



Referència:	01040601/2025/3
Procediment:	Expedients de contractació d'obres (JGL/PLE)
Interessat:	CARLOS GARCIA LUCAS, CONSTRUCCIONES TOMAS GRACIA, SA
Representant:	
Intern:	

Es certifica que:

La proposta de resolució de l'expedient número: 01040601/2025/3, s'ha resolt amb l'estat Favorable per la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària en data 09/09/2025

Proposta d'adjudicació del contracte mixt d'obres i subministrament, mitjançant procediment obert simplificat, per l'execució del projecte "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LOS VESTUARIOS DEL CAMPO DE FÚTBOL EN LA ZONA DEPORTIVA DEL BOSC DE LA PLAÇA, EN SANT PERE DE RIBES", aprovat per la Presidencia del Consejo Superior de Deportes – Ministerio de Educación, formación profesional y deportes, en el marc dels fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i que es finançarà amb càrrec a Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la Unió Europea – NEXT GENERATION - EU. **Lot 1: Obres de reforma i ampliació dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça de Sant Pere de Ribes**

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient i Transformació Ecològica de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atès que Decret d'Alcaldia número 2025000388 de data 24 d'abril, es van aprovar plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques del contracte mixt d'obres i subministrament, mitjançant procediment obert simplificat, per l'execució del projecte "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LOS VESTUARIOS DEL CAMPO DE FÚTBOL EN LA ZONA DEPORTIVA DEL BOSC DE LA PLAÇA, EN SANT PERE DE RIBES", aprovat per la Presidencia del Consejo Superior de Deportes – Ministerio de Educación, formación profesional y deportes, en el marc dels fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i que es finançarà amb càrrec a Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la Unió Europea – NEXT GENERATION - EU.

Aquest projecte està cofinançat per la convocatòria "Ayudas a las entidades públicas titulares de infraestructuras para mejora y optimización de instalaciones y espacios deportivos que fomenten el turismo deportivo sostenible, con cargo a los fondos europeos del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia". Amb aquesta actuació es dona compliment als objectius generals de la Política Palanca 9 "Impulso de la industria de la cultura y el deporte" i, Component 26 "Plan de Fomento del Sector del Deporte", Inversión 2 "-Plan de transición ecológica de instalaciones deportivas. C26.I02.P01 Fomento del turismo deportivo sostenible" en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea – NEXT GENERATION – UE.

El contingut d'aquest contracte deriva del projecte "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LOS VESTUARIOS DEL CAMPO DE FÚTBOL EN LA ZONA DEPORTIVA DEL BOSC DE LA PLAÇA, EN SANT PERE DE RIBES", aprovat per la Presidencia del Consejo Superior de Deportes – Ministerio de Educación, formación profesional y deportes, en el marc dels fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i que es finançarà amb càrrec a Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la Unió Europea – NEXT GENERATION - EU.



El present contracte es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte i a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del reglament financer.

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 13 de juny de 2025, constituïda amb la finalitat de qualificar el sobre corresponent a la documentació administrativa i de la documentació quantificable segons judici de valor del procediment obert simplificat del contracte mixt d'obres i subministrament per l'ampliació i reforma dels vestidors, i l'ampliació de la instal·lació de biomassa del camp de futbol de Sant Pere de Ribes, dins del pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat pels fons NEXT GENERATION EU", amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules econòmicoadministratives particulars. es manifesta que:

"- Lot 1: Obres de reforma i ampliació dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça de Sant Pere de Ribes

A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l'eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l'obertura del sobre amb la documentació administrativa donant fe el secretari, de la relació de documents que figuren de les ofertes presentades per:

- 1.- Serveis Integrals 360 Plus, s.l
- 2.- Tomas Gracia Corporación SA

La documentació del sobre que conté la documentació administrativa presentada és correcta, de conformitat amb el previst en el plec de clàusules corresponent.

A continuació es procedeix a l'obertura de la documentació que conté els criteris de judici de valor del contracte mixt d'obres i subministrament per l'execució del projecte "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LOS VESTUARIOS DEL CAMPO DE FÚTBOL EN LA ZONA DEPORTIVA DEL BOSQUE DE LA PLAZA, EN SANT PERE DE RIBES", - **Lot 1: Obres de reforma i ampliació dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça de Sant Pere de Ribes** -, aprovat per la Presidencia del Consejo Superior de Deportes – Ministerio de Educación, formación profesional y deportes, en el marc dels fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i que es finançarà amb càrrec a Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la Unió Europea – NEXT GENERATION - EU., la mateixa es trasllada al serveis tècnics per a la seva avaluació.

- Lot 2: Ampliació de la instal·lació de biomassa de l'Espai Blau per a poder donar subministrament mitjançant xarxa de calor a les instal·lacions del camp de futbol.

A continuació, es posa de manifest que durant el període de presentació de sol·licituds que va finalitzar el passat 26 de maig de 2025, no s'ha presentat cap oferta al LOT 2, motiu pel qual, la Mesa declara deserta la contractació, mitjançant procediment obert, del contracte mixt d'obres i subministrament per l'execució del projecte "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LOS VESTUARIOS DEL CAMPO DE FÚTBOL EN LA ZONA DEPORTIVA DEL BOSQUE DE LA PLAZA, EN SANT PERE DE RIBES", aprovat per la Presidencia del Consejo Superior de Deportes – Ministerio de Educación, formación profesional y deportes, en el marc dels fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i que es finançarà amb càrrec a Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la Unió Europea – NEXT GENERATION – EU, relatiu al **Lot 2: Ampliació de la**



instal·lació de biomassa de l'Espai Blau per a poder donar subministrament mitjançant xarxa de calor a les instal·lacions del camp de futbol.”

(Segueixen firmes).

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 08 de juliol de 2025, constituïda amb la finalitat de valorar l' informe tècnic sobre la documentació del sobre “A” amb criteris que depenen d'un judici de valors i l'obertura del sobre “B” amb criteris automàtics, per fer la proposta d'adjudicació del procediment obert simplificat del contracte mixt d'obres i subministrament per l'ampliació i reforma dels vestidors, i l'ampliació de la instal·lació de biomassa del camp de futbol de Sant Pere de Ribes, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Next Generation EU”, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars, es manifesta que:

“A continuació, el Sr. President acorda donar compte de l'informe dels tècnics municipals de data 02 de juliol de 2025, que és el següent:

INFORME SOBRE L'AVALUACIÓ DELS CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE MIXT D'OBRES I SUBMINISTRAMENT PER L'AMPLIACIÓ I REFORMA DELS VESTIDORS, I L'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE BIOMASSA DEL CAMP DE FUTBOL DE SANT PERE DE RIBES, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU”.

Lot 1: Obres de reforma i ampliació dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça de Sant Pere de Ribes.

- **ANTECEDENTS**

En data 13 de juny de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació, constituïda amb la finalitat de qualificar el sobre corresponent a la documentació administrativa i de la documentació quantificable segons judici de valor del procediment obert simplificat del contracte mixt d'obres i subministrament per l'ampliació i reforma dels vestidors, i l'ampliació de la instal·lació de biomassa del camp de futbol de Sant Pere de Ribes, dins del pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat pels fons NEXT GENERATION EU”, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars., aprovat definitivament pel Ple de la Corporació en sessió de data 24 d'abril de 2025.

- **FETS**

Un cop rebuda la documentació de les ofertes presentades, es procedeix a revisar i avaluar en la forma indicada a la clàusula H.3 Descripció dels criteris que depenen de judici de valor - Lot 1.

Les ofertes presentades són de les empreses següents:



1. SERVEIS INTEGRALS 360 Plus, S.L
2. TOMÀS GRACIA CORPORACIÓN S.A

Els resultats de l'avaluació, per a cada ofertant, s'adjunten en el corresponent informe resum (Annex 1)

- **CONCLUSIONS**

De les avaluacions realitzades es desprèn que no hi ha motiu d'exclusió per puntuació insuficient en alguna de les ofertes presentades (S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció de 10 punts en la proposta avaluable amb criteris sotmesos a judici de valor de l'apartat H.1 Criteris i ponderació.

S'adjunta el Quadre de Valoració general detallada (Annex 2).

L'ordenació dels licitadors segons la puntuació obtinguda és la següent (de més a menys):

1. TOMÀS GRACIA CORPORACIÓN S.A
2. SERVEIS INTEGRALS 360 Plus, S.L

(Segueixen signatures).

Annex 1.

Informe resum dels resultats de l'avaluació per cada ofertant.

LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE MIXT D'OBRES I SUBMINISTRAMENT PER L'AMPLIACIÓ I REFORMA DELS VESTIDORS, I L'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE BIOMASSA DEL CAMP DE FUTBOL DE SANT PERE DE RIBES, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU".

OFERTANT: SERVEIS INTEGRALS 360 Plus, S.L
PUNTUACIÓ (ponderada): **12,31**

AVALUACIÓ DE L'OFERTA – INFORME RESUM

1. Planificació de l'obra: (0-20 punts): Puntuació: 10,00

L'empresa ha presentat un document amb 33 pàgines de les quals només han computat 6 pàgines (3 fulls a doble cara), tal com marca l'apartat H del PCAD. Les pàgines que s'han tingut en compte són la 3, 4, 5, 6, 7, 8.

Concreció:



L'empresa mostra un cronograma (imatge que presenta es poca definició i costa veure les dades) on indica les diferents activitats, fites, tasques amb una durada de planificació total de 9 mesos. (2,50 punts)

Justificació:

L'empresa fa una justificació dels rendiments d'execució que ha considerat: coeficient climàtic, coeficient per localització de les obres i coeficient d'imprevistos.

Explica les tasques crítiques del camí crític de l'obra. (2,50 punts)

Coherència:

L'empresa presenta un quadre on indica els recursos assignats (humans i materials per a cada tasca. I un quadre resum dels percentatges de valoració econòmica de les tasques que s'executaran mensualment justament amb una gràfica resum explicativa de la previsió del percentatge de valoració econòmica mensual parcial i mensual acumulada de 7 mesos de durada de l'obra. (5,00 punts)

LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE MIXT D'OBRES I SUBMINISTRAMENT PER L'AMPLIACIÓ I REFORMA DELS VESTIDORS, I L'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE BIOMASSA DEL CAMP DE FUTBOL DE SANT PERE DE RIBES, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU".

OFERTANT: Tomás Gracia Corporación S.A

PUNTUACIÓ (ponderada): 20,00

AVALUACIÓ DE L'OFERTA – INFORME RESUM

1. Planificació de l'obra: (0-20 punts): Puntuació: 16,25

Concreció:

L'empresa fa una explicació coherent i exhaustiva de l'execució de l'obra segons el cronograma que presenta, on identifica les diferents activitats, fites, tasques, la durada d'aquestes, les dependències i interrelacions entre elles i l'equip de cada activitat. I estableix dins del diagrama de Gantt el camí crític. A més presenta unes imatges on es visualitza l'evolució dels equips i dels treballadors.(5,00 punts)

Justificació:

Tot i que es troba dins del seu apartat de coherència, indica els diferents recursos que utilitzaran. Presenta una imatge molt detallada dels equips humans i materials necessaris a cada tasca per portar a terme l'execució de l'obra.



Fa una breu explicació indicant el nombre màxim d'equips en punta que diuen serà de 16 equips e indica que el nombre mig d'equips serà de 9 equips per mes i presenta un gràfic de l'evolució d'aquests equips. (3,75 punts)

Coherència:

Fa una explicació de les activitats més significatives amb la seva dependència s indicant que fins que no finalitzin aquestes no es podrà avançar en els treballs i adjunta un quadre on les descriu.

En referencia a la valoració econòmica, fa una breu explicació i presenta imatges amb la previsió mensual i acumulada. (7,50 punts)

Annex 2

Quadre general de valoració detallada



LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE MIXT D'OBRES I SUBMINISTRAMENT PER L'AMPLIACIÓ I REFORMA DELS VESTIDORS, I L'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE BIOMASSA DEL CAMP DE FUTBOL DE SANT PERE DE RIBES, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU"

CRITERIS DE VALORACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR – FINS A 20 PUNTS.

S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció de 10 punts en la proposta avaluable amb criteris sotmesos a judici de valor. Les ofertes que no obtinguin un mínim de 10 punts, seran rebutjades en estimar-se qualitativa i tècnicament insuficients, procediment. Respecte els licitadors que estiguin en aquesta circumstància ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics.

JUDICI DE VALOR

1. Planificació de l'obra (0 a 20)

SERVEIS INTEGRALS 360 Plus, S.L. Tomàs Gracia Corporación S.A

	Concreció	Justificació	Coherència	Concreció	Justificació	Coherència
Coherent i exhaustives	5,00	5,00	10,00	5,00	5,00	10,00
Correcte i coherent	3,75	3,75	7,50	3,75	3,75	7,50
Bàsic o pot rellevant	2,50	2,50	5,00	2,50	2,50	5,00
Continguts inexistents, No rellevant	0,25	0,25	2,50	0,25	0,25	2,50
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Puntuació (VTop) =	10,00	16,25
--------------------	-------	-------

Aplicació fórmula:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

On:

P_{op} = puntuació de l'oferta a puntuar

P = puntuació del criteri /subcriteri

VT_{op} = valoració tècnica de l'oferta que es puntua

VT_{mv} = valoració tècnica de l'oferta millor valorada

$P = 20$

$VT_{mv} = 16,25$

SERVEIS INTEGRALS 360 Plus, S.L. Tomàs Gracia Corporación S.A

Puntuació (Pop) =	12,31	20,00
-------------------	-------	-------

A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l'eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l'obertura del sobres C, que conté la documentació avaluable segons criteris automàtics, amb el resultat següent:



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 15704322203106322125

Esports

LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE MIXT D'OBRES I SUBMINISTRAMENT PER L'AMPLIACIÓ I REFORMA DELS VESTIDORS, I L'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE BIOMASSA DEL CAMP DE FÚTBOL DE SANT PERE DE RIBES, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU"

AVALUACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS LOT 1

Oferta econòmica. Màxim 40 punts.

$P = \text{Puntuació màxima del criteri de preu} = 40$
 $P_v = \text{Puntuació de l'oferta a valorar}$
 $O_m = \text{Millor oferta}$
 $O_v = \text{Oferta a valorar}$
 $IL = \text{Pressupost de licitació}$
 $M = \text{Factor de Modulació} = 1,40$
 $\text{Preu licitació sense IVA} = 759.629,84 \text{ €}$

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

Nom empresa	Import preu Sense IVA	Puntuació Preu
Serveis Integrals 360 Plus, S.L	750.193,01 €	39,98
Tomàs Gracia Corporación S.A	749.755,23 €	40,00

Menor Petjada de carboni en el desplaçament. Màxim 40 punts

- Aportació de vehicles sense distintiu de la DGT: 0 punts per vehicle
- Aportació de vehicles amb etiqueta B: 2 punts per vehicle
- Aportació de vehicles amb etiqueta C: 5 punts per vehicle
- Aportació de vehicles amb etiqueta ECO: 7,5 punts per vehicle
- Aportació de vehicles amb etiqueta ZERO EMISSIONS: 10 punts per vehicle

Nom empresa	sense distintiu DGT	etiqueta B	etiqueta C	etiqueta ECO	etiqueta ZERO EMISSIONS	Puntuació Menor Petjada
Serveis Integrals 360 Plus, S.L				3	2	42,5
Tomàs Gracia Corporación S.A			1	2	2	40

Puntuació obtinguda Criteris automàtics

Nom empresa	Puntuació Preu	Puntuació Menor Petjada	Puntuació total criteris automàtics
Serveis Integrals 360 Plus, S.L	39,98	40	79,98
Tomàs Gracia Corporación S.A	40,00	40	80,00

CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE PROPOSTES PRESUMPTAMENT EN SITUACIÓ DE BAIXA ANORMAL

"Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta."

Nom empresa	Puntuació total criteris automàtics	Mitjana +20% (criteris automàtics)	Baixa anormal
Serveis Integrals 360 Plus, S.L	79,98	0,02%	No
Tomàs Gracia Corporación S.A	80,00		

Puntuació licitador inferior 79,98
Puntuació licitador superior 80,00

Puntuació Total OBTINGUDA criteris automàtics + judici de valor

Nom empresa	Puntuació Judici de Valor	Puntuació Criteris automàtics	Puntuació Judici de valor + Criteris automàtics
Serveis Integrals 360 Plus, S.L	12,31	79,98	92,29
Tomàs Gracia Corporación S.A	20,00	80,00	100,00

(Segueixen signatures)

S'assumeix per part de la Mesa de Contractació, el resultat de l'informe.

Del resultat de la valoració que consta en l'Acta, la Mesa de Contractació eleva a l'òrgan de contractació, com a oferta econòmicament més avantatjosa, del procediment obert simplificat, per l'execució del projecte "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LOS VESTUARIOS DEL CAMPO DE FÚTBOL EN LA ZONA DEPORTIVA DEL BOSQUE DE LA PLAZA, EN SANT PERE DE RIBES", aprovat per la Presidencia del Consejo Superior de Deportes – Ministerio de Educación, formación profesional y deportes, en el marc dels fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i que es finançarà amb càrrec a Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la Unió Europea – NEXT GENERATION - EU., - **Lot 1: Obres de reforma i ampliació dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça de Sant Pere de Ribes-**, amb les

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques (projecte) i clàusules econòmicoadministratives particulars, d'acord amb els següents projectes:

- Projecte bàsic i executiu de les fases 1 i 3 dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de la Plaça, de Sant Pere de Ribes
- Projecte executiu per a l'ampliació de la instal·lació de biomassa de l'Espai Blau per a poder donar subministrament mitjançant xarxa de calor a les instal·lacions del camp de futbol

,la presentada per Tomas Gracia Corporación SA, amb CIF A08428906, pel preu de 749.755,23euros més 157.448,60d'IVA, suma un import total de 907.203,82euros IVA inclòs i conforme resta de millores/especificacions definides en la seva oferta presentada en data 26 de maig de 2025.

Menor petjada de carboni en el desplaçament, proposa i es compromet a portar terme:

☒ Aportació de vehicles amb etiqueta ECO

- ☐ ECO 1750MTL
- ☐ ECO 2232MDF
- ☐ ECO 9017MRW

☒ Aportació de vehicles amb etiqueta ZERO EMISSIONS

- ☐ ZERO 6356MNZ
- ☐ ZERO 9100MFN

." (Segueixen signatures)

Atès que en data 18 d'agost de 2025 amb registre de sortida número 2025011043 requerim la documentació i la constitució de la garantia definitiva, per un import de 37.487,76 euros corresponent al 5% de l'import per (749.755,23 € IVA exclòs), té entrada la documentació el dia 01 de setembre de 2025 amb número d'entrada 2025015642 i aquesta és incompleta.

Atès que en data 02 de setembre de 2025 requerim una esmena per mitjà de la Plataforma de contractació, amb número de sortida 2025011579, el dia 04 de setembre es rebuda la documentació de l'esmena amb registre d'entrada número 2025015845, i aquesta és correcta.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Esports, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Vistos els informes de Secretaria i Intervenció

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;



PRIMER.- Adjudicar la contractació per l'execució del projecte "RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LOS VESTUARIOS DEL CAMPO DE FÚTBOL EN LA ZONA DEPORTIVA DEL BOSQUE DE LA PLAZA, EN SANT PERE DE RIBES", aprovat per la Presidencia del Consejo Superior de Deportes – Ministerio de Educación, formación profesional y deportes, en el marc dels fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i que es finançarà amb càrrec a Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la Unió Europea – NEXT GENERATION - EU., - **Lot 1: Obres de reforma i ampliació dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça de Sant Pere de Ribes**-, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques (projecte) i clàusules econòmicoadministratives particulars, d'acord amb els següents projectes:

- Projecte bàsic i executiu de les fases 1 i 3 dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de la Plaça, de Sant Pere de Ribes
- Projecte executiu per a l'ampliació de la instal·lació de biomassa de l'Espai Blau per a poder donar subministrament mitjançant xarxa de calor a les instal·lacions del camp de futbol,

la presentada per Tomas Gracia Corporación SA, amb CIF A08428906, pel preu de 749.755,23 euros més 157.448,60d'IVA, suma un import total de 907.203,82euros IVA inclòs i conforme resta de millores/especificacions definides en la seva oferta presentada en data 26 de maig de 2025.

Menor petjada de carboni en el desplaçament, proposa i es compromet a portar terme:

- ☒ Aportació de vehicles amb etiqueta ECO
 - ☐ ECO 1750MTL
 - ☐ ECO 2232MDF
 - ☐ ECO 9017MRW
- ☒ Aportació de vehicles amb etiqueta ZERO EMISSIONS
 - ☐ ZERO 6356MNZ
 - ☐ ZERO 9100MFN

El compromís d'adscripció de mitjans materials i personals presentat per l'adjudicatari en la seva oferta, s'integrarà en el present contracte, com a obligació essencial del mateix als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

SEGON.- Aprovar la despesa a càrrec de 13100.342.62200 del projecte 2024_01_63 Millores instal·lacions esportives municipals; condicionat a la modificació pressupostària per dotar de crèdit al projecte, de conformitat a l'establert en l'article 117.2 de la LCSP. i segons anualitats corresponents al número de certificació: 12025001410

ÀREA:	SERVEIS A LES PERSONES
SERVEI:	ESPORTS
CODI PAM:	1.6.1.
TERCER:	A08428906 / TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN, S.A.
APLICACIÓ PRESS:	13100.342.62200
NÚMERO DE PROJECTE:	2024_01_63
FASE DE LA DESPESA:	AD i ADFUT
IMPORTS:	AD 2025: 518.402,18€
	ADFUT 2026: 388.801,64€



L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades contracte corresponent a l'exercici/exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable

TERCER.- La durada de l'execució del contracte es preveu en un total de set (7) mesos, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig. Malgrat això, l'inici de l'execució de les obres restarà condicionada a l'adjudicació de la direcció facultativa (direcció de l'obra, direcció d'execució de l'obra i coordinació de seguretat i salut).

El present contracte està dividit en lots, la durada de cada un d'ells es detalla a continuació:

- Lot 1 – 7 mesos
- Lot 2 – 3,5 mesos

L'inici de la prestació dels dos lots haurà de ser la mateixa, amb independència de l'empresa adjudicatària. El lot 1 i lot 2 han de signar l'acte d'inici de replanteig el mateix dia i han de conviure junts durant l'execució de les obres. Tenint en compte:

- Lot 1. Els treballs de reforma han d'estar finalitzats en els tres mesos i mig primers.
- Lot 2. Els treballs han d'estar finalitzats en els tres mesos i mig primers.
- Terminis parcials: No
- Recepcions parcials: No

Nota: Es podrà finalitzar el lot 2 sense finalitzar el lot 1, perquè són lots independents

D.2 Possibilitat i durada de les pròrrogues: Sí, el present contracte es podrà prorrogar només en aquells casos en què es produeixi algun dels supòsits de modificació del contracte. El termini de les possibles pròrrogues l'haurà de determinar la DF en funció de la complexitat i la necessitat de coordinació entre els usuaris.

La pròrroga, tal com preveuen els presents Plecs i d'acord amb les previsions de l'article 29.2 LCSP, s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a la contractista, amb un preavís mínim de dos (2) mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte.

QUART.- Per garantir el compliment de les obligacions que es deriven d'aquest contracte l'empresa Tomas Gracia Corporación SA, amb CIF A08428906, ha presentat al departament de Tresoreria l'aval corresponent de la garantia definitiva per un import de 37.487,76 euros corresponent al 5% de l'import del contracte 749.755,23 € IVA exclòs.

CINQUÈ.- Notificar al representant de l'empresa Tomas Gracia Corporación SA, amb CIF A08428906, adjudicatària del contracte, aquest acord i citar-lo per a la signatura del contracte que tindrà lloc en la forma prevista en l'article 153 de la LCSP.

SISÈ.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors, amb expressió dels recursos corresponents, així com al Departament d'Intervenció.

SETÈ.- Publicar aquest acord en el Perfil del contractant.



VUITÈ.- Que el Departament d'Economia i Coneixement que presta el serveis del Registre Públic de Contractes a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a tot el seu sector públic, arrel de la normativa quant a transparència, s'amplia aquesta prestació a tots els ens que conformen l'administració pública catalana, i en compliment del que disposa l'article 335 de la LCSP, s'ha d'enviar les dades del contracte i documentació de l'expedient per tal que s'efectuï:

- La comunicació de les dades contractuals informades per les entitats locals catalanes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, al Registre de Contractes del Sector Públic creat, amb caràcter estatal, pel Ministeri d'Economia i Hisenda.

- La gestió de la tramesa de la informació i de la documentació de les entitats locals catalanes que escaigui en compliment de les previsions de la legislació de contractes a la Sindicatura de Comptes.

Conforme Regidor/a

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

Sant Pere de Ribes, 10 de setembre del

Sant Pere de Ribes, 10 de setembre del

Ana Herrera
Alcaldessa

Santiago Blanco Serra
Secretari General Accider