

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

EXPEDIENT NÚMERO SS-002/25

Descripció del contracte: Servei de control d'accessos en les oficines Pla de Besòs SAU – Oficina Local d'Habitatge, en endavant Pla de Besòs-OLH, situades al carrer Mar 8, entresol, de Sant Adrià de Besòs, l' horari que s'haurà de realitzar serà de 8:30 a 13:30 de dilluns a divendres i dimarts i dijous de 16:00 a 18:00, la setmana prèvia i posterior a setmana santa, la setmana de nadal i cap d'any, així com el període del 15 de juny al 15 de setembre l'horari serà intensiu, de 8:30 a 13:30.

Durada: La durada del contracte s'estableix pel període de 1 de gener al 31 de desembre de 2026. El valor estimat del contracte es de 29.547,83 € sense IVA.

OBJECTE

L'objecte de la licitació és la de contractar el servei de control d'accessos en les oficines Pla de Besòs-OLH, situades al carrer Mar 8, entresol, de Sant Adrià de Besòs, l' horari que s'haurà de realitzar serà de de 8:30 a 13:30 de dilluns a divendres i dimarts i dijous de 16:00 a 18:00, la setmana prèvia i posterior a setmana santa, la setmana de nadal i cap d'any, així com el període del 15 de juny al 15 de setembre l'horari serà intensiu, de 8:30 a 13:30.

El present document de prescripcions tècniques té com objecte regular i definir les condicions del servei , normativa i recursos materials i humans.

DESCRIPCIÓ I DETALL DE L'ACTUACIÓ

Per tal que l'adjudicatari pugui fer la previsió de les tasques que es requereixen, es detalla l'actuació:

- Control de l'accés personal a les oficines de Pla de Besòs-OLH de Sant Adrià de Besòs.
- En cas de produir-se un aldarull/intent d'entrada o ocupació i/o malmesa dels béns materials i/o comissions de fets delictius, l'encarregat de les tasques del servei ho posarà en coneixement immediat i urgent de les autoritats pertinents (forces de seguretat, bombers).

- Posar en coneixement de l'autoritat competent la comissió de fets delictius, actuant d'acord amb les disposicions legals.
- Solucionar els problemes sorgits en la realització del servei de manera immediata i de no ser així, cercar les solucions en el temps més curt possible, informant del fet als responsables designats.
- Presentació periòdica, en el seu cas, de les incidències observades.

La realització del servei arriba a quantes d'altres situacions condueixin a la realització de l'objecte del contracte. En tot cas l'adjudicatari haurà de:

- Disposar de personal suficient per realitzar el servei (de 8:30 a 13:30 de dilluns a divendres i dimarts i dijous de 16:00 a 18:00, la setmana prèvia i posterior a setmana santa, la setmana de nadal i cap d'any, així com el període del 15 de juny al 15 de setembre l'horari serà intensiu, de 8:30 a 13:30.), des de l'inici del contracte fins a la seva finalització.
- En cas de relleus d'horaris, aquests es realitzaran amb puntualitat, sense que en cap moment, el servei es vegi afectat o desatès.

L'empresa que presti el servei haurà de disposar de la corresponent autorització com a empresa de seguretat privada, d'acord amb la llei 5/2014, de 4 d'abril, de seguretat privada.

PRESTACIÓ DEL SERVEI

La prestació del servei haurà de realitzar-se amb els mitjans propis de l'empresa adjudicatària, sense possibilitat de cessió o subcontractació amb tercers, la qual inclourà:

- La substitució immediata del personal en supòsits de baixa per malaltia o altres causes. En tot cas, es farà responsable a l'empresa adjudicatària dels danys causats per tercers a les instal·lacions per l'absència injustificada del personal.
- Pla de Besòs-OLH es reserva el dret a sol·licitar el canvi de personal destinat al servei, en cas que aquest no doni compliment amb les prestacions definides anteriorment. Aquest tipus de substitució s'haurà de realitzar per part de l'adjudicatari amb un temps màxim de 24 hores.
- Davant una incidència o existència d'actes vandàlics el personal encarregat del servei s'haurà de posar en contacte, de manera immediata, amb els Mossos d'Esquadra, la Guardia Urbana i Pla de Besòs-OLH.
- Compliment estricte de la normativa laboral, seguretat social i riscos laborals, per tal d'assegurar les condicions laborals reglamentàries.

PERSONAL

El contractista haurà destinar el personal necessari per al correcte desenvolupament de les obligacions contractuals assumides.

Tot el personal que presti el servei objecte d'aquest contracte dependrà única i exclusivament del contractista a tots els efectes sense que entre ells i Pla de Besòs-OLH , existeixi cap vincle de dependència laboral.

Durant la vigència del contracte, qualsevol substitució o moviment del personal haurà de comunicar-se per escrit prèviament a Pla de Besòs-OLH .

L'empresa adjudicatària haurà de designar una persona responsable de la bona marxa i funcionament del servei que complirà la funció de supervisora i interlocutora amb Pla de Besòs-OLH.

MATERIALS

L'adjudicatari es farà càrrec de tot el material necessari per a la realització dels treballs esmentats, i facilitar als seus treballadors els estris i accessoris necessaris per a la prestació del servei.

Sant Adrià de Besòs, 9 d' octubre de 2025