



Expedient: 2025/31220M
Ref. Addic.:
UO Responsable: D. de Manteniment de la Via Pública
Assumpte: Projecte substitució de clavegueram i reasfaltat dels carrers Sagunt, Güell i Ferrer i Príncep de Bergara.
Procediment: Incoació Expedient de Contractació (P1)

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Objecte del contracte

1.1. L'objecte d'aquest contracte, de conformitat amb el projecte d'obres aprovat, consisteix en la:

Licitació de les obres del «Projecte per a la substitució del clavegueram i reasfaltatge dels carrers Sagunt, Güell i Ferrer i Príncep de Bergara.», aprovat el 2 de desembre de 2024 (Resolució núm. 20230136079) pel Tercer tinent d'Alcalde i Regidor de l'Àmbit d'Urbanisme i Territori per delegació d'Alcaldia (Resolució núm. 2023006636)

1.2. Els codis CPV d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són:

45233222-1 *Trabajos de pavimentación y asfaltado*

45232400-6 *Obras de alcantarillado*

1.3. Els codis CPA d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 451/2008 del Parlament Europeu i del Consell, de 23 d'abril de 2008, pel qual s'estableix una nova classificació estadística de productes per activitats (CPA) i es deroga el Reglament (CEE) núm. 3696/93 del Consell són:

42.11 Carreteras y autopistas y trabajos de construcción de carreteras y autopistas.

2. Subcontractació

S'admet la subcontractació. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP, de conformitat amb aquest article totes les prestacions són susceptibles de subcontractació.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb el plec administratiu i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què fa referència l'article 201 LCSP. El coneixement que l'Administració



tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal. Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

3. Motivació de la no divisió en lots del contracte

No s'escau la divisió en lots de l'objecte del contracte, ja que:

L'objecte de la present licitació és l'execució d'una obra d'acord amb el **projecte executiu** redactat a tal efecte, **amb un únic autor, i tindrà la supervisió i direcció d'una única direcció d'obra**.

El projecte que defineix tots els treballs necessaris per a resoldre la problemàtica hidràulica detectada en la trama del clavegueram entre els carrers Sagunt, Güell i Ferrer i Príncep de Bergara, el reasfaltatge de la calçada afectada i la seva posada en servei posterior, **s'ha concebut també com un document complet i indissoluble**, ja que la majoria d'activitats definides estan relacionades les unes amb les altres.

I, malgrat que alguns treballs concrets els pugui executar un industrial especialitzat o un subcontractat, **no és possible una divisió en lots del contracte si es vol garantir una correcta execució del conjunt**, ja que les activitats a desenvolupar per la seva naturalesa i característiques són indissociables les unes amb les altres des del punt de vista tècnic. Essent també així única la responsabilitat final de l'execució del conjunt de les obres de millora.

4. Idoneïtat del contracte

4.1. L'Ajuntament **és competent** en matèria de l'ordenació i gestió del territori, urbanisme, disciplina urbanística i conservació i manteniment dels béns de domini públic local, de conformitat amb la legislació següent:

Article 84.2 a) de la Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.

4.2. Aquesta competència és de prestació obligatòria en tots els municipis els quals hauran de prestar, en tot cas, els serveis següents: enllumenat públic, cementiri, recollida de residus, neteja viària, proveïment domiciliari d'aigua potable, clavegueram, accés a nuclis de població i pavimentació de les vies públiques, de conformitat amb la legislació següent:

Article 26 apartats **a)** de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

4.3. Es tramita ara aquest expedient de contractació d'obres perquè de conformitat amb la memòria del projecte:



Part del clavegueram dels carrers Sagunt, Güell i Ferrer i Príncep de Bergara, es troba en mal estat i es vol solucionar aquesta problemàtica, alhora que procedir al reasfaltatge de tots els trams de carrer en què es canviï la claveguera.

5. Necessitats a satisfer amb el contracte

Els objectius d'aquest contracte d'obres, de conformitat amb què estableix la memòria del projecte, són els següents:

Definir i valorar els treballs necessaris per resoldre la problemàtica hidràulica detectada en la tramificació del clavegueram entre els carrers Sagunt, Güell i Ferrer i Príncep de Bergara, reasfaltant tots els trams de calçada d'aquests carrers on es faci la renovació de la claveguera.

Concretament, els treballs consistiran a fer la substitució del clavegueram i el reasfaltatge del tram del carrer Sagunt des de l'avinguda de Francesc Macià fins al pou passat el carrer Indústria, i les mateixes operacions en el carrer Güell i Ferrer, des de l'avinguda de Francesc Macià fins el carrer Progrés i en el carrer Príncep de Bergara des del carrer Sagunt fins al carrer Conquesta.

La longitud aproximada de xarxa afectada és de 828,81 m i la superfície aproximada de reasfaltatge és de 5.586,86 m².

6. Requisits de solvència tècnica-professional i econòmica

6.1. Classificació empresarial d'acreditació de la solvència

D'acord amb l'article 77.1a) de la LCSP, i atès que el valor estimat d'aquest contracte és superior a 500.000 €, serà necessari que l'empresari acrediti la seva solvència mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte, amb categoria igual o superior.

D'acord amb l'article 25 i 26 del R.D. 1998/2001 del RCSP, la categoria del grup i subgrup de classificació d'acord amb l'objecte del contracte és la següent:

Grup G Vials i Pistes	Subgrup 4 Ferms de Mescles bituminoses	Categoria 3
Grup E Hidràuliques	Subgrup 7 Obres hidràuliques sense qualificació específica	Categoria 3

7. Adscripció de mitjans

L'empresari i els directius de l'empresa i, en particular, el responsable o responsables de les obres, així com els tècnics que se n'encarreguen directament, disposaran de títols acadèmics i professionals adients a l'execució de les obres del contracte.



I, caldrà adscriure com a mínim els mitjans següents:

Un (1) cap d'obra que haurà de tenir l'experiència demostrable documentalment d'haver executat com a mínim 2 obres similars, relacionades amb l'objecte del contracte, per un import igual o superior al licitat, en els darrers 10 anys. La titulació mínima exigida al cap d'obra és d'arquitecte tècnic o enginyer tècnic.

Un (1) encarregat d'obra haurà de tenir l'experiència demostrable documentalment d'haver executat com a mínim 2 obres similars, relacionades amb l'objecte del contracte, per un import igual o superior al licitat, en els darrers 10 anys.

L'experiència mínima requerida del cap d'obra, s'acreditarà mitjançant certificat de l'empresa on hagi treballat en el qual es faci constar les obres en les qual hagi intervingut com a cap d'obra i el currículum signat per l'interessat on es detalli aquesta experiència. I, la titulació mínima exigida del cap d'obra s'acreditarà amb l'aportació del corresponent títol acadèmic.

L'experiència mínima requerida de l'encarregat, s'acreditarà mitjançant certificat de l'empresa on hagi treballat en el qual es faci constar les obres en les qual hagi intervingut com a encarregat i el currículum signat per l'interessat on es detalli aquesta experiència. La titulació del cap d'obra s'acreditarà amb l'aportació del corresponent títol acadèmic.

8. Termini d'execució o durada del contracte

El contractista haurà d'executar les obres en el termini de **nou** mesos des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

9. Elecció del procediment de licitació

Es proposa que la licitació es tramiti pel procediment **obert simplificat** per raó de la quantia de conformitat amb l'article 159 de la LCSP.

10. Aspectes econòmics del contracte

10.1. Pressupost base de licitació i preu del contracte:

10.1.a) Pressupost base licitació:

El **pressupost base de licitació**, de conformitat amb l'art. 100 de la LCSP es desglossa per costos directes i indirectes de la manera següent:



PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (PBL)

Descripció	Import
Costos Directes (CD)	520.451,35 €
Costos Indirectes (CI)	31.227,08 €
Pressupost execució material (PEM)	551.678,43 €
Benefici Industrial (6% PEM)	33.100,71 €
Despeses Generals (13% PEM)	71.718,20 €
Pressupost execució contracte (PEC)	656.497,34 €
IVA (21%)	137.864,44 €
Pressupost Base Licitació (PBL)	794.361,78 €

El pressupost base de licitació ascendeix la quantitat de **SET-CENTS NORANTA-QUATRE MIL TRES-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS**, IVA inclòs (794.361,78 €), amb un valor estimat de contracte de 656.497,34 € i el corresponent 21% d'IVA de 137.864,44 €.

Aquest preu inclou tots els costos, tant directes com indirectes que es derivin de l'objecte del contracte descrit.

El detall de les unitats d'obra es justifiquen en el corresponent pressupost detallat i està inclòs dins el Projecte aprovat.

10.2. b) Resum per capítols del pressupost d'execució material

RESUM PRESSUPOST

Codi	Descripció	Import
01.01	DEMOLICIONS I MOVIMENT DE TERRES	168.187,69 €
01.02	CLAVEGUERAM	151.577,12 €
01.03	PAVIMENTS	210.504,48 €
01.04	SENYALITZACIÓ HORIZONTAL	7.347,85 €
01.05	CONTROL QUALITAT	5.723,53 €
01.06	SEGURETAT I SALUT	8.337,76 €
	Pressupost Execució Material (PEM)	551.678,43 €



10.3 Valor Estimat del Contracte:

De conformitat amb els articles 101 i 116.4 de la LCSP s'ha calculat el valor estimat del contracte (VEC) de la forma següent:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

Descripció	Import
Pressupost base de licitació sense IVA	656.497,34 €
Pròrroques del contracte	-
Prestacions addicionals (art.168e de LCSP)	-
Supòsit modificació previst PCAP	-
TOTAL	656.497,34 €

10.4 Afectació als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

No es preveu que s'alteri l'estabilitat pressupostària ni la sostenibilitat financera, ja que les tasques de manteniment no es veuen incrementades ni reduïdes a causa de l'execució de les obres, atès que es tracta d'una xarxa de clavegueram i carrers ja existents.

10.5 Finançament:

L'aplicació pressupostària per a fer front a la despesa i per assegurar l'existència de crèdit suficient i adequat s'ha expedit document comptable de retenció de crèdit, de conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP, amb número d'operació:

Aplicació Pressupostària	Tipus document	Número document	Import
2025-20443110/1600/61900 Rem 2022	RC	12025000006919	35.842,84€
2025-20443110/1600/61900 Rem 2016	RC	12025000006905	45.615,20€
2025-20443110/1600/61900 Rem 2016	RC	12025000002390	712.903,74€
TOTAL			794.361,78€

Projecte codi: 2021-21-I (12025000006919)

Projecte codi: 2016-48-I (12025000006905 i 12025000002390)

10.6 Forma de pagament:

El pagament de l'execució de les obres esmentades es farà per mitjà de certificacions mensuals. S'hauran d'acompanyar de l'informe mensual de resum de les actuacions/incidències agrupades per tipus, i dels



albarans corresponents de totes les operacions realitzades durant el període.

Els serveis tècnics municipals aprovaran la certificació mensual dels treballs realitzats, d'acord amb els treballs realitzats durant el període al qual correspon la certificació.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament de Badalona.

11. Criteris de valoració de les ofertes

L'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'interès públic des de la perspectiva de la millor relació qualitat - preu d'aquest contracte es determinarà sobre la base d'una pluralitat de criteris de valoració, els quals tenen una ponderació màxima de 100 punts avaluable de conformitat amb els criteris i subcriteris següents:

11.1. Criteris de valoració automàtica o mitjançant fórmules matemàtiques:

Criteris d'adjudicació per a les obres del «Projecte de substitució del clavegueram i reasfaltatge dels carrers Sagunt, Güell i Ferrer i Príncep de Bergara »			
Criteris	punts	Descripció criteri	punts màx.
A) Criteris de valoració objectiva	100	A.1) Preu de l'oferta	60
		A.2) Criteris de sostenibilitat ambiental	20
		A.2.1) Increment material fresat	12
		A.2.2) Etiquetatge senyalització horitzontal	8
		A.3) Ampliació del termini de garantia	20
MÀXIMA PUNTUACIÓ			100

Motivació de l'elecció d'aquests criteris de valoració: S'estableixen aquests criteris atès que els requisits mínims de qualitat dels materials estan perfectament definits a les bases tècniques, no essent possible admetre altres productes de qualitat o prestacions inferiors als detallats en les esmentades bases tècniques aprovades.

A. Criteris de valoració objectiva avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 150 del TRLCSP.

A.1) Preu de l'oferta (fins a 60 punts)

Els licitadors hauran de formular la seva oferta, igualant o minorant, a la baixa respecte al pressupost d'aquest contracte sense iva, expressant l'import ofert amb un màxim de dos decimals. En cap cas s'acceptarà una proposta econòmica que superi el pressupost de licitació de les obres.

El criteri avaluable segons formulacions matemàtiques és l'oferta econòmica. El criteri de valoració és la millora de preu de manera que s'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmicament més avantatjosa, valorant-ne (de 0 punts fins a un màxim de 60 punts) totes les ofertes amb aplicació de la següent fórmula:

Puntuació obtinguda = [(«a»/«b»)] x «c»



On:

«a». Oferta més econòmica

«b». Oferta a valorar

«c». Puntuació màxima establerta per aquest criteri (**60punts**)

Motivació de l'elecció d'aquest criteri de valoració: Mitjançant aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la màxima puntuació. I, una oferta que no proposi baixa, és a dir que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet valorar la baixa.

S'estableix com a criteri de major pes la baixa econòmica atès que els requisits mínims de qualitat dels materials estan específicament definits al plec o projecte tècnic, no essent possible admetre altres productes de qualitat inferiors als detallats en aquests.

A.2) Criteris de sostenibilitat mediambiental: (fins a 20 punts)

A.2.1) Increment de l'ús del material de fresat en la barreja a emprar

S'atorgaran fins a un màxim de 12 punts a la proposta que ofereixi la incorporació de material de fresat en la barreja a emprar, essent la puntuació, segons el percentatge de material reciclat incorporat, la següent:

cap adicional (igual ó menys d'un 10%):	0 punts
més d'un 10% i fins a un 20%:	4 punts
més d'un 20% i fins a un 25%:	8 punts
més d'un 25% i fins a un 30%:	12 punts

Per a la seva valoració es fixa com a mínim un increment de l'ús del material de fresat en la barreja a emprar **per sobre del 10%**.

A.2.2) Incorporació de materials que disposin d'Ecoetiquetes en la senyalització horitzontal

S'atorgaran 8 punts a la proposta que ofereixi la incorporació de materials que disposin d'Etiquetes ecològiques tipus I (Ecoetiquetes), EU Ecolabel o equivalent, essent la puntuació **0 ó 8 punts**.

pintura sense Ecoetiqueta:	0 punts
pintura amb Ecoetiqueta:	8 punts

Motivació de l'elecció d'aquest criteri de valoració: Aquest conjunt de criteris representen un 20% del total de la puntuació. S'ha determinat aquest percentatge perquè es considera que aquests criteris comporten de forma directa, una millora sobre la qualitat dels treballs, concretament sobre la qualitat de l'aire i la mitigació al canvi climàtic.

Aquest criteri valora la millora de l'afectació mediambiental de l'obra gràcies a la incorporació de materials que disposin de certificats del material reciclat (**A2.1**) o disposin d'eco etiquetes (**A.2.2**). Així es podrà calibrar el menor o major assoliment de qualitat ambiental de l'obra.

Aquests criteris són superiors als criteris qualitatius mínims establerts al projecte.



A.3) Ampliació del termini de garantia. (fins a 20 punts)

S'atorgarà 5 punts per cada semestre d'ampliació de la garantia definitiva per sobre del mínim establert d'1 any, fins a un màxim de 20 punts, essent el termini de garantia un total de 3 anys.

11.2. Càlcul de les ofertes econòmiques anormalment baixes:

Només es tindrà en compte a l'hora de les ofertes desproporcionades el criteri del preu.

Motivació de l'elecció d'aquest criteri de valoració: S'adopta aquest criteri per tal de garantir la bona execució de les obres i reduir la inversió municipal per defectes d'execució, durant els primers anys posteriors a les obres finalitzades

Amb relació al preu ofert, es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats sempre que el preu per a l'execució del contracte estigui inclòs dintre de les previsions efectuades per a les subhastes a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de contractes de les administracions públiques.

Així mateix, es considerarà oferta anormalment baixa i s'exclourà el licitador que, en el tràmit d'audiència que correspongui, evidenciï que ha elaborat la seva oferta amb infracció dels salaris previstos en el conveni d'aplicació.

L'article 149.4 de la LCSP estableix que, en tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulnereixen la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social, o laboral, nacional o internacional, incloent-hi el compliment dels convenis col·lectius sectorials.

12. Designació del responsable del contracte i de la unitat de seguiment

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP, és el Departament de Manteniment de Via Pública, com a unitat gestora de l'expedient, al qual li correspondrà:

Efectuar les propostes d'interpretació dels plecs i el contracte a l'òrgan de contractació (article 190 LCSP).

Promoure les penalitats per incompliment del termini d'execució (article 193 LCSP).

Calcular els danys i perjudicis irrogats a l'Ajuntament que poguessin incórrer els contractistes (article 194 LCSP).

Assegurar-se que el contracte s'executa a risc i ventura del contractista (art 197 LCSP).

Adoptar les mesures i fer el seguiment del compliment de les obligacions socials, laborals i mediambientals del contractista (article 201 LCSP).

Controlar el compliment de condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre (article 202 LCSP).

Comprovar la idoneïtat de les modificacions plantejades pel responsable del contracte (articles 203



a 207 de la LCSP).

Promoure la suspensió del contracte quan escaigui (article 208 LCSP).

Promoure les causes de resolució del contracte taxades en la LCSP (articles 211 a 213 LCSP).

Autoritzar possibles cessions de contracte (article 214 LCSP).

Controlar la subcontractació del contracte (article 215 LCSP).

El responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62.2 LCSP, serà el director facultatiu de l'obra, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

Tanmateix, en acord amb l'article 70.2 de la LCSP, la coordinació de seguretat i salut no podrà adjudicar-se a la mateixa empresa adjudicatària del contracte. Per tant, tant la direcció facultativa com la coordinació de seguretat i salut, seran exercides pels tècnics qualificats de l'empresa municipal ENGESTUR SA que es designarà, a l'empara de l'encàrrec efectuat a la societat municipal ENGESTUR, SA per resolució del 6è Tinent d'Alcaldia i regidor de l'Àmbit de Govern i Seguretat Ciutadana de 30 de març 2022 de conformitat amb l'acord del ple de l'Ajuntament de 30 de novembre de 2021 i el conveni signat en data 27 de gener de 2022.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

13. Condicions especials d'execució de caràcter social, ètic, mediambiental o altre tipus

De conformitat amb l'article 202.1 de la LCSP són condicions especials d'execució d'aquest contracte:

13.a) De caràcter mediambiental:

Ús de vehicles sostenibles (que posseeixin l'etiqueta ambiental C de la DGT) durant els desplaçaments periòdics a l'obra per part del cap d'obra i l'encarregat durant tota la seva execució.

Motivació de l'elecció de la condició especial d'execució: Minimitzar la petjada ambiental en la seva execució. Per acreditar el compliment d'aquestes condicions especials el contractista haurà de lliurar les *Fitxes Tècniques dels vehicles* i una *Declaració d'adscripció d'aquests vehicles* al contracte.

14. Obligacions del contracte

Són obligacions del contracte:

Adscriure els mitjans personals i materials als qual s'ha compromès l'empresa contractista de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP.

El compliment de les **condicions especials d'execució** de conformitat amb l'article 202.3 de la LCSP.

Fer ús de les **dades personals de conformitat** amb la finalitat per les quals han estat cedides per l'Ajuntament o els usuaris i complir la normativa nacional i europea en matèria de protecció de



dades de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.

Executar les prestacions objecte de l'oferta del contractista de conformitat amb l'article 122.3 de la LCSP.

En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà constrènyer al compliment del contracte, **amb imposició de penalitats** de conformitat amb l'apartat 16.2, o **acordar la resolució del contracte** de conformitat amb l'article 211.1.f) de la LCSP.

15. Supòsits de modificació del contracte que s'han preveure en els plecs

Per les característiques tècniques de les obres definides en aquest projecte, no es preveuen modificacions de contracte, excepte el que es preveu a l'article 205 LCSP.

16. Règim de penalitats del contracte

16.1. Penalitat per demora en l'execució:

La constitució en demora del contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Ajuntament pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció **de 0,60 euros per cada 1.000 euros** del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'Ajuntament té les mateixes facultats a què es refereixen els apartats anteriors respecte a l'incompliment per part del contractista dels terminis parcials, quan s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars o en el projecte d'obres o quan la demora en el compliment d'aquells faci presumir raonablement la impossibilitat de complir el termini total.

16.2. Altres penalitzacions per incompliment del contracte

L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de penalitats. Seran causes d'imposició de penalitats:

Molt Greus (generen una lesió dels interessos municipals)

El compliment defectuós d'alguna prestació o subprestació objecte del contracte.

L'incompliment o no execució d'alguna prestació o subprestació objecte del contracte.

L'incompliment o el compliment defectuós de la totalitat o part de l'oferta presentada pel contractista.



Greus (generen perjudici als interessos municipals)

L'incompliment d'alguna de les condicions especials d'execució.

L'incompliment d'alguna de les obligacions previstes en la LCSP.

La paralització de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte imputable al contractista.

La resistència als requeriments fets per l'Ajuntament, a través de l'òrgan de contractació, de la unitat de seguiment o del responsable del contracte, o la seva inobservança.

La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, o quan produeixi un perjudici en l'execució del contracte.

El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobratori.

L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions, si escau.

L'incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si escau.

Les modificacions en la relació de persones destinades a l'execució del contracte, així com de les seves circumstàncies contractuals, que no es comuniquin al responsable del contracte, per a donar compte a l'òrgan de contractació o per a l'autorització prèvia d'aquest.

Fer un ús indegut dels recursos municipals i el seu equipament durant l'execució del contracte.

Lleus (comporten una deficient execució de les prestacions del contracte)

Tractament incorrecte al personal de la corporació municipal.

L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del pla de seguretat i salut.

L'incompliment en l'actualització de la documentació de l'obra (llibre d'ordres, llibre d'incidències, etc.)

Independentment del rescabament per danys i perjudicis (article 194 LCSP), en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció **al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració**:

Incompliments considerats **molt greus**: penalitat de fins a un 10 % del preu del contracte, IVA exclòs. En cas de reiteració, s'acordarà la confiscació de la garantia definitiva.

Incompliments considerats **greus**: penalitats de fins a un 6 % del preu del contracte, IVA exclòs.

Incompliments considerats **lleus**: penalitats de fins a un 1 % del preu del contracte, IVA exclòs.

El conjunt de les penalitats que es poden interposar durant la vigència d'un contracte no poden superar el 50% del preu d'adjudicació.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista, per un termini de 5 des hàbils, perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà.

Les penalitats es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'haguessin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 194.2 de la



LCSP. Si aquestes fossin insuficients es podrà confiscar la garantia definitiva.

En cas que es facin efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, aquest ha de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució; en cas contrari, incorre en causa de resolució.

17. Obligacions del contractista

Atenint-nos a les característiques de les obres objecte d'aquesta licitació, serà obligació del contractista l'acompliment dels següents termes i, a tots els efectes, s'entendrà que l'oferta presentada per l'empresa inclourà les despeses directes o indirectes que es puguin derivar de l'acompliment d'aquestes obligacions contractuals:

17.1 Cobertura d'assegurances

L'empresa adjudicatària estarà obligada a concertar una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 350.000€, essent a càrrec seu fins a l'acabament del termini de garantia de les obres.

17.2 Desperfectes

Els desperfectes o trencaments en l'espai públic dins de l'àmbit objecte de les obres o el que s'ocupi fora de l'àmbit, s'hauran de substituir o reparar.

17.3 Planificació

L'empresa contractada haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar mensualment i s'haurà d'informar a la Direcció Facultativa, amb prou antelació, de qualsevol canvi rellevant.

Quan sigui necessari la les obres es duran a terme les tardes i/o en horaris especials, així com en caps de setmana i festius, sense que això representi cap increment en el preu del contracte. L'execució dins l'horari habitual de 8 a 18 hores tampoc comportarà cap augment en el preu del contracte.

17.4 Afectacions en la mobilitat i talls de trànsit

L'empresa contractada haurà d'executar els treballs necessaris respecte a les afectacions de mobilitat de vehicles i persones, realitzant les modificacions de senyalització, talls de trànsit parcials o totals i establirà les proteccions acordades i consensuades amb la direcció facultativa, la coordinació de seguretat i el Departament de Mobilitat de l'Ajuntament.

17.5 Cartell d'obres

Caldrà que l'empresa subministri i col·loqui els cartells d'obres d'acord amb el model normalitzat de l'Ajuntament (es preveuen un màxim de 4 cartells). Així mateix, els haurà de retirar abans de la recepció de les obres, o durant la direcció facultativa, per instrucció del consistori, determini.



17.6 As-built de l'obra executada

Abans de la liquidació de les obres, el contractista haurà de lliurar la documentació As built de l'obra executada. Aquesta s'ha de lliurar en format digital, incloent-hi la documentació: escrita (en format PDF i Word), gràfica (en format PDF i DWG), pressupostària (en format PDF i TCQ) i els arxius corresponents a cada àmbit en format GIS, compatible amb el GIS municipal i d'acord amb les prescripcions que determinin els diferents departaments implicats en el moment de l'execució de les obres.

L'as-built inclourà com a mínim:

- Plànols amb l'obra i les instal·lacions executades.
- Informe i enregistrament amb càmera de tv de tots els trams de claveguera executats.
- Llista de subministradors, per materials, la seva identificació i persona contacte.
- Certificats de qualitat dels materials i assajos de control de qualitat realitzats
- Certificats d'acompliment de la gestió de residus generats

17.7 Cap d'obra

El cap d'obra haurà d'estar localitzable en tot moment via telèfon mòbil. En cas que el cap d'obra no realitzi la seva funció de forma adequada, a criteri de la direcció facultativa, haurà de ser substituït en un màxim de 48 hores, per un altre tècnic validat prèviament per la propietat.

17.8 Altres aspectes a càrrec de l'empresa

Aniran a càrrec de l'empresa contractada els aspectes següents:

- Subministrar, col·locar, mantenir i retirar els elements de senyalització de trànsit, tots els cops que sigui necessari.
- Repartir volants als veïns o usuaris per comunicar amb antelació els talls de trànsit, si escau.
- Els elements auxiliars necessaris durant les obres.
- Les despeses derivades del control de qualitat (fins a l'1,5% del pressupost de licitació).
- La totalitat de les despeses derivades de la seguretat i salut en el treball.
- L'oferta de l'empresa s'entendrà que inclou totes les mesures de Seguretat i Salut, de tancament i delimitació d'obra, de modificacions de trànsit (de vianants i vehicles) necessàries per executar l'obra, de manteniment d'accessos de vianants i vehicles a les edificacions de l'àmbit d'obra. Tant la seva implantació com el seu manteniment i modificació tantes vegades com sigui necessari. Aquests conceptes no podran ser objecte de reclamació.
- La localització dels serveis existents en l'àmbit d'obra amb els mitjans que siguin necessaris, tant amb cales com amb aparells tipus georadar.
- El contractista està obligat a coordinar-se amb les empreses de serveis afectats, i haurà de tenir en compte aquest aspecte al fer la seva oferta per executar els treballs, ja que aquest no podrà ser objecte de reclamació posterior.

Signatures

