



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

REQUERIMENT DE JUSTIFICACIÓ D'OFERTA DESPROPORCIONALMENT BAIXA EN EL PROCÉS DE VALORACIÓ DE LES PER L'ADJUDICACIÓ DEL AL CONTRACTE D'OBRES DE CANVI D'ÚS DE MAGATZEM EN BANYS PÚBLICS AL PARC DE RIBES ROGES DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Referent a l'expedient núm. 291/2025/eCONT en data 7/8/2025 mitjançant decret d'alcalde número 6593 es va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars per a la realització de les obres del Projecte d'obres de canvi d'ús de magatzem en banys públics al parc de Ribes Roges de Vilanova i la Geltrú amb un valor estimat del contracte de 56.690,61 € més 11.905,03 € d'IVA que fan un total de 68.595,64€

Aprovat l'expedient de contractació i d'obertura de licitació del contracte d'obres es va treure a licitació l'obra mitjançant procediment obert simplificat amb criteri econòmic únic per a rebre les propostes.

En data 15 de setembre s'han obert les ofertes econòmiques rebudes que són les següents:

EMPRESA	NIF	IMPORT OFERTA S	BAIXA
Adecuaciones y reformas global SL	B-75.275.032	42.000,00 €	25,91
Fareclima SL	B-63.771.109	52.933,97 €	6,63
Inelco consulting SL	B-64.111.834	56.590,61 €	0,17

Segons l'article 85.2 del *Reglament general de contractes de l'administració públiques* l'oferta de **Adecuaciones y reformas globales** SL amb una baixa del 25,91 es considera desproporcionada per superar els 25 punts percentuals en referència al preu de licitació.

Segons l'article 149 sobre ofertes anormalment baixes cal requerir a **Adecuaciones y reformas globales** SL una justificació que garanteixi una eventual bona execució del contracte i en especial les mesures tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per executar les obres i el mètode de construcció que permet l'estalvi.

Coordinador de seguretat, OI
i afectacions

Ton Roure Ripo