

Expedient núm.: 746/2025

Informe-proposta de la Mesa de Contractació

Procediment: Contractacions de procediment obert simplificat

Assumpte: Obres per a les execucions de les actuacions del sistema d'abastament de la Vall d'Àger (Pou Molinell)

Dia i hora de la reunió: 25/09/2025 – 10:00 hores

Naturalesa de l'informe: ☐ Esborrany ☐ Provisional ☒ Definitiu

Document signat per: la Secretària

INFORME-PROPOSTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert simplificat de les obres per les execucions de les actuacions del sistema d'abastament de la Vall d'Àger, emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment	Resolució	Data
63/2024	Projecte tècnic per per a les execucions de les actuacions del sistema d'abastament de la Vall d'Àger (Pou Molinell)	Acord de Ple	12-06-2025

SEGON.- A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.	Observacions
Memòria justificativa	18-08-2025	
Provisió d'Alcaldia	18-08-2025	
Informe de Secretaria	18-08-2025	
Resolució d'Alcaldia	18-08-2025	
Plec de prescripcions tècniques		
Plec de clàusules administratives particulars	18-08-2025	
Informe de fiscalització prèvia	19-08-2025	
Acord de Ple	21-08-2025	
Acord de Ple (delegació de competències)	21-08-2025	



Anunci de licitació	03-09-2025	
Certificat d'ofertes presentades	24-09-2025	
Acta de la mesa de contractació	25-09-2025	
Requeriment al licitador	30-09-2025	
Aportació documentació licitador	08-10-2025	
Sol·licitud de revisió de valoració expedient (licitador)	09-10-2025	

TERCER.- A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: obert	
Subtipus del contracte: obres	
Objecte del contracte: execucions de les actuacions del sistema d'abastament de la Vall d'Àger (Pou Molinell)	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45262220-9- Perforació de pous d'aigua.	
Valor estimat del contracte: 471.367,33€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 471.367,33€	IVA%: 98.987,14€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 570.354,47€	
Durada de l'execució: 15 mesos	Durada màxima: 15 mesos
Lloc d'execució: Àger	IVA%: 21

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.



— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació pel Ple, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, si bé, en virtut de l'Acord de Ple reunit en sessió ordinària número 5/2025 celebrada el dia 21 d'agost de 2025, es va delegar a l'Alcaldeessa les competències que corresponen al Ple com a òrgan de contractació en relació amb l'expedient d'obres per a les execucions de les actuacions del sistema d'abastament de la Vall d'Àger (Pou Molinell), incloent-hi de manera expressa:

- L'adjudicació del contracte.
- L'aprovació de les certificacions d'obra.
- L'aprovació dels documents tècnics vinculats a l'execució (inclòs el pla de seguretat i salut).
- Qualsevol altra actuació que correspongui a l'òrgan de contractació durant l'execució del contracte.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'eleva la següent proposta de resolució,

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER.- Adjudicar el contracte d'obres per a les execucions de les actuacions del sistema d'abastament de la Vall d'Àger (Pou Molinell) en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

LOT	ADJUDICATARI	PREU
1	CATALANA DE PERFORACIONES, SA	403.743,57 €

SEGON.- Són característiques i avantatges determinants perquè l'oferta presentada per l'empresa Catalana de Perforacions, SA hagi estat seleccionada amb preferència respecte a les presentades pels altres licitadors admesos, les següents:



- Ha obtingut la puntuació global més elevada en aplicació dels criteris d'adjudicació de caràcter automàtic establerts als plecs de la licitació.
- Tot i no ser l'oferta amb el preu més baix, la seva proposta presenta una millor valoració global atenent al conjunt dels criteris objectius previstos, assolint la millor relació qualitat-preu d'acord amb la fórmula de valoració establerta.
- Dins aquests criteris, destaca especialment la major experiència acreditada en l'execució d'obres similars, la qual ha comportat l'assignació de la puntuació màxima en aquest apartat, d'acord amb el barem fixat als plecs.
- L'empresa adjudicatària ha complert íntegrament els requisits tècnics i administratius exigits, sense observacions ni requeriments d'esmena.

En conseqüència, d'acord amb la valoració efectuada per la Mesa de Contractació i la proposta formulada, l'oferta presentada per Catalana de Perforacions, SA es considera la més avantatjosa per a l'interès públic, en aplicació dels articles 145 i 150 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

TERCER.- Sobre l'escrit de revisió presentat pel licitador Aquatec Soluciones Medioambientales, SAU.

Amb data 9 d'octubre de 2025, el licitador Aquatec Soluciones Medioambientales, SAU ha presentat escrit en el què manifesta la seva disconformitat amb la puntuació obtinguda en l'avaluació dels criteris d'adjudicació del contracte d'obres "*Execucions de les actuacions del sistema d'abastament a la Vall d'Àger*", més concretament i en síntesi considera que:

- Existeix un error material en la valoració del criteri 2 en tant que la Mesa de Contractació li va atorgar 2 punts en aquest criteri, i al seu entendre i atesa la seva experiència professional acreditada li corresponen 10 punts, d'acord amb l'establert a la clàusula 4.2.2. del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- Que no s'inclou una justificació detallada del càlcul dels punts assignats al criteri 2 (Experiència professional), i que aquesta omisió resulta perjudicial per Aquatec, atès que al seu entendre, la documentació aportada acredita una experiència que hagués hagut de merèixer una puntuació màxima de 10 punts.
- Que en l'oferta presentada es va incloure un model de proposició relativa als criteris avaluables de manera automàtica, en el que es detalla l'experiència professional de la persona adscrita a l'execució del contracte, superant àmpliament els 3 anys mínims requerits i que es va acreditar una experiència total de 27 anys.
- Que és tracta, al seu entendre, d'un error de valoració purament material i no deriva d'una interpretació discrecional, atès que els criteris d'adjudicació són automàtics i objectius.



La Mesa de Contractació, ha analitzat el contingut de l'escrit i ha constatat que la valoració efectuada s'ajusta als criteris establerts en els plecs que regeixen la licitació, sense que s'hagin observat errors materials ni elements nous que justifiquin una modificació de la puntuació atorgada.

En primer lloc, i en relació al correu electrònic de data 30 de setembre de 2025 enviat per Aquatec a l'Ajuntament d'Àger, cal indicar que aquesta no és la via procedimental adequada per a la formulació d'al·legacions o recursos dins d'un procediment de contractació pública, d'acord amb el que estableixen els articles 44 i següents de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, i els articles 16, 53 i 112 i següents de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que determinen els canals i formes vàlides per a la presentació d'escrits davant l'Administració.

Per altra banda, i en relació a l'escrit en qüestió presentat per registre electrònic amb número de registre d'entrada (2025-E-RC-607), se l'informa que les valoracions efectuades per la Mesa de Contractació constitueixen actuacions de tràmit dins del procediment, sense caràcter decisor, i que la proposta d'adjudicació haurà de ser resolta per l'òrgan de contractació competent, si bé, la Mesa de Contractació ha valorat el mateix en el tràmit d'adjudicació del contracte.

Per tant, i examinat el contingut de l'escrit, es constata que les valoracions realitzades per la Mesa s'ajusten als criteris establerts en els Plecs i a la documentació presentada pels licitadors, motiu pel qual s'acorda mantenir la puntuació inicialment atorgada pels següents motius:

La clàusula 4.2.2 del PCAP estableix que: "2.- *Experiència de la persona que s'adscriurà a l'execució del contracte.*

Es valorarà l'experiència de la persona que s'adscriurà a l'execució del contracte, concretament en el desenvolupament per part d'aquesta en les funcions de director d'obra, cap d'obra o adjunt a cap d'obra, acreditada mitjançant una declaració responsable en la que es farà constar la descripció detallada de les obres en les que la persona proposada ha participat amb indicació del "rol" desenvolupat en aquestes, en escriu de la mínima exigida en les condicions de solvència.

S'atorgaran fins a 10 punts, a raó de 2 punts per cada any d'experiència que superi el mínim de 3 anys exigits com a mínima en la concreció de solvència."

La clàusula 2.3.3.2. relativa a la solvència tècnic o professional a la que remet la clàusula anterior estableix:



“Es requerirà l'acreditació de la realització d'un mínim de 3 obres, avalades per certificats de bona execució, indicant import, data i lloc d'execució, que siguin del mateix grup o subgrup de classificació empresarial o obres similars a l'objecte del contracte, amb un import mínim cadascuna de 254.862,02 euros, realitzades com a màxim dins els últims 5 anys i declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic, estiguin o no integrades en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres.”

Revisada la proposta presentada en l'Annex III (no Annex V) relativa a l'experiència professional resulta que, en primer lloc, no es concreta la persona que s'adscriurà a l'execució del contracte. Per altra banda, i un cop revisats els anys d'experiència que Aquatec afirma acredita, resulta que l'esmentada clàusula parla d'experiència en les funcions de director d'obra, cap d'obra o adjunt a cap d'obra, en cap cas, com a director de projecte, descartant-se per tant, les experiències següents:

Obra / Projecte	Any d'inici	Any de finalització	Funció desenvolupada (director/cap/a adjunt)	Durada total (anys)
ESTUDIO DE LOS APORTES DE AGUA SUPERFICIAL Y SUBTERRANEA Y PROYECTO DE CANAL DE PROTECCION PERIMETRAL A LA LAGUNA DE TORREVIEJA EN LA PLANTA SALINERA EXPLOTADA POR NCA DE LAS SALINAS DE TORREVIEJA.	2016	2019	Director de proyecto	4
CONTROL HIDROGEOLÓGICO Y MANTENIMIENTO PREDICTIVO Y PREVENTIVO EN SONDEOS Y OTRAS INSTALACIONES GESTIONADAS POR EMASAGRA	2014	2016	Director de proyecto	3

En segon lloc, la clàusula 2.3.3.2 estableix el requisit mínim de solvència tècnica que ha d'acreditar l'empresa per poder licitar (experiència mínima en obres similars), mentre que la clàusula 4.2.2 introdueix un criteri d'adjudicació automàtic vinculat a l'experiència professional de la persona adscrita al contracte, que es valora només en la mesura que superi el mínim exigible.

És a dir, la puntuació per experiència no duplica la solvència, sinó que quantifica l'experiència addicional del tècnic proposat, d'acord amb els principis de transparència, objectivitat i proporcionalitat recollits als articles 145 i 146 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.



Per tant, d'acord amb el que estableix la clàusula 4.2.2 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, es valora l'experiència de la persona adscrita a l'execució del contracte en funcions de cap d'obra, director d'obra o adjunt a cap d'obra, atorgant-se fins a 10 punts, a raó de 2 punts per cada any d'experiència que superi el mínim de 3 anys exigits en les condicions de solvència tècnica (clàusula 2.3.3.2).

Així mateix, i d'acord amb la interpretació conjunta de les esmentades clàusules, només és valorable l'experiència dins dels últims cinc anys anteriors a la data de licitació, i únicament es computen anys complets d'exercici efectiu de les funcions indicades.

Examinada la documentació presentada per l'empresa Aquatec Soluciones Ambientales, SAU, s'observa que la persona proposada acredita diverses obres executades, si bé només una d'elles (obra executada entre els anys 2020 i 2021) permet acreditar un any complet d'experiència dins del període valorable.

La resta d'obres presentades o bé excedeixen el període dels últims cinc anys, o bé no permeten acreditar un any sencer d'experiència dins d'aquest període, i per tant no poden ser objecte de valoració conforme al que disposa el PCAP.

En conseqüència, la Mesa considera acreditat un any addicional d'experiència en escriu del mínim de tres anys exigits, i assigna a aquest licitador una puntuació de **2 punts** en aquest criteri automàtic.

QUART.- Disposar la despesa corresponent per import de 403.743,57 euros.

CINQUÈ.- Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixen.

SISÈ.- Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

SETÈ.- Designar com a responsable del contracte al regidor Jordi Cortasa Riu.

VUITÈ.- Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicatari.

NOVÈ.- Notificar a Catalana de Perforaciones, SA, adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-li per a la signatura del contracte.

DESE. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



ONZÈ.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

No obstant això, la Corporació acordarà el que estimi pertinent.

President

Secretària

Secretària – Interventora
(Vocal)

Vocal

