



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE GRADES TELESCOPIQUES I EN BANCADA A LA FASSINA DE CAN GUINEU A SANT SADURNÍ D'ANOIA Juliol '25

AJUNTAMENT DE SANT SADURNÍ D'ANOIA
Manuel Marin, arquitecte tècnic//Serveis tècnics municipals

INDEX

1	OBJECTE
2	ANTECEDENTS
3	JUSTIFICACIÓ DE LA NECESITAT
4	PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS
	4.1 Normatives d'Obligat compliment
	4.2 Característiques Graderia telescòpica
	4.2.1 Modulació Graderia
	4.2.2 Estructura plataformes
	4.2.3 Bancada traslladable
	4.2.4 Revestiment plataformes
	4.2.5 Motorització, electricitat, senyalització i il·luminació Grada
	4.3 Butaques: característiques i modulació
	4.3.1 Generals
	4.3.2 Característiques elements
	4.4 Baranes i graons
	4.5 Accessibilitat. Prestacions
	4.6 Assajos i proves
	4.7 Treballs inclosos
5	DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR
	5.1 Memòria tècnica
	5.2 Butaca de mostra
6	PLA D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS
	6.1 Subministrament
	6.2 Instal·lació i posada en marxa
	6.3 Entrega documentació
7	VISITA TÈCNICA
8	CONDICIONS DE L'OFERTA I GARANTIES
9	PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA
10	CONDICIONS TÈCNIQUES, LEGALS, GENERALS U D'EXECUCIÓ
11	PRESSUPOST
12	PLANOLS



Simulació Grada Plegada

1 OBJECTE

L'objecte del present projecte és la definició, valoració i quantificació dels treballs per a la subministrament, muntatge i posta en marxa de grada telescòpica de doble plataforma i de seients en bancada per a la Fàssina de Can Guineu a Sant Sadurní d'Anoia.

El projecte es redacta a petició de l'equip de govern, de l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia.

El projecte té per objectiu dotar de l'equipament de butaques en grada telescòpica de doble plataforma i en bancada traslladable; amb un total de 247 butaques, distribuïdes en 10 files, 10 de 13 i 1 de 15, per la grada retràtil i de 102 butaques en sistema de bancada traslladable, en 8 files, formada per 1 bancada de 5 butaques, 8 bancades de 6, i 7 bancades de 7, el que permet senyalitzar 5 espais amb mobilitat reduïda, que donarien una capacitat de 252 espectadors asseguts.

2 ANTECEDENTS

La Fàssina de Can Guineu és un conjunt d'edificacions construïdes entre el 1.814 i el 1.816 per Pere Mir i Porta per convertir-se en una fàssina per elaborar-hi aiguardents.

En l'època de la seva construcció els aiguardents tenien una gran demanda i era molt habitual que n'hi hagués a les viles vitivinícoles.

En el cas de la Fàssina de Can Guineu es tracta d'una gran fàssina, amb un espai central de grans dimensions on es va instal·lar un gran aparell de destil·lació contínua de vi. En Pere Mir va encarregar al licorista i destil·lador barceloní Joan Jordana i Elias muntar l'aparell de destil·lació de la seva invenció.

A mitjans segle XIX va deixar de funcionar com a fàssina i es dedicà a l'elaboració de vi per al mercat nacional i l'exportació. És llavors quan el recinte s'amplia amb la construcció del gran celler d'arcs de mig punt en diafragma, així com altres edificacions que envolten el conjunt industrial inicial.

En total el conjunt edificat entre el que ara és el carrer Hospital 23 i el carrer Sant Pere 40-42 ocupa una extensió d'uns 1.200 m², en dues plantes, a la superior hi havia la fàssina pròpiament, els porxos i les premses, i la inferior amb els cellers pròpiament dits on tenien buidatge mitjançant aixetes els cups.

A partir dels anys 60 del segle XX entra en desús i comença el seu deteriorament, fins que l'any 2.004 l'Ajuntament compra La Fàssina de Can Guineu amb la intenció de convertir-la en el Centre d'Interpretació del Cava.

Entre els anys 2.006 i 2.011 es du a terme una important rehabilitació dels edificis patrimonials i també es construeix un nou edifici de tres plantes per a oficines i sales per a activitats, recolzats en el carrer Hospital.

L'any 2.010 s'obre al públic el nou espai que alberga; l'Oficina de Turisme de Sant Sadurní d'Anoia, (que forma part de la Xarxa d'Oficines de Turisme de Catalunya), el Centre d'Interpretació del Cava (CIC FASSINA) i també s'utilitzen espais polivalents com els cellers (anomenats ara Celler i Cava) per a part de formar part del conjunt visitable ser usats com a espais per a concerts, actuacions teatrals, espectacles de cinema, exposicions, presentacions de llibres, tastos, actes institucionals, etc.

El Celler de La Fàssina de Can Guineu mesura aproximadament 300 m² i es troba a la planta inferior de l'equipament, amb entrada directa per carrer Sant Pere 40-42, tot i que s'hi pot accedir des del carrer Hospital 23.

Aquest Celler està operatiu des de l'any 2012 que es va reformar de forma integral i en ell s'hi duen a terme una gran quantitat d'actes i activitats al llarg de l'any, algunes organitzades per serveis municipals i altres organitzades per entitats i/o empreses que el poden llogar. S'hi fan activitats de tot tipus, com per exemple congressos, concerts, representacions teatrals, cinema, reunions i/o assemblees d'entitats, tastos i maridatges de productes alimentaris, exposicions, actes institucionals, etc.

3 JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

El celler de la Fassina de Can Guineu és un espai amb vocació polivalent, pensat per acollir activitats diverses en condicions òptimes. L'escenari i l'àrea pública han de conviure i adaptar-se de manera harmònica per afavorir tant actes amb públic assegut que requereixin bona visibilitat i comoditat, com activitats de format més obert com tastos, exposicions o trobades.

Per respondre a aquesta varietat d'usos, és imprescindible que la sala compti amb una graderia telescòpica i amb seients modulables tipus bancada, que permetin reconfigurar l'espai ràpidament i amb el mínim de personal.

Les tribunes telescòpiques són una opció idònia per a espais que necessiten adaptar el seu aforament segons l'activitat programada. Aquestes estructures s'utilitzen habitualment en auditoris, teatres, recintes esportius, congressos, centres educatius i sales polivalents.

Consten de plataformes esgraonades que es desplacen entre si durant la maniobra de plegament. Les butaques es poden replegar i emmagatzemar a les pròpies plataformes. Tant el sistema d'abatiment com el d'elevació pot funcionar de manera manual o automatitzada, segons les necessitats del lloc.

Atès que per arribar a la capacitat de mes de 200 places assegudes i vist les condicions físiques del celler s'opta per combinar els sistemes de grada retràctil de doble plataforma i de files en bancada sobre pla horitzontal traslladables. La grada retràctil es manipula amb una sola persona accionant els motors amb un comandament, i el sistema bancada traslladable es pot manipular amb una sola persona. Aquest opció dona compliment als requeriments del programa funcional de; polivalència, simplicitat i rapidesa de la manipulació de l'equipament.

4 PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

4.1 NORMATIVES D'OBLIGAT COMPLIMENT

La instal·lació de la grada telescòpica i les bancades traslladables s'ajustarà a la normativa tècnica vigent, garantint el compliment dels requisits essencials de funcionalitat, accessibilitat, seguretat estructural i protecció enfront d'incendis establerts pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) i la Llei d'Ordenació de l'Edificació (LOE).

- Normativa aplicable:
 - CTE – Codi Tècnic de l'Edificació:
 - DB SE-AE (accions en l'edificació)
 - DB SE (seguretat estructural)
 - DB SI (seguretat en cas d'incendi)
 - DB SUA (seguretat d'utilització i accessibilitat)
 - UNE EN 13200 (parts 1 a 5), relativa a instal·lacions per a espectadors.
- Directiva 2006/42/CE de seguretat en màquines.
- REBT – Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, RD 842/2002.
- EAE – Instrucció d'acer estructural.
- NF EN 13200-5, nivell de reacció al foc C2.

A més, es garantirà el marcatge CE en tota la instal·lació. Es consideren recomanables, tot i que no obligatòries, les certificacions ISO 9001 (gestió de qualitat) i ISO 14001 (gestió ambiental).

Les característiques tècniques definides en els següents apartats 4.2.2 i 4.6 es defineixen com a les solucions tècniques més adequades per aconseguir la solució més idònia per l'Ajuntament, les quals es valoraran en els criteris de judici de valor, però no es tracten de característiques mínimes limitatives.

4.2. CARACTERÍSTIQUES DE LA GRADERIA TELESCÒPICA I BANCADA

4.2.1 Modulació de butaques

L'equipament es compon de:

- Grada telescòpica retràctil: 145 butaques, distribuïdes en 10 files, 10 de 13 i 1 de 15.
- Bancada traslladable modular: 102 butaques en 8 files, formada per 1 bancada de 5 butaques, 8 bancades de 6, i 7 bancades de 7
- 5 places reservades per a persones usuàries de cadira de rodes, persones amb mobilitat reduïda (PMR).

Les mides de la grada telescòpica i bancada traslladable s'ajustaran als requeriments geomètrics definits en els plànols adjunts de planta i secció.

La capacitat total serà de 247 butaques, mes 5 places de PMR. El disseny permet una configuració flexible, adaptable a l'ampliació de zones PMR segons les necessitats de l'esdeveniment, atesa la modulabilitat de la grada traslladable.

La grada serà de doble plataforma, amb resistència estructural garantida:

Càrregues admissibles:

- Càrrega estàtica: 500 kg/m².
- Càrrega dinàmica vertical en passadissos: 750 kg/m².
- Reforç horitzontal: 20% de la càrrega vertical (DIN 1055).

4.2.2 Estructura de les grades de les plataformes

Materials:

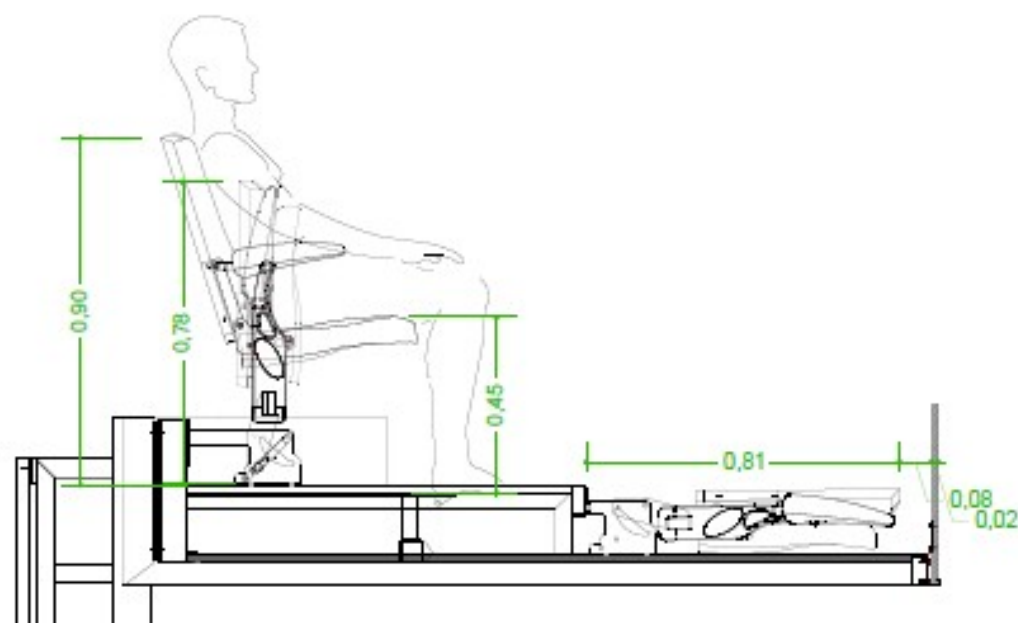
- Acer S235JR i S275JR (UNE-EN 1002).
- Tubs estructurals de 100×50×3 mm i 120×60×3 mm.
- Bigues en C de 3 mm, tubs de 40×60×3 mm i perfils de 40×80×3 mm.
- Reforç amb perfils UPN en diagonal i longitudinal.
- Soldadura a l'arc amb fil continu (NBE-MV104-1966).
- Compliment amb DIN 18032, DIN 1055, DIN 18800-7, UNE EN 10219-1 i UNE EN 10147.

Unions i regulació:

- Tornilleria DIN 8.8.
- Unions regulables i desmontables (no soldades), optimitzant el muntatge.
- Sistema de desplaçament i estabilitat:
- Rodes de poliuretà de 125 mm de diàmetre i 40 mm de gruix, amb nucli de poliamida 6 i rodaments d'alumini.

Sistema anti-descarilament:

- Roda guia superior de 45 mm.
- Bloqueig inferior amb fre mecànic.
- Rodes de nylon en guies laterals.



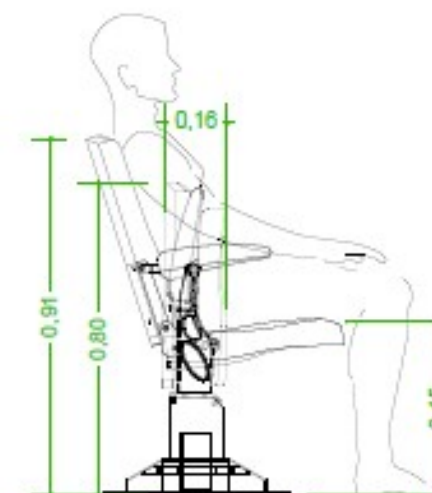
4.2.3 Bancada traslladable

Cada bancada disposa de peus metàl·lics autoestables amb rodes internes retràctils, que permeten el desplaçament sense esforç mitjançant rosca manual. Després de la seva col·locació, es recolza directament sobre una pletina metàl·lica que garanteix estabilitat sense fixació a terra.

- Adaptació a pendents o desnivells.
- Secció tubular gruix variable (mínim 6 mm), optimitzat estructuralment.
- Proteccions antiavallaços i pintura epoxi de 80–90 micres aplicada en forn.
- Estructura resistent i estable en totes les posicions d'ús.

Totes les parts metàl·liques estan pintades en epoxi amb un gruix de 80-90 micres i fixat per calor per garantir un acabat uniforme i durador.

L'estructura de la bancada garantirà l'estabilitat amb totes les combinacions possibles drets, asseguts i amb totes les combinatòries.



Cadira sobre bancada

4.2.4 Revestiment i paviment de plataformes

Els elements metàl·lics de la tribuna és recobriran amb pintura a base de resines de polièster. La pintura garantirà el correcte recobriment, resistència a la intempèrie, a la corrosió, desgast i garantirà la perdurabilitat del color.

Els components metàl·lics de la tribuna es tractaran mitjançant un procés anticorrosió complet:

- Desgreixatge alcalí
- Fosfatat multimetal
- Passivat cròmic
- Rentats

Posteriorment s'aplicarà pintura polièster en pols mitjançant aplicació electrostàtica, curada en forn a 200 ° C.

Especificacions tècniques del revestiment:

- Adherència: GT 0–1 (UNE-EN ISO 2409)
- Resistència al ratllat: HB–H (ISO 15184)
- Gruix: 70–80 micres
- Resistència a oxidació: 200 h (ISO 9220)
- Resistència a MEK: 50 doblers sense decapatge

Paviment:

- Tauler DM de 19mm+revestiment vinílic GERFLOR TARALAY IMPRESSION COMPACT o equivalent.
- Gruix: 2,5 mm total (capa d'ús 0,70 mm sense càrregues minerals)

- Reforç amb malla de fibra de vidre
- Resistència a l'abrasió: <2 mm³ (EN 660.2, grup T)
- Absorció acústica: 8 dB
- Antiestàtic i antibacterià (>99 % inhibició, ISO 22196)
- Instal·lació conforme UNE-CEN/TS 14472

4.2.5 Motorització i sistema elèctric

Cal maximitzar la simplificació de la feina per tal de modificar la disposició de la sala per tal d'ajudar a potenciar les possibilitats d'experimentació. Per això es molt important que tant el sistema d'obertura i plegat de la graderia i les butaques sigui senzill, pràctic i ràpid.

La grada telescòpica comptarà amb un sistema motoritzat de desplegament/plegat suau i segur:

- Velocitat màxima: 8 m/min
- Motors: 2 moto-reductors model PCC-071 amb NCM 075 (relació 1/150) o equivalent
- Potència: 0,75 kW, 230/400 V, 50 Hz
- Tracció mitjançant rodets de poliuretà (300 o 225 mm, 82° Shore A)
- Quadre elèctric:
- Protecció amb magnetotèrmic de 4 pols, 25 A, corba C o D
- Cable mínim: 5 x 2,5 mm²
- Control mitjançant pulsador sense fil, amb encesa, parada, alimentació independent de motors, i correcció de trajecte.

Il·luminació de la grada

El sistema inclourà il·luminació integrada d'emergència i ús general en esglaons i plataformes:

- Il·luminació horitzontal: model CLAVO-MD B (Daisalux o equivalent)
- Il·luminació vertical: model LEDA B (Daisalux o equivalent)
- Tensió de funcionament: 24 V c.c./c.a.
- Alimentació d'emergència: unitat PBL-80 o equivalent
 - Autonomia: 1 hora
 - Bateria: NiCd o NiMH (1,12–1,2 A)
 - AutoTest, dos nivells de potència
- Instal·lació elèctrica:
 - Proteccions mitjançant magnetotèrmic bipolar de 16 A, corba C o D
 - Cablejat mínim 3 x 1,5 mm²
 - Compliment REBT i normes complementàries

La instal·lació elèctrica donarà compliment al Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT) i als seus reglaments complementaris. Inclou;

- Quadre de comandament i protecció.
- Cablejat de potència i control dirigit als motors.
- Avisadors acústics i lluminosos que garanteixen el funcionament i seguretat del sistema.

4.3 BUTAQUES

Seguint una tecnologia basada en estudis científics d'ergonomia. D'aquesta manera, el seient s'adaptarà al cos de cadascú, generant una sensació de flotabilitat per a l'usuari.

S'adaptarà ergonòmicament a la fisionomia de l'usuari, assegurant gran confort inclòs en actes de llarga durada.

4.3.1 Característiques generals

Butaques fixes o en bancada, totalment entapissats, amb amplada entre eixos de 500 mm. Dissenyades amb criteris ergonòmics i estructura metàl·lica interior integrada en escuma de poliuretà emmotllat en fred (classe M4).

- Respatller amb suport lumbar ergonòmic
- Retorn automàtic de l'assentament per gravetat
- Fundes tèxtils ignífugues, antibacterianes i fàcilment retapitzables
- Sistema de desmuntatge ràpid de components individuals
- Entapissat amb teixit Trevira CS (sèrie MINI, FIDIVI), classe M1, 100.000 cicles Martindale

4.3.2 Components detallats

- Respatller i seient: bastidor en acer 15x30 mm, amb molls, integrat amb escuma de poliuretà d'alta densitat (55–65 kg/m³)
- Laterals: alumini massís, amb mecanisme sincronitzat
- Braços: de fusta massissa de faig, abatibles automàticament
- Numeració: brodada (seient) i mitjançant placa (costat de fi de fila)

4.4 BARANES I ESGLAONS

- Baranes abatibles, sense eines ni necessitat de desmuntatge ni d'emmagatzematge
- Alçada mínima: 1 m
- Ancoratges previstos per a totes les configuracions
- Tancaments laterals: lona vinílica telescòpica en un costat i panell de fusta contraxapada telescòpica en un altre, sense necessitat de desmuntar ni emmagatzemar
- Esglaons antilliscants amb perfils metàl·lics, pas lliure mínim d'1,20 m
- Il·luminació embeguda (conforme a 4.2.5)
- Bancades abatibles: manuals (barra horitzontal de 20x20 mm amb pistó de gas)

4.5 ACCESSIBILITAT

Es compliran totes les condicions establertes en el CTE-SUA, Seguretat d'utilització i accessibilitat.

S'acomplirà les indicacions a aquest respecte de la Norma UNE EN 13200, Instal·lacions per Espectadors.

Segons el Codi d'accessibilitat de Catalunya, aprovat pel Decret 209/2023, la proporció mínima d'espais reservats per a persones usuàries de cadira de rodes en espais d'espectacle com teatres, auditoris o sales de concert és de 5 places, de 80x120, han de permetre que la

persona usuària pugui estar acompanyada, han de garantir una bona visió de l'escenari i estar distribuïts en diferents zones de la sala, i han de connectar amb itineraris accessibles sense obstacles.

S'ha previst que la reserva de places per usuaris amb mobilitat reduïda amb cadira de rodes s'ubiquin en la primera filera de butaques. I alguns extrems de les files de platea. Aquestes garantiran l'espai mínim de maniobra lateral i reserva de placa per l'acompanyant.

La zona de bancada amb mòduls de 5 i 6 butaques, permet modular els muntatges i ampliar en cas de necessitat la zona d'espais amb mobilitat reduïda a demanda.



4.6 ASSAJOS I PROVES

Compliments de la normativa UNE EL 12727:01 - Mobiliari. Butaques armades. Mètodes de Prova i Requisits d'Estabilitat. Ús Públic Sever nivell 4

- Prova de Càrrega Estàtica en Seient i Respatller (Fv=2000N, Fh760N, n=10 repeticions)
- Càrrega Estàtica Horitzontal i Frontal en Respatller(Fh=760N, n=10 repeticions):
- Càrrega Estàtica Vertical en Respatller (Fv=900N, n=10 repeticions):
- Prova de Càrrega Estàtica en Braços Laterals (Fh=1000N, n=10 repeticions):
- Prova de Càrrega Estàtica Inferior en Braços (Fh=1000N, n=10 repeticions):
- Prova d'Impacte en Respatller (M=5kg, a=68º, n=10 repeticions):
- Prova d'Impacte en Braços (M=5kg, a=68º, n=10 repeticions):
- Prova de Funcionament de l'Operació d'Abatiment del Seient (n=100,000 cicles):

Característiques dels materials tèxtils

- Composició: 100% Polyester Reciclat tipus FR. Sense colorants metàl·lics.
- Certificació de Reciclatge EU Flower.
- Pes: 310g/m2 +/-5%

Assajos addicionals

- Prova d'abradió i resistència al pilling: 10 anys de garantia / 100.000 cicles Martindale (tots els detalls disponibles) 5 (BS EN ISO 12945-2:2000) (Escala:1-5, on 5 és la millor)
- Resistència al foc: BS EN 1021 - 1 : 2006 (cigarret), BS EN 1021 - 2 : 2006 (cerilla), BS 7176 : 2007 Low Hazard, BS 5852 : 2006
- Secció 4 Font d'encesa 5, BS 7176: 2007 Risc mitjà, UNI 8456 i UNI 9174 Classe 1, NF - P - 92 - 507 M1, NF D 60-013:2006,
- Resistència a la llum: 6 (ISO 105-B02:1999)
- Resistència al fregament: Mullat: 4 / Sec: 4 (ISO 105 - X12:2002)

4.7 TREBALLS INCLOSOS

Els treballs inclosos dins de la licitació són els següents:

- Enginyeria, disseny, projecte, fabricació instal·lació i posada en marxa de la graderia telescòpica amb tots els seus elements (butaques, graons, baranes, etc...).
- Subquadre elèctric per als motors grada i la il·luminació i senyalització d'emergència.
- Càrrega, transport i reciclatge de tots els materials que pugui generar en les tasques de muntatge de la nova grada i seients en bancada.

5 DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

La documentació a presentar per les empreses en la licitació serà la següent

5.1 Memòria tècnica

Les empreses licitadores presentaran una memòria tècnica on es concretaran les característiques de la solució proposada en base a les característiques descrites en el Plec de Prescripcions Tècniques amb l'esquema que es detalla a continuació:

- **Índex.**
- **Memòria d'especificacions tècniques** de tot el material a subministrar, de conformitat amb el Plec de Prescripcions Tècniques. La memòria contindrà les especificacions tècniques dels elements a subministrar, que inclourà característiques de disseny, materials, funcionalitat, plànols...). Descripció detallada de la solució proposada pel licitador, indicant l'acompliment de les característiques tècniques demandades.
- **Proposta metodològica:** La proposta metodològica ha d'incloure el següent:
 - Planificació detallada del subministrament i instal·lació (amb cronograma).
 - Pla de gestió i seguiment de les tasques a realitzar.
 - Metodologia de la instal·lació dels materials subministrats.
 - Metodologia de la posada en marxa de la graderia telescòpica i bancada objecte d'aquesta licitació.

La Memòria Tècnica tindrà una extensió màxima de 10 pàgines numerades DIN A-4, (una pàgina es considera només una cara). En el cas que excedeixi d'aquell nombre de pàgines, les pàgines addicionals no seran objecte de valoració.

Els annexes; fitxes tècniques dels materials, i imatges instal·lacions executades es poden afegir en els annexos sense límit de pàgines.

La proposta tècnica haurà de seguir exactament l'ordre establert en l'índex següent. Es a dir :

- Índex
- Memòria especificacions tècniques
- Proposta metodològica
- Annexos :
 - Fitxes tècniques materials
 - Imatges instal·lacions executades

5.2 Butaca de mostra

S'haurà de presentar una butaca de mostra per tal de realitzar les proves corresponents de;

- Resistència
- Ergonomia i transpirabilitat
- Facilitat de manteniment i neteja.

D'aquesta manera es podrà definir d'una manera correcta la duració del confort.

6 PLA D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

El Subministrament i instal·lació del material de la graderia telescòpica i les butaques es realitzarà com a màxim, en 11 setmanes, (77 dies naturals), a partir de la formalització del contracte, mes 2 setmanes addicionals per a les proves i formació del personal.

6.1 Subministrament

Un cop realitzada l'adjudicació, s'iniciarà el disseny i fabricació, però l'acopi i la instal·lació no es realitzaran fins que la direcció de l'obra dicti la instrucció corresponent.

Previ a la fabricació la DF caldrà l'aprovació del disseny dels plànols de taller.

- El termini màxim de disseny, fabricació i transport serà de 8 setmanes, 56 dies naturals.

6.2 Instal·lació i posada en marxa

El termini màxim de subministrament, muntatge i posada en funcionament serà de 3 setmanes, 21 dies naturals.

El termini màxim per portar a terme les proves, i formació, serà de 2 setmanes, 14 dies naturals addicionals després de les 11 setmanes de la fabricació i muntatge. Es concretaran les dates amb els SSTT de l'Ajuntament de Sant Sadurní d'Anoia.

Les tasques seran:

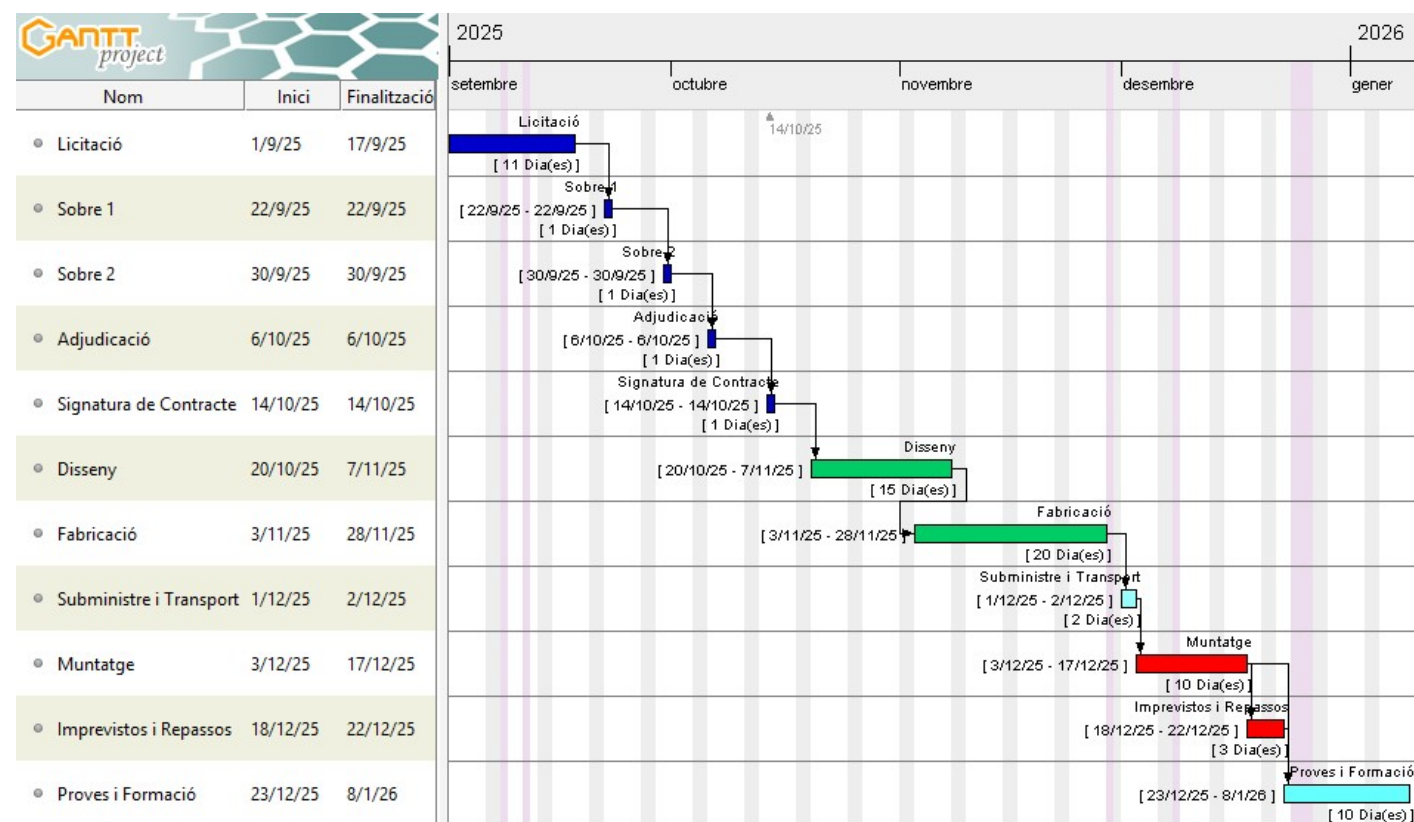
- Instal·lació del material subministrat
- Proves de funcionament.
- Curs de formació del personal de l'Ajuntament

6.3 Entrega documentació

L'adjudicatari tindrà 2 setmanes addicionals després de les 11 setmanes de la fabricació i muntatge per l'entrega de la documentació tècnica del material a subministrar (plànols "as build" i fitxes tècniques de materials utilitzats).

Tanmateix l'adjudicatari haurà d'entregar el finalitzar la posta en marxa la següent documentació:

- Manual d'operació. En aquest manual ha de constar tots els passos a realitzar i la metodologia per tal d'operar amb els moviments d'obertura i tancament de la grada.
- Manual de manteniment. En aquest manual ha de constar quines son les tasques de manteniment a realitzar temporalitzat (semestral, anual, etc...).
- Llistat de recanvis i períodes en que s'han de substituir.



7 VISITA TÈCNICA

La visita tècnica a les instal·lacions serà un requisit obligatori per poder participar a la licitació, ja que es considera primordial per a la confecció d'ofertes adequades a les necessitats reals, un examen directe de les instal·lacions on s'han d'ubicar les grades objecte d'aquest contracte.

No caldrà aportar cap certificat de la visita ja que el l'Ajuntament ja hi tindrà constància.

S'anunciarà dia i hora a través de la Plataforma de Serveis de Contractació pública, per tal de confirmar l'assistència es demana que ho facin enviant un correu electrònic.

A l'empara de l'article 136.3 de la LCSP, que diu: «Quan les proposicions només es puguin fer després d'una visita sobre el terreny o amb una consulta prèvia «in situ» de la documentació que s'adjunti al plec, els terminis mínims per presentar les ofertes i sol·licituds de participació que estableix aquesta Llei s'amplien de manera que tots els interessats que estiguin afectats puguin tenir coneixement de tota la informació necessària per preparar-les.»

La participació en la licitació implica el coneixement i per tant l'acceptació de les infraestructures i llurs condicionats.

8 CONDICIONS DE L'OFERTA I GARANTIES

L'adjudicatari serà el fabricant del material a subministrar o distribuïdor oficial d'aquest material.

El material a subministrar serà nou i de fabricació recent amb la darrera versió de software.

Caldrà que el distribuïdor ofereixi directament el suport tècnic per a la completa optimització i ajustaments finals perquè es compleixin els estàndards esperats a la instal·lació del sistema.

L'adjudicatari garantirà, d'acord amb les especificitats tècniques, el material subministrat, inclosa la mà d'obra necessària per a la seva reparació o substitució, les despeses de transport, el material de recanvi, les dietes i l'allotjament, així com que el servei de post venda de la marca garanteixi el subministrament de recanvis com a mínim durant 20 anys.

L'adjudicatari impartirà al personal de l'Ajuntament, i a càrrec seu, un curs de formació sobre el funcionament i posada en marxa dels equipaments subministrats i sobre metodologia i els procediments correctes que cal seguir per assegurar un bon ús i correcte funcionament del sistema directament pel distribuïdor de la marca.

El subministrament es farà a les dependències del celler de la Fassina, essent l'adjudicatari el responsable del transport i descàrrega d'aquest material des del lloc de fabricació fins a l'entrega, muntatge i posta en marxa al celler de la Fassina.

L'adjudicatari es el responsable transport i reciclatge de tots els materials que pugui generar en les tasques de muntatge de la nova grada i seients en bancada.

9 PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

De conformitat amb l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP), en tractar-se d'un contracte mixt, que inclou prestacions corresponents a contractes de subministrament i d'obres, li són d'aplicació per a la seva adjudicació les normes pròpies dels contractes de subministrament, en ser aquesta la prestació principal.

- El codi CPV que correspon és **39111200-5**: Butaques de teatre

10 CONDICIONS TÈCNIQUES, LEGALS I GENERALS D'EXECUCIÓ

En la realització dels treballs que es contemplen en aquest projecte es tindran en compte les mateixes normes i disposicions legals que s'han seguit per la definició, tal com les promulgades pel Ministeri de Foment, com aquelles aprovades per la Generalitat de Catalunya; és per això que aquest projecte compleix les normatives i prescripcions tècniques legals vigents.

S'haurà d'avisar a la direcció facultativa per a que es procedeixi al reconeixement de les obres ocultes, infraestructures, etc.

L'arquitecte tècnic podrà ordenar la demolició/desmuntatge de l'obra defectuosa, així com la substitució dels elements deficients o deteriorats, encara que estiguessin col·locats amb càrrec a la contractació.

Qualsevol dubte que es presenti en la interpretació del projecte o contradicció entre plànols i documents escrits es solucionarà mitjançant una consulta a la direcció facultativa.

11 PRESSUPOST

El pressupost de les llicitació del contracte es de;

		145+102=247+5 PMR		
nº	Descripció	Preu	Preu	Import
1	145 Butaques disposades en grada telescòpica de doble plataforma que fan el total de 10 files, (10 de 13 i 1 de 15) baranes abatibles en zona de passadissos i baranes on no va passadís especials abatibles per sobre de la butaca, en posició butaca abatuda. Acabat de paviment linòleum a escollir per la DF. Zona de parets el tancament lateral de lones vinil color negre. Zona d'entrada el tancament lateral d' acabats de fusta i telescòpic. Tancament frontal acabat en laminat de fusta color a escollir per la DF. Tot segons especificacions d'aquest plec, definides específicament en el apartat 4 d'aquest plec de Prescripcions tècniques particulars.	888,52	145,00	128.835,79
2	102 Butaques en sistema de bancada traslladable, 1 bancada de 5, 8 bancades de 6 butaques, i 7 bancades de 7 butaques. Tot segons especificacions d'aquest plec, definides específicament en el apartat 4 d'aquest plec de Prescripcions tècniques particulars.	517,55	102,00	52.790,41
Total, transport, muntatge i instal·lació claus en mà				181.626,21
IVA				38.141,50
Total Licitació+ IVA				219.767,71

Els treballs inclosos en aquest preu són els següents:

- Enginyeria, disseny, projecte, fabricació instal·lació i posada en marxa de la graderia telescòpica amb tots els seus elements (butaques, graons, baranes, etc...).
- Subquadre elèctric per als motors grada i la il·luminació i senyalització d'emergència.
- Càrrega, transport i reciclatge de tots els materials que pugui generar en les tasques de muntatge de la nova grada i seients en bancada.

El pressupost de **Licitació abans d'IVA és de 181.626,21 € (CENT VUITANTA-UN MIL SIS-CENTS VINT-I-SIS EUROS I VINT-I-UN CÈNTIMS).**

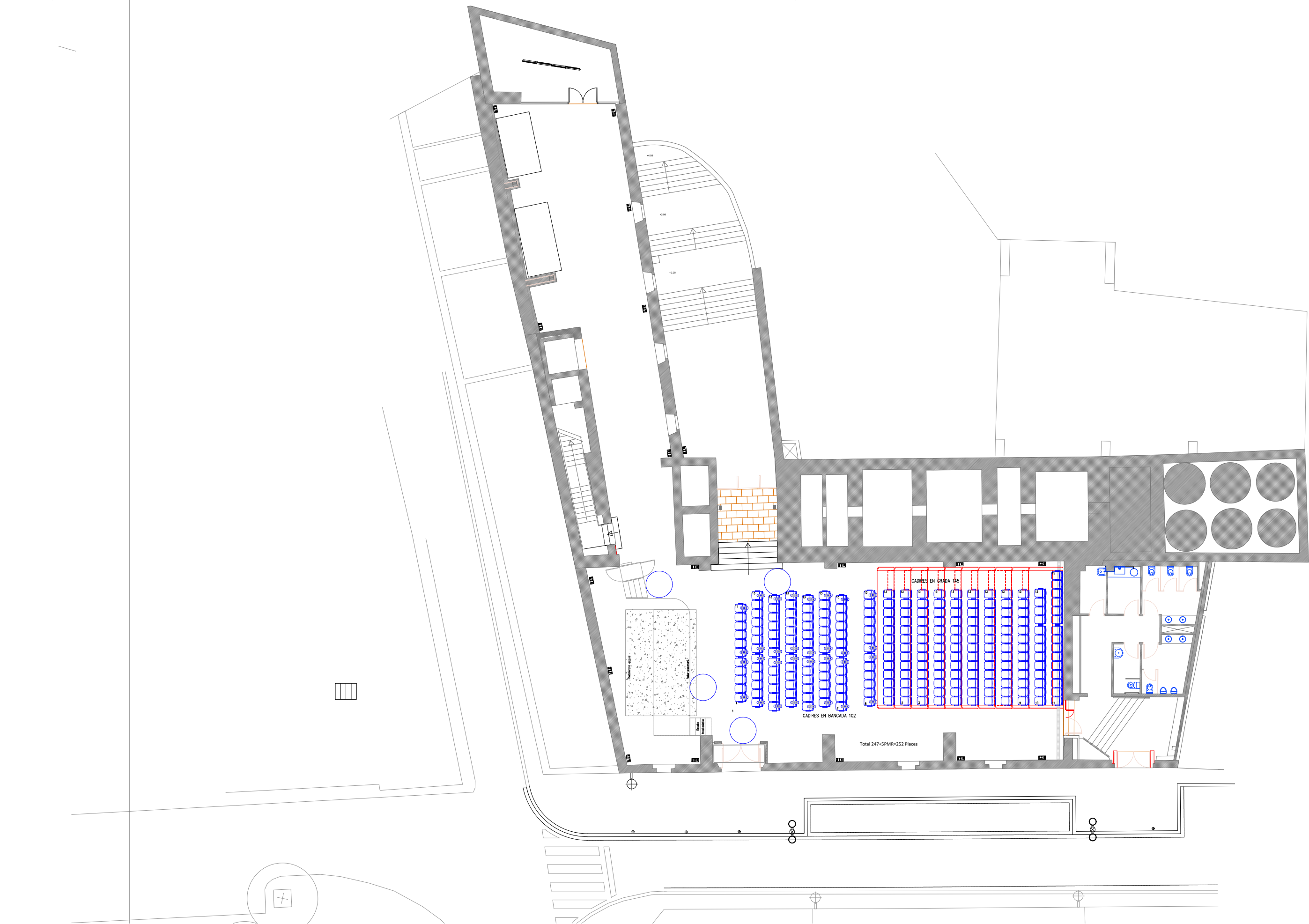
El pressupost de **Licitació IVA inclòs ES DE 219.767,71 € (DOS-CENTS DINOU MIL SET-CENTS SIXANTA-SET EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS).**

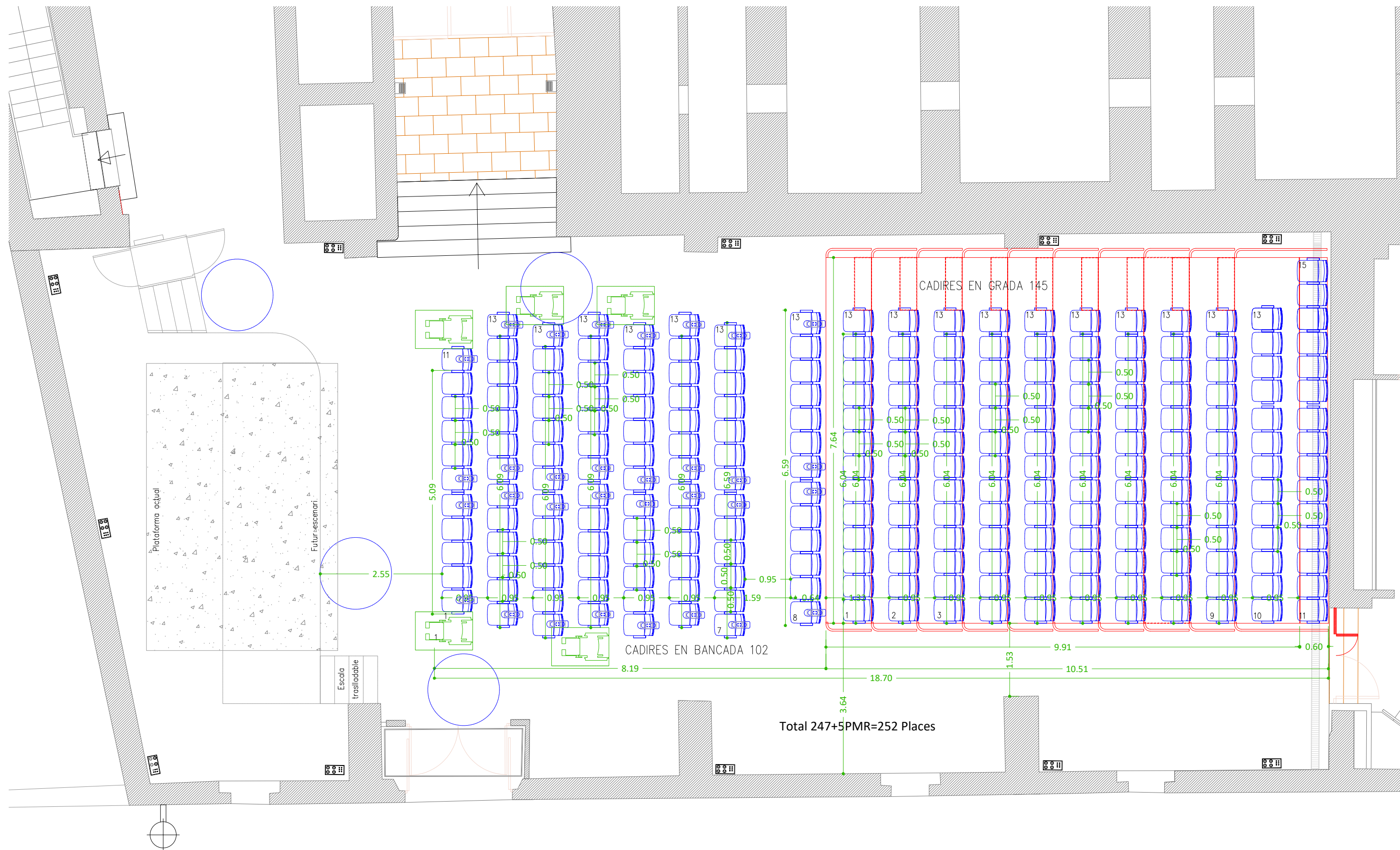
Anirà a càrrec del contractista el control de qualitat, amb un màxim del 2% sobre el pressupost d'adjudicació de l'obra. Comptabilitzaran en aquest 2% només els resultats dels mateixos assajos, siguin positius o pressuposin l'acceptació del material i/o la unitat o element constructiu.

A Sant Sadurní d'Anoia, juliol de 2025

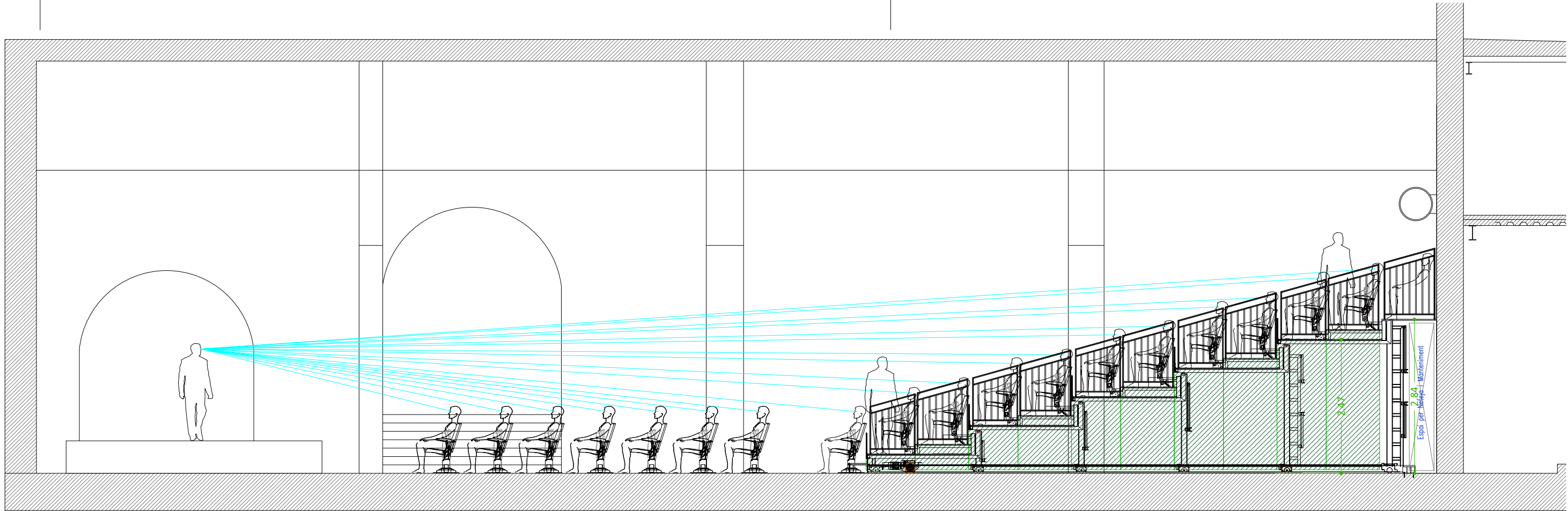
Manel Marín, arquitecte tècnic municipal



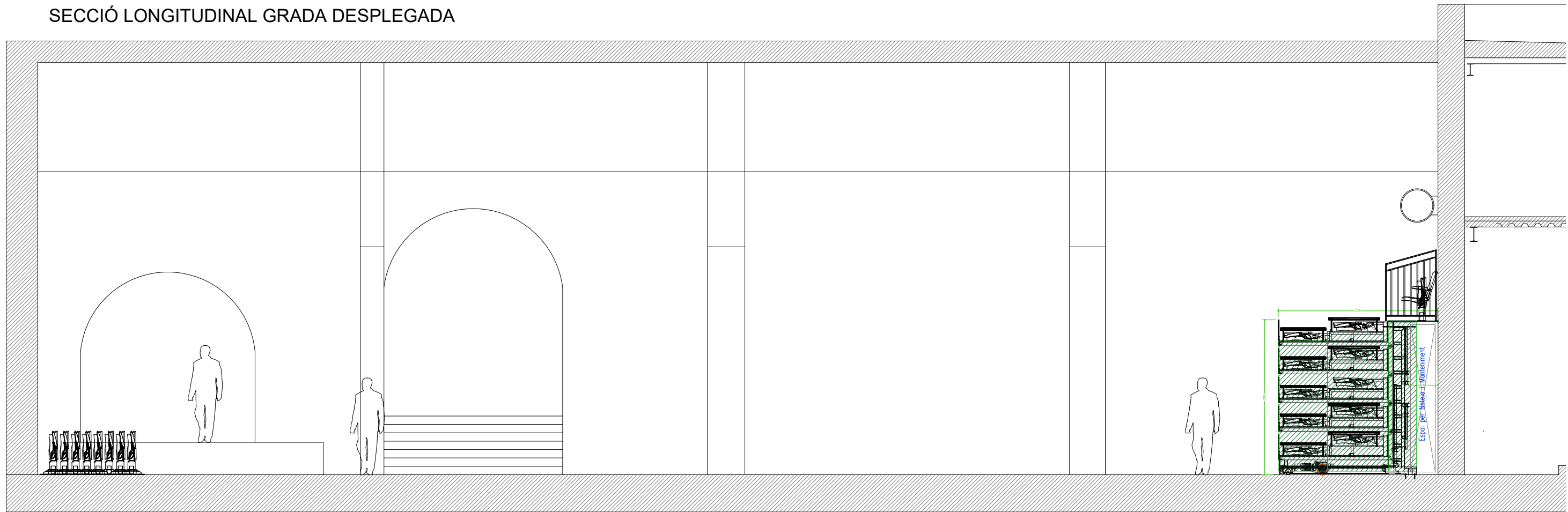




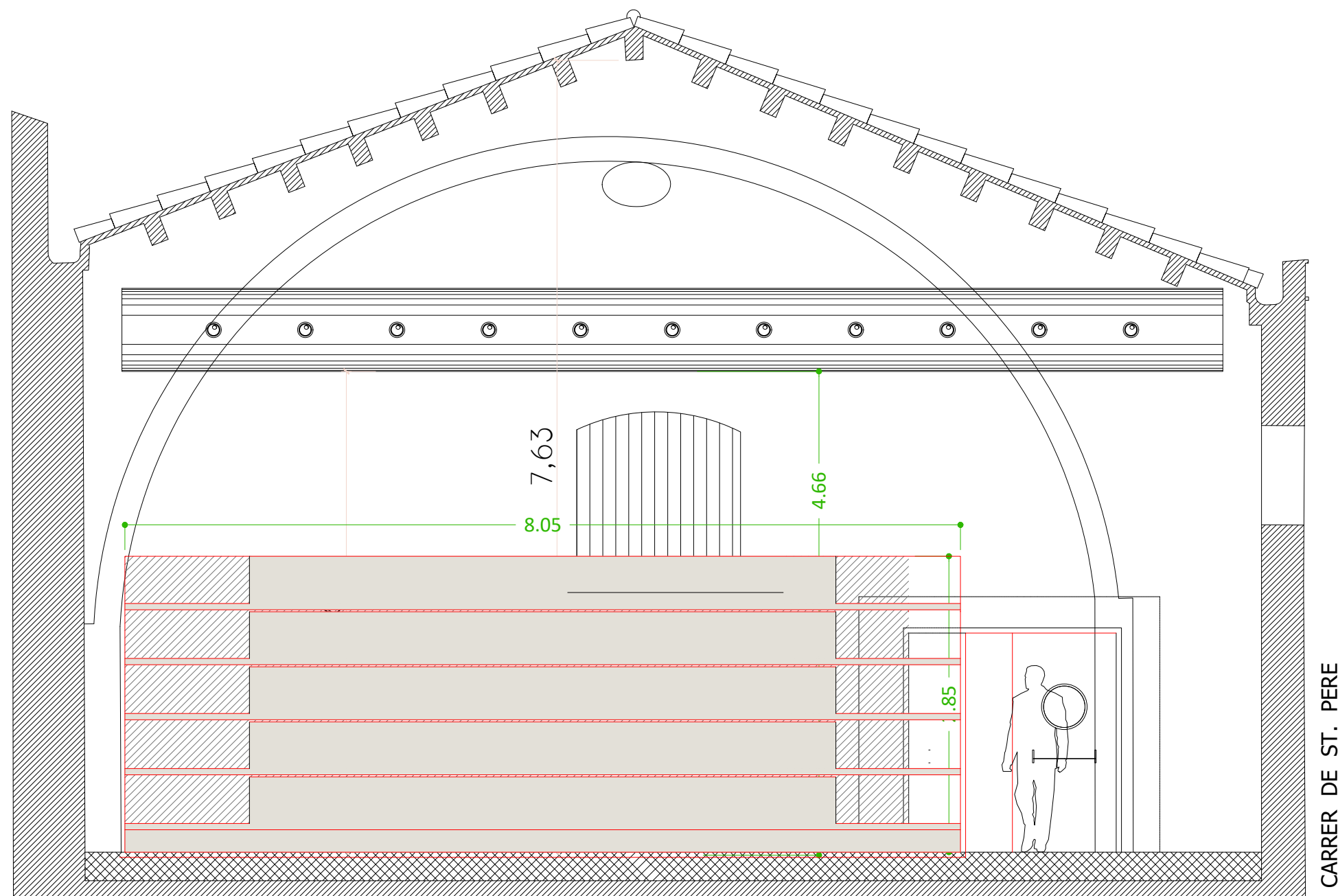




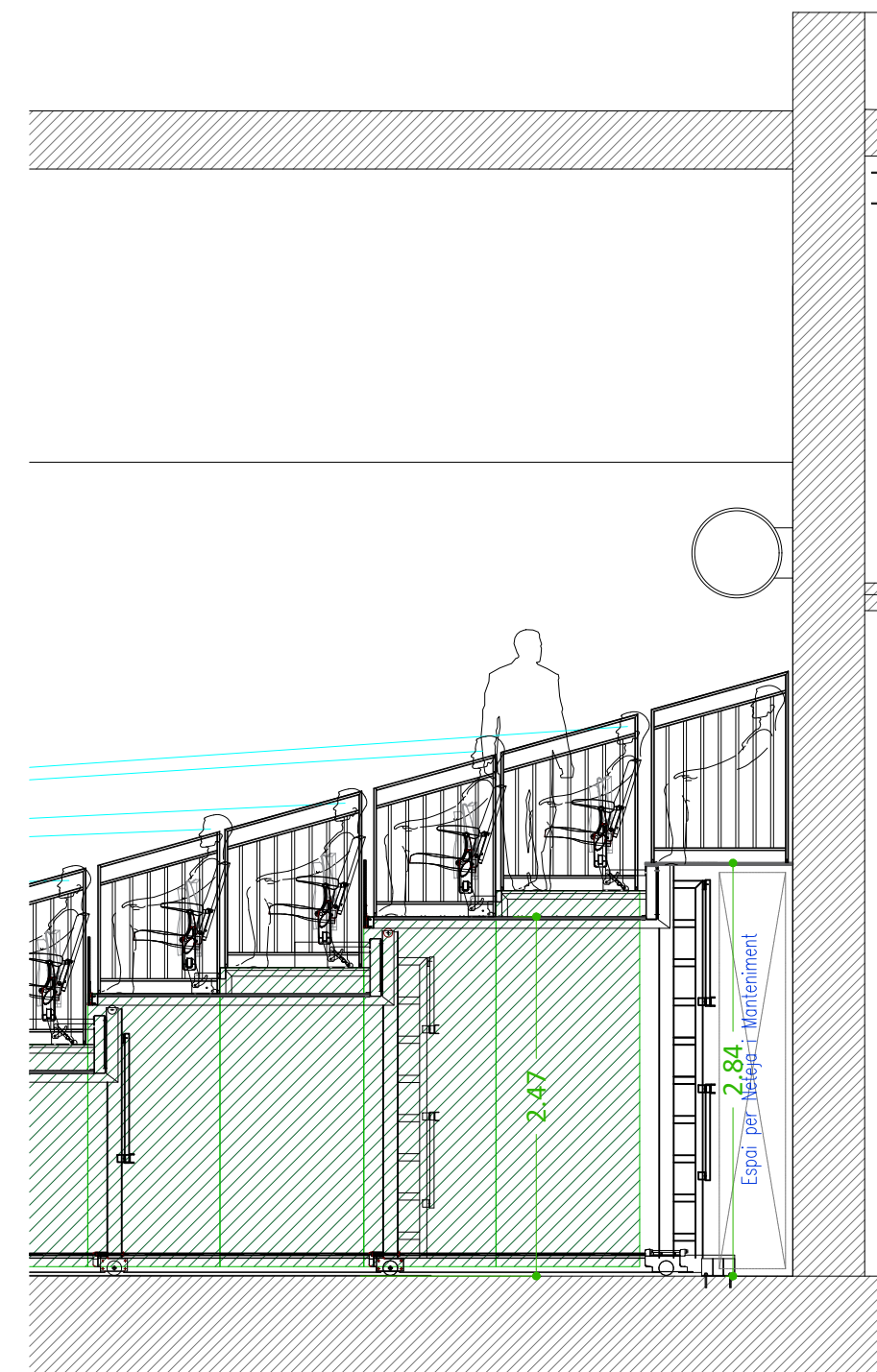
SECCIÓ LONGITUDINAL GRADA DESPLEGADA

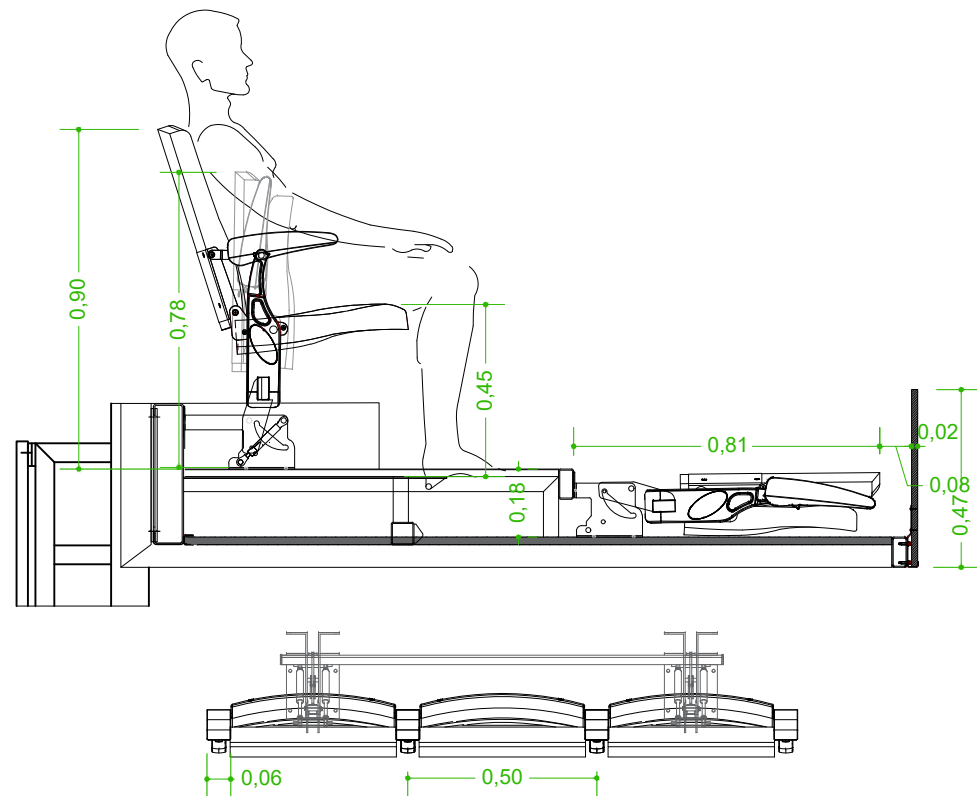


SECCIÓ LONGITUDINAL GRADA PLEGADA

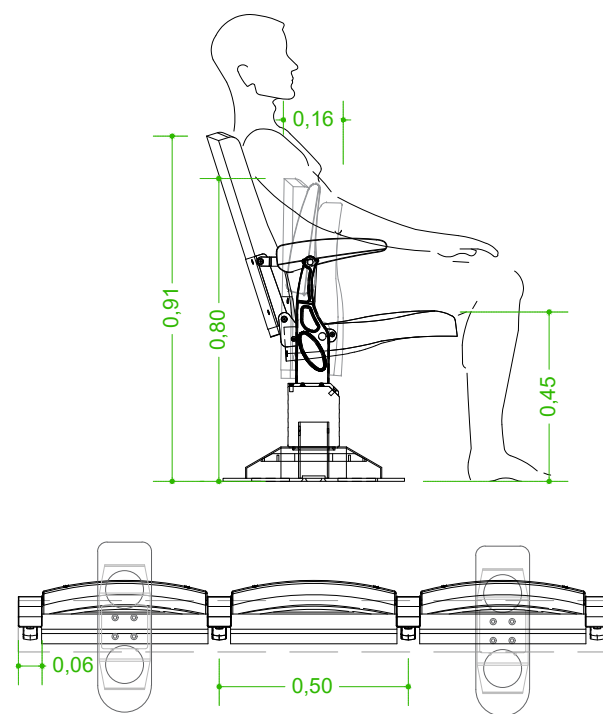


ALÇAT CELLER FRONTIS SERVEIS

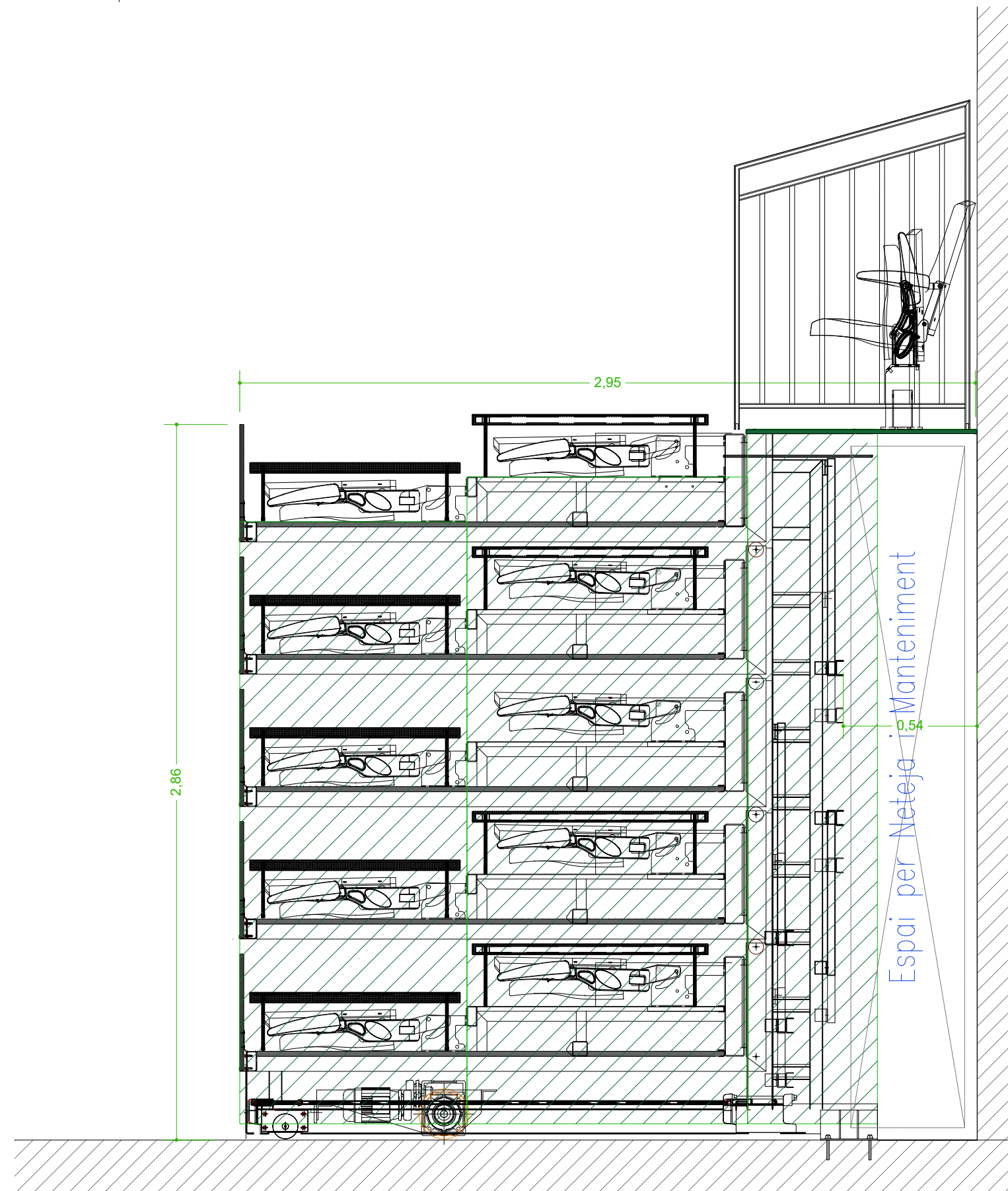




Cadeira sobre grada



Cadeira sobre bancada



Grada plegada