



Referencia:	2025/35176M
Procedimiento:	Preparació, gestió i adjudicació del contracte (P2)
Interesado:	
Representante:	
D. de Manteniment de la Via Pública (65775)	

INFORME TÈCNIC

El present informe s'emet a requeriment del Servei de Contractació, en relació amb la licitació oberta amb codi d'expedient 2025/35176M segons l'Acta d'obertura de sobres únics celebrada el dia 9 de setembre de 2025, als efectes d'adjudicar les obres relacionades a l'encapçalament.

El pressupost base de licitació de les obres del Projecte ascendeix a la quantitat de 377.704,76 € (IVA exclòs), amb un Valor Estimat del Contracte de 377.704,76 €.

Segons l'informe de l'acta de la sessió de la mesa de contractació del dia 9/09/2025 per l'expedient número 2025/35176M s'exposa:

(...) SEGON. *Obrir el sobre únic de les empreses admeses a la licitació:*

SEGON. OBRIR el sobre únic de les empreses admeses a la licitació:

Empresa	Aporta declaració responsable	Oferta econòmica (sense IVA)	Increment material fresat	Senyalització horitzontal sostenible	Ampliació del termini de garantia
ASFALTS DE L'ANOIA, S.L.	Sí	287.206,70	10-20%	Sí	4 semestres
VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.	Sí	339.178,87	10-20%	No	4 semestres
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.	Sí	248.995,60	25-30%	Sí	4 semestres
ASFALTOS AUGUSTA, SL	Sí	252.869,99	25-30%	Sí	4 semestres

Sorigué, S.A.U	Sí	330.491,67	25-30%	Sí	4 semestres
ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.	Sí	299.708,73	25-30%	Sí	4 semestres
TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A	Sí	238.880,00	25-30%	Sí	4 semestres
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	Sí	218.709,00	25-30%	Sí	4 semestres
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U	Sí	246.514,74	25-30%	Sí	4 semestres

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15704506021555451477 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Es comprova que totes les empreses han complimentat i presentat la documentació, d'acord amb les disposicions de la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particular (PCAP).

TERCER. VALORAR les ofertes amb la puntuació indicada a continuació, de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts en el PCAP

Empresa	Puntuació Oferta econòmica (sense IVA) (fins a 60 punts)	Puntuació Increment material fresat (fins a 12 punts)	Puntuació Senyalització horitzontal sostenible (fins a 8 punts)	Puntuació ampliació del termini de garantia (fins a 20 punts)	Puntuació total
ASFALTS DE L'ANOIA, S.L.	45,69	4	8	20	77,69
VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.	38,69	4	0	20	62,69
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.	52,70	12	8	20	92,70
ASFALTOS AUGUSTA, SL	51,89	12	8	20	91,89
Sorigué, S.A.U	39,71	12	8	20	79,71
ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.	43,78	12	8	20	83,78
TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A	54,93	12	8	20	94,93
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	60	12	8	20	100
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U	53,23	12	8	20	93,23

QUART. CLASSIFICAR les proposicions presentades d'acord amb l'ordre següent:

Classificació	Empresa	NIF	Puntuació total
1	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	B66533456	100
2	TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A	A85058618	94,93
3	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U	A58425760	93,23
4	CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.	A59082644	92,70
5	ASFALTOS AUGUSTA, SL	B64455835	91,89
6	ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.	B67195453	83,78
7	Sorigué, S.A.U	A25007832	79,71
8	ASFALTS DE L'ANOIA, S.L.	B63343206	77,69
9	VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.	B64311913	62,69



CINQUÈ. DECLARAR que l'empresa **BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL** amb CIF B66533456, està incursa en presumpció d'anormalitat, conforme la clàusula 15 PCAP i l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, tal com es detalla a continuació:

Empresa	Càlcul 1: oferta econòmica (sense IVA)	Càlcul 2: oferta econòmica (sense IVA)
ASFALTS DE L'ANOIA, S.L.	287.206,70 €	287.206,70 €
VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.	339.178,87 €	-
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.	248.995,60 €	248.995,60 €
ASFALTOS AUGUSTA, SL	252.869,99 €	252.869,99 €
Sorigué, S.A.U	330.491,67 €	-
ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.	299.708,73 €	299.708,73 €
TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A	238.880,00 €	238.880,00 €
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	218.709,00 €	218.709,00 €
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U	246.514,74 €	246.514,74 €
Mitjana	273.617,26 €	256.126,39 €
Baixa temerària	246.255,53 €	230.513,75 €
Si un licitador supera aquest import, s'ha de procedir a un segon càlcul	300.978,99 €	

SISÈ. REQUERIR a l'empresa incursa en presumpció d'anormalitat, **BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL**, amb CIF B66533456, per tal que justifiqui les condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos. (...)

Per tot el que s'ha esmentat anteriorment, l'empresa **BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL**. és l'empresa que ha obtingut major puntuació.

En aplicació de l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de contractes de les administracions públiques, i de l'article 149.4 de la LCSP (tal com s'exposa a la Clàusula 15 del PCAP), la proposició econòmica de l'empresa **BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL** es considera **DESPROPORCIONADA**.



En data 09/09/2025 el Departament Central de Contractació va requerir al licitador núm. 1 (*BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL.*) que presentes la justificació de la seva oferta.

En data 15/09/2025, *BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL.* va presentar la justificació de la seva oferta.

Anàlisi d'ofertes anormals i presumpció de temeritat:

El licitador qualificat com a núm. 1 *BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL.* ha presentat la documentació justificativa de la seva oferta, en la que s'informa, entre altres, el següent:

1. La temeritat en aquesta licitació es fixa en el 38,97% de baixa, i la baixa presentada per *BARCINO GRUP S.L* es del 42,10%, és a dir, en aquesta oferta existeix una temeritat de 11.804,75€ IVA exclòs, que suposa un 3,13% més de baixa temerària.

2. El licitador ha presentat un quadre comparatiu de preus on es pot veure els preus del projecte i els de l'oferta. En aquest quadre es pot veure que per arribar al preu de la oferta, han reduït els preus de les partides següents

- *P9H5-E8BJ (t) Paviment de mescla bituminosa AC16 surf B 70/100 D..*

- *P9H5-E8BK (t) Paviment de mescla bituminosa AC 22 bin B 35/50 S..*

- *P2146-H847 (m²) Fresat per cm de gruix de paviment de mescles bituminoses..*

La resta de partides manté el mateix preu del projecte.

Per justificar aquests preus, el licitador ha presentat:

2.1 Certificat de compromís amb l'empresa ASFALTOS EGARA S.L, propietària d'una planta d'asfalts a Vacarisses i l'oferta de subministrament de paviment de mescla bituminosa, per les partides P9H5-E8BJ i P9H5-E8BK, es per això que justifica que el preu d'execució del paviment de mescla bituminosa i el seu rendiment, és molt inferior al del projecte.

2.2 Presenta un esquema amb fotografies de la maquinària que té en propietat on exposa, el tipus de màquina (marca i model) i l'any de compra o adquisició, que és a disposició de l'obra, i que són necessaris per al moviment de terres, subministrament d'asfalt i execució dels paviments de mescles bituminoses. D'aquesta manera, es redueixen els costos indirectes per tenir maquinària en propietat i amortitzada.

2.3 També presenta un llistat de petita maquinària i mitjans auxiliars en propietat i altres subcontractades a disposició de l'obra en un 100%



2.4 Justifica el preu del fresat i el seu rendiment, al·legant que el seu preu d'execució és molt inferior al del projecte ja que tenen la maquinària en propietat i amortitzada a la partida *P2146-H847*

D'aquesta manera queda justificat el preu de l'oferta que suposa el 58,92% de l'oferta econòmica presentada.

3. El licitador justifica amb una taula els preus de la mà d'obra per cada categoria professional que intervé a l'obra. Aquest preus s'ajusten als preus del conveni de la construcció de Barcelona vigent desde l'1 de gener de 2024.

4. El licitador justifica que les despeses generals (13%) on es recull el cost d'estructura de l'empresa i el cost indirecte és molt superior al real i que el calcula sobre el 4%

5. El licitador justifica que la planta d'Asfalt a disposició de l'obra és a Vacarisses i dista a 31 minuts de la ubicació de l'obra. D'aquesta manera es redueixen els costos de desplaçaments per la reduïda distància entre la planta i l'obra.

Un cop analitzada la documentació presentada s'informa FAVORABLEMENT l'oferta presentada pel licitador classificat com a núm. 1: *BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL.*

Conclusió:

Per tot el que s'ha estat exposat anteriorment, s'admet la justificació de la baixa realitzada i es proposa adjudicar a l'empresa *BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL.*, les obres de la millora del ferm del carrer Travessera de Montigalà, ja que d'acord amb les previsions contingudes a les clàusules 15 i 18 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, aquesta és la que ha obtingut major puntuació.

El què s'informa els efectes assenyalats a l'assumpte de l'encapçalament.