb la millor qualitat del servei representen un 60%.

1. Criteri econòmic – Preu – (40 punts):

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

Justificació de l'elecció del criteri i fórmula: Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

2. Criteri tècnic – Augment de les retirades de nius de vespa asiàtica - (30 punts)

Justificació de l'elecció del criteri: La vespa asiàtica és una espècie invasora la presència de la qual ha anat en augment en els darrers anys.

Documentació a presentar per acreditar el compliment d'aquest criteri: Proposta d'augment dels serveis de retirada de nius de vespa asiàtica anuals addicionals als inclosos en el contracte. Declaració dels serveis addicionals oferts.





DESCRIPCIÓ	PUNTS
Retirada de fins a 3 nius addicionals	7,5
Retirada de fins a 6 nius addicionals	15
Retirada de fins a 9 nius addicionals	22,5
Retirada de fins a 12 nius addicionals	30

3. Criteri tècnic – Temps de resposta en situacions d'urgència - (20 punts)

Justificació de l'elecció del criteri: Es considera molt important el temps de resposta en situacions d'urgència per tal de garantir la seguretat i la correcta gestió de les incidències durant la vigència del contracte.

Documentació a presentar per acreditar el compliment d'aquest criteri: Documentació justificativa que permeti comprovar el temps de resposta ofert (sigui per ubicació de la seu de l'empresa, per ubicació d'un centre de treball, per personal contractat que presti el servei a la zona del contracte, per l'existència d'altres contractes propers, etc.).

DESCRIPCIÓ	PUNTS
Temps de resposta de 2 hores $\leq X$	0
Temps de resposta d' 1 hora $\leq X < 2$ hores	5
Temps de resposta de 30 minuts $\leq X < 1$ hora	10
Temps de resposta de 0 $\leq X < 30$ minuts	20

4. Criteri ambiental – Acreditació de possessió de la certificació UNE 16636 – CEPA – o equivalent (10 punts)

Justificació de l'elecció del criteri: El certificat UNE 16636 – CEPA és un certificat europeu promogut per la Confederació d'Associacions Europees de Control de Plagues (CEPA) amb un protocol específic basat en la norma UNE EN 16636 amb l'objectiu de protegir la salut pública, els béns i el medi ambient. Atès que l'objecte del contracte és la prestació de serveis de control de plagues i que aquest certificat està dissenyat específicament per aquest sector, es considera important per tal de garantir la qualitat, seguretat i sostenibilitat de les actuacions a realitzar. Específicament, estar en possessió d'aquest certificat o el seu equivalent garanteix que l'empresa treballa amb protocols normalitzats i verificats, que s'utilitzen mètodes de control integrat de plagues (prioritzant la prevenció i minimitzant l'ús de productes químics), que es disposa de personal format i qualificat per executar el servei i que es disposa de la traçabilitat i documentació de totes les actuacions realitzades.

Documentació a presentar per acreditar el compliment d'aquest criteri: Aportació de l'acreditació de disposar del certificat o equivalent.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Valor de l'ofertat = C1-C2

La resta de criteris no suposen un cost addicional al contracte.

Es consideraran ofertes amb valors anormals o desproporcionats aquelles ofertes en què la resta de l'oferta econòmica i del cost de les millores proposades pel licitador, se situessin per sota de quinze (15) punts percentuals de l'oferta mitjana, d'acord amb la fórmula:

$$O_i < 0,85 \times O_M$$

on:

O_i = Oferta que es valora (Valor de l'oferta)

$\sum O_i$ = sumatori de les ofertes presentades que es valoren



n = Nombre d'ofertes presentades que es valoren

OM = Mitjana aritmètica de les ofertes (Valor de les ofertes) segons l'expressió que es detalla a continuació:

$$OM = \frac{\sum O_i}{n}$$

En cas que hi hagi una única oferta es considerarà que l'oferta es troba en possible situació de valors anormals o desproporcionats les que es situïn vint (20) punts percentuals per sota del preu de licitació.

1. Criteri econòmic – Preu

2. Criteri tècnic – Augment de les retirades de nius de vespa asiàtica: Es valora la retirada de nius de vespa asiàtica en 150,00 euros PEM.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

No procedeix.

K. Garantia provisional

No procedeix.

L. Garantia definitiva

Sí: X
Import: 5% import d'adjudicació

Forma de constitució:

- En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de l'Ajuntament o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.
- Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

Termini: Termini reduït de 6 mesos, VEC inferior a 1.000.000.-€ o empreses licitadores que reuneixen els requisits de petita o mitjana empresa.

M. Condicions especials d'execució

Per tal d'aplicar la mesura prevista a l'article 202.2 de la LCSP es determina com a condició especial d'execució la/les següent/s:

- Reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats durant l'execució del contracte.
- Recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte.
- Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus.





Així mateix, a les condicions especials d'execució se li atribueixen el caràcter d'obligació contractual essencial i el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte.

N. Modificació de contracte prevista

Sí: X

Percentatge: 10%

Causes: Es preveu un import de modificacions el 10% per la possible ampliació d'actuacions en nous equipaments, àmbits o necessitats derivades de variacions normatives.

O. Cessió del contracte

Sí: X

P. Subcontractació

Sí: X

Q. Subrogació

No: X

R. Revisió de preus

No es preveu.

S. Programa de treball

No procedeix.

T. Tractament de dades personals

No: X

U. Responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

Serà responsable del contracte la tècnica de medi ambient, Cristina Ballonga Serra.

V. Presentació de factures

Telemàticament.

W. Règim de recursos i jurisdicció competent

Consta definit en el PCAP en les clàusules 39a i següents.

Berga, *datat i signat electrònicament*.

L'Alcalde, Ivan Sánchez Rodríguez

