

ACORD DE PRÒRROGA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE NETEJA DELS EDIFICIS PROPIETAT DE L'INSTITUT CATALÀ DE FINANCES SITUATS A GRAN VIA DE LES CORTS CATALANES 635 I VIA AUGUSTA 252 DE BARCELONA (EXP. 04/2025) TRAMITAT COM A CONTRACTACIÓ BASADA EN EL LOT 1 DE L'ACORD MARC DE LA COMISSIÓ CENTRAL DE SUBMINISTRAMENTS DELS SERVEIS DE NETEJA (CCS 2022-1).

Vista la memòria justificativa emesa el 3 de març de 2025 pel director d'Administració, Finances i Mercats, la directora d'Administració i Mercats i la cap de Serveis Generals de l'Institut Català de Finances (ICF), que va establir la necessitat de procedir a la contractació dels serveis de neteja dels edificis propietat de l'Institut Català de Finances situats a Gran Via de les Corts Catalanes 635 i Via Augusta 252 de Barcelona, atesa la necessitat de comptar amb aquests serveis de neteja per a garantir el manteniment de les condicions higièniques dels edificis propietat de l'ICF i poder desenvolupar correctament les activitats que s'hi desenvolupen, la consellera delegada de l'Institut Català de Finances, amb la signatura de la cap de Contractació Pública als únics efectes de responsable del correcte desenvolupament del procés de contractació, en data 13 de març de 2025 es va resoldre iniciar l'expedient de contractació corresponent.

Un cop complimentat el procediment legalment exigít, i complertes les obligacions i requisits legalment establerts per la contractació, en data 4 de juny de 2025, la consellera delegada de l'Institut Català de Finances va acordar adjudicar el contracte relatiu als serveis de neteja dels edificis propietat de l'Institut Català de Finances situats a Gran Via de les Corts Catalanes 635 i Via Augusta 252 de Barcelona (exp. 04/2025), a l'empresa SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L., amb NIF B25301631, en els termes previstos a l'oferta presentada conforme al plec de clàusules administratives particulars de referència, preveient una durada inicial de sis (6) mesos, a partir de l'1 de juliol de 2025 i prorrogable per 1 anualitat addicional. Conseqüentment la vigència inicial del contracte finalitzarà el proper 31 de desembre de 2025.

Vista la memòria justificativa de la primera pròrroga emesa el 8 d'octubre de 2025 pel director d'Administració, Finances i Mercats, la directora d'Administració i Mercats i la cap de Serveis Generals de l'Institut Català de Finances (ICF), per la qual es proposa prorrogar el contracte pel termini d'un (1) any, amb data prevista d'inici de la pròrroga l'1 de gener de 2026 i data prevista de fi de la pròrroga el 31 de desembre de 2026, ambdós dies inclosos, atès que les necessitats per les quals es va procedir a la contractació del servei segueixen sent vigents i la contractista ha prestat el servei correctament, i per un import màxim de 203.788,20.-€ (dos-cents tres mil set-cents vuitanta-vuit euros amb vint cèntims IVA inclòs, que corresponen a 168.420,00.-€ de base imposable i 35.368,20.-€ d'IVA, pel servei ordinari, i 16.422,12.-€ (setze mil quatre-cents vint-i-dos euros amb dotze cèntims) IVA inclòs, que corresponen a 13.572,00.-€ de base imposable i 2.850,12.-€ d'IVA en concepte de servei extraordinari, a emprar segons els preus unitaris oferts per la licitadora, que són: 15,00.-€/hora (IVA exclòs) pels serveis a prestar en horari laborable diürn; 15,50.-€/hora (IVA exclòs) pels serveis a prestar en horari laborable nocturn; 15,50.-€/hora (IVA exclòs) pels serveis a prestar en horari festiu diürn; i 17,50.-€/hora (IVA exclòs) pels serveis a prestar en horari festiu nocturn; sens perjudici de la possibilitat d'emprar l'eventual crèdit romanent corresponent al màxim previst pels serveis extraordinaris per a la vigència inicial del contracte.

Atès el que disposen els articles 29 i concordants de la llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual s'aprova la llei de contractes del sector públic (LCSP), i en concret d'acord amb l'establert a l'article 29.2.

Ateses les facultats ex lege que li corresponen a la consellera delegada de l'Institut Català de Finances d'acord amb la facultat de representació de l'ICF i la d'exercici de les facultats que li delegui la junta de govern, segons estableix l'article 15 del text refós de la llei de l'Institut Català de Finances, aprovat per Decret legislatiu 1/2022, de 26 de juliol 2022; i a la senyora Eva Gasulla Argilés, com a cap de Contractació Pública de l'ICF, als únics efectes de responsable del correcte desenvolupament del procés de contractació.

En base a totes les anteriors consideracions,

ACORDO

Primer.- Prorrogar el contracte dels serveis de neteja dels edificis propietat de l'Institut Català de Finances situats a Gran Via de les Corts Catalanes 635 i Via Augusta 252 de Barcelona (Exp. 04/2025) a l'empresa SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L., amb NIF B25301631, per un import màxim de 220.210,32.-€ (dos-cents vint mil dos-cents deu euros amb trenta-dos cèntims) IVA inclòs, que corresponen a 181.992,00.-€ de base imposable i 38.218,32.-€ d'IVA. Aquest import es divideix en 203.788,20.-€ (dos-cents tres mil set-cents vuitanta-vuit euros amb vint cèntims) IVA inclòs, que corresponen a 168.420,00.-€ de base imposable i 35.368,20.-€ d'IVA, pel servei ordinari; i en 16.422,12.-€ (setze mil quatre-cents vint-i-dos euros amb dotze cèntims) IVA inclòs, que corresponen a 13.572,00.-€ de base imposable i 2.850,12.-€ d'IVA, pel servei extraordinari, a emprar segons els preus unitaris oferts per la licitadora, que són: 15,00.-€/hora (IVA exclòs) pels serveis a prestar en horari laborable diürn; 15,50.-€/hora (IVA exclòs) pels serveis a prestar en horari laborable nocturn; 15,50.-€/hora (IVA exclòs) pels serveis a prestar en horari festiu diürn; i 17,50.-€/hora (IVA exclòs) pels serveis a prestar en horari festiu nocturn; sens perjudici de la possibilitat d'emprar l'eventual crèdit romanent corresponent al màxim previst pels serveis extraordinaris per a la vigència inicial del contracte.

Segon.- Establir la durada d'aquesta pròrroga de l'1 de gener de 2026 a 31 de desembre de 2026, ambdós inclosos.

Tercer.- La pròrroga es regirà per les mateixes clàusules establertes en el contracte, a excepció de les que queden modificades pels acords anteriors.

Quart.- Publicar aquests acords a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya i notificar-los a la contractista.

Barcelona, signat digitalment.

Sra. Vanessa Servera i Planas
Consellera Delegada

Sra. Eva Gasulla Argilés
Cap de Contractació Pública