



Expedient núm. 9761/2025
Àrea de Territori i Sostenibilitat

Informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte per a l'execució de les ACTUACIONS DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA LLERA PÚBLICA EN TRAM URBÀ DE LA RIERA TORRENT DE LLOPS DE MARTORELL

1. Antecedents

Els serveis tècnics de l'Ajuntament han redactat la memòria valorada de l'obra ACTUACIONS DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA LLERA PÚBLICA EN TRAM URBÀ DE LA RIERA TORRENT DE LLOPS DE MARTORELL, la qual s'ajusta a les condicions que estableixen els articles 34 i 35 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Les actuacions contingudes en la memòria compten amb una subvenció corresponent al programa de subvencions adreçades als ens local per a l'execució d'actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans, convocada per l'Agència Catalana de l'Aigua (Resolució ACC/2142/2024, de 30 de maig (ref. BDNS 764807) .

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

La finalitat de la MEMÒRIA VALORADA DE LES ACTUACIONS DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA LLERA PÚBLICA EN TRAM URBÀ DE LA RIERA TORRENT DE LLOPS DE MARTORELL consisteix en :

- Recuperar la funcionalitat hidràulica i millora de la capacitat de desguàs de la riera al seu pas pel tram urbà en el marc d'una avinguda ordinària.
- Minimitzar i reduir el risc d'inundacions de l'àmbit.
- Millorar la vitalitat de la vegetació. En conseqüència, es preveuen les següents actuacions
- Eliminació i eradicació de vegetació invasora i colonitzadora (canya Arundo donax) en ambdós costats del Torrent amb una amplada de quatre metres a cada marge.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Martorell no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

3. Justificació de no divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució de les prestacions que resulta





desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet que permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

4. Codi CPV

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la següent:

45246200-5 Treballs de protecció de riberes fluvials

5. Pressupost base de licitació

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el conveni col·lectiu del sector aplicable.

Així, el mètode de càlcul aplicat per a determinar el pressupost del contracte ha estat el següent:

Nombre mínim de personal, per qualificació i/o categoria professional i nombre d'hores destinats al servei en règim de jornada completa/parcial:

Es preveu un nombre mínim de 5 operaris a jornada completa

Estadística de personal d'obra per categoria professional i ofici:

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMID	IMPORT	%
1	A03-I7VU	h	Cap de colla de forestal	28,62	119,87	3.430,73	5,63
2	A0D-0007	h	Manobre	26,39	36,96	975,37	1,60
3	A0I-I6DP	h	Peó especialitzat en forestal	26,44	483,17	12.774,97	20,95
					TOTAL	17.181,07	28,18

.Import total unitats d'obra:

51.363,46 euros (PEM)

Despeses indirectes estimades per a realitzar les prestacions:

2.568,17 euros

.Despeses generals:

6.677,25 euros

.Benefici estimat d'acord amb els costos assumits, objectius a assolir i interès legal del diner:

3.081,81 euros

Seguretat i salut

513,63 euros

.Total pressupost net IVA exclòs:

61.636,15 euros

.Tipus IVA:

21%





.Import IVA:

12.943,59 euros

.Total pressupost base de licitació, IVA inclòs:

74.579,74 euros

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és el de 74.579,74 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 61.636,15 euros, pressupost net i 12.943,74 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

La quantia d'aquest contracte es determina en funció dels preus unitaris previstos en el projecte.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats d'obres executades siguin inferiors a les unitats previstes en el projecte, per la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris previstos en el projecte i realment executats.

Tot això, sense perjudici dels increments o excessos d'amidaments que, d'acord amb el que preveu l'article 242.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes de les administracions públiques, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), es posin de manifest durant l'execució de l'obra.

En tot cas, les ofertes que excedeixin el preu unitari de referència establert com a preu màxim resultaran excloses per superar el tipus de licitació.

6. Imputació pressupost municipal

La despesa corresponent que cobreix tot el pressupost base de la licitació anirà a càrrec de la partida número 1013 17200 62100 del pressupost municipal de l'exercici 2025.

En cada exercici en què estigui vigent el contracte s'ha de preveure crèdit adequat i suficient en l'estat de despeses del pressupost de l'Ajuntament per atendre les despeses que se'n derivin.

7. Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'IVA, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any	Pressupost net prestació	Pressupost net eventuais pròrrogues	Pressupost modificacions increment econòmic	net amb cost	SUMA





2025	61.636,15 €	0	0	61.636,15 €
TOTAL	61.636,15 €	0	0	61.636,15 €

8. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar:

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient, a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat-preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

8.1 Criteris automàtics

1r. Eliminació superfícies addicionals de canya: fins a un màxim de 60 punts.

Formulació del criteri: Per la millora consistent en l'ampliació de les superfícies de canya a eliminar dins l'àmbit d'actuació del projecte respecte dels treballs detallats en el pressupost, sense cap cost per l'Ajuntament, fins a un màxim de 60 punts.

Per cada 250 metres quadrats (m²) addicionals de zona d'eliminació de vegetació invasora (canya americana-Arundo-donax) s'atorgaran 10 punts.

Justificació del criteri:

La memòria preveu l'eliminació de vegetació invasora (canya americana-Arundo-donax) consistent en l'eliminació de la part aèria, extracció del rizoma fins a una fondària de 50cm (arrels), i la gestió del seu residu. La millora proposada té com a objecte ampliar la zona d'actuació i augmentar així la capacitat hidràulica de la riera. Els punts s'atorgaran per mòduls de 250 metres quadrats amb un màxim de 60 punts, que s'assoliran en la seva totalitat amb un increment de 1.500 metres quadrats (m²) addicionals.

2n. Oferta econòmica: fins a un màxim de 20 punts.

Formulació del criteri: *Es valorarà cada oferta econòmica d'acord amb la següent fórmula:*

$$PE = 20 - D$$

On,

PE = Puntuació oferta econòmica, en base a 20.

D = Desviació de l'oferta presentada (Bi) respecte la baixa de referència (BR), calculat segons el següent:

$$\text{Per a } Bi < BR, \quad D = (BR - Bi) \times 1,50$$

$$\text{Per a } Bi \geq BR, \quad D = Bi - BR$$

Bi = baixa de l'oferta respecte el tipus de licitació (expressat en %)

BR = baixa de referència, (expressat en %), calculada segons la següent

fórmula:





$$BR = \sum Bo / n$$

On,

Bo = baixa de l'oferta respecte el tipus de licitació (expressat en %)

n = nombre d'ofertes incloses en el sumatori.

Per al càlcul de la baixa de referència (BR), s'exclouran del sumatori les baixes presentades (Bo) que tinguin major i menor valor (expressat en %) sempre que el nombre d'ofertes presentades sigui superior a dos.

Les ofertes que no continguin cap baixa econòmica, es puntuaran amb 0 punts

Justificació del criteri:

Els preu és l'element que defineix el cost de les obres i, per tant, un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu prevista com a requisit d'adjudicació en l'article 145 de la LCSP. En aquest import s'inclouen els serveis a i les actuacions a realitzar descrits en el projecte tècnic.

Justificació de la fórmula:

S'utilitza com a fórmula de valoració del preu una fórmula que permet puntuar proporcionalment la baixa realitzada per les empreses licitadores.

3r. Ampliació de superfícies addicionals de desbrossament de vegetació : fins a un màxim de 20 punts.

Formulació del criteri: Per la millora consistent en l'ampliació de 1.650 metres quadrats de la superfície de desbrossament de vegetació, sense cap cost per l'Ajuntament, fins a un màxim de 20 punts.

Justificació del criteri:

La memòria preveu la desbrossada selectiva de 1.850 metres quadrats en zona de lleres o espais fluvials en actuacions al medi natural, amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, incloent treballs puntuals amb motoserra. La millora proposada té com a objecte ampliar la zona d'actuació i augmentar així la capacitat hidràulica de la riera. S'atorguen 20 punts per ampliar en 1.650 metres quadrats (m²) la superfície continguda en el projecte.

8.2 Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Es considerarà que una oferta incorre en presumpció d'anormalitat en els següents casos:

Quan concorri un sol licitador, si la seva oferta és inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals i a més obtingués la màxima puntuació per la resta de criteris d'adjudicació avaluable automàticament previstos.

Quan concorrin dos o més licitadors, l'oferta que sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades i a més obtingués la





màxima puntuació per la resta de criteris d'adjudicació avaluables automàticament previstos.

9. Procediment d'adjudicació i tramitació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar-ho mitjançant un procediment obert.

L'expedient de contractació ha de ser objecte de tramitació ordinària.

10. Condicions d'aptitud i de classificació de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'hauran d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

10.1. Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que siguin idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

10.2 Solvència econòmica i financera:

Volum anual de negocis, referit al millor dels tres últims exercicis disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a NORANTA-DOS MIL EUROS (92.000,00€).

Mitjà d'acreditació:

Aportació dels comptes anuals dels exercicis dels 3 anys aprovats i dipositades en el Registre Mercantil o en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials podran presentar, com mig alternatiu, els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats. En el cas que la data de creació o inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

10.3. Solvència tècnica i professional:

Una relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys corresponents al Grup K Subgrup 6 de classificació, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Els certificats de bona execució de les obres incloses en la relació el destinatari de les quals fos una entitat del sector públic podran ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'entitat contractant de les obres.





A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tindran la mateixa consideració que les directament executades pel propi contractista, sempre que aquest últim tingui directament o indirectament el control d'aquella en els termes que estableix l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeixerà com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Alternativament, les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional mitjançant certificat de classificació al Grup K, Subgrup 6, Categoria 1.

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin en cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

També s'admet que acreditin la seva solvència per qualsevol dels mitjans previstos a la Llei 9/2017, de 8 de novembre (LCSP).

Justificació del criteri:

D'acord amb l'article 88 de la LCSP la classificació del contractista no és exigible ja que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000 euros.

11. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte si concorren les circumstàncies establertes a l'article 242 de la LCSP.

En cap cas s'entén com a modificació l'excés d'amidaments d'unitats previstes en el projecte fins a un màxim del 10% de l'import d'adjudicació del contracte, ni tampoc la substitució d'unitats previstes per unes no previstes sempre i quan no sigui superior a un 3% del preu d'adjudicació i aquesta incorporació no comporti cap augment del preu d'adjudicació.

12. Pagament de factures/certificacions

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

D'acord amb l'article 240 de la LCSP i en atenció al termini d'execució previst per a l'execució de l'obra, s'emetrà una única certificació final d'obra.

13. Termini d'execució

El termini d'execució de l'obra és de UN (1) MES.





El citat termini començarà a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, si en aquesta data ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball elaborat per l'adjudicatari. En cas contrari, el termini d'execució de les obres es compta des de la data de l'esmentada notificació.

L'esmentat termini començarà a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

No es contempla la pròrroga del contracte.

14. Revisió de preus

No procedeix, perquè la durada del contracte és inferior a dos anys, termini que ha de transcórrer per a la revisió de preus segons l'article 103.5 de la LCSP.

15. Garanties

Ateses les característiques del contracte no s'exigeix garantia provisional. No obstant, el contractista que resulti adjudicatari haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

16. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia d'un any a comptar des de la data de recepció de la prestació contractada.

17. Subcontractació

Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte fins a un màxim del 40%.

18. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte es permet la seva cessió a tercers conforme als requisits que estableix l'article 214.2 de la LCSP.

19. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Faltes molt greus

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques, quan produeixin un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.





- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.
- L'incompliment de les obligacions laborals i/o socials establertes en el conveni col·lectiu aplicable.

b) Faltes greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixin falta molt greu
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment que no constitueixi falta molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en el PCAP, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Faltes lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixin falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per faltes lleus una penalitat equivalent a un 3% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per faltes greus una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per faltes molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació. La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia és incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia de què es tracti.

Penalitats per demora:

L'import de la penalitat diària a imposar en cas demora en l'execució del contracte s'incrementa respecte de la prevista a l'apartat 3 de l'article 193 de la LCSP fins la proporció de 1,50 euros per cada 1.000 euros de preu del contracte, IVA exclòs.

Justificació de l'increment de la penalitat per mora:

L'actuació s'ha de dur a terme en el termini d'execució previst per complir amb els terminis de la subvenció obtinguda per a l'execució de l'actuació i poder justificar les





diferents fites en temps i forma, per la qual cosa és necessari assegurar el termini d'execució previst

De conformitat amb l'article 192.1 de la LCSP, l'import total de les penalitats no pot superar el 50% del preu del contracte.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Martorell, document signat electrònicament al marge

Cap de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat

