

D'una banda, el senyor RAMON TORRA I XICOY, Gerent de l'**ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA**, en ús de les competències delegades mitjançant decret de Presidència de data 16 de maig de 2024, publicat al BOPB en data 22 de maig de 2024, assistit en aquest acte per la senyora Mireia Grau Sadurní, secretària de l'AMB que actua en la funció de fe pública segons disposa l'apartat i) de l'article 3.2 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, regulador del règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació nacional.

De l'altra part, el senyor RICARD QUEROL ROMAGUERA, que s'identifica amb el seu DNI, actuant en nom i representació de l'empresa **IPLAN GESTIÓN INTEGRAL, S.L.**, (CIF B64906845) domiciliada al carrer Almogàvers, número 119-123, Planta 1, Barcelona (CP 08018), segons poders que resulten de les dades que consten al Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya (RELIC), manifestant que no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició per contractar que estableix l'article 71 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal, respectivament, per a formalitzar el present **CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS**, d'acord amb els següents:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I.- Mitjançant resolució de Gerència de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de data 2 de juny 2025, es va aprovar el procediment obert simplificat per a la contractació del servei consistent en l'assistència tècnica a les expropiacions derivades del Projecte constructiu de la nova canonada d'impulsió de l'interceptor de Castelldefels. En data 25 de juliol de 2025, es va requerir a l'empresa **IPLAN GESTIÓN INTEGRAL, S.L.**, com a proposada com a adjudicatària, l'aportació de la documentació acreditativa i el dipòsit de la garantia definitiva.

II.- Transcorregut el termini establert en l'article 159.4 de la Llei de Contractes de Sector Públic, en el qual l'empresa va presentar la documentació requerida i va constituir la garantia definitiva, mitjançant resolució de Gerència de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de data 7 d'octubre de 2025, es va aprovar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa **IPLAN GESTIÓN INTEGRAL, S.L.**, per un import de 51.289,40 euros (Base imposable: 42.387,93 euros, més l'IVA de: 8.901,47 euros) i d'acord amb els preus unitaris ofertats per l'empresa adjudicatària.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- ACCEPTACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ.

El senyor RICARD QUEROL ROMAGUERA, en nom i representació de l'empresa **IPLAN GESTIÓN INTEGRAL, S.L.**, accepta l'adjudicació del servei descrit i es compromet a realitzar-lo d'acord amb les clàusules del present contracte i les establertes als plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques, amb codis de verificació 2DRWB-Y9HP3-FN4FU i 8O7D5-W25X4-WOANP, respectivament, i aprovats a l'expedient de

licitació 901194/25, documents contractuals que accepta plenament i en deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en cadascun d'aquests documents.

Segona.- TERMINI D'EXECUCIÓ.

El contracte té una durada màxima de dos anys a comptar des de la data de la seva formalització, de conformitat amb el que estableix l'article 29 de la LCSP.

Es considera que és el termini necessari de tramitació de l'expedient d'expropiació, tenint en compte que en alguns casos la fixació del preu just definitiu haurà de ser determinada pel Jurat d'Expropiació de Catalunya i caldrà comptar amb el suport de l'assistència tècnica fins a la determinació definitiva del preu just en via administrativa.

Tercera.- PREU.

L'import dels treballs objecte del present contracte és de 51.289,40 euros (Base imposable: 42.387,93 euros, més l'IVA de: 8.901,47 euros) i d'acord amb els preus unitaris ofertats per l'empresa adjudicatària.

Quarta.- FORMA DE PAGAMENT.

El pagament del preu del contracte s'efectua mitjançant la presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la direcció de serveis corresponent, en les quals el contractista ha d'incloure les dades o requisits que conté l'article 6 del Reial decret 1619/2012, del 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'impost sobre el valor afegit.

S'aniran fent facturacions parcials a mesura que s'executin els diferents treballs inclosos en cadascuna de les fases:

Fase I: Treballs anteriors al procediment d'expropiació. Fase anterior a l'aprovació inicial.

Fase II: Treballs que conformen el procediment d'expropiació.

Fase III: Treballs posteriors al procediment d'expropiació.

Fase IV: Treballs de generació de la informació.

Fase V: Treballs complementaris al procediment d'expropiació.

Les dades que han d'estar en la factura han de ser:

Número d'expedient	901194/25
Unitat Gestora	SP SECRETARIA PATRIMONI

Cinquena.- GARANTIA DEFINITIVA.

Per respondre del compliment del present contracte, el contractista ha dipositat a la Tresoreria de l'Àrea Metropolitana de Barcelona una garantia definitiva per un import de **2.119,40 euros**. La garantia serà retornada en les condicions previstes als plecs de clàusules administratives.

Sisena.- LLOC DE REALITZACIÓ DEL SERVEI.

L'execució de l'objecte del contracte es duu a terme a la seu dels Ajuntaments on radiquen els terrenys objecte d'expropiació, a les dependències del contractista i també a les oficines de l'AMB.

Setena.- CAUSES DE RESOLUCIÓ.

Seran causes de resolució del contracte les previstes als Plecs de clàusules administratives particulars i en tot cas les previstes legalment.

I per complir aquest contracte administratiu en totes les seves parts, el subscriuen la representació de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i el contractista.