



PAERIA DE CERVERA

Expedient núm: 1411/2023

Acta de la Mesa de Contractació

Procediment: : Contractació anticipada – obert urgent

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Identificació de la sessió

Data dijous 09 d'octubre de 2025

Horari: 14.30 h.

Lloc: Sala de quadres de la Paeria de Cervera

Assistents

El Sr. Antonio Delgado Garcia, Paer de la Paeria de Cervera, que actua com a president.

El Sr. Guillem Piró Areny, Vocal, Secretari de la Paeria de Cervera

El Sr. Josep Morera Dalmau, Vocal, Interventor de la Paeria de Cervera

El Sr. Alfred Gutiérrez Currià, Vocal, Enginyer tècnic de la Paeria de Cervera

La Sra. Míriam Medico Moret, tècnica adscrita al departament de secretaria, que actua de secretària.

Ha estat convidats:

El Sr. Jordi Carner Costa, Arquitecte municipal.

Es reuneixen els membres de la Mesa de Contractació, d'acord amb el Decret del Paer en Cap núm. 448/2025 de data 11 d'agost de 2025, amb la finalitat d'examinar les observacions formulades per l'empresa RECOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, SL, així com de comprovar, si escau, els possibles errors detectats en l'acta de la sessió celebrada el dia 16 de setembre de 2025.

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa, examen de les observacions formulades per l'empresa RECOP i comprovació, si escau, dels possibles errors en l'acta de la sessió anterior.
2. Donar compte del nou informe tècnic municipal de valoració de les ofertes presentades.
3. Proposta d'adjudicació.

Desenvolupament de la sessió

1. Constitució de la Mesa, examen de les observacions formulades per l'empresa RECOP i comprovació, si escau, dels possibles errors en l'acta de la sessió anterior.

El president obre la sessió i dona compte de la instància presentada per l'empresa RECOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, SL el dia 8 d'octubre de 2025, en la qual es posa de manifest l'existència d'errors en l'acta de la sessió de la Mesa de Contractació del dia 16 de setembre de 2025.

L'empresa manifesta que, d'acord amb el que estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), les obres considerades per als criteris avaluable de forma automàtica (Annex 7) no poden coincidir amb les obres acreditades com a solvència tècnica (Annex 5), sinó que han de ser addicionals a aquestes.

Així mateix, assenyala que dos dels certificats aportats per l'empresa SOLVETIA, SL, per acreditar l'experiència de l'arqueòleg designat, presenten deficiències formals i materials.

Examinada la documentació i l'informe tècnic del mateix dia 09/10/2025, la Mesa constata que els errors detectats en l'acta de la mesa anterior afecten el fons de la valoració tècnica de les ofertes, ja que modifiquen les puntuacions assignades i, per tant, alteren el resultat de la classificació i de la proposta d'adjudicació anteriorment acordada.





En conseqüència, i d'acord amb el que disposa l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPACAP), la Mesa acorda rectificar els errors materials existents en l'acta de la sessió de data 16 de setembre de 2025 i prendre coneixement del nou informe tècnic de valoració, emès pel tècnic municipal competent el dia 9 d'octubre de 2025, el qual substitueix íntegrament l'anterior.

2. Donar compte del nou informe tècnic municipal de valoració de les ofertes presentades.

La Mesa procedeix a analitzar el contingut del nou informe tècnic, de data 9 d'octubre de 2025, que justifica i motiva la revisió de les puntuacions inicials. L'informe recull, entre d'altres, les consideracions següents:

"1. A l'informe del tècnic sotasignat de data 9/9/2025, d'acord amb l'interpretat inicialment, es reconeixia en relació amb les condicions establertes a l'annex 7 del Plec de clàusules, la totalitat dels serveis d'arqueòleg en obres similars inclosos al sobre B. En aquest sentit, i en relació a la documentació presentada per SOLVETIA, es van valorar un total de 6 serveis si be dos d'aquests serveis, però, ja havien estat inclosos al sobre A en relació a l'Annex 5 de justificació de l'experiència requerida a l'arqueòleg proposat per l'empresa.

Pel que fa a l'empresa RECOP es van valorar els 4 serveis inclosos al sobre B en relació a l'Annex 7 sense que en aquest sobre s'haguessin inclòs els serveis d'arqueòleg inclosos al sobre A en relació a l'Annex 5.

Pel que fa a l'empresa EXCAVACIONS DUOCASTELLA S.L., es van valorar un total de 2 serveis si be aquests dos serveis eren coincidents amb els serveis inclosos al sobre A en relació a l'Annex 5 de justificació de l'experiència requerida a l'arqueòleg proposat per l'empresa.

2. L'escrit presentat per RECOP en data 8/10/2025 sol·licita que no s'acceptin dos dels certificats presentats per SOLVETIA inclosos al sobre B per incomplir les condicions del Plec. I en cas que contrari, , que no es considerin puntuables els dos serveis que es repeteixen al sobre A i únicament es considerin un total de 4 serveis.

3. S'ha procedit a revisar per part del tècnic sotasignat el contingut dels Plecs . Arrel de la nova lectura d'aquests s'ha arribat a la conclusió que d'acord amb el que figura a l'annex 7, l'única experiència puntuable de l'arqueòleg és l'addicional a l'experiència mínima que requereix l'annex 5, ja que al redactat de l'annex 7 s'explicita, al punt d'acreditació de la solvència de l'arqueòleg "El/la professional designat en l'annex 5, a més d'aquella solvència , en els últims 10 anys, ha prestat serveis en altres obres similars a l'objecte del contracte, treballs de rehabilitació o restauració d'edificis històric-artístics, d'interès monumental i patrimonial catalogats al planejament urbanístic i/o catalogats com a BCIL (bé cultural d'interès local) o BCIN (bé cultural d'interès nacional) o equivalent, amb un pressupost mínim d'execució de 446.287,65 euros (IVA exclòs)...."

D'aquí s'interpreta que a l'annex 7 només s'hi ha d'incloure les obres addicionals a les dues mínimes requerides a l'annex 5 per poder valorar l'arqueòleg, de manera que l'experiència mínima que es requereix a l'annex 5 no és puntuable i només és puntuable l'experiència addicional a aquesta que s'inclou a l'annex 7.

D'aquesta nova interpretació es dedueix que únicament Recop és la única empresa que hauria presentat la documentació correctament, perquè les altres dues han inclòs l'experiència mínima també a la relació de l'annex 7.

D'aquesta nova interpretació, en resulta el nou quadre de puntuacions que s'adjunta a aquest informe d'acord amb el qual es conclou que l'oferta presentada per RECOP S.L., amb una proposta econòmica de 666.678,51 €, seria la mes avantatjosa per l'Ajuntament.

No s'entra a valorar la validesa dels dos certificat que es posen en consideració a l'escrit presentat per RECOP atès que, independentment de que aquests puguin considerar-se o no com a vàlids, l'empresa RECOP es configura com l'empresa amb la major puntuació obtinguda.





PAERIA DE CERVERA

Així doncs , quedarien sense efecte l'informe i el quadre de valoracions signats pel tècnic sotassinat a data 9/9/2025."

La Mesa assumeix el nou informe tècnic com a motivació pròpia i, en aplicació dels criteris establerts al PCAP, acorda aprovar la nova valoració de les ofertes, amb el resultat següent:

nom empresa	proposta econòmica	import baixa	percentatge baixa	puntuació	Experiència arqueològica(2)	puntuació	millora termini garantia (3)	puntuació	total puntuació
SOLVETIA, S.L.	675.010,07 €	96.430,00 €	12,50%	69,24	Si, 4 obres	9	5 anys	10	88,24
RECOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, S.L.	666.678,51 €	104.761,56 €	13,58%	70,00	Si, 4 obres	9	5 anys	10	89,00
EXCAVACIONS DUOCASTELLA, S.L.	720.525,03 €	50.915,04 €	6,60%	65,11	No	0	5 anys	10	75,11

D'acord amb l'article 150.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'estableix aquest ordre de classificació de les ofertes a efectes de proposta d'adjudicació:

Núm. ordre	Empresa	Puntuació
1	RECOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, SL	89,00
2	SOLVETIA, SL	88,24
3	EXCAVACIONS DUOCASTELLA, SL	75,11

3. Proposta d'adjudicació

La Mesa de Contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte d'execució de les obres del Projecte bàsic i executiu "Restauració de les Muralles. 1a fase, carrer Barbacana de Cervera" a favor de l'empresa RECOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, SL, amb CIF B43467968, per un import total de 666.678,51 € (IVA inclòs), corresponent a 550.973,98 € més IVA, per resultar l'oferta amb millor puntuació segons la nova valoració aprovada.

Aquesta proposta resta condicionada a la presentació, dins el termini de cinc dies hàbils des de la notificació del requeriment electrònic, de la documentació establerta a la clàusula 2.11 del PCAP, incloent-hi:

- Acreditar la constitució de la garantia definitiva.
- Acreditar la capacitat d'obrar i la personalitat jurídica.
- Acreditar la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i una fotocòpia del DNI o passaport compulsada. Aquest poder ha de reunir els requisits formals següents: ser escriptura pública i estar inscrit en el Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència i de l'acreditació de l'adscripció de mitjans materials i personals al contracte.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Acreditació de la disponibilitat de mitjans humans a destinar o adscriure a l'execució del contracte mitjançant una relació de les persones que hi intervindran en la que hi consti el nom, cognoms, DNI i núm. d'afiliació a la Seguretat Social i indicant també, d'entre elles, la que designa com a delegat d'obra i les que actuaran com a recurs preventiu, conforme el que disposa la clàusula 3.1.d) d'aquest PCAP.
- Acreditació de la disposició de les assegurances exigides per aquest PCAP (clàusula 3.2).
- Programa d'obres valorat i signat (diagrama de barres), que assegurí que una cinquena part de l'obra està executada abans del 31 de desembre de 2025.

L'empresa licitadora que estigui inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI), en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, si és





PAERIA DE CERVERA

el cas, no estarà obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Això no obstant, sí que haurà de presentar els documents que no estiguin vigents o no constin en els esmentats registres.

I sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta, que és llegida i aprovada pels membres de la Mesa, signant-la tots ells en prova de conformitat.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

