



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

Àrea: **INTERVENCIÓ**
Expedient núm. **GENE2025000860**

El secretari de l'Ajuntament,

CERTIFICA:

Que la Junta de Govern Local en **SESSIÓ ORDINÀRIA** el dia 13 d'octubre de 2025 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

Àrea: Assessorament i Gestió
Unitat de Contractació i Compres
Expd: GENE2025000860 (X2025000876)

Identificació de l'expedient:

Expedient número **Expd: GENE2025000860 / X2025000876** relatiu a la licitació per a la contractació del servei de conservació, manteniment i neteja de diversos espais verds i zones verdes de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró.

Fets:

1. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 03 de febrer de 2025 es va aprovar iniciar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del servei de conservació, manteniment i neteja de diversos espais verds i zones verdes de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró.
2. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte, és l'**obert**, oferta econòmicament més avantatjosa, previst en l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i tramitació ordinària.
3. Els serveis tècnics del departament de contractació van redactat proposta del Plec de Clàusules Administratives , i el plec de prescripcions tècniques per l'adjudicació del servei de conservació, manteniment i neteja de diversos espais verds i zones verdes de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró.
4. El valor estimat del contracte del servei de conservació, manteniment i neteja de diversos espais verds i zones verdes de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró és de 591.172,71 € , IVA exclòs.
5. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 16 de juny de 2025, es va aprovar, l'expedient de contractació, per procediment obert,



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, i amb assenyalament de diversos criteris d'adjudicació, per l'adjudicació

6. L'anunci de licitació es va publicar en el perfil del contractant el dia 30 de juny de 2025, i el termini màxim per presentar propostes finalitzava el dia 30 de juliol de 2025.
7. L'esmentada licitació es va tramitar mitjançant l'eina de sobre digital, de la plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.
8. Les proposicions presentades durant el termini reglamentari a la plataforma de contractació de la Generalitat, són les següents:

PLIC A NÚM	LICITADOR	IDENTIFICAD OR EMPRESA	DATA PRESENTA CIÓ	HORA PRESENTA CIÓ	REGISTRE ENTRADA
1	Serveis Integrals de Finques Urbanes SL.	B60322955	30/07/2025	12:25:51	E2025017681

9. En data 06 d'agost de 2025 es va realitzar l'acta d'obertura del SOBRE A (*documentació administrativa*). La Mesa va declarar admesos a tots els licitadors.
- 10.En data 13 d'agost es va realitzar l'acta d'obertura del SOBRE B (*documentació tècnica*), i la documentació dels sobres es va lliurar al cap de la Unitat de Serveis i Sostenibilitat , perquè redactés el seu informe valoratiu.
- 11.En data 04 de setembre de 2025 , el Sr. Xavier Montaner Heller cap de la Unitat de Serveis i Sostenibilitat, van lliurar a la Mesa de contractació el corresponent informe tècnic dels criteris avaluables mitjançant judici de valors amb el següent resultat:

(...)

Licitador	Puntuació
Grupo Sifu	15 punts

- (...)
- 12.En data 10 de setembre de 2025 es va realitzar l'acta d'obertura del SOBRE C (*Documentació econòmica i criteris avaluables de forma*



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

automàtica mitjançant formules) i la mesa va formular la proposta de classificació i adjudicació de les ofertes rebudes i ha proposat l'adjudicació amb el següent ordre :

PLICA NÚM	LICITADOR	PUNTS Judici de Valors	PUNTS Fórmules	TOTAL
1	Serveis Integrals de Finques Urbanes SL.	15,00	80,00	95,00

13.Per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de setembre de 2025 va acordar:

(...)

PRIMER: **ACCEPTAR** la proposta de la mesa de contractació , i classificar per ordre decreixent, les ofertes presentades amb motiu de la licitació per l'adjudicació del servei de conservació, manteniment i neteja de diversos espais verds i zones verdes de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró.

PLICA NÚM	LICITADOR	PUNTS Judici de Valors	PUNTS Fórmules	TOTAL
1	Serveis Integrals de Finques Urbanes SL.	15,00	80,00	95,00

SEGON: REQUERIR al Licitador 1, el Sr. JAVIER BOSQUE MARTÍNEZ, en representació de SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL (SIFU), que és el licitador que ha presentat les ofertes amb millor relació qualitat preu no incurses en presumpció d' anormalitat; per tal què en el termini de 10 dies hàbils des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació segon el plec

(...)

14.En data 02 d'octubre de 2025 ([S2025013121](#)) es va efectuar el requeriment al **Sr. Javier Bosque Martínez**, en representació de l'empresa **SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL**, com a millor classificada; perquè en el termini de 10 dies hàbils des d'aquell en què hagués rebut el requeriment presentés tota la documentació requerida.

15.En data 03 d'octubre de 2025 i dins del termini establert (E2025023660), el legal representant de l'empresa **SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL** van aportar la documentació requerida.

Fonaments de dret:



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP) en la mesura que no s'oposi a la LCSP.

- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de contractes del sector públic.

- El plec de clàusules administratives particulars del contracte de referència.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.

De conformitat amb els antecedents i els fonaments de dret la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres adopta el següent:

ACORDA

PRIMER.- ADJUDICAR el contractació del servei de conservació, manteniment i neteja de diversos espais verds i zones verdes de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró, a la proposició amb millor relació qualitat preu, que és la presentada pel Llicitador 1, **Sr. Javier Bosque Martínez**, en representació de l'empresa **SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL** pel següent preu anual:

- *Oferta econòmica: 107.245,41 (Iva exclòs)*

SEGON.- El present contracte es finança amb càrrec a la partida pressupostària 2026.210.171.21008: *Contracte manteniment jardineria*.

TERCER.- El Termini de durada del present contracte serà de dos anys.

Prorrogable per un període de 2 anys mes, fins a un màxim de quatre anys.

QUART.- De conformitat amb allò que es disposa a l'article 62 de la LCSP es designa com a Unitat encarregada del seguiment del contracte al Departament de Contractació, i com a responsables del mateix al Cap del Departament de Serveis i Medi Ambient, Sr. Xavi Montaner Heller.



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

CINQUÈ.- La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació del contracte als licitadors i candidats.

SISÈ.- Que en compliment de l'article 151 de la LCSP, es notifiqui aquest acord a l'adjudicatari, i es procedeixi a notificar individualment a la resta de licitadors i es publiqui al perfil del contractant.

SETÈ.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que disposa l'article 346 de la LCSP.

VUITÈ.- Facultar a l'Alcalde, perquè en nom i representació de l'Ajuntament formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.

NOVÈ.- Aquesta resolució posa fi a la via administrativa i pot ser impugnada per mitjà dels recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciós Administratiu de Girona.

Potestivament es podrà interposar recurs de reposició davant de l'òrgan titular legal de la competència en el termini d'un mes. Tanmateix, els legítims activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

En conseqüència, els licitadors no adjudicataris podran retirar la garantia provisional si s'escau i la documentació administrativa que van presentar en l'esmentada licitació un cop transcorregut el termini per a interposar els pertinents recursos, sense que aquests hagin estat interposats. Pel contrari, en cas que s'interposin recursos, tant en via administrativa com en via judicial, la referida documentació no podrà ser retornada fins que aquests no s'hagin resolt.

(Signat i datat electrònicament)

Signat i datat electrònicament

Vist-i-plau
L'Alcalde

Certifico
El secretari

DOCUMENT CERT_JGL	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2025000860
Codi Segur de Verificació: b9d2e522-1576-4241-965b-19c422efafdd Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170486_2025_2568233 Data d'impressió: 15/10/2025 08:04:23 Pàgina 6 de 6		
SIGNATURES 1.- Tomas Soler Navarro (TCAT) (Secretari), 14/10/2025 11:06 2.- Maurici Jimenez Ruiz (TCAT) (Alcalde), 14/10/2025 11:55		



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro