



JUNTA DE GOVERN
Data: 9 d'octubre de 2025
Unitat de treball: SERVEIS DE SECRETARIA
Expedient núm. X2025005783

La Junta de Govern Local ha aprovat els següents acords:

Aprovació dels plecs i de l'expedient de contractació de l'execució de l'obra del Projecte de renovació del clavegueram del C/ Gori, mitjançant procediment obert simplificat

Antecedents

1. L'informe emès pel tècnic mig de Serveis Territorials de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, amb el vist i plau del regidor d'Obres i Manteniment, de data 17 de setembre de 2025, manifesta que resulta necessari contractar les obres d'execució del Projecte de renovació del clavegueram del C/Gori, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports David Blázquez Aguirre, aprovat definitivament.

La licitació preveu un únic lot, atès que es tracta de l'execució d'un únic projecte que comprèn una obra completa i la realització per separat de les prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des d'un punt de vista tècnic.

2. En l'esmentat informe s'informa la necessitat d'iniciar el procediment de licitació per a la contractació de les esmentades obres.

L'objecte de la contractació té la següent codificació:

- Codi CPV: 45233262-3 – Treballs de construcció de desenvolupament urbà
- Codi CPA: 45.23.12 – Treballs generals d'autopistes, carreteres, carrers i altres calçades per a vehicles o vianants, pistes d'aeroports.

3. El **termini d'execució** del contracte és de 6 mesos, a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra, sense la previsió de pròrroga.

5. El **valor estimat** del present contracte és per un import total de 227.650,66 € (IVA no inclòs).

6. El **pressupost de licitació** del contracte és per un import de 227.650,66 €, més 47.806,64 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 275.457,30 €.

D'acord amb el projecte executiu, el pressupost base de licitació es desglossa en els següents imports:

Costos directes	
01.01 Treballs previs	1.154,81 €
01.02 Demolicions i enderrocs	30.122,51 €
01.03 Clavegueram	73.309,73 €
01.04 Aigua potable (obra civil)	6.455,34 €
01.05 Pavimentacions de voreres	41.388,56 €
01.06 Pavimentacions asfàltiques	27.879,30 €



01.07 Seguretat i salut	3.034,22 €
01.08 Gestió de residus	458,61 €
01.09 Varis	7.500,00 €
Total costos directes	191.303,08 €
Costos indirectes	
13% Despeses Generals sobre 191.303,08 €	24.869,40 €
6% Benefici Industrial sobre 191.303,08 €	11.478,18 €
Total costos indirectes	418.953,74 €
TOTAL	
Pressupost d'execució per contracte	227.650,66 €
21% IVA	47.806,64 €
Total Pressupost base de licitació:	275.457,30 €

7. L'execució de l'obra es preveu per l'annualitat 2026, de manera que la tramitació de la seva contractació es realitza anticipadament amb càrrec al pressupost 2026. L'adjudicació i formalització del contracte resta sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al seu finançament en l'exercici pressupostari 2026, al qual s'imputarà la despesa.

8. La tècnica superior d'administració especial, amb la conformitat de la secretària, ha emès un informe jurídic de data 6 d'octubre de 2025, en què conclou que l'expedient per la contractació de l'execució de les obres del Projecte de renovació del clavegueram del C/ Gori, quant als seus aspectes jurídics, s'ajusta a dret.

9. En data 7 d'octubre de 2025, la interventora municipal ha emès el corresponent informe de fiscalització limitada prèvia de la despesa.

Consideracions legals

1. Els articles 1, 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

2. La naturalesa jurídica del contracte que es pretén adjudicar és la de **contracte administratiu d'obres**, d'acord amb la definició que del mateix estableix l'article 13 de la LCSP.

3. En la mesura que el valor estimat del contracte no sobrepassa el llindar de 5.538.000 € establert per l'article 20 de la LCSP, i ordre HFP 1352/2023, de 28 de desembre, per la que es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2024, l'expedient de contractació en qüestió no es troba subjecte a regulació harmonitzada.

4. L'article 25.1.a) i el capítol IV del títol II del llibre II (art. 231 a 245) de la LCSP, que regulen el **contracte administratiu d'obres**.

5. L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del **valor estimat dels contractes**, que estableix que el valor estimat dels contractes el determina l'import total, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA), pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el càlcul de l'import total estimat s'hi ha de tenir en compte



qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com la possibilitat de que el contracte sigui modificat.

6. L'article 131.2 de la LCSP, que estableix com a forma d'adjudicació ordinària el **procediment obert**, utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu.

La tramitació del procediment es farà pel procediment simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

7. Els articles 135 i 156.6 de la LCSP, en funció del qual serà necessària la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada.

8. L'article 63 de la LCSP, relatiu al **perfil del contractant**.

9. Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen els **plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques**, els quals estableixen les condicions d'execució del contracte, el qual consta a l'expedient i reuneix els requisits establerts a la LCSP.

10. La disposició addicional tercera de la LCSP, en el seu apartat segon, respecte a la tramitació anticipada, estableix que es poden tramitar anticipadament els contractes l'execució dels quals hagi de començar en l'exercici següent o els contractes el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

11. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació és l'Alcalde President de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, per resolució de l'Alcalde de data 11 de juliol de 2023, l'exercici d'aquesta competència ha estat delegat a la Junta de Govern Local.

Proposta

Per tot això, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar l'informe de necessitat per la contractació l'execució de l'obra del Projecte de renovació del clavegueram del C/ Gori.
2. Aprovar el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques que regiran l'esmentada contractació.
3. Aprovar l'expedient de contractació de l'esmentada obra amb un pressupost de licitació de 227.650,66 €, més 47.806,64 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 275.457,30 €.

El valor estimat del present contracte és per un import total de 227.650,66 €, IVA no inclòs.

DOCUMENT ACORD_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SECRETARIA	EXPEDIENT X2025005783
Codi Segur de Verificació: b5570883-5e2d-4519-bed0-7421033adb4f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082188_2025_25426400 Data d'impressió: 09/10/2025 18:04:09 Pàgina 4 de 4		
SIGNATURES 1.- Roser Pons Llobet (SIG) (Secretària), 09/10/2025 17:26		



4. Convocar el procediment obert simplificat, mitjançant anunci a publicar en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada.
 5. Autoritzar la despesa per un import total de 275.457,30 € (IVA inclòs), per l'anualitat 2026 i amb càrrec a la partida pressupostària 11 160 62701.
- Pel que fa a l'exercici 2026, es condiona a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici corresponent.
6. Condicionar suspensivament l'eficàcia i l'executivitat de l'adjudicació del contracte a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient a l'estat de despeses del pressupost municipal per l'exercici d'execució del contracte.
 7. Facultar el senyor alcalde per a la signatura de tota la documentació necessària per a l'execució dels acords adoptats.

Resultat: aprovat per unanimitat

Signat i datat electrònicament