



Ajuntament de Sant Pol de Mar
Àrea de Territori
P0823500D

Expedient: 2025/757
Obres: CONTRACTACIÓ SERVEI CLAVEGUERAM
Interessat: AJUNTAMENT DE SANT POL DE MAR
NIF/CIF: P0823500D

INFORME

MEMÒRIA - INFORME TÈCNIC DE JUSTIFICACIÓ PER L'ADJUDICACIÓ.

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA XARXA I INSTAL·LACIONS MUNICIPALS DEL CLAVEGUERAM.

1. Necessitat i objecte del contracte.

L'objecte d'aquest contracte consisteix en la prestació del servei de manteniment de la xarxa i instal·lacions municipals del clavegueram de Sant Pol de Mar i consisteix en el següent:

- Treballs i planificació de neteja anual de la xarxa de clavegueram municipal de Sant Pol de Mar.
- Treballs i planificació de neteja i manteniment dels embornals, reixes i altres elements de captació dels diferents carrers de Sant Pol de Mar, garantint-ne el seu correcte funcionament i la seva màxima capacitat d'absorció d'aigua per efecte dels sediments i objectes arrossegats.
- Treballs i planificació de neteja preventiva i manteniment dels sobreeixidors de la xarxa de clavegueram, en aspectes de neteja de pericons, sorrells, reixes i altres elements susceptibles d'embrutar-se per efecte dels sediments i objectes arrossegats.
- Treballs i planificació de neteja i manteniment de les estacions de bombeig.
- Treballs i planificació de neteja i manteniment de les foses sèptiques i depuradores.
- El trasllat dels residus a hauran de complir el que indica l'Article 23, Abocament mitjançant camions cisterna del Reglament regulador d'abocaments d'aigües residuals a la Comarca del Maresme, aprovat definitivament el 20 de juliol de 2004 pel Consell Comarcal del Maresme.
- Inspecció de la xarxa de sanejament mitjançant càmera de televisió.
- Urgències.
- Desembossaments de la xarxa de clavegueram.
- Reparacions i substitucions d'elements del servei de clavegueram.

La codificació del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) corresponent és:

90400000-1 Servei de clavegueram

Plaça de la vila, 1 - 08395 Sant Pol de Mar - Tel. 93 760 04 51 - Fax 93 760 13 52 - www.santpol.cat

Signatura 1 de 1
Carme Vives
29/08/2025 Arquitecta tècnica

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació b57cf90ee97542e4b215f3e32f80b892001

Url de validació <https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Pol de Mar
Àrea de Territori
P0823500D

S'informa que aquesta Administració no disposa dels suficients mitjans materials i de personal per a cobrir les necessitats objecte de contractació, perquè requereix de personal específic i un equipament molt específic per desenvolupar l'activitat i aquestes no poden ser executades pel personal i recursos que disposa l'Ajuntament.

2. Durada del contracte i pròrrogues.

Tenint en compte la naturalesa de les prestacions que són objecte del contracte, el termini màxim de durada que tenen els contractes de serveis de prestació successiva (5 anys) i les altres circumstàncies previstes per l'article 29 de la LCSP 9/2017, s'ha considerat raonable establir un termini de 2 anys, i preveure una pròrroga d'1 any més.

3. Divisió en lots de l'objecte del contracte.

En aquest contracte no és possible la divisió del seu objecte en lots perquè la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix, ja que requereix d'una coordinació.

4. Modificació del contracte.

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20% del preu inicial del contracte, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ del responsable del contracte.

Causes previstes de modificació: augment d'ampliació de xarxes o augment de la freqüència del manteniment per més necessitats, fins a un màxim d'un 20%.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

Es procedirà per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i la seva formalització en document administratiu.

5. Solvència tècnica i professional.

a) Solvència econòmica i financera:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor superior a 92.700,00 euros. En el cas de què la data de constitució de l'empresa

Plaça de la vila, 1 - 08395 Sant Pol de Mar - Tel. 93 760 04 51 - Fax 93 760 13 52 - www.santpol.cat

Signatura 1 de 1
Carme Vives
29/08/2025
Arquitecta tècnica

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació b57cf90ee97542e4b215f3e32f80b892001

Url de validació <https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Pol de Mar
Àrea de Territori
P0823500D

o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

b) Solvència tècnica o professional

Respecte a la solvència tècnica o professional, caldrà acreditar:

- a) Haver executat correctament en els últims 5 anys un mínim de 2 contractes de treballs similars als que són objecte del present contracte per un import mínim de 38.182,10 €, IVA no inclòs, cadascun d'ells, mitjançant certificats de bona execució.

El criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, (RGCAP) i, en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV.

- b) L'aportació de la maquinària, material i equip tècnic necessaris i adequats per executar les tasques determinades en el Plec de Prescripcions tècniques, que inclouen carrers del nucli antic.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica segons el criteri b anterior.

Alternativament, les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, mitjançant l'acreditació de la classificació professional:

Grup O, Subgrup 3, Categoria 1

6. Pressupost base de licitació.

Per al càlcul de pressupost base de licitació del present contracte s'ha tingut en compte el valor de mercat de les prestacions objecte de contracte. Els preus contemplen les hores efectives de treball del personal, així com taxes i impostos, i la totalitat dels costos directes i indirectes, i les despeses que siguin necessàries.

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP el pressupost base de licitació del total del contracte és de **120.000,90** euros, IVA inclòs amb el desglossament següent: **109.091,73** euros pressupost net i **10.909,17** euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 10%, pels dos anys de durada del contracte.

Plaça de la vila, 1 - 08395 Sant Pol de Mar - Tel. 93 760 04 51 - Fax 93 760 13 52 - www.santpol.cat

Signatura 1 de 1
Carme Vives
29/08/2025
Arquitecta tècnica

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació b57cf90ee97542e4b215f3e32f80b892001

Url de validació <https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Pol de Mar
Àrea de Territori
P0823500D

Preu hora diürn màxim	109,02 € més IVA
Preu hora nocturn màxim	119,92 € més IVA
Preu hora festiu màxim	136,28 € més IVA
Preu buidatge i trasllat a depuradora	1.500,00 € més IVA.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix **la xifra màxima** de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'art. 100 de la LCSP i concordants.

El pressupost net es desglossa de la manera següent pels **dos anys de durada** del contracte:

COSTOS DIRECTES	Preu de sortida
Costos salarials	63.324,68 €
Materials	28.349,04 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	91.673,72 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals (13%)	11.917,58 €
Benefici industrial (6%)	5.500,42 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	17.418,01 €
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).	109.091,73 €

7. El valor estimat (VE) del contracte

El valor estimat del contracte és de **185.455,94 € (CENT VUITANTA-CINC MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)**, sense incloure l'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït el contractista, incloses les possibles pròrrogues i modificacions, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.

8. Aplicació pressupostària

Es sotmeten els efectes d'aquesta contractació a l'existència de crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària 41 16000 2270000 Contracte neteja clavegueram del pressupost municipal previst per a l'exercici 2025, a fi de poder atendre les obligacions que meriti aquesta contractació durant la present anualitat.

Plaça de la vila, 1 - 08395 Sant Pol de Mar - Tel. 93 760 04 51 - Fax 93 760 13 52 - www.santpol.cat

Signatura 1 de 1
Carme Vives
29/08/2025
Arquitecta tècnica

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació b57cf90ee97542e4b215f3e32f80b892001

Url de validació <https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Distribució per anualitats:

Anualitat	Import (IVA inclòs)
2025 (novembre-desembre)	10.000,07 €
2026 (gener-desembre)	60.000,45 €
2027 (gener-octubre)	50.000,37 €
	120.000,90 €

9. Criteris d'adjudicació.

L'adjudicació del contracte s'efectuarà mitjançant la valoració dels criteris següents, per ordre decreixent d'importància, expressats en punts de valoració sobre un total de 100 punts possibles.

Descripció del criteri	Finalitat	Ponderació
Criteris d'aplicació automàtica		
Preu		
Preu hores diürn	Obtenció de millors condicions econòmiques	Màxim 70 punts
Preu hores nocturn		
Preu hores festiu		
Preu buidatge fossa sèptica i trasllat a Depuradora		
Millores en increment de les freqüències de manteniment previstes en el PPT	Obtenció d'una millora de la qualitat del servei	Màxim 20 punts
Disposar d'un local amb maquinària proper al municipi de Sant Pol de Mar	Obtenció d'una millora de l'eficàcia del servei, reduint la petjada ecològica del contracte	Màxim 10 punts

A) Criteris d'aplicació automàtica

1) Millor preu hora diürn (45 punts), nocturn (5 punts), festius (5 punts) i preu de buidatge fossa sèptica (15 punts) dels treballs de manteniment i d'emergència ofertats pel licitador.
Màxim fins a 70 punts.

Plaça de la vila, 1 - 08395 Sant Pol de Mar - Tel. 93 760 04 51 - Fax 93 760 13 52 - www.santpol.cat





Ajuntament de Sant Pol de Mar
Àrea de Territori
P0823500D

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació i la màxima puntuació a l'oferta més baixa, puntuant-se la resta d'ofertes en funció de les baixes i de manera proporcional amb aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = 45 \times \frac{\text{Oferta més avantatjosa en relació amb el preu hora DIÜRN}}{\text{Oferta presentada}}$$

$$\text{Puntuació} = 5 \times \frac{\text{Oferta més avantatjosa en relació amb el preu hora NOCTURN}}{\text{Oferta presentada}}$$

$$\text{Puntuació} = 5 \times \frac{\text{Oferta més avantatjosa en relació amb el preu hora FESTIU}}{\text{Oferta presentada}}$$

$$\text{Puntuació} = 15 \times \frac{\text{Oferta més avantatjosa en relació amb el preu buidatge fossa sèptica i trasllat a Depuradora}}{\text{Oferta presentada}}$$

S'entén per treballs efectuats en horari diürn els que es duguin a terme entre les 8 hores del matí fins a les 22 hores.

S'entén per horari nocturn els compresos entre les 22 hores i les 8 hores del matí.

S'entén per treballs efectuats en dies festius els efectuats dissabtes i diumenges i altres festes oficials.

S'entén pel buidatge de les fosses sèptiques, la retirada de les aigües brutes de la fosa sèptica, la neteja de la fosa sèptica i trasllat de les aigües brutes a la Depuradora EDAR.

2) Millores en increment de les freqüències de manteniment previstes en el PPT. Fins a 20 punts.

Es valoraran les millores en l'increment de la freqüència de manteniment que es preveuen en el Plec de prescripcions tècniques (Plec de prescripcions tècniques).

- Manteniment mensual (cada mes)..... 20 punts
- Manteniment trimestral (cada tres mesos)..... 10 punts
- Manteniment previst en el PPT..... 0 punts

Plaça de la vila, 1 - 08395 Sant Pol de Mar - Tel. 93 760 04 51 - Fax 93 760 13 52 - www.santpol.cat

Signatura 1 de 1
Carme Vives
29/08/2025
Arquitecta tècnica

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació b57cf90ee97542e4b215f3e32f80b892001

Url de validació <https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Pol de Mar
Àrea de Territori
P0823500D

3) Disposar d'un local amb maquinària de retén a prop del municipi.
Fins a 10 punts.

Amb l'objecte d'afrontar de forma ràpida i eficaç les actuacions d'emergència es valorarà la disposició d'un local amb maquinària prop del municipi de Sant Pol de Mar. D'acord amb la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic que té com a finalitat reduir les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle i afavorir la transició neutra en emissions, es valorarà la menor petjada ecològica de carboni.

Aquesta es calcularà en funció del desplaçament de l'equip personal per efectuar les feines de manteniment, des de la seva seu logística (local amb maquinària).

La valoració és farà per punts, aplicant una puntuació de 0 punts en el cas de que la distància entre el local i les dependències municipals sigui de més de 20,01Km:

- Menys de 10 km 10 punts
- Entre 11-20 km 5 punts

10. Criteris de desempat.

Els criteris de desempat s'aplicaran els que determina l'article 147.2 de la LCSP 9/2017.

11. Ofertes anormals.

Per les ofertes que es puguin considerar inviables, s'aplicarà el que redacta l'article 149, Ofertes anormalment baixes de la LCSP 9/2017.

12. Termini de garantia.

El termini de garantia s'estableix en un (1) any a comptar de la data de finalització del contracte.

13. Responsable del contracte.

Es designa com a responsable del contracte el personal tècnic redactor del plec de condicions tècniques que regeix la licitació, segons l'article 62 Responsable del contracte de la LCSP 9/2017.

Plaça de la vila, 1 - 08395 Sant Pol de Mar - Tel. 93 760 04 51 - Fax 93 760 13 52 - www.santpol.cat

Signatura 1 de 1
Carme Vives
29/08/2025 Arquitecta tècnica

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació b57cf90ee97542e4b215f3e32f80b892001

Url de validació <https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Pol de Mar
Àrea de Territori
P0823500D

14. Subcontractació.

El contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, amb subjecció al que preveu l'article 215 de la LCSP 9/2017.

Sant Pol de Mar, a data de signatura.

Signatura 1 de 1	29/08/2025	Arquitecta tècnica
Carme Vives		

Plaça de la vila, 1 - 08395 Sant Pol de Mar - Tel. 93 760 04 51 - Fax 93 760 13 52 - www.santpol.cat

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	b57cf90ee97542e4b215f3e32f80b892001	
Url de validació	https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	