



CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL PROCEDIMENT OBERT, DE LA CONTRACTACIÓ PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LOS VESTUARIOS DEL CAMPO DE FÚTBOL EN LA ZONA DEPORTIVA DEL BOSQUE DE LA PLAZA, EN SANT PERE DE RIBES", APROVAT PER LA PRESIDENCIA DEL CONSEJO SUPERIOR DE DEPORTES – MINISTERIO DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN PROFESIONAL Y DEPORTES, EN EL MARC DELS FONDS PROCEDENTS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, I QUE ES FINANÇARÀ AMB CÀRREC A FONDS DEL MECANISME DE RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA DE LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION - EU. **LOT 1: OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ DELS VESTIDORS DEL CAMP DE FUTBOL A LA ZONA ESPORTIVA DEL BOSQUE DE LA PLAZA DE SANT PERE DE RIBES**

Lloc i dates segons signatures electròniques.

D'una part, la Sra. Ana Herrera Bordallo, alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, del que s'omet el detall de les seves circumstàncies personals per actuar en nom i representació de l'Ajuntament, assistit per mi, el secretari general accidental, Sr. Santiago Blanco Serrano, que dono fe de l'acte.

I de l'altra, el Sr. D.G.C., amb NIF núm. ***1311** qui actua en nom i representació de l'empresa Tomas Gracia Corporación SA, amb CIF A08428906, domiciliada a Passeig Vilanova, 7, 08870 Sitges, Barcelona, degudament autoritzat com Administrador únic, segons escriptura de constitució pública, de data 22 de maig de 2001, núm. 1.075 del protocol de la notari, Sra. Maria del Pilar Cabanes Trejo, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, en data 13 de juny de 2001 tomo 21817, foli 33, full B28095, Inscripció 11, , el qual assegura que en data d'avui la representació amb la que actua no li ha estat revocada, limitada ni suspesa, així com que tampoc ha variat la capacitat i circumstàncies de la seva representada.

Els compareixents es reconeixen mútuament capacitat legal per atorgar aquest contracte administratiu per l'adjudicació, del procediment obert, de la contractació per l'execució del projecte "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LOS VESTUARIOS DEL CAMPO DE FÚTBOL EN LA ZONA DEPORTIVA DEL BOSQUE DE LA PLAZA, EN SANT PERE DE RIBES", aprovat per la Presidencia del Consejo Superior de Deportes – Ministerio de Educación, formación profesional y deportes, en el marc dels fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i que es finançarà amb càrrec a Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la Unió Europea – NEXT GENERATION - EU. **Lot 1: Obres de reforma i ampliació dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosque de la Plaza de Sant Pere de Ribes**, i de conformitat amb les següents



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN PROFESIONAL
Y DEPORTES



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Ajuntament Sant Pere de Ribes. Plaça de la Vila, 1 - 08810 Sant Pere de Ribes (Barcelona).
Tel. 902 076 760 / 93 896 73 00. Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament



CLÀUSULES

1ª. Mitjançant acord de Junta de Govern Local, en sessió ordinària, de data 09 de setembre de 2025, s'adjudica a l'empresa Tomas Gracia Corporación SA, amb CIF A08428906, l'execució del projecte "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LOS VESTUARIOS DEL CAMPO DE FÚTBOL EN LA ZONA DEPORTIVA DEL BOSQUE DE LA PLAZA, EN SANT PERE DE RIBES", aprovat per la Presidencia del Consejo Superior de Deportes – Ministerio de Educación, formación profesional y deportes, en el marc dels fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i que es finançarà amb càrrec a Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la Unió Europea – NEXT GENERATION - EU., - **Lot 1: Obres de reforma i ampliació dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça de Sant Pere de Ribes-**, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques (projecte) i clàusules economicoadministratives particulars, d'acord amb els següents projectes:

- Projecte bàsic i executiu de les fases 1 i 3 dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de la Plaça, de Sant Pere de Ribes
- Projecte executiu per a l'ampliació de la instal·lació de biomassa de l'Espai Blau per a poder donar subministrament mitjançant xarxa de calor a les instal·lacions del camp de futbol,

la presentada per Tomas Gracia Corporación SA, amb CIF A08428906, pel preu de 749.755,23 euros més 157.448,60d'IVA, suma un import total de 907.203,82euros IVA inclòs i conforme resta de millores/especificacions definides en la seva oferta presentada en data 26 de maig de 2025.

Menor petjada de carboni en el desplaçament, proposa i es compromet a portar terme:

☒ Aportació de vehicles amb etiqueta ECO

- ☐ ECO 1750MTL
- ☐ ECO 2232MDF
- ☐ ECO 9017MRW

☒ Aportació de vehicles amb etiqueta ZERO EMISSIONS

- ☐ ZERO 6356MNZ
- ☐ ZERO 9100MFN

El compromís d'adscripció de mitjans materials i personals presentat per l'adjudicatari en la seva oferta, s'integrarà en el present contracte, com a obligació essencial del mateix als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN PROFESIONAL
Y DEPORTES

Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Ajuntament Sant Pere de Ribes. Plaça de la Vila, 1 - 08810 Sant Pere de Ribes (Barcelona).

Tel. 902 076 760 / 93 896 73 00. Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat

www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament



2ª. L'objecte d'aquest contracte s'executarà amb subjecció estricta al Plec de Clàusules jurídiques i administratives particulars i plec de prescripcions tècniques, aprovats per Decret d'Alcaldia número 2025000388 de data 24 d'abril de 2025, i que han servit de base per a l'adjudicació d'aquest contracte (còpies del plec de clàusules administratives i plec de prescripcions tècniques firmades per l'adjudicatari, s'incorporen com a part integrant d'aquest contracte.

3ª La durada de l'execució del contracte es preveu en un total de set (7) mesos, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig. Malgrat això, l'inici de l'execució de les obres restarà condicionada a l'adjudicació de la direcció facultativa (direcció de l'obra, direcció d'execució de l'obra i coordinació de seguretat i salut).

El present contracte està dividit en lots, la durada de cada un d'ells es detalla a continuació:

- Lot 1 – 7 mesos
- Lot 2 – 3,5 mesos

L'inici de la prestació dels dos lots haurà de ser la mateixa, amb independència de l'empresa adjudicatària. El lot 1 i lot 2 han de signar l'acte d'inici de replanteig el mateix dia i han de conviure junts durant l'execució de les obres. Tenint en compte:

- Lot 1. Els treballs de reforma han d'estar finalitzats en els tres mesos i mig primers.
- Lot 2. Els treballs han d'estar finalitzats en els tres mesos i mig primers.
- Terminis parcials: No
- Recepcions parcials: No

4ª. El pagament del preu s'efectuarà d'acord amb l'establert en el plec de condicions.

5ª. Són obligacions de l'adjudicatari, les detallades en el Plec de Clàusules Jurídic econòmic administratives particulars i Plec de prescripcions tècniques. Seran a càrrec de l'adjudicatari les despeses d'elevació a escriptura pública d'aquest contracte, si així ho desitja l'adjudicatari.

6ª. Per garantir el compliment de les obligacions que es deriven d'aquest contracte, Tomas Gracia Corporación SA, amb CIF A08428906, ha presentat davant la tresoreria municipal, l'aval per la constitució de la garantia per un import de 37.487,76 euros corresponent al 5% de l'import total, (749.755,23 € IVA exclòs), per un termini de 7 mesos, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig de durada del contracte

7ª. Règim sancionador. S'aplicarà a l'adjudicatari el previst en la clàusula 23a. del Plec de Clàusules.



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN PROFESIONAL
Y DEPORTES



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Ajuntament Sant Pere de Ribes. Plaça de la Vila, 1 - 08810 Sant Pere de Ribes (Barcelona).
Tel. 902 076 760 / 93 896 73 00. Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament



8ª. La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en el Plec en la clàusula 39a; i de conformitat amb els articles del 212, 213 i 246 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per la Junta de Govern Local, d'ofici o a instància del contractista.

9ª. Règim jurídic. El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

g) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN PROFESIONAL
Y DEPORTES

Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Ajuntament Sant Pere de Ribes. Plaça de la Vila, 1 - 08810 Sant Pere de Ribes (Barcelona).

Tel. 902 076 760 / 93 896 73 00. Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat

www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

10^a. L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el present contracte de conformitat amb el disposat en l'article 27 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Llegit aquest contracte, els atorgants es ratifiquen i s'afirmen en el seu contingut, signant-lo, del que com a secretari general accidental, en dono fe.

Per l'Ajuntament
de Sant Pere de Ribes
L'alcalde

per l'adjudicatari
TOMAS GRACIA CORPORACIÓN SA

Sra. Ana Herrera Bordallo

Sr. D.G.C.

En dono fe
El secretari accidental

Sr. Santiago Blanco Serrano



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN PROFESIONAL
Y DEPORTES



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Ajuntament Sant Pere de Ribes. Plaça de la Vila, 1 - 08810 Sant Pere de Ribes (Barcelona).
Tel. 902 076 760 / 93 896 73 00. Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat

www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament