



AJUNTAMENT DE PRULLANS

Informe tècnic de justificació del pressupost de licitació i valor estimat del contracte relatiu al contracte de servei de neteja dels edificis públics titularitat de l'Ajuntament Prullans

De conformitat amb els articles 100, 101 i l'article 116.4, lletra d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes d'indicar l'objecte, justificar el pressupost de licitació, el valor estimat i la durada del contracte:

1. Objecte del contracte

Servei de neteja dels locals municipals, (ajuntament – escola – consultori mèdic, sala de vetles, local social Ca l'Antoni i local social Serra del Cadí) de Prullans.

2. Durada del contracte

La durada del contracte s'estableix en 2 anys més 1 pròrroga de dues anualitats (2+2)

3. Valor estimat

Per obtenir el valor estimat s'ha tingut en compte la previsió d'hores necessàries per la neteja de cada edifici.

Els costos de personal, segons categories de netejador/a, s'han calculat segons s'especifica en el conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya, amb uns increments previstos, per a l'any 2026 del 2,5, per a l'any 2027 del 2,5 % per a l'any 2028 del 2,5 % i per a l'any 2029 del 2,5%

COSTOS DIRECTES			
Cost personal neteja anual 1er any			9.039,56
Cost personal neteja anual 2n any			9.265,55
Cost personal neteja anual 3er any			9.497,19
Cost personal neteja anual 4t any			9.734,93
Bossa d'hores			0,00 €
Total cost personal (4 ANYS)			37.537,23
Materials consumibles (4 anys)		5%	1.876,86
EPI's i vestimenta (4 anys)			150,00
Diversos (4 anys)		10%	3.753,72
TOTAL COSTOS DIRECTES			43.317,81
COSTOS INDIRECTES			
D.G (13%)			5.631,32 €
B.I. (6%)			2.599,07 €
TOTAL VALOR ESTIMAT			51.548,2 €
TOTAL IVA INCLÒS			62.373,32 €





AJUNTAMENT DE PRULLANS

1. Pressupost de licitació

Per obtenir el pressupost de la licitació s'ha tingut en compte la previsió d'hores necessàries per la neteja de cada edifici.

Els costos de personal, segons categories de netejador/a, s'han calculat segons s'especifica en el conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya, amb uns increments previstos, per a l'any 2026 del 2,5.

COSTOS DIRECTES			
Cost personal neteja anual			9.039,56
Cost personal neteja anual			9.265,55
Bossa d'hores			0,00 €
Total cost personal (2 ANYS)			18.305,11
Materials consumibles (2 anys)		5%	915,26
EPI's i vestimenta (2 anys)			150,00
Diversos (2 anys)		10%	1.830,51
TOTAL COSTOS DIRECTES			21200,88€
COSTOS INDIRECTES			
D.G (13%)			2.756,11 €
B.I. (6%)			1.272,05 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ			25.229,04 €
TOTAL IVA INCLÒS			30.527,14 €

La baixa del preu, ha de respectar el salari de la persona treballadora, segons conveni col·lectiu i, per tant, la baixa s'ha de realitzar sobre els altres ítems.

L'increment del 10% respon als costos derivats de les assegurances, vigilància de la salut





**AJUNTAMENT
DE
PRULLANS**

prevenció de riscos i formació.

Prullans, a la data de la signatura electrònica

La secretària
Laia Expósito Rierola

